# 后期服务合同范本(合集22篇)

来源：网络 作者：雨声轻语 更新时间：2024-01-01

*后期服务合同范本1甲方（卖方）：乙方（买方）：甲乙双方就房屋买卖事宜，经协商一致，自愿达成如下协议。>一、转让房屋甲方自愿将坐落于房屋出售给乙方，室号为房屋所有权证证号为：共有权证号：，产权面积为：平方米，规划用途为：，国有土地使用证号为：...*

**后期服务合同范本1**

甲方（卖方）：

乙方（买方）：

甲乙双方就房屋买卖事宜，经协商一致，自愿达成如下协议。

>一、转让房屋

甲方自愿将坐落于房屋出售给乙方，室号为房屋所有权证证号为：共有权证号：，产权面积为：平方米，规划用途为：，国有土地使用证号为：，乙方对该房屋充分了解后愿意购买。该房屋转让时所占有的土地使用权一并转让。

>二、转让价格

经过甲、乙双方议定，上述房屋转让成交价为人民币（大写），人民币（小写）元（其中含经济适用住房货币补贴万元整，《长沙市经济适用住房货币补贴发放凭证》编号：含提前还贷部分资金万元）。

>三、税费缴纳

甲、乙双方约定在房屋所有权转移登记过程中所缴纳的税费由承担。

>四、付款方式

双方约定，房屋所有权转移的全额价款按下列第种方式付款。

1、一次性付款

应于本合同签订之日起日内一次性支付到监管专户，如未按期付清，则本合同自动终止。

2、分期付款

（1）第一期

（2）第二期

（3）第三期

3、商业贷款付款

应于本合同签订之日起日内支付首期房款人民币元，余款元在日内由买方向银行申请以按揭方式付清，如未能付清，则本合同自动终止。

4、公积金贷款付款

应于本合同签订之日交付首期房款人民币元，余款元在日内由买方向公积金管理机构申请以公积金贷款方式付清，如未能付清，则本合同自动终止。

>五、交易资金监管

1、根据\_、中国人民银行《关于加强房地产经纪管理规定交易结算管理有关问题的通知》（建住房【20xx】321号文件）和《长沙市二手房屋交易资金监管办法》规定，甲乙双方同意接受二手房交易资金全额监管。

2、甲乙双方将本合同约定的房屋所有权转移的房价款人民币（大写）：（买方使用经济适用房住房货币补贴购房，买卖双方自行协商补贴是否进行监管；已提前还贷部分，凭银行还贷确认信息数据不列入资金监管的金额范围，其资金安全自负。）

3、资金监管账户

户名：

开户行：

账号：

>六、交付

甲方应于房屋所有权转移登记完成之日起日内将转让房屋交付给乙方，并将与转让房屋有关的权利凭证同时交付，并配合乙方办理产权过户相关手续。甲方保证所转让的房屋权属明晰，没有房屋所有权转移登记的法律障碍。否则，由此产生的法律责任由甲方承担。

>七、陈述与保证

合同各方分别陈述和保证如下：

1、各方具有签署和履行本合同所必要的资格、授权和完成相应的批准程序的能力；

2、各方签署本合同的代表已获得各方的充分和有效授权，各方对签约代表所签署的文件予以承认和执行；

3、各方在履行本合同过程中，如因司法、行政机关对标的房屋（或预付房款）予以查封、冻结等限制性措施导致交易中止的，交易风险由各方承担。

>八、违约责任

任何一方违反本合同约定，均构成违约。违约方应依本合同的约定向守约方承担违约责任。

>九、争议的解决

买卖双方因履行本合同发生纠纷，应尽量协商解决。协商不成的，通过诉讼、仲裁的方式解决。

>十、附件

《二手房交易资金监管信息登记确认表》属于本合同的附件，与本合同具有同等法律效力

>十一、其他条款

1、卖方单方终止本协议，监管部门有权将买方已转付至监管账户的购房资金退付给买方，买方可依据受损失程度，追究卖方的违约责任。

2、分期付款的买方在超期根据卖方的申请，终止本合同。卖方可依据受损失程度，追究买方的违约责任。

>十二、补充条款

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，长沙市房屋产权登记机构存档一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本2**

为了更方便、更快捷、更高效地服务客户，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市设有长期固定的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_销售及售后服务维修机构网点。常设销售及服务人员\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人，该机构本着为客户服务的原则，以总公司《全天候服务承诺》为宗旨，为客户提供最优质的售后服务。

售后服务机构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(经理)

特此证明!

单位(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附营业执照复印件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**后期服务合同范本3**

甲方：

公司地址：

乙方：

职务/岗位：

甲乙双方根据国家有关法律法规，本着平等自愿和诚信的原则，经双方平等协商，签订本协议，并共同遵守执行。

一、为提高乙方技能，作为长期人力资源投资，甲方决定对乙方进行培训，乙方同意接受上述培训，并同意在培训期间及培训完成后按本协议条款的约定为甲方工作。

二、甲方支付培训费x元（包括）乙方参加前述培训、学习的期间视为正常出勤，如培训机构在超过国家标准工作时间（如休息日、法定节假日）也有安排培训课程的，不属加班，甲方无需支付加班工资。甲方按照乙方正常出勤时间支付工资。乙方完成专业技术培训后，应当按照甲方的安排从事相关技术工作，并对公司其他员工承担相应的内部培训和辅导指导工作。

三、双方约定从乙方收到在报销培训费用后正式上班之日起，乙方为甲方服务期限不少于X年，若该服务期大于或等于甲乙双方事先签定的劳动合同中规定的合同期限的剩余时间，则劳动合同期满后将被顺延至该服务期限结束。

四、在服务期内，出现乙方要求解除劳动合同、乙方自动离职或辞职、乙方严重违反劳动纪律和规章制度，对甲方利益造成重大损害等情况之一，乙方须承担违约责任。

五、违约责任：乙方有上述违约行为之一，须支付违约金，赔偿标准为：“赔偿费=培训费用×未服务年限÷总服务年限）”

六、六月六本协议本服务期协议自签定盖章之日起生效，并留人事档案备案。

甲方：（盖章）\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

乙方：（签字）\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**后期服务合同范本4**

甲方：

乙方：

根据县委政府安排，甲方拟在项目。乙方受\_\_\_的委托，全权负责\_\_\_\_县境内的建设项目设计合同。为按时完成任务，甲方委托乙方对该项目规划方案技术服务及设计施工图。经双方一致协商，特签订以下合同内容，供共同遵守：

一、项目名称：

二、施工图设计费及支付方式：

本项目规划方案图技术服务性费用\_\_\_元(大写人民币\_\_元整)施工图技术服务性费用\_\_\_元(大写人民币\_\_\_元整)，自本合同签定之日，甲方支付总费用的20%(即\_\_\_\_元，大写人民币\_\_\_元整)给乙方作为技术服务性定金，余下款项\_\_\_\_元(大写人民币\_\_\_元整)在乙方提交所有的规划方案图及施工图后，一次性支付给乙方。

三、成果提交时间及质量要求

1、本合同签订后，乙方立即随甲方到施工现场，界定征地范围，确定道路布置及附属设施项目户型以及房屋布局;

2、甲方在合同签订后，应及时提供该项目的地形图，乙方按甲方的要求，按时提供规划方案图;

3、在甲方进行场地平整过程中，乙方按甲方要求时限提交户

4、乙方按甲方提交的规划文本，提交道路、给排水管线、综合广场及操场等施工图。

四、相关约定

1、乙方提交的施工图，应具有相应设计资格、资质以及法律效力。

2、因乙方有工程造价资质，所以乙方可应甲方要求，对整个项目进行投资预(概)算。投资预(概)算服务费按国家规定的预(概)算收费标准的减半收取，即千分之一点五。

3、因施工图设计费用过低，所以乙方在提供设计服务过程中，甲方应解决乙方食宿、交通等费用。

五、未尽事宜，另行协商。

六、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等的法律效力。

七、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本5**

甲方：

乙方：

甲、乙双方根据平等自愿的原则，经协商签订如下协议，愿意共同遵守。

一、乙方愿为甲方提供家庭保姆为内容的家政服务工作。月用工规定以外的服务内容。

二、甲方应尊重乙方的人格和劳动，平等待人，若乙方不能按协议要求完成工作，甲方有权辞退乙方。

三、乙方在合同期内患病，甲方应允许其外出看病，并与乙方协商因病误工的解决办法。

四、乙方在服务过程中，造成本人或他人的意外事故，甲方应立即通知乙方家属及有关部门，积极处理好善后事宜，并按法律承担相应的责任。

五、乙方在服务过程中，因工作失误给甲方造成损失的，甲方可追究乙方责任，并有权要求乙方承担应负责任的经济赔偿。在任何情况下，甲方都不得采取搜身、扣押钱财以及殴打、威逼等侵权行为。

六、乙方有权拒绝为他人服务或被带往外省市服务。

七、甲、乙双方如发生纠葛、争议和其它事故，可先由重庆市北1碚区区家政服务中心机构进行调解，如无效，可向具有管辖权的北碚区法院提起民事诉讼。

八、一方要求提前解除本协议，应提前7天以口头或书面形式通知另一方。

九、本协议期限自20xx年9月1日起至20xx年8月30日止。

十、本协议一式二份，甲方、乙方和家政中介机构各执一份。双方签字后生效。

十一、本协议未尽事宜，双方共同协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲乙双方确认本合同所列的关于由乙方公司施行对甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦日常清洁管理人员安排、日常清洁项目及执行标准、日常所需清洁机械、用品和材料。在合同签署后，乙方将严格按照合同书所订各项标准执行甲方的日常清洁管理。并严加教育、培训和管理派驻甲方的日常保洁工作人员，从而确保\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦的清洗管理长久保持在领先同行的水准上。

二、甲乙双方确认本合同中所列各项费用明细表中各项收费标准合理，并确认甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦的清洁承包费为每日\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。双方确认，若甲方的清洗管理体制按照本合同所订的项目全部开始执行，则甲方应在每月中旬（15日）向乙方支付当月清洁服务费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，以确保乙方公司于此前已付出的清洁服务工具、材料费用，及此后乙方将支付给工人的工资资金等费用。

三、甲乙双方确认本合同未纳入以下各项费用：

1、各层厕所内甲方要求摆放的低值易耗品。

2、甲方公司为保证甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦整体形象而要求乙方工作穿戴特殊制服。

3、甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦日常清洁中所收集垃圾外运服务费。

四、甲方保证为乙方的日常清洁提供必要的水电供应，并同意在商业中心的适当部位向乙方提供库房及办公房一间，作为乙方公司存放清洁机械和办公工具、材料之用。

五、乙方公司派出甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦管理主任为乙方公司全权代表、任何有关\_\_\_\_\_\_\_\_\_大厦清洁投诉，乙方管理主任均应及时处理，如乙方未能在24小时内作出令甲方接受之解释，则甲方有权扣减当月应付之清洁服务费。

六、清洁管理服务承包期通常为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年。经双方同意，本合同可作为合同使用。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**后期服务合同范本7**

甲方：

住址：

法人代表：

身份证号：

乙方：

住址：

法人代表：

身份证号：

（乙方）作为总服务商，为甲方提供创业服务，经甲乙双方友好协商，根据《\_\_\_\_\_》及有关规定，本着平等互利、真诚合作、共同发展的原则，达成协议如下：

一、合作宗旨

1、甲乙双方在合作中建立互信、惯例与默契是商业合作战略伙伴关系的基础，提\_\_\_\_\_率与共同发展是双方合作的目标和根本利益。

2、本协议的基本原则是自愿、双赢、互惠互利、相互促进、共同发展、保守秘密、保护协作市场。

3、甲、乙双方应充分发挥双方优势，优势互补，提高竞争力。

二、服务事项

1、代理服务

（1）工商注册：工商注册服务包括企业核名、办理营业执照、办理组织机构代码证、办理税务登记证等完成的工商注册流程。

（2）代理记账：为企业提供会计咨询、代理记账、财务分析等服务。

（3）人事代理：人员招聘、人事五险一金代理。

2、规划咨询

3、融资服务

三、服务期限

服务起止时间为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

四、服务费用

五、甲、乙双方权利与义务

1、如甲方要求，乙方应接待甲方客户的相关考察，乙方承认并尊重甲方客户的信息属于商业秘密。

2、甲方在享受乙方提供的定制化服务时，可要求乙方事先说明服务内容与服务价格，乙方应严格按照与企业的协议约定执行服务事项，避免与企业在服务质量上发生争议。

3、甲方需积极按照乙方要求参与其组织的各项活动。

4、甲方应根据乙方服务需要，积极提供相关信息与材料。

5、甲方可根据乙方的服务情况、质量向乙方作出反馈，乙方对甲方的反馈和建议应及时作出积极的回应。

6、乙方按照协议约定，提供相关服务，出于部分服务的专业性考虑，部分服务乙方将委托指定服务商。

7、乙方在具体业务操作中，应遵守国家有关法律、法规，负责审核企业提供材料的真实性及有效性，负责把关具体事业的合法性与合规性。

8、乙方对甲方所提供的信息负有妥善保管和保密的责任，不得将甲方信息提供给与本协议指定服务无关的第三方。

七、保密

1、双方应对其通过工作接触和通过其他渠道得知的有关对方商业秘密严格保密，未经对方事先书面同意，不得向第三方披露。

2、除本协议规定工作所需外，未经对方事先同意，不得擅自使用、复制对方的技术资料、商业信息及其他资料。

六、协议终止

1、任何一方终止协议，需提前\_\_\_\_\_\_\_个工作日书面通知对方，并说明正当理由，由双方签字代表协商终止协议。

2、合同、补充协议均构成不可分割的整体，作为甲乙双方合作的法律文件。

3、本协议一式\_\_\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各持\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，双方授权代表签字、盖章后生效。

4、本协议有效期\_\_\_\_\_\_\_年。

七、责任免除

因政策变化、不可抗力或其他意外事件、或者使得本协议的履行不可能，需要对协议内容进行调整的，甲、乙双方不承担任何责任。待条件恢复后，由双方协商确定协议变更内容。

甲方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：（签章）

地址：

联系方式：

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**后期服务合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本着\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的经营理念，为共同开拓市场，做好\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品的售后服务工作，乙方在经销\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品时，必须承担售后服务工作，经双方协商，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品在乙方经销区域内的售后服务达成以下协议：

第一条甲方的责任与权利

1.积极配合乙方开展售后服务、维修工作及执行当地职务的有关规定。

2.负责为乙方培训维修技术人员。

3.向乙方及时准确地提供新产品维修技术资料。

4.甲方售后服务中心定期和不定期对乙方的服务质量和执行协议情况进行检查。

第二条乙方的责任与权利

1.必须设立\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品售后服务机构，配备足够数量的合格维修人员、设备及服务场地。

2.明确维修负责人和专职维修人员，如有变动应及时通知甲方。

3.乙方必须为所辖区域内的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品提供售前、售中及售后服务，不得以任何借口推诿。

4.不得擅自改变产品原设计和擅自改变\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，若有因擅自改造所引起的产品故障和事故，其造成的一切后果自负。

5.若出现产品重大故障和发生事故时，应迅速通知甲方并协助甲方进行调查和技术鉴定。

6.接受甲方的指导与监督，每月的维修质量信息反馈单于\_\_\_\_\_\_\_\_日前送回或传真至甲方售后服务中心。

7.接受甲方的维修指令并按时、按质、按量完成任务。

8.乙方维修点积极展开用户回访活动，回访量不得低于当月维修数量的\_\_\_\_%。

第三条保修范围

1.凡属\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品，自售出之日起，免费保修一年，对个别地方需延长保修期的，必须经甲方批准方可。

2.对保修期内的因用户自身原因造成的产品故障和事故，乙方按甲方规定费用标准收取工本费。

3.在保修期外，乙方必须严格按甲方所规定的有关收费标准收费。

4.其他事宜，均按当地服务有关条款执行。

第四条服务要求

1.乙方必须为用户提供上门服务，做到市区叫修后\_\_\_\_\_\_\_\_小时提供上门维修，郊县叫修后\_\_\_\_\_\_\_\_小时提供上门维修。

2.乙方为用户提供维修服务时，必须统一填写维修单，维修完毕后由用户签名。

3.乙方必须严格执行甲方制定的售后服务管理制度。

第五条维修费用的标准

1.所有\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品均按年销售\_\_\_\_\_产品实际结算金额的\_\_\_\_%返回，作为维修费用。

产品(包括电热水器)每台在保修期内，无论大、中小均按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计，如为用户提供上门服务，无论远近均按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元计。

第六条产品维修配件的铺底与发放

1.灶具配件都必须购买，费用由乙方承担，不能以旧换新。

2.热水器、烟机维修配件按该经销商\_\_\_\_个月销量的\_\_\_\_%铺底，以后所需都必须以旧换新，无旧配件返回，由乙方按成本价购买。

配件以旧换新。

在\_\_\_\_元以下的配件免费提供。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限责任公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**后期服务合同范本9**

甲方：

乙方：律师事务所

鉴于：甲方系在浙江注册成立的民营企业。

乙方系经浙江省司法厅批准成立的合伙制律师事务所，为客户提供各类诉讼和非诉讼法律服务。

甲方欲寻找能为其提供投资或其他和投资相关业务的合作伙伴，以进一步促进企业发展，乙方现将在上海注册的中国投资基金介绍给甲方，洽谈合作事宜，同时乙方也能为甲方的经营发展提供法律服务。本着互惠互利的原则，经双方友好协商，特订立如下合作协议，共同遵照履行：

定义：甲方包括协议上的甲方以及甲方的关联企业

中国投资基金包括在上海注册的中国投资基金及其介绍的相关联的合作伙伴。

一、甲乙双方如实向对方提供各自的营业执照等与经营活动相关的有关资料，双方自觉保守对方商业秘密。

二、甲方的职责：

1、本着诚实信用的原则，如约参加乙方组织的每一次与中国投资基金的谈判；

2、负责及时向乙方提供其中国投资基金进行谈判的进展情况及相关资料；

3、按约向乙方支付本协议所规定的相关费用；

三、乙方的职责

1、负责联系、组织中国投资基金与甲方进行接洽谈判；

2、为甲方提供其与中国投资基金进行商务活动所涉及的各类法律咨询；

3、参与甲方与中国投资基金进行的商务谈判活动；

4、审查、起草、修改甲方与中国投资基金合作的各类法律文书；

5、就甲方与中国投资基金的合作项目进行相关的调查、见证、论证，出具相关的见证书、法律意见书。

四、费用收取

甲方一经与中国投资基金达成项目合作意向书，必须向乙方支付法律服务费，法律服务费分以下情形收取：

1、甲方接受中国投资基金直接投资的（包括合资、合作、借款等形式），在甲方与中国投资基金签订协议后天内按投资总额的%收取；

2、甲方与中国投资基金达成资产重组、合并收购、安排上市及其他形式业务合作的，在甲方与乙方介绍的中国投资基金签订协议后天内按不低于×万元人民币的金额收取服务费。具体金额双方在万的基础上另行协商。

3、乙方按上述1、2项向甲方收取费用，不影响乙方向中国投资基金收取费用及享受甲方当地政府有关引进外资的奖励。

五、其他事项

1、本合同一式二份，双方各执一份，经双方代表签字和盖章后生效，具有同等法律效力；

2、本合同履行地在乙方住所地。

3、在履行本合同中如有争议，甲乙双方须友好协商解决，协商不成的，提交杭州仲裁委员会仲裁。

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本10**

委托人(甲方)：

受托人(乙方)：

经双方协商一致，就甲方委托乙方为其拓店寻址提供信息咨询服务事宜达成如下协议：

第一条 委托事项

甲方拟在全国范围内设立销售渠道，需要寻找符合下款条件的物业，乙方根据甲方要求为其提供物业信息，报告交易机会、提供订立合同的媒介及相关延伸服务。

第二条 服务范围

1、 基本服务：

(1)将甲方拓店寻址需求在乙方联商网及其下属网站发布;

(2)向甲方不定期提供符合甲方需求的物业信息;

2、信息延伸服务：

(1)乙方可应甲方要求对所提供的物业进行专业市场分析;

(2)乙方可应甲方要求协助甲方现场视察物业、传递交易意向;

(3)乙方可应甲方要求，协助双方进行谈判;

(4)乙方可应甲方要求，协助甲方起草租赁合同或相关协议;

(5)其他服务内容由双方约定：

第三条 服务方式

1、信息服务：甲方指定如下邮箱及传真号为乙方信息接受终端，乙方向下列终端发送的信息均视为甲方已获得乙方的信息服务：

邮箱地址：

传真号码：

其它联系方式：

2、信息延伸服务：乙方可根据甲方要求提供信息延伸服务，乙方指定专人根据甲方需求进行各种方式的联系、跟进。

第四条 服务费用

1、乙方为甲方免费在联商网及其下属网站上长期发布拓店寻址需求;

2、甲方根据乙方所提供的基本服务实现拓展目的，直接与业主方达成合作协议的，甲方应在合作协议签署之日起十日内向乙方一次性支付信息费人民币 元;

3、甲方通过乙方提供的基本服务及信息延伸服务实现拓展目的，与业主方达成合作协议的，甲方应在合作协议签署之日起十日内向乙方支付服务费，服务费标准为 月租金(营业额分成合作方式，服务费另行约定)。

第五条 特别提示

甲方在接受乙方提供的信息延伸服务后，若有第三方提供与乙方相同或类似的服务且导致甲方书面通知乙方解除延伸服务委托的，则甲方应对乙方已提供的信息及延伸服务进行补偿，补偿金额不低于本合同第四条第3款约定服务费标准的 %。

第五条 其它

1、就本合同约定不明确或不合理之处，甲乙双方协商一致，得于任何时间制定补充条款或解除本合同，但解除合同后本合同第五款约定事项仍然有效。

2、对于本合同约定发生争议不能协商一致的，甲乙双方同意向合同签订地人民法院裁决。

3、本合同一式二份，甲方持一份，乙方持一份，经甲乙双方签章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本11**

甲方(业主委员会)

组织名称：

业主委员会代表人：\_\_

地 址：\_\_

乙方(物业管理企业)

企业名称：\_\_ \_

法定代表人：\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：

地 址： \_

根据《\_合同法》、《物业管理条例》、《重庆市物业管理条例》等有关法律、法规的规定和本物业区域《业主公约》的约定，甲方选聘乙方在自愿、平等、协商一致的基础上，就湖上枫林高层住宅小区物业管理服务的相关事宜，订立本合同。

第一章 物业管理区域概况

第一条 物业基本情况

物业名称：\_\_ \_

物业类型：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

座落位置：\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ \_\_ \_

占地面积：\_\_\_ \_平方米;建筑面积： 平方米 其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_

第二章 物业管理措施及标准

第二条在小区设立物业管理服务处。安排管理人员1名(由秩序维护人员兼任)，负责小区内所有物业管理服务事项，负责同小区业委会、业主和使用人的沟通，收缴物业服务费等事项。

第三条 公共秩序及安全措施

1.秩序维护人员安排：安排2人从事小区秩序维护，保证全天24小时值班守护，分两班轮流值班，确保小区秩序井然;

2.对运出大门的物品进行盘查，待业主确认后方可放行;

3.定时或不定时的加强巡逻;

4.小区业主的车辆必须到值班室登记建档，办理车辆出入卡。理顺车辆停放秩序，控制外来车辆入内，保障车辆进出通畅;

5.积极协助公安机关做好小区的治安防范工作，确保小区平安有序。

第四条 清洁卫生

1.人员安排：安排保洁员1名，对小区进行清扫保洁服务;

2.时间要求：每天分上下午分别对本物业公共区域清洁卫生进行清扫;

3.每天清扫做到地面无杂物;楼梯间、电梯轿厢每天打扫、拖拭，楼道墙面、电梯轿厢内无蜘蛛网;院坝每天打扫，做到地面无垃圾。

4.栏杆、电梯轿厢内每天擦拭，确保无灰尘;

5.楼道内、电梯轿厢内做到无乱悬挂、乱贴乱画、乱堆放等现象。

6.根据小区实际情况开展消毒和灭虫除害工作，适时投放消杀药物，有效控制鼠、蟑、蚊、蝇等害虫孳生

7.发生突发公共卫生事件时，应迅速组织人员对物业的共用部位共用设施设备进行通风、清洗和消毒，加强对业主的宣传，维持正常的生活秩序。

第五条 日常维修、运行、管理

1.加强日常维护管理，发现问题及时处理;

2.小区的路灯，楼梯间灯泡若有损坏应及时维护,确保使用正常，需要及时更换的必须及时更换。

第六条 小区上下水管道、外墙渗水、楼顶漏水的维修由业主承担。

第七条装饰装修的管理。凡业主进入装修时，必须向物业公司提出书面申请，并办理完相关装修手续，同时缴纳20\_元/每户装修保证金;垃圾清运费、装修电梯运行费：100平方米以下的550元/每户，100平方米以上650元/每户后方可入住装修。在业主装修完毕入住六个月后，经物业公司验收合格如数退还装修保证金。

第八条消防管理。加强消防知识宣传，定期排查隐患，经常检查消防设备，保证随时能用，对消防设施空缺的由业主委员会提交相关部门协调处理，并建立消防预案，若有险情即时进行排除。

第九条小区文化建设。在大型节假日制作标语，挂灯笼、彩旗等活动，并开辟宣传栏，定期宣传物业管理有关政策法规，公示物业管理信息，营造和谐、文明的小区文化氛围。

第三章 甲、乙双方的权利和义务

第十条 甲方的权利

1.监督业主和物业使用人遵守业主公约和物业管理制度;

2.制订物业公共秩序和环境卫生维护的规章制度;

3.定期听取乙方对物业服务合同的履行情况，定期向业主报告物业服务合同的履行情况;

4.对乙方违反法律、法规和政策规定的行为，提请有关部门处理;

5.监督乙方实施物业服务的其他行为;

6.依据法律、法规规定享有的其他权利。

第十一条 甲方应履行的义务

1.甲方应向乙方移交下列资料：

(1)竣工总平面图，单体建筑、结构、设备竣工图，配套设施、地下管网工程竣工图等竣工资料;

(2)规划设计资料;

(3)设施设备的安装、使用和维护保养等技术资料;

(4)物业质量保修文件和物业使用说明文件;

(5)小区内住用户资料

(6)物业管理所必需的其他资料。

2、甲方交接乙方的所有设施设备必须完好

3.甲方按照有关规定向乙方提供物业管理用房，由乙方在本合同期限内无偿使用;

4.协助乙方督促业主或物业使用人依约按时交纳物业服务费和车辆管理服务费;保证收费率达98%。

5.听取业主、使用人的意见和建议，协调业主、使用人与乙方的关系;

6.协助乙方做好物业管理和宣传教育、文化活动等工作;

7.协助乙方对业主和使用人违反法规、规章的行为，提请有关部门处理;

8.协调、配合乙方共同处理本合同生效前发生的相关遗留问题;

9.法律、法规规定的其他义务。

第十二条 乙方的权利

1.按照国家和本市有关物业管理的技术标准、行业规范以及本服务合同进行管理，提供专业化的服务;

2.按照本合同和有关规定向业主或物业使用人收取物业服务费用、地下停车场服务费和其他费用;

3.可以根据业主或物业使用人的委托，提供本合同约定以外的服务项目，服务报酬由双方约定;

4.自主开展各项经营管理活动，但不得侵害业主、物业使用人的合法权益，不得利用管理事项获取不当利益;

5.对欠费业主或使用人在小区内进行公示并停止约定服务或进行法律诉讼，直至其履行交费义务;

6.在物业管理区域内公布违约业主的姓名及其违约情节;

7.甲方如无理由解聘乙方，乙方有权要求甲方承担违约责任;

8.依照法律、法规规定和本合同约定享有的其他权利。

第十三条 乙方应履行的义务

1.履行合同、提供物业服务;

2.及时向全体业主通告本区域内有关物业管理服务的重大事项，及时处理投诉，接受甲方、业主和物业使用人的监督;

3.在承接物业时，应当对物业共用部位、共用设施设备进行查验，并做好书面记录和签认工作;

4.制止本物业管理区域内违反有关治安、环保、物业装饰装修和使用等方面规章制度的行为，对违反法律法规规定的行为及时向有关部门报告;

5.协助做好本物业管理区域内的安全防范工作，发生安全事故时，在采取应急措施的同时，及时向有关部门报告，保护好现场，协助做好救助工作;保安人员在维护本物业管理区域的公共秩序时，要履行职责，不得侵害公民的合法权益;

6.向业主和物业使用人告知物业使用的有关规定，当业主和物业使用人装修物业时，应与其订立书面协议，告之装修中的禁止行为和注意事项，并负责监督;对业主和物业使用人违反装修管理规定的行为，要及时制止和纠正，对情节严重的，要及时报请相关部门处理;

7.乙方不承担100元以上的公共区域内的设施设备的维护和养护;

8.接受物业管理主管部门及有关政府部门的监督、指导;

9. 建立联席会议制，听取小区业委会的意见和建议，原则上物业公司与业委会每季度召开一次联席会议;

10.建立物业管理档案并及时记载有关变更情况;

11.本合同终止时，应当将物业管理用房和物业管理相关资料及时如数地移交给甲方;

11.法律、法规规定的其他义务。

第四章 收费标准及使用

第十四条 收费标准

1.本小区物业管理服务费住宅按元/平方米·月。

2.地下停车场车辆服务清洁费：购有车位业主小车60元/辆·月，摩托车清洁费30元/辆·月;电动车(含充电)45元/辆·月。

第十五条 物业服务费收缴时间为每月15日前，也可全年一次性缴纳，也可以6个月一次性缴纳。

第十六条物业服务费的支出项目：(1)管理及服务人员的工资、社会保险和按规定提取的福利费等;(2)共用设施设备的日常运行、维护费用;(3)临时发电费用;(4)电梯年检、维保费;(4)物业管理区域清洁卫生费用(含保洁用品);(5)物业管理区域秩序维护费用;(6)办公费;(7)物业管理企业固定资产折旧;(8)员工的公众责任保险费用;(9)法定税费;(10)物业管理企业合理利润。

第五章 合同期限

第十七条 合同期限为两年，自20\_年 7月 1日起至 20\_年 6月30日止。合同期满三个月前，甲方应当作出续聘或选聘的决定，在甲方与续聘或选聘的物业管理企业签订物业服务合同生效时，本合同终止。

第六章 其他事项

第十八条 乙方所委派的工作人员(秩序维护员、保洁员等) 非因本小区原因发生工伤、人身伤害事故以及其他因劳动、劳务关系产生的纠纷，与甲方无关。

第十九条 有以下情形之一的，可以提前解除本合同

1.物业项目因拆迁等原因灭失的;

2.因不可抗力因素，致使物业服务合同无法正常履行;

3.乙方严重违反本合同约定，不按本合同履行义务的，经业主大会决定解除合同的;

4.二分之一业主不履行本合同的约定，致使物业管理服务无法正常开展，乙方要求提前解除合同的。

第二十条提前解除合同，解除合同的一方应及时通知对方，合同自书面通知送达对方时即行解除，并在十日内办理交接，在办理交接期间，乙方应维护本物业小区正常的生活秩序，业主和物业使用人应支付费用。

第七章 违约责任

第二十一条 甲方不履行本合同约定的义务，乙方可要求甲方履行，由此造成的损失，甲方应承担相应的责任。

第二十二条 乙方违反合同约定，擅自提高收费标准的，业主、物业使用人有权要求乙方清退，并由乙方按多收费用的3倍标准给予业主或物业使用人赔偿。

第二十三条 甲方、业主或物业使用人违反本合同的约定，未能按时如数交纳物业服务费的，应按每日3‰的标准向乙方支付违约金。

第二十四条 双方约定下列条件所致的损害，可作为对乙方的免责

1.因不可抗力导致的中断服务或物业价值的贬损;

2.因小区本身固有的瑕疵造成的损害;

3.因非乙方责任造成的供水、供电、通讯、有线电视及其他共用设施设备的障碍和损失。

第八章 附则

第二十五条本合同的效力适用于本物业管理区域的全体业主及物业使用人。业主可与物业使用人就本合同的权利义务进行约定，但物业使用人违反本合同约定的，有关业主应当承担连带责任。

第二十六条 乙方提供服务的受益人为本物业的全体业主和物业使用人，本物业的全体业主和物业使用人均可监督本合同的实施。

第二十七条 双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具同等效力。

第二十八条 本合同在履行中如发生争议，双方可协商解决，协商不成的，可依法向开县仲裁委员会申请仲裁或直接向人民法院提起诉讼。

第二十九条 本合同一式三份，甲乙双方及物业管理行政主管部门(备案)各执一份，具同等法律效力。

第三十条 本合同自签订之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本12**

甲方(雇主)： 身份证号： 电话：

乙方(家政员)： 身份证号： 电话：

丙方(居间方)：

甲乙丙三方是平等民事主体，三方是平等民事关系。三方本着自愿的原则，协商签订本合同，以确保甲乙丙三方的合法权益不受侵犯。

第一条 服务内容：

甲方同意雇用乙方为其提供 □全日制 □住家制服务。乙方也愿意为甲方提供此项服务。

第二条 服务时间：\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日。

乙方服务时间为：□住家 □白班 \_\_\_\_\_到\_\_\_\_\_ (时间) 。

第三条 服务地点： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条 服务费：乙方服务费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整)，合计日薪

第五条 甲方权利和义务

1. 若对乙方服务不满意，甲方有权要求丙方调换人员或中止合同。若终止合同，则扣除乙方实际工资后的剩余服务费将退还甲方。

2. 甲方有权拒绝乙方在其住宅从事与约定服务无关的活动。 应向乙方明确服务要求、生活习惯，合理安排日常家庭事务，必要时予以示范;提前告知乙方重要家庭成员信息，如疾病、生活习惯等。

3. 对乙方在服务期间和服务场所的安全负责，不得指使其从事危险工作;如遇乙方突发急病或其他伤害时，甲方应采取必要的\'救治措施;乙方离开服务地点外出，未按时返回或发生意外，甲方应在24小时内通知丙方。

4. 家用电器使用方法各异，甲方应提前告知乙方家中的煤气、水、电及家用电器的使用方法和注意事项，因甲方未履行告知义务，造成甲方财产损失或人身伤害的，由甲方自行承担赔偿责任。安全妥善保管家中的现金和贵重物品，以免发生纠纷。

5.甲方应尊重乙方的人格和劳动，应向乙方提供与其一般家庭成员基本相同的伙食，甲方为其提供适当和安全的居住场所不得安排与异性成年人同室居住。

6. 甲方不得以任何理由对乙方实施搜身、扣押钱物、殴打谩骂、威逼等行为。

7. 乙方下户离岗时，甲乙双方均应认真检查各自有无财物丢失或人身损害。乙方离岗后，合同各方不再为他方损失承担责任。

第六条 乙方的权利和义务

1. 按照培训或用户的要求操作，认真做好本职工作。服从甲方的管理和指导，尊重甲方的生活习俗，善待服务对象，爱护甲方财物。

2. 请假外出应征得甲方同意，禁止擅自离岗。如确需提前终止合同，应提前到丙方处办理手续，经丙方同意方可中止提供服务。

3. 有权拒绝从事与合同内容不符的工作，有权拒绝为其他第三方服务，有权拒绝在非约定地址服务;有权与有侵权行为的甲方、丙方解除合同。

4. 不得在甲方住处从事与合同约定服务无关的活动;不得有任何主观恶意损害甲方合法权益的行为;因乙方原因而造成甲方人身或其他权益受侵害的，乙方要承担相应的法律责任和经济赔偿。

第七条 丙方的权利和义务

1. 验证甲乙双方身份信息;为甲方委派身份经过验证、体检合格并达到相应技能的员工，认真兑现各项服务。

2. 为乙方建立服务档案，记录乙方的工作经历;指导督促乙方执行合同的各项约定;对乙方进行一定的思想教育、技能培训。

3. 因乙方原因(如生病、事假等)或甲方原因(如服务日期变更)造成乙方不能履约时，有权为甲方调换同等级别的人员。

4. 有权向甲方了解乙方的工作情况，有权对乙方的错误行为进行批评指正。有权调查并协助解决甲、乙双方产生的纠纷。

第八条 终止合同

在合同期内，乙方有下列情况之一时，甲方有权立即终止合同，并按工作天折算费用给乙方：

1. 违反国家法律、法规

2. 不服从甲方合理工作安排的;

3. 未经甲方同意，乙方擅自离岗;

4. 被证明有偷盗行为的;

5. 不能胜任相应工作的;

6. 身体有病，不能继续从事工作的。

第九条

甲乙双方在执行合同中产生争议，应协商解决，协商无效，可到公司进行调解;调解无效，则向当地人民法院起诉。

本合同未尽事宜，可另行协商并签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。 本合同自三方签字或盖章之日起生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本13**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方依据《\_合同法》，经友好协商，就甲方购买乙方网络服务及涉及的相关事宜签订合同书如下：

一、总则

1．乙方同意为甲方提供网络服务。

2．网站的信息发布必须符合\_现行的各项相关法律，若网站的信息发布出现违反\_现行的各项相关法律的内容，甲方应承担相应的法律责任，且乙方有权终止对此甲方的服务，即关闭此网站甲方发布的信息。

二、乙方责任与权利

1．乙方根据双方达成共识为甲方提供国际域名服务。

2．乙方必须保证网站上数据的准确性、可靠性、可看性、合法性。

三、甲方向乙方购买服务项目及相关事宜如下

服务项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；服务年限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；费用空间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；对应网址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_；国际域名\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、合同款及付款方式

1．本合同规定的网络服务费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整；

2．协议正式签定生效后，甲方须在本合同签订之日起一次性以现金或银行转帐方式向乙方缴付网络服务全部费用。

五、网络服务

乙方在收到甲方全部费用后\_\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内生效。注册者未在服务期届满前续费，有权自服务期届满之日的第二日终止提供服务并注销有关网络服务。

六、相关服务介绍

乙方为甲方提供相关网络服务控制面板，可自行修改相关信息。

七、未尽事宜，双方协商解决。

八、本合同一式二份，双方各执一份，签字盖章后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本14**

甲方：

乙方：

为了搞好购物中心内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲乙双方代表共同研究、协商，甲方同意由乙方承包有关清洁工作，订立本合同，双方遵照执行。

一、承包方式：采用包工、包料、包设备的方式。

二、清洁范围：

烟台市购物中心内公共区域及甲方提出合理的范围内。

三、承包价款：

购物中心正常投入使用后，乙方投入保洁人员共 名，甲方每月支付乙方清洁服务费共计人民币 元/月整(￥ 元/月)。开荒费用为： (￥ 元/次)

四、乙方承诺：

尽职尽责的清洁服务，创造洁净、优美、舒适的生活环境;维护购物中心管理处的良好形象。

五、甲方责任：

1、甲方负责对乙方进行检查监督，若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权进行处罚。

2、甲方负责为乙方免费提供清洁、用水、用电、及放置清洁用具、用品的仓库一间。

3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员，并教育本公司员工自觉维护购物中心的清洁卫生。

4、甲方在购物中心公共场所设置适量的垃圾桶。

六、乙方责任：

1、乙方须确保合同执行有效，向甲方提供熟练清洁工，并遵守甲方、乙方公司的规章制度，保持甲方良好的环境，爱护甲方的财物，注意言行举止以维护甲方的良好形象。

2、乙方派驻甲方购物中心工作的员工，其中含一名主管，具体安排及全面督导每日清洁综合服务工作;巡检现场清洁情况;即时处理甲方投诉，并做好与甲方负责人的联系工作。

3、在一个月内若业主投诉两次以上(特别是服务质量问题)而乙方又没有解决的，甲方有权提出警告直至在当月清洁服务费中扣除5%--10%的清洁服务费，若因乙方承包清洁工作达不到甲方要求标准，而被有关部门罚款，罚金则由乙方负责。

4、乙方将定期清洁作业计划情况告知甲方，并经常将清洁作业计划实施情况以书面形式报告。

5、乙方负责购买员工之保险和支付工资、劳保福利、住房等一切待遇，维护甲方一切公共设施，损坏东西照价赔偿，决不允许有挪用或偷窃行为。

6、所有在购物中心工作的清洁员工，乙方提供统一工作服并佩戴乙方公司的企业牌。

7、如甲方要求乙方撤换不合适的清洁工，乙方无条件接受。

8、根据卫生检查标准每月大检一次，未达到85分扣除当月清洁服务费5%,因卫生影响创优，乙方按年总清洁服务费的50%给予甲方补偿(后附清洁检查扣分标准)。

七、付款方式：

甲方须在每月15日前以银行支票转帐的形式付清乙方上月之清洁综合服务费，乙方开户行及帐号以合同规定为准(注、乙方开户行： ,银行帐号： 。若有变更，乙方须提前15天以书面形式通知甲方。若因乙方提供的帐号及开户行有误导致服务费无法进帐，责任由乙方自行承担)。

八、合同期限及续延：

1、本合同自 年 月 日起生效至 年 月 日止，合同期满前 个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、甲方至少应在合同期满前 个月书面通知乙方是否延续合约，乙方至少在合同期满前两个月书面通知甲方是否延续合约。

九、签署

1、合同经双方单位盖公章，法定代表人签名后即有效。

2、合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

甲 方： 乙 方：

法人代表： 法人代表：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

保洁合同书应该由保洁公司提供。

合同附件需要乙方提供如下内容，以便我们对比讨论各保洁公司的预算及能否达到专业保洁：

1、 人员部署

2、 费用预算

3、 日常清洁程序及标准

4、 清洁月检查表

**后期服务合同范本15**

甲方：建设单位

乙方：物业服务企业

为确保\_小区（大厦、商住楼）物业在保修期内完好和正常使用，经甲、乙双方协商，达成共识，本物业保修工作由甲方自行负责保修，并就有关事宜协议如下：

一、保修项目和期限：

按国家、省和东莞市《商品住宅使用说明书》及《商品住宅质量保证书》等规定，保修项目和期限为：

1、地基基础和主体结构在合理使用寿命年限内承担保修；

2、正常使用情况下各部位、部件保修内容与保修期：屋面防水5年；

3、墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏5年；

4、墙面、顶棚抹灰层脱落1年；

5、地面空鼓开裂、大面积起砂1年；

6、门窗翘裂、五金件损坏1年；

7、管道堵塞2个月；

8、供热、供冷系统和设备1个采暖期或供冷期；

9、卫生洁具1年；

10、灯具、电器开关6个月；

说明：

1、其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、报修时间在国家规定的保修期内，但直到保修期满后一直都未彻底维修好，建设单位不得以已过保修期为由而拒绝继续维修，必须彻底维修好。

二、甲方责任：

1．根据有关文件规定，甲方负责保修：

（1）消防设施设备故障处理\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时到达现场，\_\_\_日内修复；

（2）水电系统\_\_\_\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（3）智能化系统\_\_\_小时内到达现场，\_\_\_日内修复；

（4）其他需明确的事项。

2．负责有关物业保修范围内的投诉处理，不得将保修范围内的问题推卸给乙方。

3．重视保修质量，避免反复维修，给业主造成生活和工作上的影响。

三、乙方责任：

1．及时将业主反映的保修项目、内容等提供甲方实施保修工作。

2．督促甲方适时作好保修工作，并协助业主一同作好保修质量的检查、验收。

3．对甲方不按协议履行保修责任的，根据相关业主的反映，报修项目及所需经费，向业主委员会报告，协商解决处理有关事宜。

四、对甲方不按协议履行责任\_\_\_\_\_\_\_次以上，或造成业主集体投诉的，由业主委员会协助乙方出面解决，协商不成的报请良平社区或寮步镇房管所或东莞市房管局处理。

五、本协议未尽事宜，双方可另行以书面形式签订补充协议，补充协议与本协议存在冲突的，以本协议为准。

六、协议期限未满，如乙方退出物业服务，本协议书自然由新选聘的物业服务企业履行到期满。

七、本协议在履行中发生争议，由双方协商解决，协商不成，报请辖区物业管理主管部门协调解决。

八、本协议一式伍份，甲、乙双方各执一份，业主委员会一份，送辖区房管所一份、市房管局备案一份。

甲方：乙方：

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：（盖章）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**后期服务合同范本16**

甲方：（委托方） 乙方：（婚庆单位）

1 新郎： 联系人：

2 新娘：

根据《\_合同法》、《\_消费者权益保护法》及有关法律法规和规章，遵守行业规范、社会道德规范诚信经营，结合本次婚宴庆典服务的具体情况，甲、乙双方在遵循自愿、平等、公平、诚信的原则基础上，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：婚宴庆典基本情况

举行时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分

举行地点：\_\_\_\_市\_\_\_区\_\_\_路\_\_\_\_弄\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （饭店）\_\_\_\_\_\_ 厅婚宴：\_\_\_\_\_\_\_\_桌，备用\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 桌

婚 房：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_室

第二条 约定事项

各具体项目如下：

一：菜肴

二：酒水、饮料

三：婚房

四：停车场

五：其他服务项目

第三条 婚宴的总价款

酒席价格： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

酒水饮料价格： \_\_\_\_\_\_元；

婚房价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元；

价款总计为人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_ 元,（小写）：\_\_\_\_\_\_元。

第四条 付款

（一）本合同生效后，甲方向乙方交纳定金即人民币元；（常规一桌10人定金元）

（二）乙方完成所有服务项目后提供结算清单，甲方确认后付清余款即\_\_\_\_\_\_\_元；

（三）双方所有款项往来均应出具收据，结束后乙方应统一开具发票交甲方。

第五条 乙方义务

乙方应严格遵照本合同的内容，按照双方约定的程序及要求，安全、有效、及时地完成各约定事项。

第六条 甲方义务

甲方应按时支付各约定事项的价款。

第七条 任一方如单方面无故终止本合同，应按合同总价款的 %即人民币 元支付违约金。

第八条 乙方违反第五条的约定，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方承担由此产生的违约责任，同时根据所造成的实际损失，要求乙方给予赔偿。

第九条 甲方违反第六条的约定，乙方有权单方面解除合同，并要求甲方承担由此产生的违约责任，同时根据所造成的实际损失，要求甲方给予赔偿。

第十条 乙方对第二条款中提供食品保证卫生负有责任，乙方发生食品质量问题，被甲方投诉，经调查属实应主动表示歉意，并为其调换相同的符合质量标准的食品，也可按原价退款。甲方消费者因用餐健康受到损害，经有关部门鉴定属实，乙方应当给予赔偿。

第十一条 若附件对违约条款及赔偿标准另有具体约定的，从其约定。

第十二条 不可抗力

在本合同有效期内，任何一方对于不可抗力事件所直接造成的延误或不能履行合同义务不需承担责任，但该方应采取必要的措施以减少造成的损失。

第十三条 合同权利义务的转让

乙方如遇不可抗力事件，经甲方同意后，可将本合同中乙方的部分权利和义务转让给第三人，如该转让使甲方遭受损失的，该实际损失应由乙方承担。

第十四条 争议解决方式

合同履行中若发生争议，由双方自行协商解决；或向有关行业组织及消费者权益保护委员会申请调解。

当事人不愿协商、调解的或协商、调解不成的,可通过下列方式（请选定的方式前打√，空置内容请划去）:

□向仲裁机构（名称：）申请仲裁；

□向人民法院提起诉讼（甲方住址所在地）；

第十五条 合同的未尽事项及变更

本合同如有未尽事宜，双方应通过订立书面补充协议进行约定。

本合同在履行过程中如需对本合同及附件内容作补充、删减或修改等变更事宜的，须经双方达成书面变更协议，取代其所修正的内容。

第十六条 合同的生效

本合同自双方签字或盖章之日起生效，本合同壹式 份，具有同等效力。其中甲、乙双方各执 份。

本合同附件、补充协议、变更协议为本合同的组成部分，具有同等效力。

第十七条 合同附件

下列附件与第五条的约定相对应：

附件一：菜肴价格（一桌供 人使用）约定

附件二：酒水、饮料价格约定

附件三：其他服务项目约定

附件四：婚房约定

附件五：停车场约定

附件六：其他事项约定

合同附件上均应有甲乙双方的签名及具体签署日期。

新郎：单位名称：

新娘： 法定代表人：

联系地址： 联系地址：

**后期服务合同范本17**

甲方：

乙方：

就乙方向甲方承包电脑售后服务工作，经双方协商，现达成以下协议：

1、承包期限

本合同自年月日至年月日止。

2、承包范围

由县城至周边……个乡镇的……类产品的售后维护服务。

3、协商费用

甲方以现金或任何转账类方式向乙方支付总元，在合同开始之日起日内甲方支付乙方总额的%，其余部分可每年年底结余，不得拖欠。另外甲方向乙方每月支付电话费用元。

4、甲乙双方责任

(1)为承包范围之内的所有甲方客户提供免费的上门维护服务，不得收取任何费用，以及索取客户物品。

(2)乙方向甲方客户承诺时间内必须上门维护，不得让客户对甲方不满。

(3)保证电话正常开机(特殊情况除外)，以保证甲方客户的服务能够正常进行。

(4)乙方不得透露甲方客户信息给他家。

(5)甲方不得在合同期间与他人另行合作，如要更换合作人，须提前通知乙方知会。

(6)甲方为乙方提供客户正确信息，以免乙方因信息错误而延误时间。

(7)甲方不得以任何借口拖欠乙方工资，须按合同规定时间正常支付。

(8)甲方不得指使乙方履行不在合同规定之内的任何事项。

(9)甲方向乙方提供维护所需耗材，所赚利润归甲方所有。

(10)甲方店内店外分开执行，店内为甲方范围，店外为乙方负责。

5、其它事项

本合同经甲乙双方协商订立，未尽事宜由双方另行补充。本合同自双方签字之日起生效。

本合同一式两份。甲、乙双方各一份，两份合同都具有法律效益。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**后期服务合同范本18**

甲方：

乙方：北京有限责任公司

签订地点：北京

目 录

第一章总则....3

一、用词定义...3

二、概要...3

第二章 双方责任....3

三、甲方责任...4

四、乙方责任...4

第三章运营....4

&nbs p; 五、内容及版权...4

第四章收费及分成....5

六、资费标准...5

第五章其他条款....6

七、其他条款...6

本内容合作合同（“本合同”）于20\_\_年 月 日由甲乙双方签订。

第一章总则

一、 用词定义

**后期服务合同范本19**

合同编号：

甲方：嵊州市电器有限公司

乙方：

我公司为使消费者购买商品后的合法权益能够得到保障，根据《\_消费者权益保护法》第三十四条及《\_合同法》第三条、第四条、第五条的相关规定，签订本合同。

一、售后承诺

1、质保期一年。

2、质保期内免费保修，保修的日期从产品售出之日起计。所售商品只要在质保期内符合保修条件，均可享受维修的服务，但下列情况则不在保修范围：

A、错误或者不正当使用;

B、人为损坏;

C、经他人维修过。

D、耗材

3、超过质保期的产品将由用户承担材料费、维修和往返运输及其它费用。

4、购买7日内，出现质量问题，乙方可持银行汇款回执单据及所购物品到指定代理商或售后服务部进行检测、维修，如不能维修可享受退货或换货处理。

二、以下情况之一的产品，乙方仅能享受合理的有偿维修服务。

1、未按产品使用说明书的要求使用、维护或因保管不当造成损坏的。

2、其它修理者拆动造成损坏的。

3、因不可抗力因素造成损坏的。

三、技术支持和服务

1、您随时登陆本公司网站从那里得到相关的技术支持和服务。

2、无论在购买前还是购买后，您只需拨打电话致电查询。就会得到我们应用工程师关于您应用和需求的详细咨询。

四、违约责任

1、甲方应按本合同约定履行承诺义务;

2、如甲方违反本合同所规定的义务，乙方有权按《\_消费者权益保护法》第三十四条的规定，向甲方行使乙方的法律权利。

五、未尽事宜协商解决，在协商解决无效时，双方可通过甲方当地法院通过诉讼方式解决。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，经甲、乙双方签字后生效，两份具同等法律效力。

甲方：嵊州市电器有限公司

乙方(签字)：

(盖章)

身份证号：

家庭住址：

**后期服务合同范本20**

甲方：

乙方：

乙方作为提供各类招聘站点综合服务的平台供应商，甲方作为乙方业务的合作方，根据《\_合同法》，双方本着互惠互利并在遵守国家有关政策和法规的基础上，经平等协商，就招聘站点服务事宜达成一致意向，并签定本合同，双方共同信守执行。

一.双方责任

甲方责任：

1、 甲方应为乙方提供所属站点的相关信息如完整的人才简历、企业招聘信息等并保证其合法性;

2、 接受乙方的信息平台服务，则甲方需将其自己的网站数据向乙方开放;

3、 甲方应按双方约定的管理、作业流程配合乙方的工作;

4、 甲方应负责乙方所提供资料的安全保密工作，工作范围详细说明如下

1) 招聘后台的帐号与密码;

2) 支付平台的账号及密码;

乙方责任：

1、 乙方负责招聘站点的数据服务向需求企业开放;

2、 乙方为所需求企业开放提供人才简历的下载，需求企业每下载一份简历，乙方通过网开支付平台付相应的费用，费用算法按照甲乙双方 \_:\_比例分成。

3、 乙方与甲方建立数据服务后三个工作日内在网开站点上开通相应账号

二.违约责任

1、甲方如违反国家有关政策法规，乙方有权中止合同，并由甲方承担相应的责任;

2、如因甲方原因(如信息不准确等)造成用户争议，由甲方负责;

三.免责条件

1、因电信部门检修等原因造成服务中断的，双方互不承担责任;

2、因国家政策法规调整、自然灾害等不可抗力造成的服务中断，双方互不承担责任。

四、项目服务内容

1、甲方同意为乙方开通其站点的数据接口;

2、甲方为乙方在其站点上开通系统的最高权限，使其乙方能够随时关注到甲方站点的数据更新情况;

3、乙方为甲方在网开站点上开通相应的招聘后台服务以及费用结算支付平台服务。

五、合同附则

1、 合同终止：

1) 一方需提前一个月向另一方提出终止合同的书面通知;

2) 甲方所提供数据不准确、不合法;

3) 甲方违反国家有关政策法规;

4) 乙方违反国家有关政策法规。

2、 本合同有效期为\_\_\_\_年，在合同的有效期内，即使是市场价格发生变化，乙方不得提高甲方的费用标准;

3、 甲乙双方经办人员因事因故离开原单位的，甲乙双方都承认合同的延续性、有效性、约束性。

4、 甲乙双方其中任何一方违反合同，都必须向对方赔偿百分之十二的违约金。

5、 在履行的过程中发生争议，双方应当协商解决，也可请求合同签订所在地的仲裁，或按司法程序解决。

6、 双方涉及的电子商务解决方案、系统解决方案、系统工程解决方案不在此列。

7、 本合同一式二份，双方各执一份，签字、盖章后生效。

六、附件及备注：

1. 双方公司营业执照影印件及相关文件;

2. 备注：

本合同一式二份,双方各执一份，未尽事宜友好协商解决，如有争议，可通过法律程序解决。

甲方： 乙方：

代表： 代表

年 月 日 年 月 日

**后期服务合同范本21**

合同编号：115933

甲方：\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日客服热线电话：华北\_\_：\_\_\_；华\_\_\_\_区：\_\_\_；华\_\_\_\_区：\_\_\_客户账号：\_\_\_

经甲乙双方友好协商，就乙方为甲方提供国内快递运输服务及相关费用结算事宜，达成如下协议：

一、双方的责任和义务

1．甲方同意由乙方为其提供国内快递运输服务，和按本协议规定支付给乙方相关费用。甲方在使用乙方服务时，须使用乙方所提供的专属快递账号，对其负保密责任，对该帐号下发生的全部费用向乙方承担付款责任。

2．甲方在使用乙方快递服务时，须正确、认真、如实填写\_\_快递运单，在必要时，应向乙方提供与货物运送有关的资料和文件。

3．甲方应遵守国家对于禁运品的有关规定，并保证所交付的物品或物品中所夹带的物件不属于国家法律、法规、规章规定的禁止或限制运输物及其他危害运输安全的物品，如实申报货物品名等。如因甲方违反本规定而造成的全部损失由甲方承担。

4．发件人采用由收件人或第三方付费时，应承担因收件人或第三方拒绝付费时支付该运费及其他费用的责任。

5．甲乙双方必须互为对方保守商业秘密。

6．双方之权利义务适用\_\_\_快递国内运单背面所载条款以及相关法律、法规的规定。因乙方责任而造成货物损失的，乙方需按\_\_\_快递国内运单规定负赔偿责任。

二、费用与结算

1．运价按照\_\_\_《快递服务价格表》之规定执行。在本协议书有效期内，\_\_\_保留因特殊情况（如航空运费调整等）而调整价格的权利，并通知甲方。

2．为了规避运输途中因自然灾害等不可抗力因素和意外事件可能带来的风险，乙方联合\_\_\_保险公司推出联合货物运输保险增值服务。乙方建议甲方购买，保险费率为\_\_\_‰。如甲方要为所发货物投保时，需同时在乙方提供运单中的“保险事项”一栏中勾选“保险”项，并注明保险金额，即甲方货物的据实声明价值。若在保险责任范围内出险，则按联合货物运输保险条款执行。如甲方未在“保险事项”一栏中勾选“保险”项并注明保险金额，则视为甲方不为此票货物投保。如此票货物出险，则按运单背书条款执行。 ◇甲方保险费＝保险金额（甲方物品的据实声明价值）215;保险费率

3．甲方可以自愿选择购买乙方提供的签单返还有偿增值服务，服务费用为\_\_\_元票。如甲方选择签单返还服务时，应同时在乙方提供的运单中勾选“签单返还”项。乙方不承诺签单返还时限，且返还单据不作为甲乙双方费用结算依据。（签单返还，即是乙方向甲方提供的将运单签收联等单据返还给甲方的服务）

4．甲方可以选择以下身份付费（可多选）：□寄件人付费

□收件人付费

□第三方付费◇如甲方选择第三方付费，则须满足以下条件：

1）须有月结协议账号；

2）需付款信用良好。

5．甲方可以选择以下费用结算方式（可多选）：□单票现金结算□甲方按月与乙方结算（向月用量大于500元的客户提供该项服务）（若甲方月用量连续三个月低于500元，经双方确认后改为单票现金结算）

6．甲乙双方以乙方提供的费用月结对账单做为每月双方对账依据，甲方应妥善保管乙方每次服务时提供的运单联作为对帐依据。

7．甲方费用结算截止日期（请在□中单选）：□每月\_\_\_\_日

□每月\_\_\_\_日

□其它（乙方会在结算截止日期后的5个工作日内将对账单据传达到甲方）

8．甲方月结付款日：结算月次\_\_\_\_日◇付款流程：

1）甲方在收到乙方费用月结对账单后，应于3个工作日内核对并确认，如无异议，甲方应根据账单付款；如有异议，请于收到账单3个工作日内提出。

2）双方对帐完毕后，乙方应在5个工作日内向甲方提供费用发票，同时甲方应付清款项。

9．甲方同意采取以下支付方式：（可多选）□现金□支票□银行电汇

10．甲方不得以部分款项有争议为由拖延其它无争议部分款项的按时支付。对有争议的部分，经双方核对并达成一致意见后，甲方需于商议付款日结清该部分款项。 1

1．如因甲方原因未按合同付款期付款，乙方有权按未付款项的万分之五收取日滞纳金；并有权取消甲方在本协议下享有的费用月结待遇而改为单票现金结算；乙方也有权选择单方终止本协议，不再为甲方提供\_\_快递服务。

三、期限本协议有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。如本协议到期，双方均无提出异议，则协议有效期自动顺延，以\_\_\_\_\_\_\_\_年内为期。

四、除按本协议第二条第10款之规定乙方单方终止协议外，在协议执行期间，任何一方如提出修改或终止本协议，应提前\_\_\_\_日以书面形式通知对方。协议的提前终止，不影响双方于协议终止前已产生的权利和义务。

五、其他

1．乙方向甲方提供的《快递服务价格表》、《\_\_\_快递国内运单》及其他与运送有关的规定均被视为本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等效力。

2．甲乙双方若有需要改变公司名称、联系方式或需搬迁离开原所在地以及其它可能影响本协议执行的变更时，均应于变更之日起5个工作日内书面通知对方，否则须由变更方承担给对方造成损失的责任。

3．本协议下的任何争议，双方应友好协商解决，若协商不成，提交乙方所在地人民法院诉讼解决。

4．本协议一式两份，双方各执一份。自签订之日起生效。

六、备注：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方：\_\_\_（公章）

乙方：\_\_\_（公章）地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行及账号：\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及账号：\_\_\_\_\_\_\_负责人：\_\_\_\_\_\_\_（签字）

负责人：\_\_\_\_\_\_\_（签字

**后期服务合同范本22**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_医院、中医院(门诊部)

合同内容：

一.甲方的义务：

1.甲方在网络上为医院、中医院(门诊部)内合作的专科提供网站搜索服务;

2.在网络上发布所治疾病的内容和宣传;

3.在网络上为患者公布合作单位的就医地点，让患者就近就诊;

4.为合作单位提供专科治疗配方(需签约)。不签约的合作，只要发来一年的服务费，您的医院马上就是全国中医168协作网(中医168网)成员医院。

5. 在网络上介绍合作专科的坐诊专家。

6.在网络上发布合作单位的医院状况，内容需经本网站修订。

7.免费为合作单位提供就诊技术咨询，指导能正常地开展工作。

8.负责网站信息的整理工作。有新业务发展动向和业务新闻时，及时在网站公布。

9.和本网合作，“全国中医168协作网”网站就是您的网站。

二.乙方的义务：

1.乙方在医院、中医院(门诊部)内建立“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网”合作的科室，科室名字自定;

2.乙方药品、费用自理;

3.在合作科室内外必须有明显的“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_网合作单位”及网址的招示牌;

4.合作科室必须有专门的负责人和坐诊大夫，负责人或院方代表为负责联络人，有变动时应提前一周通知甲方，负责联络人必须能代表乙方合作科室的利益;

5.必须有保持联络通畅的联系方式，且不变，联系方式有变动时马上和甲方联系;

6.乙方为甲方提供技术服务费：门诊部、乡级医院为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;县、区级医院每年为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;市级以上医院为每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。 技术资料费另议。

7.若是合作单位需要下面附二单科的处方，需要有合作十年以上的保证签约，并一次交清十年的合作服务费。

三.免责条款：由于internrt是全球互联网络，其通道上偶然阻塞或不可抗力之原因造成服务器停止运行，造成用户访问速率下降或短暂中断，以上现象在任何服务器上都能发生，属于正常现象，乙方表示认同。

四.违约责任：

1.双方的义务必须积极履行。

2.此合作是长期合作。

3.若乙方想解除合作，付年度费用时，超时一周，即为自动解除。甲方只做该付费的善意提醒;解约后医院在本网站的内容将全部删除。

4.签约者费用不再退回。

五.有纠纷时双方协商解决，协商不成可要求仲裁或向人民法院要求解决。

七.此合同各执一份

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！