# 无线网络租赁服务合同范本(优选19篇)

来源：网络 作者：莲雾凝露 更新时间：2023-12-20

*无线网络租赁服务合同范本1甲方：乙方：依据相关之规定，经甲、乙双方协商一致，就乙方向甲方提供xxxx年^v^xxx^v^晚会演出场地策划及承包项目订立合同如下﹐以便双方共同遵守。一.项目内容：1、项目名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年^v^\_...*

**无线网络租赁服务合同范本1**

甲方：

乙方：

依据相关之规定，经甲、乙双方协商一致，就乙方向甲方提供xxxx年^v^xxx^v^晚会演出场地策划及承包项目订立合同如下﹐以便双方共同遵守。

一.项目内容：

1、项目名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年^v^\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_^v^晚会演出场地策划及承包项目

2、项目实施时间:\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日及\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日晚上\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_

3、项目实施地点:(由甲方具体指定)

4﹑项目承包内容﹕

1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二.甲方的权利和义务

1.甲方应向乙方提供与本次制作相关的制作要求等详细资料，以供乙方工作人员使用

2.甲方有权督促乙方完成实施方案的规定工作，并向乙方提供双方的配合工作

3.甲方应按本合同的第四项条款支付项目费用给乙方

4.甲方如需增加项目或数量，应在庆典活动举行前两日通知乙方，如乙方确有困难，甲方不得强迫执行，增加项目应享受与合同相同优惠单价

5.甲方负责提供本次活动的电源，在庆典过程中非乙方过错导致因停电造成的损失乙方不承担责任.

三.乙方的权利和义务

1.乙方负责本次制作的前期生产和现场施工等工作，乙方需组织足够的、技能熟练的工作人员于项目执行过程中按合同内容和甲方要求完成指定工作

2.乙方按以下安排推进并有效完成工作：

验收标准：以平面设计效果图及报价上尺寸/材质说明为依据

①.验收方式：由甲方负责人确认收货按照报价单上尺寸/材质说明

②.为保证晚会的按时实施,乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_之前将全部舞台场地及相关设施搭建完毕其余演出设施(音响﹑灯光﹑背景﹑舞台装饰﹑效果设施设备)于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日下午\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_之前全部安装到位.

③.演出结束后,全部演出设备及器材应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日下午\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_之前撤离场地.

3.乙方专业品质保证

①.乙方应保障所提供的全部演出设备及器材符合相关国家行业安全标准﹐确保晚会的演出安全﹒乙方应对所提供的全部设备设施的财产安全负责﹐若因乙方的过错导致双方人员伤亡及财产损失﹐均由乙方承担﹔若因甲方过错导致﹐则由甲方承担﹒

②.由乙方向保险公司购买公共事故责任险﹐乙方应在签合同前提供保险单给甲方﹒

③.若乙方延迟履行，乙方应承担因此而造成的甲方损失及法律责任.

4.乙方专业服务保证

①.在前期及现场合作过程中，乙方须管理好自身及所雇人员的思想和纪律行为，遵守甲方规定，否则，甲方有权作出经济处罚等决定，乙方应无条件接受。

②.上述所指的思想和纪律行为包括但不限于：工作态度要端正作息安排要符合双方约定要求不得随意离开活动管制区域不得干扰非乙方雇佣人员不得擅自带人进入活动管制区域不得擅自收取或挪用活动物品不得破坏活动现场的管理制度等。

5.乙方负责自身及所雇佣人员的一切工资、报酬、福利待遇并对所雇佣人员在本项目中的一切行为负责。

6.在本合同期内，乙方如发现有任何影响合同履行的情况或问题，应在发现后1小时内向甲方汇报，必要时以书面形式告知甲方问题详情。

四.费用及付款方式

1.本合同费用总额(全部费用且含税)为人民币(￥.00元)除本条款所述费用外，乙方发生的任何费用均与甲方无关。但因甲方变更合作内容而需增加或减少的费用，双方协商形成补充合同，由甲方代表人签字生效。

2.甲方应于本合同签订之后的五个工作日内以转帐支票或现金形式向乙方支付合同总费用之30%(即为人民币(大写))作为定金，乙方向甲方提供正式的收据。余款人民币(大写)应于本项目完成后的\'五个工作日以转帐支票或现金形式向乙方一次付清﹒乙方应向甲方提供正式的项目总额税务发票。

五.不可抗力

1.如果由于不能预见、不能避免、并不能克服的客观情况，包括了水灾、风灾、旱灾、地震、火山爆发、以及战争，使得本合同终止履行或无法履行，受阻碍的一方应及时通知另一方。应支费用与原已预支的费用按实际情况协商解决如果双方同意延期执行本协议，则双方在甲方指定期限内履行本协议。

2.在乙方未开始安装设备前，晚会如需改期，甲方不需支付合同外任何费用。

六.违约责任

①.若甲、乙双方未能履行本合同相关约定内容，则违约方需承担由此产生的经济及法律责任，赔偿另一方相关损失。

②.乙方若未能依合同要求按时按质完成服务项目，甲方可按违约项100%的比例向乙方收取罚金。

③.甲方未经乙方同意无故拖延支付合同款项，逾期一天甲方须按余款2%的比例向乙方支付滞纳金。

七.本合同发生争议，双方协商解决。若协商解决不成，双方同意向仲裁委员会申请仲裁。

八.本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力，本合同一经双方合法签署即产生法律效力。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

甲方授权代表(签署)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方授权代表(签署)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**无线网络租赁服务合同范本2**

出租方：(甲方)

承租方：(乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确甲乙双方权利义务关系，经双方协商一致，特订立本合同。

第一条租赁车辆期限、使用范围1、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_车型，车牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

2、交付地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、使用范围：只限江苏省内使用。

第二条租金、押金及交付期限

1、每天租金\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，订立合同时，乙方一次性向甲方付清。

2、乙方办理租赁手续时需一次性缴纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方还车时需缴纳交通违章保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元，二十个工作日后、如无违章记录即退回。如有违章甲方将代付出交通违章款后余额返还乙方。

4、乙方所租汽车，每天(按 24 小时计)行驶不得超过 400 公里，超出部分由甲方每公里收\_\_\_\_\_\_元;还车时，6 小时以内按半天计算，超过 6 小时(含 6 小时)按全天计费。

5、司机服务收费标准：每天8小时工作时间，服务费每日，节

假日，超时加班每小时付加班费，节假日，乙方负担司机食宿费用。该费用由乙方在租车时向甲方缴纳，还车时按实际工作量据实结算。

6、乙方租车期满，如需续租车辆，应以电话或传真方式通知甲方，经甲方允许，方可延期租赁，否则，将视为骗租。

第三条甲方义务和责任

1、提供合同规定之车辆，保证其处于适租姿态。

2、确保车辆的手续合法齐全，牌证有效，保险手续完备。

3、负责车辆的维护保养和年检。

4、乙方租赁其间车辆出现故障、发生事故，甲方提供救援，协助乙方处理，但相关费用由乙方负担。

5、租赁期间对车辆使用情况实施监督。

第四条乙方义务和责任

1、租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法，违纪、违章所造成的法律责任，自行负责。并承担由此给甲方造成的全部责任及经济损失。

2、不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租、出借、典当、抵押;不得将车辆交给无证人员驾驶。一经发现，除向甲方支付的违约金外，还应承担由此带来的一切后果，赔偿甲方全部经济损失，并提交有关部门处理。

3、承担车辆租赁期的燃油费、通用费、停车费及违章罚款。

4、租赁期间车辆发生交通事故，除及时向当地交通、保险部门报案联系外，还应及时通知甲方协助解决。并承担车辆出险维修停驶期间的损失及车辆折旧费，停驶期间损失费每天按日租金的 50%计算;车辆折旧费按保险公司赔付以外，不足部分由乙方负责赔偿。

5、租赁车辆被盗抢应及时报警、通知甲方，并承担保险公司赔付后的不足部分。

6、租赁期间负责保存好各种证件，如有遗失，除承担补办证件的各种费用外，并交纳停驶损失费，停驶期间按租赁标准的 50%计收。

7、发车时，甲、乙双方《按车辆交接表》检查车况，如租赁过程中，车辆出现故障损坏，后果由乙方自行承担，与甲方无关。

8、按合同规定还车，必须保证车辆清洁，使用性能良好，设备齐全有效，无刮痕，燃油量与出租前相同，否则甲方有权收取车辆清洁费和其他损失费、燃油费、异地还车收取车辆空驶费。如提前还车，退还未使用时间租金的 50%;未经批准逾期返还，逾期租金按原标准 150%计。

第五条其他条款

1、本合同双方签定盖章生效，本合同一式二份，甲、乙各一

份，《承租人须知》、《车辆交接单》为本合同组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，按有关法规执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**无线网络租赁服务合同范本3**

出租方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及有关规定，为明确甲乙双方权利义务关系，经双方协商一致，特订立本合同。

>第一条租赁车辆期限、使用范围

1、甲方将其所有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_车型，车牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时起租给乙方使用至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日时止收回。

2、交付地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、使用范围:

>第二条租金、押金及交付期限

1、每一天租金\_\_\_\_\_\_元，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_元，订立合同时，乙方一次性向甲方付清。

2、乙方办理租赁手续时需一次性缴纳押金\_\_\_\_\_\_\_\_元。

3、乙方还车时需缴纳交通违章保证金\_\_\_\_\_\_\_\_元，二十个工作日后、如无违章记录即退回。如有违章甲方将代付出交通违章款后余额返还乙方。

4、乙方所租汽车，每一天(按24小时计)行驶不得超过400公里，超出部分由甲方每公里收\_\_\_\_\_\_元;还车时，6小时以内按半天计算，超过6小时(含6小时)按全天计费。

5、司机服务收费标准:每一天8小时工作时间，服务费每日50元，节假日100元，超时加班每小时付加班费10元，节假日20元，乙方负担司机食宿费用。该费用由乙方在租车时向甲方缴纳，还车时按实际工作量据实结算。

6、乙方租车期满，如需续租车辆，应以电话或传真方式通知甲方，经甲方允许，方可延期租赁，否则，将视为骗租。

>第三条甲方义务和职责

1、带给合同规定之车辆，保证其处于适租姿态。

2、确保车辆的手续合法齐全，牌证有效，保险手续完备。

3、负责车辆的维护保养和年检。

4、乙方租赁其间车辆出现故障、发生事故，甲方带给救援，协助乙方处理，但相关费用由乙方负担。

5、租赁期间对车辆使用状况实施监督。

>第四条乙方义务和职责

1、租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法，违纪、违章所造成的法律职责，自行负责。并承担由此给甲方造成的全部职责及经济损失。

2、不得用租赁车辆从事营业情活动，不得将车辆转租、出借、典当、抵押;不得将车辆交给无证人员驾驶。一经发现，除向甲方支付5000元的违约金外，还应承担由此带来的一切后果，赔偿甲方全部经济损失，并提交有关部门处理。

3、承担车辆租赁期的燃油费、通用费、停车费及违章罚款。

4、租赁期间车辆发生交通事故，除及时向当地交通、保险部门报案联系外，还应及时通知甲方协助解决。并承担车辆出险维修停驶期间的损失及车辆折旧费，停驶期间损失费每一天按日租金的50%计算;车辆折旧费按保险公司赔付以外，不足部分由乙方负责赔偿。

5、租赁车辆被盗抢应及时报警、通知甲方，并承担保险公司赔付后的不足部分。

6、租赁期间负责保存好各种证件，如有遗失，除承担补bànzhèng件的各种费用外，并交纳停驶损失费，停驶期间按租赁标准的50%计收。

7、发车时，甲、乙双方《按车辆交接表》检查车况，如租赁过程中，车辆出现故障损坏，后果由乙方自行承担，与甲方无关。

8、按合同规定还车，务必保证车辆清洁，使用性能良好，设备齐全有效，无刮痕，燃油量与出租前相同，否则甲方有权收取车辆清洁费和其他损失费、燃油费、异地还车收取车辆空驶费。如提前还车，退还未使用时间租金的50%;未经批准逾期返还，逾期租金按原标准150%计。

>第五条其他条款

1、本合同双方签定盖章生效，本合同一式二份，甲、乙各一份，《承租人须知》、《车辆交接单》为本合同组成部分，具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，按有关法规执行。

出租方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租方:\_\_\_\_\_\_(章)

委托经办人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托经办人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**无线网络租赁服务合同范本4**

依据《^v^合同法》及有关法律、法规的规定，甲方乙方在平等自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条 房屋基本情况

(一)房屋坐落于北京市\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积\_\_\_\_\_\_\_平方米。

(二)房屋权属情况：甲方持有房屋所有权证，房屋所有权人姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋没有进行抵押。

(三)该房屋现有装修及设施情况，由双方在《物业验收单》中加以说明。除双方另有约定外，该《物业验收单》作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验收收据。

第二条 房屋租赁情况

(一)乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为居住使用，不得转为他用。

第三条 租赁期限

(一)房屋租赁期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月。经甲乙双方交验签字并移交房门钥匙及房租后视为交易完成。

(二)租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。 若乙方继续承租的，应提前\_\_\_\_\_日向甲方提出要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。 第四条 租金及押金

(一) 租金标准及支付方式：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。

(月租金大写：仟佰拾元整)

支付方式：现金/银行转账，押\_\_\_\_\_\_付\_\_\_\_\_\_\_，各期租金支付日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 、\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_\_\_\_。 (二)押金：人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。 第五条 其他相关费用的承担方式

租赁期内的下列费用中，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由甲方承担，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_由乙方承担：

(1)电费

(2)水费

(3)供暖费

(4)燃气费

(5)物业管理费

**无线网络租赁服务合同范本5**

甲方：

乙方：智领美创企业形象策划有限公司

经甲、乙双方友好协商，并根据《^v^合同法》及相关规定，签订本次器材租赁及安装合同，具体条款如下： 一：时间地点： 地点： 奇福生态 日期： 二、租赁项目：

三、付款方式：

签定合同时全额付款。 四、乙方业务：

乙方操作技术人员在婚礼当天提前到场（午宴11:00，晚宴16:30）完成租赁设备的调试及实施。

五、关于责任：

1、甲方必须提前一周告知乙方，灯光音响要求，婚礼前一天必须现场确认，如未确认，乙方仅按一般要求实施。

2、由于灯光、音响均属电子产品，在使用过程中，如遇故障、临时损坏等原因使婚礼无法进行，乙方免收项目中出现故障的单一设备租赁费，不承担其它责任及赔偿。

3、婚礼仪式中如遇中途停电，部分灯光音响的保护程序重启需要15分钟，此时间段不属于乙方责任。

4、甲方租赁乙方灯光时，由于灯光为染色灯，摄像会有色差，乙方免费提供追光灯一台给甲方使用（甲方自行操作），起面部补光作用。甲方自行与摄像师协调，产生色差等其它原因与乙方无关。 六、违约责任：

1、乙方违反第四条的约定，由乙方承担由此产生的`违约责任，同时根据所造成的实际损失。

2、甲方违反第三条规定，乙方可随时终止合同。

3、任一方如单方面无故终止本合同，应按合同总价款的 50 %支付违约金。 合同解除：

在本合同有效期内，任何一方对于不可抗力事件所直接造成的延误或不能履行合同义务不需承担责任，但该方应采取必要的措施以减少造成的损失。 第十二条 争议解决方式

合同履行中若发生争议，由双方自行协商解决；或向有关行业组织及消费者权益保护委员会申请调解。当事人不愿协商、调解的或协商、调解不成的,可通过下列方式（请选定的方式前打√，空置内容

请 划去）:

□向仲裁机构（名称： ）申请仲裁； □向人民法院提起诉讼； 六、附则

1、合同由甲、乙双方直接签订，合同一式两份，甲、乙双方各执一份，本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效。 2、合同附件与合同正本具有同等法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

年 月 日

**无线网络租赁服务合同范本6**

甲方：天津龙安汽车租赁有限公司 （以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

甲乙双方经友好协商，就乙方租赁甲方车辆事宜，达成一致协议如下：

一、 租赁内容和期限：

乙方因工作的需要从 年 月 日至 年 月 日止。起租一个月（22天工作日，司机每天工作 8小时，超一小时： 10 元/小时，星期六日，工作：20元/小时）。另每月需确保司机5天的休息日。出省司机补贴：50元/天。甲方租用 一辆，车牌号为： 。司机： ，手机： 。

二、 租价及付款方式、期限：

1、月租总金额： 元（大写： ），包括：司机工资，保险，维修。

2、租车时乙方预付租金人民币 元（大写： ）至甲方，租车结束后付清所有余款并提供发票。

3、司机每次餐费 元，如过晚上18点，需另加餐费一次。每月手机补贴费：100元。

4、车辆每月可行驶 公里。如超过该定额公里，每超一公里加收人民币 元。

三、甲方的责任与义务

1、甲方保证所出租的天津租车车辆拥有合法的牌照，可作为租赁用途，车辆在租出时性能良好，备胎、随车工具等附件齐全有效。甲方应提供所有随车附件的清单，与乙方交接清楚，并登记有关证件。

2、甲方负责对租出的车辆投保车辆意外责任险、盗抢险、车身险和第三者责任险。

3、甲方提供gps和司机应着装整洁，行为端正，谈吐文明。

4、司机在工作期间，应保持车辆整洁，不得在工作期间，做工作以外的事。

四、乙方的责任与义务

1、乙方使用的营业执照、公章和合同章必须真实有效，如属伪造和超过时效期限的，一切经济及法律责任均由乙方负责。

2、严禁使用车辆进行违法活动，严禁使用甲方车辆参加竞赛及作测试使用，严禁使用车辆进行盈利性质的运输，严禁运送易燃、易爆、易腐蚀品。

3、乙方负责支付租车期间的停车费，过路费。

4、乙方租用的甲方的车辆不能转租，处理，抵押，不能赋予自已对车辆任何超本合同的其他权利。

5、乙方租赁期内车辆因违反交通法规而发生的费用及责任由甲方承担。

6、如在租车期间，司机多次用车服务态度不好，乙方可提出更换司机。

五、其他

1 。 乙方的注册名称或地址，电话发生变更，必须及时通知甲方。

2 。 甲方根据中国的法律购买保险。

3 。 如乙方在使用过程中，违反本合同的规定，甲方有权在任何时候收回车辆，终止合同，

并对乙方收取相应的赔偿费。

4 。 租期内如果遇国家重大经济政策变化，或甲方与乙方遇有不可抗拒的客观情况时，经双方协商，可对合同条款作相应调整。

5。 乙方租车期间如需延长租期，需在租期届满前的7个工作日内通知甲方，并办理延期手续。

6。 本合同一式二份，每份3页，甲乙双方各执一份。

甲方：天津龙安汽车租赁有限公司 乙方：

法定代表人或授权代表： 法定代表人或授权代表：

签署日期： 签署日期：

**无线网络租赁服务合同范本7**

出租方：

承租方：

术 语 解 释

1. 出租方：持有营业执照和汽车租赁经营许可证，为承租方提供汽车租赁服务的企业。

2. 承租方：与出租方订立汽车租赁合同，获得租赁车辆使用权的自然人、法人和其他组织。

3. 担保人：当承租方不能履行汽车租赁合同约定的义务时，代为承担相应责任的第三方。

4. 租赁车辆：依照汽车租赁合同约定，出租方提供给承租方使用的车辆，包括附属设施、部件和牌证。

5. 租金: 承租方为获得租赁车辆使用权及相关服务而向出租方支付的费用。租金不包括承租方使用租赁车辆发生的燃油费、通行费、停车费、违章罚款等费用。

6. 有效证件：能够证明租赁车辆符合法律、法规规定的在道路上行驶的有关证件，如行驶证、道路运输证、养路费缴讫凭证、车船税讫、年检标等。

7. 设备：指保证车辆安全和按购车时出厂配置标准配备的设施。

汽车长期租赁合同条款

本着互惠互利、相互信任的原则，根据有关法律、法规、规章，双方就车辆的长期租赁合作事宜共同协商，并达成协议如下：

第一条 出租方的权利

1. 拥有租赁车辆所有权。

2. 依合同向承租方计收租金及约定费用。

第二条 出租方的义务

1. 向承租方交付技术状况良好、设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件，其中包括本车的行驶证、购置税证、年检牌等。

2. 向承租方交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息。

3. 免费提供租赁车辆保养以及承租方按操作规程使用租赁车辆出现的故障维修服务，并指定车辆所在市提供定期维护保养，费用由出租方承担。

4. 负责提供车辆所在市区内故障、事故的24小时救援服务，费用由出租方承担。

5. 提供给承租方的租赁车辆仅限在海南省内使用。

6. 承担因交通事故或盗抢造成的租赁车辆现值损失。

7.承担保险公司相关条款范围内的第三者责任险。

8. 对所获得的承租方信息负有保密义务。

9. 不委派司机只负责租赁车辆的机油、制动液、发动机冷却液、轮胎气压等常规检查项目。出现简单机械故障时，由承租方负责通知出租方，并到指定修理厂进行维修。如因客观原因确实不能到达的，由出租方负责处理。

10.负责出租车辆向保险公司投保交强险、车损险、盗抢险、第三者责任险，并向承租方提供复印件。

11.向承租方提供有效合法的证件。

第三条 承租方的权利

1. 按合同的约定拥有租赁车辆使用权。

2. 有权获知保证安全驾驶所需的车辆技术状况及性能信息。

3. 有权获得出租方为保障租赁车辆使用功能所提供的相应服务。

第四条 承租方的义务

1. 如实向出租方提供营业执照等身份证明资料。

2. 按合同约定交纳租金及其他费用。

3. 按车辆性能、操作规程及相关法律、法规的规定使用租赁车辆。

4. 妥善保管租赁车辆。未经出租方允许，不得擅自修理、改装车辆。

5 在车辆及车辆钥匙由承租方保管时，停驶车辆盗抢，由承租方承担不高于保险公司不能理赔部分的50%的因盗抢造成的租赁车辆现值损失，除此之处的情况由出租方自行承担。

6. 保护出租方车辆所有权不受侵犯。不得转卖、抵押、质押、典当、转借、转租租赁车辆。

7. 租赁车辆发生交通事故、被盗抢时，承租方应立即向公安、交管等部门报案并及时通知出租方，协助出租方办理相关手续。

8. 在租赁期内，如承租方登记的信息发生变化，应及时通知出租方。

9. 租赁期满，应按时返还租赁车辆及有效证件。

10.负责租赁车辆发生的日常费用(其中包括汽油费、补胎、停车费、洗车费)。

11. 负责按期归还租赁车辆，需续租的，可经双方协商继续租用，在合同期满一个月内且尚未签订续约条款期间，照原价计收租金。

第五条 租金、租期及结算方式

1.租期： 年 月 日至 年 月 日

2.租金为：人民币￥ 元

3.租赁车型：

4.所有价格已含税。出租方收款前需向甲方开具相应、合法、有效发票，且出租方所提供的发票必须与税务机关登记的内容一致，如有不符合国家税务法律规范的，承租方对价款不予结算，由此引起的一切法律和经济责任由出租方承担，如给承租方造成经济损失的，出租方必须赔偿。

5.承租方提车前一次性支付出租方一个月租金 ，承租方支付租金之日起，可随时提车，出租方必须适驾车辆交付给承租方。双方续租则按月支付出租方租金。

6. 承租方租期未满一月按本合同约定月度租金折算后的日租结算

第六条 意外风险

1. 双方约定的意外风险责任，出租方应向保险公司投保或以其他方式承担。如出租方应投保而未投保、未能及时理赔或其他原因导致保险公司不予理赔的由此造成的损失由出租方自行承担。

2. 政府政策重大变化、不可抗力以及其他无法归究于承、租双方的原因造成的损失，依照有关法规和公平原则双方协商解决。

第七条 出租方的违约责任

出租方未能履行向承租方提供合同约定的车辆、服务等义务时，应承担下列违约责任：

1. 经道路运输管理部门认可的专业检测机构认定任何一辆租赁车辆达不到正常行驶标准的，承租方有权解除合同，并要求出租方承担违约责任。

2. 不能按约定提供故障维修、救援时，承租方有权解除合同，出租方应退还租赁车辆停驶期间租金。

3. 维修、救援后租赁车辆仍无法恢复使用功能或车辆维修期超过6小时的，出租方应提供相当档次替换车或采取其他措施补偿承租方遭受的损失。

4、如出租方违反本协议约定的，承租方有权解除合同，并要求出租方向承租方支付本协议总价款30%的违约金。

第八条 承租方的违约责任

承租方不能按合同约定交纳费用、使用租赁车辆、保管租赁车辆、归还租赁车辆时，应承担下列违约责任：因承租方原因导致车辆被第三方扣押的责任。

第九条 合同的变更或解除

1. 租赁期间，出租方如将租赁车辆所有权转移给第三方，不必征求承租方的同意，但应告知承租方所有权转移情况。租赁车辆所有权转移后，所有权取得方即自然成为本合同的出租方，享有并承担本合同中出租方所有的权利和义务。

2.承租方如有需要将租赁车辆使用权转让给第三方，必须事先与出租方达成书面协议。

3. 任何一方注册信息变更应书面通知对方。

4. 出租方经营许可证被吊销、注销或暂时失效的，应在24小时内通知承租方，本合同即终止。承租方须在一周内归还租赁车辆，租金计算以车辆正式归还时间为准。

第十条 合同附件

《汽车租赁登记表》等合同附件与本合同具有同等的法律效力。

承、租双方可对本合同内容以书面形式予以增加、细化做为补充条款。也可将变更事项登记在合同变更记录内(经双方指定经办人签字确认)，但不得违反有关法规及政策规定，不得违反公平原则。补充条款中含有不合理地减轻或免除本合同条款中规定应由出租方承担的责任内容的，仍以本合同为准。

第十一条 生效

1.承租方如要求延长租期，须在合同到期前提出续租申请，出租方有权决定是否续租。

2.本合同项下发生的争议，双方应协商解决;协商或调解解决未果的，可向承租方所在地人民法院提起诉讼。

出租方(签章)： 承租方(签章)：

电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电 话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账 户：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 账 号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**无线网络租赁服务合同范本8**

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《^v^协议法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本协议。

第一条 房屋座落、间数、面积

甲方将位于 号商铺，总实际租用面积约 租赁给乙方。

第二条 租赁期限

1、租赁期共年年 日止。

2、乙方有下列情形之一的，甲方可以终止协议、收回商铺：

①乙方擅自将商铺转租、转让或转借的；

②乙方利用承租商铺进行非法活动，损害公共利益的；

③乙方拖欠租金累计达15日。

3、如遇以上情形，甲方当日即可将铺位自行收回转租，铺位一切物件丢失由乙方负责，如欠缴相关费用，则甲方有权扣押乙方财产及押金，甚至乙方缴清未结清的租金及相关费用等为止。

4、如乙方逾期不搬迁，甲方有权向人民法院起诉和申请执行，甲方因此所受损失由乙方负责赔偿。

5、协议期满后，如甲方仍然继续出租商铺，乙方享有优先权，但应在租赁期限届满前3个月提出。

第三条 租金和租金的交纲期限

1、甲方双方签定协议时，乙方应向甲方交纳押金人民币租赁期满后，押金（不计利息）如数退还乙方。

2、双方签定协议时，乙方应在当月日期以乙方银行汇款日期为准或现金支付。

第四条 甲、乙双方的变更

1、如果甲方将房产所有权转移给第三方时，协议对新的房产所有者继续有效。

2、甲方出卖商铺须通知乙方。在同等条件下，乙方有优先权。

第五条 违法责任

1、乙方逾期交付租金的，队仍应及时如数补交外，逾期加收滞纳金，每逾期一天按租金的5%计收。直到实际付款日为止。

2、乙方违反协议，擅自将承租商铺转给他人使用的，应支付违约金 元；如因此造成承租方毁坏的，还应负责赔偿。

第六条 争议的解决方式

本协议在履行中如发生争议，双方应协商解决。

第七条 其它约定事项

1、双方在租赁期间内租金月 日至 年 月 日租金为 元，第二年 年 月 日租金为 元，第三年 年 月 日租金为 元，第四年 年 月元，第五年 年 月 日租金为元，第六年 年 月 日租金为 元。

2、乙方在租赁后，注意防火安全不得存放和经营易燃及违禁品，自觉遵守国家有关法规，守法经营，否则一切后果均由乙方负责。

3、乙方在租赁后，只有使用权，不得抵押或出售。同时，铺位门前实行三包。

4、乙方应爱护并合理使用甲方所出租的房屋及附属设施，不得私自破坏拆改铺位或增扩面积，铺室内凡需装修维修，乙方必须经甲方同意并按规定施工，对房屋的安全使用负责。一切费用由乙方负责。

5、甲方只收取每月租金，租赁所产生的一切税费及其它所有费用由乙方承担。

6、凡由甲方向乙方收取的铺位租赁、水、电费等款项，因乙方原因（或责任）造成一项未收齐，甲方有权停止相应服务。

7、乙方中途退租时，必须提前一个月通知甲方解除协议，同时押金违约金不予退还给乙方，并办理有关手续（结清租赁款、水、电费等相关的费用）。

8、乙方不续租时，铺内的一切建筑物无偿归还甲方所有，且对铺内缺坏的设备乙方应修补完整或酌价赔偿。同时应同甲方结清租赁款、水、电费等相关的费用，甲方退还乙方押金，如乙方违约，则甲方有权扣留押金。

9、协议期内如遇国家或集体征用土地扩建，双方应无条件服从，此协议视为终止，乙方交纳的租金按实际时间计算，多退少补，甲方退还乙方押金，甲方不向乙方作任何赔偿；如乙方私自破坏甲方铺位或增扩面积，乙方需向甲方作出相应赔偿。

10、甲方应向乙方提供办理工商登记所需物业证明等相关文件。

第八条 本协议未尽事宜，按《^v^协议法》的有关规定，经甲乙双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本协议具有同等效力。

第九条 本全同一式二份，经双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份。

备注：现租赁双方均已知悉因承租方办理营业执照需要在出租屋管理中心办理相关租赁备案协议，如备案协议内容与本协议有冲突时，均以本协议为准，备案协议仅用于办理相关手续用途。

出租方（盖章）地址：

法定代表人（签名）：

委托代理人（签名）：

日期：

承租方（盖章）

地址：

法定代表人（签名）：

委托代事人（签名）：

日期：

**无线网络租赁服务合同范本9**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《^v^合同法》及^v^相关规章，为明确出租方(甲方)与承租方(乙方)权利义务关系。经双方协商一致，签订汽车租赁合同，设定下列条款，共同遵守。

第一条 租车期限

甲方将 荣威750 一辆提供给乙方驾驶，从\_\_\_\_\_年 月 日 时起到\_\_\_\_\_年 月 日 时止，交付给乙方使用。租车费用 5500元/月，共66000 元。租期两 年，合同为年签制。此车辆只能由乙方指派的司机驾驶。

第二条：租金及交付期限

1. 本合同总金额合计人民币 66000 元整，大写\_\_陆万陆仟元整。

2. 租金支付方式为 年付制 。甲方提供等额的商业发票。乙方在提取车辆的同时须向甲方交纳一年年租金人民币 66000元，甲方提供等额的商业发票。

3. 甲方在本合同正式签订后即按本合同第一条安排车辆。并以交车之日起计收租赁租金及租赁时间。交车日为 年 月 日。归还时间\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。甲方还车时间超过预定时间壹小时以内，不收取超时费用，超过壹到肆个小时按照超时半天计算，超过肆小时以上按照一天计算。

4. 乙方在提取车辆的同时须向甲方交纳车辆押金元，甲方提供押金收据。押金应本在合同顺利履行完毕后无息退还。如因乙方过错行为，导致甲方车辆损失、事故责任损失或者其他应由由乙方承担过错责任的损失，则甲方可从押金中扣除相应赔偿金额。

第三条:甲方权利、义务

1.向乙方提供的租赁车辆技术性能必须良好，各种证照齐全(包括汽车行使证、汽车保险单及购置税等)。

2.甲方负责对租赁车辆投保车辆损失险、第三者责任、交强险及不计免赔险。

3.甲方有按时收取租金的权利。

4.乙方不按约定支付租金，甲方有权收回租赁车辆。

5.对因非甲方原因造成的损失，甲方不负连带责任。

第四条：乙方权利、义务

1.乙方提供给甲方的资料应保证真实有效(如身份证、户口簿、驾驶证、单位营业执照副本等)否则就此产生的责任均由乙方负责。

2.乙方认真检查并掌握租赁车辆的各种性能和操作方法，点清车辆附件，验收签字后驶离。凡因乙方操作不当，保管不善造成车辆遗失或造成附件损坏，乙方应向甲方赔偿。因车辆自然折旧耗损造成的损失和故障，以及因车辆本身质量、缺陷、不足等原因发生的损失和故障，由甲方承担责任。

3.本车使用93号汽油，因未使用指定汽油造成的车辆损失等后果由甲方承担。

4.乙方负责在车辆保修期内对车辆进行免费定期保养、正常保修和年检，甲方予以协助。(需承担4S店根据汽车年限和公里数制定的保养计划(包括空气滤芯、汽油滤芯、空调滤芯器、助力转向油、刹车油、变速箱油、火花塞，轮胎)

5.租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章所造成的法律责任，自行负责，并承担行驶过程中因自身驾驶责任造成车辆的经济损失。

6.如在租赁期间因违章驾驶(如超速驾驶、不按规定路线行驶、冲红灯等被电子眼监控摄录)而被罚款或责令承担其他责任，乙方须承担后续责任。

7.租赁车辆，不得将车辆转租、出售、典当、抵押、担保或其他超出本合同的其他权利。不能私自拆装甲方的车体(件)(车辆以交付时为原状)，否则甲方有权收回车辆并要求乙方赔偿所造成的损失。

8.如发生交通事故，承担公安交通管理部门裁定的责任，并承担车辆维修费用和修理期间车辆的租金(每天元人民币)。对因乙方原因造成的损失甲方不负连带责任。

9.租赁车辆使用期间，发生交通事故，应及时向当地公安交通、保险部门报案联系，通知甲方协助解决。如肇事后逃逸或驾离现场，乙方应承担所有违法、违章、赔偿责任。

10.租赁期内或租赁期满时，双方须共同检查租赁车辆的各种性能，点清车辆附件，验收签字后，合同终止。凡因乙方操作不当，保管不善，造成车辆损失(如划花车身)或造成附件损坏，乙方应恢复原状，不能恢复原状赔偿甲方损失，因碰撞导致的事故车辆加速折旧费用由乙方承担。

11. 甲方要保护好乙方车辆上的特征标志，不得涂改遗失，严禁私自拆、换车辆上的任何部件及设备，严禁拆动里程表

12. 租赁期间，因乙方过错行为导致汽车被盗或被抢或发生自然燃烧，乙方应承担保险公司赔付不足分和车辆理赔期间的租金损失。

13. 租赁的车辆不能装载易燃、易爆、易腐蚀物品或其他违禁物品。

14. 乙方不能利用租赁车辆从事违法活动;进行体育、军事、竞赛和作测试使用。

第五条 车辆行驶里程范围

双方约定，租赁车辆在租赁期间限定每月行驶里程里程为 公里，超里程加付 元/公里 。

第六条 期满时的处理、续租

1. 乙方要求延长租赁期，应在租期满前24小时通知甲方，双方共同协商重新达成协议。

2. 不缔结新的合同时，租赁期满后本合同圆满结束。如因乙方原因继续使用，而不签订租赁合同，甲方有权收回车辆。

第七条 合同变更及附近补充

本合同相关条款的变更或删除需经双方书面确认，并达成补充协议。

第八条 违约责任

1. 合同期满后，乙方未办理延期手续，也未按时归还甲方车辆的，给甲方造成经济损失的，乙方要予以赔偿。

2. 在合同期内因乙方原因提前终止合同，乙方须首先付清实际租赁期间的租金并赔偿甲方未履行部分总租金20%的费用。

3. 甲方应严格按照本合同履行其义务，由于甲方未能完善履行其义务而造成的损失，均由甲方自行承担，并赔偿乙方未履行部分总租金20%的费用。

第九条 不可抗力

1.甲方或乙方因不可抗力部分或全部迟延或不能履行其在合同项下义务的，不承担违约责任，但应立即与对方协商解决办法，并及时采取措施减少因不可抗力造成的损失。

2. 合同所指不可抗力，是指合同签订后发生的、不能预见、不能避免并且不能克服的客观情况;其中包括政府政策改变等乙方不可控制因素等。

第十条 法律适用和争议解决

本合同的订立、履行、解释及争议的解决均适用^v^法律，甲乙双方如因合同订立、履行或解释发生任何争议应协商解决。若协商不成，可合同签订地的人民法院提出诉讼。

第十一条 额外设备的装配

乙方要求额外装配本合同外的零配件和设备时，必须在征得甲方的同意下进行，所需费用由乙方承担，其所有权须经甲方书面同意，否则属甲方所有。

第十二条 合同生效及附件

1. 本合同自双方签字(盖章)且乙方交纳押金，甲方交付车辆起正式生效。

2. 本合同共两页一式两份。甲方持正本一份，乙方一份。附件为本合同的组成部分。

本合同未尽事宜，按国家有关法规执行。

第十三条 备注(未尽事宜甲乙双方约定处理)

出租方(甲方)： 承租方:(乙方)：

授权人： 证件号：

电话： 电话：

附件：

1. 车辆行驶证、保险证明、路桥费、车船使用税证件或标志

2. 乙方公司的营业执照复印件、公司租车授权书或乙方的司机驾驶执照、身份证复印件、户口本复印件

**无线网络租赁服务合同范本10**

出租方：电话：（以下简称甲方）

承租方：电话：（以下简称乙方）

根据《^v^合同法》及有关法律、法规，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，就甲方将经营管理的房屋租赁给乙方使用之事宜进行了充分协商，并达成一致意见。为明确双方之间的权利义务，特订立本合同。

一、房屋的基本情况

甲方出租的房屋位于武汉汉口某广场\_\_\_\_\_号商铺（见附图阴影部分所示），建筑面积\_\_\_\_\_\_㎡租赁给乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用，不得超范围经营，不得转租，乙方自行解决铺位装修及相关设施的配备安装，费用自理。

二、租赁期限

1、房屋租期为\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日。起租时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，免租\_\_\_\_天，乙方在此期间自行投资装修，保证在该日之前完成装修并开张营业。乙方的装修装饰方案应达到国家规定的工程质量、安全、消防、卫生等标准，乙方的装修方案需要报甲方及物业公司并书面认可。

2、租赁期满，乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同，但租金可随社会物价指数及房屋租赁市场的变动而适当调整。

3、合同期满，如甲方的租赁房屋需继续出租，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

三、租金及支付

1、月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。年租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元。租金采用预付形式，先付后用，按半年支付一次租金，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元整），第一次租金应于签署本租赁合同当天支付，下一次的租金在上一次末月的20日至该月终交纳。可以支票或现金形式支付租金。

2、本合同经双方签署当天，乙方应交纳履约保证金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元（人民币\_\_\_\_\_\_\_元整）合同终止，乙方交清租金及水电、物业等相关费用后，甲方应依据退还乙方履约保证金。若乙方擅自提前解除合同的，履约保证金不予退还，若乙方在承租期间给甲方房屋和相关设备造成损害或乙方存在其他违约行为，甲方有权从乙方履约保证金中直接扣除维修和赔偿费用以及违约金。

3、甲方在收到乙方租金时，应向乙方开具交纳租金的收据。

4、所有与本合同有关之各项赋税，一概将根据政府有关规定由甲方或乙方依法各自承担及支付。

四、物业管理费、水电费、卫生费、电话费和维修费

1、出租房屋的物业管理费、卫生费、水电费、电话费以及公共分担等因乙方经营所发生的一切费用均由乙方自行承担。在签订本合同的同时，乙方应与本大楼的物业管理公司签署《物业服务合同》。并向物业公司按时交纳相关费用。

2、租赁期间，因乙方原因导致租赁房屋内与房屋质量有关的设备设施损毁，维修费由乙方负责。

五、出租方与承租方的变更

租赁期间，乙方如欲将租赁房屋转租给第三方使用，必须事先征得甲方的书面同意。否则，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

六、乙方的职责

1、乙方必须依约支付租金及其他费用，逾期交付的，甲方有权向乙方加收滞纳金，滞纳金按拖欠金额的每日千分之五计算。如乙方拖欠租金或其他费用超过15天，甲方有权解除合同，停止水电供应、收回房屋，并不退还乙方履约保证金，乙方无条件撤离本大楼。

2、乙方在租赁期间，应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或给予经济赔偿。乙方不得擅自改变租赁房屋的结构及用途，如确需要变更用途，在不影响房租结构的前提下，需经甲方书面同意后方可进行。

3、合同履行期间，对乙方的设施及装修装饰部分甲方不负有维护修缮的义务。

4、乙方如在租赁房屋内安装超过电表负荷的任何设施、仪器或机械，须征得甲方书面同意，并由甲方协助乙方办理相关手续，费用由乙方自理。未经甲方书面同意和因未办理相关手续而产生的事故或罚款，由乙方负责承担。

5、租赁期满或者合同解除，乙方必须按时将租赁房屋内的全部设备、设施在适宜使用的清洁、良好状况下（自然折旧除外）交给甲方。乙方擅自更改房屋结构造成租赁房屋及其设备的损毁，应负责恢复原状。乙方已投入的装修部分及不能拆除的固定设备设施，无偿交付甲方并归甲方所有。

6、租赁期满或合同解除后，乙方若以及搬出租赁房屋，如有滞留的任何物品，在未取得甲方谅解下，均是为放弃，甲方可任凭处理；若乙方逾期不搬迁，则甲方有权自行处置乙方在房屋中的设施和物品。

7、乙方保证承租甲方的房屋作为\_\_\_\_\_\_\_\_使用，不得擅自改变房屋用途，店铺名称或者做其他经营使用，否则乙方无条件撤离本大楼，所有费用均不予退还。乙方必须遵守^v^法规和政府相关规定，自主经营、自负盈亏、自担风险、合法经营。乙方不得将承租的房屋商铺作任何形式的抵押，乙方与第三方所发生的一切债权债务均与甲方无关，甲方不承担任何责任。因乙方违反经营而给甲方造成的连带损失，由乙方负责赔偿。

七、甲方的职责

1、甲方应在本合同签订后三日内向乙方出示出租房屋的相关资料。

2、改房屋及所属设施的一般维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，由甲方负责（但乙方使用不当或认为因素除外）甲方进行维修须提前七天书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、甲方对本出租房所属的大厦的安全和管理负责。

4、甲方保证不干涉乙方在本合同期间内的合法经营。

八、违约条款

1、租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回该房屋，同时乙方应向甲方支付合同年租金10%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

（1）未经甲方书面同意，擅自将房屋转租或转借给他人使用的；

（2）未经甲方书面同意，擅自拆改变动房屋结构，或损坏房屋，在规定期限内仍未纠正并修复的；

（3）擅自改变本合同规定的租赁用途，或利用该房屋进行违法活动的；

（4）拖欠房屋租金或其他费用累计15天以上的。

2、租赁期内，乙方逾期交纳水、电、煤气及其他相关费用，每逾期一天，则应按上述费用的0、5%支付滞纳金。逾期15天以上的，甲方有权采取停止供应或使用的权利，因此造成的一切后果由乙方自行承担。

3、甲方未按本合同规定时间交付房屋供乙方使用的，逾期一日，甲方按月租金的10%向乙方偿付违约金。逾期30天，则视为甲方不履行合同，乙方有权终止履行该合同。甲方除应按上述规定支付违约金外，还应对违约金以外的乙方实际发生的经济损失进行赔偿。

4、租赁期满或合同因解除等原因终止后，乙方应在5日内交换该房屋。若乙方逾期拒不搬迁腾退的，则甲方有权封闭大门和商铺，自行处置乙方在房屋中的设施和物品，由此造成的全部损失由乙方负责。同时，乙方还应按实际逾期天数，每逾期一天向甲方支付500元。

5、在租赁期间，甲乙双方任何一方擅自解除本合同，应按合同总租金的10%向守约访支付违约金。若支付的违约金不足弥补守约访损失的，违约方还应负责赔偿。

九、不可抗力条款

租赁期间，若因自然灾害或政府政策干预等不可抗力因素导致甲方无法出租或乙方不能使用租赁房屋的，需立即书面通知对付。经对方确认后，本合同自然终止。如遇火车站广场改造将道路封堵的，乙方仍须按时如数向甲方交纳租金，经营风险由乙方自行承担。

十、其他条款

1、本合同正本一式三份，甲方执两份，乙方执一份，经双方签章后生效。

2、本合同如履行中如发生纠纷，应通知甲乙双方协商解决；协商不成，就本合同相关的一切争议，双方均同意提请武汉仲裁委员会仲裁。

出租方（盖章） 承租方（签章）

代表人： 代表人：

年月日 年月日

**无线网络租赁服务合同范本11**

甲方： 电话： 乙方： 电话

甲乙双方近友好协商，乙方受甲方委托，提供各项服务事宜如下：

一、租赁设备：音箱两对及调音设备等。电源、场地等请甲方准备。

二、服务日期：如活动时间为一天，甲方需提供乙方午餐.

三、服务地点：金清镇加惠小学

四、服务性质、租金支付：乙方负责按双方约定的时间、地点将设备全部运到并安装调试,活动结束后由乙方运回设备。甲方需全款结给乙方,作为劳务报酬。 合计费用

五、违约条款：

1、双方在签订合同之后，如一方无故取消，需赔偿违约金，为实际损失。

2、如遇天气和人为原因使活动不能举行或中途中断，则由双方商议后决定善后事宜。

3、本合同按照^v^有关法律拟定，如有未尽事宜，双方需另拟书面协议或依有关法令法规办理。如发生争执，双方不得圆满解决，将依照^v^有关法律，通过有关机构解决。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章生效。 甲方： 乙方：

代表人(盖章)： 代表人(盖章)：

电话： 电话

**无线网络租赁服务合同范本12**

出租人（甲方）：

地址：

身份证号：

承租人（乙方）：

注册地址：

营业执照号：

法定代表人（负责人）：

第一条 总则

根据《^v^合同法》等法律法规，本着自愿、平等、诚实信用的原则，双方就汽车租赁事宜，协商一致，签订本合同。

第二条 租赁物

本合同中所称的租赁标的物为 汽车，车牌号码： 。（以下简称租赁物）

第三条 租赁期限

1.租赁期限为年，自 年 月 日至年 月 日。租赁期不得超过租赁物的使用期限，超过部分无效。

2.租赁期满乙方需要续租的，应当在期满前 日内通知甲方，经协商一致后，双方办理续租手续。

3.若甲方在租赁期间转让租赁物的，甲方需提前 日通知乙方，在同等条件下乙方享有优先购买权。租赁物转让后本合同对新的所有人具有同等的约束力。

第四条 租金

1.乙方无需支付车辆租金，但必须雇佣甲方为驾驶员，支付给甲方的工资薪金数额以双方签订的劳动合同约定内容为准。

第五条 双方责任

1.甲方保证交付乙方的租赁物性能良好，符合道路运输要求，并具备相关的运营许可手续。如因租赁物质量瑕疵造成乙方人身或财产损失的，由甲方负责赔偿乙方因此而造成的一切损失。

2.甲方保证租赁物不存在任何第三方权利或权利瑕疵，负责因此给乙方造成的一切损失由甲方负责赔偿。

3.乙方负责办理租赁期间租赁物的各项保险，并承担相应的保险费及租赁期内的养路费、年检费、驾驶人员的体检费等。租赁期内发生的车辆违章罚款、燃油费、过路、过桥费及停车费由乙方承担。

4.租赁期间，乙方应做好租赁物的日常维护保养，确保租赁物的正常使用功能，租赁物发生故障时，维修费用由乙方承担：

5.租赁期间因车辆事故或交通事故所发生的费用，除由保险公司支付外，剩余部分由乙方承担,但因甲方隐瞒租赁物质量瑕疵造成的事故除外。

6.乙方保证租赁期内按租赁物功能合理使用，保持租赁物的完好,但正常使用造成的磨损除外。

7.乙方在租赁期间不得将租赁物转租、转借、转卖。

8.乙方在租赁期间内经甲方同意后，可以对租赁物进行外观装饰或设备添附。租赁期满后，添附的所有权归乙方所有，添附物不能拆除或拆除后会对租赁物造成损害的，由双方协商处理。租赁期满或合同解除后，乙方有权将租赁物上一切有关乙方所使用的企业标识及注册商标标识予以覆盖或拆除。

第六条 租赁物的交付

1.本合同签订后 日内，甲乙双方共同签署“租赁物交接确认书”，进行.租赁物交接。

2.租赁物交接时，甲方应当向乙方说明当时知道或应当知道的租赁物质量瑕疵，并在“租赁物交接确认书”上标明。

3.租赁期满后，由甲乙双方共同约定交接地点，并办理相关手续进行租赁物交接，签署“租赁物收回确认书”。甲方对租赁物的毁损有异议的，应当在双方签署“租赁物收回确认书”之日起 日内提出，否则视为租赁物完整无非正常损害。

第七条 违约责任

1.在租赁期内，由于甲方的原因造成租赁物不能正常使用的，甲方应当赔偿乙方因此而造成的全部损失。

2.在租赁期间内，由于乙方使用不当造成租赁物毁损或灭失的，由乙方负责赔偿甲方因此而造成的损失。

3.甲方在租赁期内没有法定事由任意解除合同的，除应返还乙方剩余租金外，还应当赔偿乙方因此而造成的损失。

第八条 合同的变更与解除

1.经甲乙双方协商一致，可以变更或解除本合同。

2.如因租赁物质量瑕疵造成乙方重大人身、财产损失或无法满足乙方正常使用需要的,乙方有权单方面解除合同。

3.如甲方怠于履行双方约定的应由甲方交纳的各种保险、交通管理、危险品安全管理等费用的义务，影响乙方正常使用超过 日的，乙方有权单方面解除合同。

4.非因乙方原因，租赁物连续或累计无法正常使用超过 日的，乙方有权单方面解除合同。

5.甲乙双方的劳动合同终止时，甲方有权单方面解除本合同。

6.任何一方单方解除本合同的，应当以书面通知另一方。 第九条 押金条款

1、乙方应于本合同签署之日支付押金：人民币 元给甲方。 2、甲方应于本合同期满或双方解除合同后30日内，扣除交通违章罚款数额后，将剩余押金归还乙方。

第十条 争议的解决

双方在合同履行中发生争议，应当协商解决，协商无法达成一致的，采取以下 方式解决：

1.双方均可以诉至 方所在地法院依诉讼解决。

2.由 仲裁委员会仲裁解决。

第十一条 合同的生效及其他 1.本协议自双方法定代表人或授权签字人签字并加盖印章之日起生效。

2.本合同未尽事宜由双方协商并签订补充协议。补充协议与本合同具有相同的法律效力，是本合同不可分割的组成部分。

3.本合同共页，一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

出租人(甲方)： 承租人(乙方)：

法定代表人（或授权代理人）：负责人（或授权代理人）：

签订日期： 签订日期：

**无线网络租赁服务合同范本13**

出租方（以下简称甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下简称乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将其拥有的门面房出租给乙方一事，达成如下协议：

一、租赁门面描述

1、甲方出租给乙方的门面位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区（县）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，该门面建筑面积共\_\_\_\_\_\_\_平方米。

2、门面房内附属设施：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁房屋用途

1、乙方租赁房屋作为商业门面使用。

2、乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。

三、租赁期限

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租赁期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。

四、租金及支付方式

第一年每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），租金每年递增\_\_\_\_\_\_\_\_%，租金支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、

五、甲方的权利与义务

1、甲方应在乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租金之日将上述房屋钥匙交付乙方；

2、甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。不得将乙方租用的房屋转租（卖）给任何第三方；或在租赁期内房租加价。

3、在租赁期间，甲方不得对所出租的房屋及房屋所在范围内的土地使用权设定抵押。

4、租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋。乙方添置的用于经营的所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，未能移动、拆除的设备设施\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、乙方应在租赁期满后\_\_\_\_日内搬离。

六、乙方的权利与义务

1、乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。

2、乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述房屋进行装修，甲方不得干涉。

3、在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费、物业管理费等，债务由乙方自行承担。

4、按本协议约定支付租金。

七、房屋使用要求和维修责任

1、在租赁期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方；甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担；

2、乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担；

3、乙方租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方要对该房屋进行检查、养护的，应提前\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责；

4、在租赁期间，甲方需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定；

5、乙方需装修房屋或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方。

八、续租

租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方在同等条件下有优先租赁权，但必须在租赁期满前的\_\_\_\_\_\_\_个月向甲方提出书面申请。双方可根据本合同约定情形，结合实际情况重新协商后，签订新的租赁合同。

九、房屋返还时的状态

1、除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的\_\_\_\_日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费；

2、乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

十、转租、转让和交换

1、在租赁期间，乙方再转租房屋须事先书面通知甲方，征得甲方的书面同意；

2、乙方向甲方承诺，在转租期间不将该房屋承租权转让给他人或与他人承租的房屋交换使用。

十一、合同的变更和解除

1、乙方有下列情况之一的，甲方有权解除合同：

① 未按约定期限交付租金，超过\_\_\_\_\_\_\_天以上的；

② 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁房屋的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的；

③ 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租房屋的；

④ 从事非法经营及违法犯罪活动的。

2、甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

① 甲方不交付或者迟延交付租赁房屋\_\_\_\_\_\_\_天以上的；

② 乙方承租期间，如甲方因该房屋或房屋范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该房屋及房屋范围内的土地，致使乙方无法正常营业超过\_\_\_\_\_\_\_天的；

③ 甲方未经乙方书面许可，擅自将出租的房屋用于抵押或转让给第三方的；

④ 租赁房屋主体结构存在缺陷，危及安全的。

3、在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

① 甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同；

② 因不可抗力因素致使房屋及其附属设施严重受损，致使本合同不能继续履行的；

③ 在租赁期间，乙方承租的门面被征收、征用或被拆迁的；

④ 因地震、台风、洪水、战争等不可抗力的因素导致该房屋及其附属设施损坏，造成本合同在客观上不能继续履行的。

4、在租赁期间，租赁合同被解除的，本合同也随之终止，因本合同终止使乙方遭受损失的，甲方应按月租金的\_\_\_\_\_\_倍向乙方支付违约金。如支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。但下列情况除外：

① 该房屋占用范围的土地使用权依法提前收回的；

② 该房屋因社会公共利益或城市建设需要被依法征用的或者拆迁的；

③ 该房屋毁损、灭失或者被鉴定为危险房屋的；

④ 甲方已被告知该房屋出租前已设定抵押，现被处分的。

十二、违约责任及赔偿

1、符合本合同第九条第1、2项的约定，非违约方有权解除合同，并有权要求违约方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿对方的经济损失；

2、乙方应如期交付租金，如乙方未经甲方同意逾期交付，甲方有权要求乙方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失；

3、租赁期满，乙方应如期交还该房屋，如乙方未经甲方同意逾期交还，甲方有关要求乙方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

十三、其他条款

1、在租赁期间，乙方所缴纳的水费、电费、房租等交于甲方的各种费用，甲方应给乙方开相应的收据。乙方因房屋使用所缴纳的其他费用，乙方应将相应收据复印件交于甲方；

2、甲、乙双方如有特殊情况需提前终止合同，必须提前一个月通知对方待双方同意后，方可办理手续。若甲方违约，除要负责退还给乙方相应期限内的房租外，还需支付给乙方上述金额（未到期限的房租金）\_\_\_\_\_\_\_的违约金，反之，若乙方违约，则甲方有权不退还租金；

3、本合同未尽事宜，甲、乙双方可以补充协议的方式另行约定，补充协议是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力；

4、本合同连补充条款及附件共\_\_\_\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_\_\_\_份。其中，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等效力。

十四、其他约定

租赁期间的水费、电费（其中水\_\_\_\_元/吨，电\_\_\_\_元/度）无特殊情况约定不变。

出租方（甲方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方（乙方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表人/代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**无线网络租赁服务合同范本14**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：（以下简称甲方）

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经营地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：（以下简称乙方）

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方根据《^v^合同法》等法律法规规定，在平等自愿的基础上，就乙方承租甲方车辆事宜经过协商达成一致意见，特订立以下协议，以资共同遵守。

>第一条：租赁物及规格

1、甲方自愿将其名下车辆出租给乙方作\_\_\_\_\_\_\_\_用途使用。

2、乙方承租的汽车产商为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、型号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、车牌号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、车架号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_、发动机号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条：租赁期限

租赁期限为自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

>第三条：租金标准及支付方式、时间

1、租金标准：如乙方系短期租赁（租期在一个月以内的），每辆车每日租金为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元（含：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），此价格为含税价。如乙方长期租赁，则每月每辆车的租金为人民币（大写）\_\_\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_\_元（含：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_），此价格为含税价。

2、支付方式：以转账方式支付，由乙方将租金在约定日期内汇入甲方指定银行账号，信息如下：户名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；开户行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、支付时间：自本合同生效之日起\_\_\_\_\_\_日内，乙方应付给甲方当月的实际天数租金，以后应在每个月的\_\_\_\_\_\_日前付清下一个月的租金。

>第四条：甲方的权利和义务

1、甲方保证自己是具备企业法人资格的合法企业，有权依法对外出租车辆，其所有的营运手续真实有效。

2、按照本合同约定提供租赁车辆给乙方，并保证车辆在交付给乙方时系安全合格车辆。

3、负责办理出租车辆的全部租赁手续。

4、负责缴纳车辆保险，如租期在三个月以内的，保险费用由甲方自行承担，租期超过三个月的，乙方应按照比例分摊保险费用。

5、有权依照监督检查乙方是否按照合同约定的用途使用车辆；

6、协助乙方处理发生的交通事故并办理保险理赔；

7、乙方如使用租赁车辆进行犯罪活动或者违法情节严重并给甲方企业造成不良影响的，甲方有权解除本合同，收回车辆并追究乙方的违约责任。

>第五条：乙方的权利和义务

1、乙方承诺自己具备驾驶资格，积极遵守国家有关法律、法规，安全行车、文明行车。

2、乙方必须按照合同约定的用途使用车辆。

3、乙方应按时足额交纳租金及保险费：

4、乙方不得将车辆转租或者有偿借给他人使用，否则如发生交通事故甲方及保险公司均不承当责任，由乙方自行承担全部责任。

风险告知：未经出租方同意时，承租方不得将租赁车辆进行转租，车辆转租之前必须取得出租方同意，且不得改变租赁车辆的用途。未经出租方同意擅自将车辆出租的，出租方有权随时解除合同并要求承租方赔偿因车辆出租造成的损失。

5、乙方如在使用车辆过程中发生交通事故应第一时间联系甲方和保险公司，否则甲方免责。

>第五条：违约责任

1、合同签定后，甲、乙双方不得擅自终止合同，如有单方擅自终止合同，应按实际经济损失予以对方赔偿或按双方约定赔偿；

2、合同履行期内乙方按规定交纳租金，乙方如逾期缴纳租金的，自逾期缴纳租金之日起每日按应交付租金的\_\_\_\_\_\_\_%的标准向甲方支付违约金，乙方如超过15日未支付租金的，甲方有权单方面解除本合同，收回租赁车辆，并要求乙方按照本合同项下全部租金的50%的标准支付违约金；

3、甲方对乙方提供的驾驶证等证件仅进行初审，乙方保证自己提供的所有证件均为真实有效，否则甲方有权解除本合同并追究乙方违约责任。

4、合同期满合同自动终止，乙方应立即归还车辆，如超出期限归还的需按规定补交租金。

风险告知：租赁合同是转移租赁物使用收益权的合同。在租赁合同中，承租人的目的是取得租赁物的使用收益权，出租人也只转让租赁物的使用收益权，而不转让其所有权；租赁合同终止时，承租人须返还租赁物。

>第六条：争议解决方式

甲乙双方在履行本合同的过程中如发生争议的应在不影响合同履行的前提下协商解决，协商无法解决的，任一方均有权向有管辖权的法院提起诉讼。

>第七条：本合同自双方签字盖章之日起生效。

>第八条：本合同一式贰份，甲、乙双方各壹份，具有同等法律效力。

>第九条：本合同如有未尽事宜，双方协商可作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

出租方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：承租方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**无线网络租赁服务合同范本15**

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

>第一条出租方的权利

1、拥有租赁车辆所有权。

2、依合同向承租方计收租金及约定费用。

>第二条出租方的义务

1、向承租方交付技术状况为有关车辆检测部门认定合格的，设备齐全的租赁车辆，以及租赁车辆行驶所需的有效证件。

2、交接租赁车辆时如实提供车辆状况信息。

3、免费提供租赁车辆保养以及故障维修服务。

4、提供本市行政区域内故障、事故的24小时救援服务。

5、承担保险公司相关条款范围内的第三者责任险。

6、对所获得的承租方信息负有保密义务。

>第三条承租方的权利

1、按合同的约定拥有租赁车辆使用权。

2、有权获知保证安全驾驶所需的车辆技术状况及性能信息。

3、有权获得出租方为保证租赁车辆使用功能所提供的相应服务。

>第四条承租方的义务

1、如实向出租方提供驾驶本、身份证、户口本、营业执照等身份证明资料。

2、按合同约定交纳租金及其他费用。

3、按车辆性能、操作规程及相关法律、法规的规定使用租赁车辆。

4、妥善保管租赁车辆，维持车辆原状。未经出租方允许，不得擅自修理车辆，不得擅自改装、更换、增设他物。

5、协助出租方按规定期限对租赁车辆进行车检和维修保养。

6、承担不高于20%的因交通事故或盗抢造成的租赁车辆现值损失。

7、保护出租方车辆所有权不受侵犯。不得转卖、抵押、质押、典当、转借、转租租赁车辆。

8、租赁车辆发生交通事故、盗抢时，应协助出租方立即向公安、交管等部门报案并协助出租方办理相关手续。

9、保证租赁车辆为合同登记的驾驶员驾驶。在租赁期内，如承租方登记的信息发生变化，应及时通知出租方。

>第五条租金、保证金

1、租金单位为元/年、元/季、元/月、元/天、元/小时。租金标准双方约定。

2、承租方用保证金提供担保的，保证金不得用于充抵租金，合同履行完毕后，保证金应退还承租方。承租双方经约定也可采取其他方式担保。

>第六条意外风险

1、双方约定的意外风险责任，出租方可向保险公司投保或以其他方式承担，对约定承担的意外风险未投保的，风险损失的计算、赔付，参照机动车辆保险条款及赔付程序进行。

2、有关部门政策重大变化，不可抗力以及其他无法归究于承、租双方的原因造成的损失，依照有关法规和公平原则双方协

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！