# 保障住房监理工作总结(推荐19篇)

来源：网络 作者：雨声轻语 更新时间：2025-04-01

*保障住房监理工作总结1>一、在监工程概况1、工程名称：长城水郡2、工程类别：框剪结构3、工程地址：中意一路1068号4、建设单位：湖南天城置业发展公司5、设计单位：湖南天杰设计有限公司设计6、施工承包单位：湖南园艺建筑有限公司>二、监理工作...*

**保障住房监理工作总结1**

>一、在监工程概况

1、工程名称：长城水郡

2、工程类别：框剪结构

3、工程地址：中意一路1068号

4、建设单位：湖南天城置业发展公司

5、设计单位：湖南天杰设计有限公司设计

6、施工承包单位：湖南园艺建筑有限公司

>二、监理工作情况

在本项目的监理工作中，我监理部工作人员能够严格遵守国家法律、法规和各项制度，爱岗敬业，对工作认真负责，诚实守信。坚持为业主服务的思想意识，对工作认真负责，严格按照设计图纸和相关专业技术标准、规范进行监理，围绕“三控制三管理一协调”的工作方针，在建设单位的领导、施工单位的配合以及我公司领导的长期关注下，将工程质量作为监理工作的重中之重，认真抓好安全生产和文明施工，做好工程施工过程中各方的协调工作，圆满完成了本项目本年度的监理工作任务，基本情况如下：

1、质量控制方面：工程质量的监理为监理工作的重中之重。在日常的监理工作中，我项目部根据相关专业工程技术验收规范及设计图纸对工程质量进行了严格的监控。在具体操作时，对不符合要求的部位和工序，现场及时向施工单位提出整改意见，对重要部位和隐蔽工程的施工我监理人员按要求进行了旁站监理。自工程开工以来，未出现工程质量事故，保证了工程的质量。

2、进度控制方面：本工程正式开工时间为7月x日，截止到20xx年x月x日完成5#、6#栋屋面封顶、20xx年x月x日完成7#、8#栋屋面封顶、9#—12#栋地下室顶板砼已完成。自工程开工以来，我监理部即要求施工单位按照建设单位的进度要求及合同工期的要求编制切实可行合理的工程总进度计划，在工程的建设过程中要求施工单位编制月、周进度计划，同时，我监理部严格督促、检查进度计划的落实情况。在工程施工中，由于各种原因施工进度有一定的延迟，未能达到业主的要求，我监理部多次要求施工单位编制可行的进度计划，必须保证能按合同工期要求推进工程的建设。

3、投资控制方面：严格审查施工单位申报的工程量并配合我公司造价及跟踪审计人员对现场的工程量进行确认，同时严格控制工程建设过程中的各种签证，对于施工单位不合理的签证要求一律不予办理。自工程开工以来，不良签证为零，对工程造价的控制基本得到建设单位的认可。

4、安全管理方面：自工程开工以来，我监理部严格审查施工单位安全方面行为资料，严格检查施工单位对于安全文明施工各项内容及措施的落实情况，特别是对于塔吊等大型施工机械的安全使用操作规程进行严格监控。对于现场的安全文明施工方面的管理，对安全检查的情况进行记录。工程开工至今，未发生安全事故，保证了现场的安全文明施工。

5、合同管理方面：在接到公司的监理任务委托后，我监理部即对合同的内容进行认真研读，保证能正确理解合同文本的含义并按合同要求开展监理工作。在工程的建设过程中，除了对总包单位合同落实情况进行严格监控以外，对于各专业分包合同同时进行监控，同步跟踪合同双方权利与义务的落实情况，督促各方按合同要求办事。在保证建设单位权益的情况下，同时保证了施工单位的合法权益，做到了科学、公正、公平的原则。

6、信息管理方面：我监理部按照湖南省建设工程施工阶段监理现场用表（第四版）的资料管理要求对本工程资料进行管理，在工程建设的过程中，同时进行工程资料的收集和整理，做到资料与工程实体同步，保证了实体工程文字资料的可追溯性。现场的`资料管理做到了分类有序、及时准确、齐全完整闭合。

7、工作协调方面：自项目伊始，我监理部高度重视加强同业主、承包方的协调与联系工作，建立了畅通的联系渠道，为工程的顺利推进打下基础。在工程建设过程中，对工程所涉及的各种合同关系进行协调，确保合同有效、顺利地实施。协调处理合同履行中的各项事宜。工程建设进程顺利，参建各方未发生纠纷、矛盾。

在本项目本年度的监理实施过程中，公司领导何总多次至施工现场检查指导工作并对我项目部的工作提出了许多指导性的意见，对我项目日常工作及提高监理服务质量起到了极大的促进作用，在此对公司领导的关心表示衷心的感谢。

以上是对我项目本年度监理工作的总结，我项目部相信，在公司领导一如既往的关心和建设单位的支持以及施工单位的配合下，我项目监理部全体人员一定不负众望，定能顺利完成本项目的监理任务，保证让公司放心，让业主满意。

**保障住房监理工作总结2**

一、工程概况：

1、\*\*\*\*住宅小区总建筑面积为万㎡，其中地上建筑面积为万㎡，地下建筑面积为万㎡。地上共有1#-12#楼及1#、2#商业楼，其中2#、3#、5#、8#、10#楼地上18层跃19层，地上高度为58M，地下为二层。1#楼地上为15层跃16层，高度为，地下为二层。4#、9#楼地上14层跃15层，高度为，地下为二层。6#、7#楼地上为16层，高度为，地下为二层。1#-10#楼结构形式为框架剪力墙结构。专业类型分为：土建、电气、消防、通讯、网络、给排水、暖通、通风等专业。

建设单位为;包头市\*\*房地产开发有限公司，

施工单位为;广厦湖北第六建设公司。

建设周期为;8月6日开工，6月30日竣工。

建设地点：包头市昆区团结大街与民族西路交口处向北200米处

2，本工程主要结构形式

工程项目主楼商业地下车库

基础形式筏板基础独立基础独立基础防水板

槽底标高

筏板厚度700mm250mm

结构形式剪力墙结构框架结构框架剪力墙结构

屋盖结构现浇混凝土屋盖现浇混凝土屋盖现浇混凝土屋盖

抗震等级结构抗震等级二级结构抗震等级三级结构抗震等级二级

后浇带宽800mm，钢筋不断开，用钢板网分隔。宽800mm，钢筋不断开，用钢板网分隔。

层数地下2层，地上19层。2层地下1层。

地下室层高地下二层，地下一层。

标准层层高

顶层层高

建筑高度

二、监理组织机构、监理人员和投入的监理设施

根据监理合同及监理规范，综合工程实际情况针对项目要求组建了13人的项目监理组，其中：

1、总监理工程师一名，负责全面工作。

2、总监理工程师代表一名，负责工程进度及工程质量。

3、土建监理工程师六名，负责土建监理工作。

4、电气专业监理工程师二名，负责电气工程监理工作。

5、给、排水(包括消防、通风专业)专业监理工程师二名，负责给、排水(包括消防、通风专业)监理工作。

6、资料管理员一名，负责工程监理资料管理工作。

三、监理合同履行情况

1、本年度监理工作开始于3月30日，停工时间12月30日。

2、年度工程形象进度

完成10栋住宅楼及二栋商业楼主体工程。

完成10栋住宅楼内、外保温工程及窗框安装。

完成10栋住宅楼56部电梯安装工作。

完成10栋住宅楼钢结构工程。

3、本年度实际完成情况与计划进度比较基本一致，1#、2#楼已完成室外干挂石材和外墙瓷砖粘贴工作，比进度计划略有提前。5#、6#、8#楼已完成部分内、外装修工程，比进度计划略提前。电梯安装完成60%，与进度计划相比较有所滞后。水电暖消防安装与工程进度同步。

4、本年度总体质量控制基本达到监理规划制定的目标，完成了内外墙保温工程、基础工程(包括地下人防、地下车库)、主体工程验收，质量符合设计及施工验收规范要求。

5、工程计量与工程款支付; 截止3月底地下土建工程基本完成，已支付工程款30951000元。

本年度工程进度款结算清单施工单位已经报送，并已经监理工程师审核完毕。内含六项设计变更签证，按施工合同约定，工程款按80%计取，每四层支付一次。

工程款支付见下表：

日 期承包商申请款额(元)审 定 额(元)增 减 额(元)本月支付额(元)累计支付额(元)备 注

1、进度控制：施工阶段进度控制主要是通过完善建设工程控制性进度计划。审查施工单位施工进度计划，做好各项动态控制工作，协调各单位关系。以求实际施工进度达到计划施工进度的要求。为完成施工阶段进度控制任务，保证进度控制监理工作成效，项目监理部采取下列进度控制措施，取得较好结果。

(1)根据施工准备阶段的工程信息进一步完善建设工程控制性进度计划的监理实施细则，并根据此进行施工阶段进度控制。

(2)审查施工单位施工进度计划，确认其可行性并满足建设工程控制性进度计划要求。

(3)制定业主方材料和设备供应进度计划并进行控制，使其满足施工要求。

(4)审查施工单位进度控制报告，督促其做好施工进度控制。对控制工期的重点工程审查施工单位提出保证进度的具体措施，如发生延误及时分析原因，采取对策。

(5)对施工进度进行跟踪，掌握施工动态。建立工程进度台账，核对工程形象进度。按月向业主报告施工计划执行情况、工程进度及存在的问题。

(6)在施工过程中做好对人力、材料、机具设备等的投入控制工作以及转换控制工作、信息反馈工作、对比和纠正工作，使进度控制定期连续进行。

(7)召开进度协调会议，及时协调有关各方关系，使工程施工顺利进行。

2、质量控制：施工阶段建设工程质量控制的主要任务是通过对施工投入、施工和安装过程进行全过程控制，以及对参加施工的单位和人员的资质、材料和设备、施工机械和机具、施工方案和方法、施工环境实施全面控制，以期按标准达到预定的施工质量目标。

为完成施工阶段质量控制任务，保证质量控制监理工作成效，项目组采取以下措施：

(1)对所有的隐蔽工程在进行隐蔽以前进行检查，对重点工程部位派旁站监理员进行旁站。

(2)对施工测量、放样等进行检查，对发现的质量问题及时通知施工单位纠正，并做好监理记录。

(3)检查确认运到现场的工程材料、构件和设备质量，并检查试验、化验报告单、出场合格证。禁止不符合质量要求的材料、设备进入工地投入使用。

(4)监督施工单位严格按规范、设计图纸要求进行施工，严格执行施工合同。

(5)对工程主要部位、主要环节及技术复杂工程加强检查。

(6)检查施工单位的工程自检工作，数据是否齐全，填写是否正确，并对施工单位质量评定自检工作作出评价。

(7)对施工单位的检测仪器、设备质量定期检查，不定期地进行抽查，保证度量资料准确。

(8)监督施工单位对各类土木和混凝土试件按规定进行检查和抽查。

3、投资控制：施工阶段建设工程投资控制的主要任务是通过工程支付款控制，工程变更、费用控制，挖掘节约投资潜力来努力实现实际发生费用不超过计划投资。为完成施工阶段投资控制任务，保证投资控制监理工作成效，项目监理部采取下列控制措施，取得较好结果。

**保障住房监理工作总结3**

受深圳春源钢铁工业有限公司委托，春源公司龙岗同乐厂区二期厂房工程由深圳市龙建建设监理有限公司承担施工阶段的监理工作。该工程由广东核力工程勘察院勘察，城市建设研究院设计，福建省九龙建设集团有限公司施工，目前该单位工程全部竣工。现将本工程施工阶段的监理工作总结如下：

>一、工程概况：

本工程位于深圳龙岗同乐春源钢铁厂内，建筑面积㎡，分为厂房J区、K区。J区为单层钢结构厂房，K区为4层框架工业厂房。

区为单层钢结构厂房，建筑高度14M工程基础为柱下独立基础，结构耐火等级为二级，建筑结构安全等级为二级，建筑抗震设防为丙类，地震设防烈度为七度，结构抗震等级为三级，基础设计等级为丙级。

混凝土强度：梁、板、柱混凝度强度都为C25，过梁、构造柱、圈梁统一为C20，垫层为C15，预构件为C20。

区为4层框架工业厂房，建筑高度工程基础为柱下独立基础，结构耐火等级为二级，建筑结构安全等级为二级，建筑抗震设防为丙类，地震设防烈度为七度，结构抗震等级为三级，基础设计等级为丙级。

混凝土强度：梁、板、柱混凝度强度都为C25，过梁、构造柱、圈梁统一为C20，垫层为C15，预构件为C20。

>二、监理组织结构人员配置及实施：

根据监理合同及监理规范结合工程实际施工情况，针对本项目要求，组建了以仝山林为总监理工程师的项目监理班子。现场监理人员为：

总监理工程师：XX;监理员：XX，XX，XX;土建监理工程师：XX;XX给排水监理工程师：XX;电气监理工程师：XX。

>三、监理合同履行情况：

项目监理部按照委托监理合同、设计文件、国家现行有关施工规范、质量检验评定标准、相关的标准图集，结合项目监理规划和监理细则的要求，有序地进行，履行了合同的义务和责任。

1、监理工作开始时间：20xx年04月15日开始至20xx年11月25日竣工验收。

2、根据工程情况及监理范围，实行了一系列监理制度，如工地会议制度、主要设备、材料见证取样、送样复试及报验制度、旁站监理制度、隐蔽工程验收制度、分项、分部工程质量检查制度、工程资料审核制度等。

3、采用跟踪监理与旁站监理相结合的手段，使工程施工处于受控状态。

4、主动做好事前控制工作(如审图、做好监理交底等)，强化事中控制(如钢筋安装中的跟班检查等)，积极采取事后控制措施(如工程质量缺陷的修整检查等)，以保证工程施工质量和工程进度。

5、积极协助业主抓好施工进度，认真审阅施工进度计划，将实际施工进度及时与计划进度比较，督促提醒施工方抓紧施工进度。

6、仔细核实实际完成工程量，审核施工方工程款支付申请，控制工程造价。

7、对文明、安全施工进行检查、监督，协助施工方管理层对操作人员进行安全生产教育，提高他们的安全施工意识，做到安全施工。

>四、主要监理工作及成效：

1、根据设计图纸及地质资料、施工验收规范及标准图集、经审定的施工组织设计及施工方案，结合项目监理规划，分别编制了《工监理细则》、《基础、主体工施工监理细则》、《施工监理规划》。使各方有关人员通过这些规划、细则，明了各分项、分部施工(包括工序)质量、控制内容、检查要点及如何操作等，有效地保证了监理项目部的监理工作质量。

2、在主要分项、分部或主要工序施工前对施工方进行监理交底，使施工方明确在该分项、分部和该主要工序施工中应注意的质量重点控制内容，以便及早采取措施进行予控。

3、仔细阅读施工图，认真参加图纸会审、审查图纸会审纪要，尽量将施工图中的疑点、难点解决在施工之前。

4、对进场的机械设备检查其完好性，是否能安全运转，符合要求后及时办理了设备报验。当卷扬机、吊笼等设备运行了一段时间后，及时提醒施工方对设备的零件进行检查、调换、上油，保证了安全施工。

5、对进场的主要材料，审阅其质保资料，检查其外观质量，符合要求后按规定见证取样、送样复试，复试合格后予以报验，保证了合格材料用于工程上。

6、认真做好轴线、桩位、承台底标高、各结构层标高的复核工作，保证了建筑物的定位、开间、进深、层高的准确性。

7、认真做好模板的技术工作，仔细检查模板的支撑和拼缝质量，保证了砼构件几何尺寸的准确，表面平整、垂直度符合要求及安全施工。

8、仔细检查砼结构内钢筋的制作安装质量，重点检查了钢筋种类、级别、规格、数量、间距、位置、钢筋加工的形状、尺寸、钢筋连接长度、锚固长度、接头位置及接头数量、焊接质量，砼保护层厚度。保证了钢筋制作安装符合设计和施工规范要求。

9、旁站监理了基础砼、结构砼的浇筑。对于自拌砼，在砼搅拌前先与施工方一起根据现场砂石含水率，将砼试验室确定的配合比调整成施工配合比，按此配合比监督材料车车过磅。随机检查砼搅拌时间和砼坍落度。对于商品砼的质量监理，主要是见证砼坍落度试验和试块制作。在砼浇筑过程中，要求按预定的浇筑顺序施工，避免出现人为的施工缝。经常提醒操作人员按要求插拔震动器，使砼震捣密实，内实外光。在规定的养护时间内督促、检查砼养护情况。严格控制砼拆模时间，对拆模后的砼成型质量进行检查，并形成记录。按砼分项质量检查项目对各结构层砼分项质量进行了实测实量。

10、跟踪监理砖墙砌筑。经常检查砖的含水率，督促施工方提前对红砖浇水湿润，防止了干砖上墙。

11、旁站监理屋面防水层施工，按施工工序、层次进行检验。在防水层施工前，在施工方清扫基层的基础上，要求施工方对屋面进行灌水试验，确认屋面砼基层无渗漏后，才允许进行屋面防水施工，使屋面砼真正起到自防水作用。注意检查屋面防水层节点处的做法是否符合要求。

12、门窗工程施工时，对窗的标高、窗框的垂直度、水平度、玻璃厚度，以及窗框与墙体连结的节点进行检查。安装后检查窗扇开启是否灵活。打胶是否符合要求，基本保证了窗安装的质量。

13、装饰工程施工时及时检查抹灰种类，保证了砂浆品种符合设计要求。经常检查抹灰表面是否光洁、接槎是否平整，有无脱层、空鼓、爆灰、裂缝等质量缺陷。对外墙抹灰强调要分层赶平。提醒施工方注意管道后面墙面及管道穿过楼板的周围部位抹灰应到位。提醒施工方注意滴水线的施工质量。外墙涂料施工前先要求施工方结合产品使用说明书写出施工方案，并做好样板活，在各方认可后，在其后的施工过程中，检查其施工工序是否符合方案要求，其施工质量是否低于样板活。内墙施工质量检查其表面是否平整光滑、是否有起粉、起皮现象，使施工质量符合要求，使装饰的总体效果比较理想。

14、及时督促、审阅施工单位整理好施工技术资料，使施工资料的整理与工程进度同步，保证了基础、主体及竣工验收能及时进行。

15、水电监理情况：

(1)、首先对安装施工人员的资格进行审查，要求持证上岗。

(2)、对隐蔽工程，如楼层管线预埋，有关预留孔洞位置等，监理人员先审查施工单位提供的有关隐蔽工程资料，然后按图纸和规范要求到现场进行检查验收。

(3)、在安装过程中，随时在现场进行检查，发现问题及时指出并进行整改。接地装置是否符合设计和施工规范的规定，隐蔽的管线管弯是否符合要求，其保护层是否足够，管道的坡度检查口，伸缩节是否按设计和规范的规定施工。

(4)、对安装完的分项分部工程，在施工单位自检后，监理人员会同建设单位按照工程的质量验收规范和评定标准。

(5)、各项隐蔽工程、有关各种测试、试验后监理人员及时办妥签证。

>五、存在的问题及处理情况：

1、由于10月份持续降雨，对施工进度有所影响。

2、由于J区厂房和K区一层开间大，层高较高，在抹灰施工期间内外墙与梁底交接部位搭接有漏洞，后经过修补完善。

>六、结束语：

本工程监理工作的实施，得到了市质监站、安监站、业主单位的大力支持。在工程施工过程中，业主单位有关领导和常驻人员，多次协同监理人员做好质量、进度监控工作。市质监站有关人员经常巡视施工现场，对一些重点部位和关键工序提出了质量控制的积极建议和要求，对保证工程质量起了重要作用。在此特向你们表示衷心感谢!

**保障住房监理工作总结4**

20xx年末了，回顾这一年来的工作，展望我们监理部明年面临新的任务与挑战，感触颇多！

回首过去，首先要感谢的是监理部赵总监的关心和信任，还有各位同事们的大力帮助和支持。我是今年7月份进驻xxx电站工地的，在监理部的安排下担任xxxx水电站土建监理工程师，和同事共同担负着双红山水电站的现场监理工作。

20xx年是xxx水电站建设最为关键的一年。大坝混凝土浇筑从745。0m高程，厂房从750。39m高程开始，要在半年时间内全部完成大坝与厂房主体工程的施工，任务量是很重的，监理人员的工作也是较为辛苦的，但在监理部的正确领导下，我们本着求实进取、团结奋进的作风，通过不懈的努力，基本实现了预期的工作目标，为明年机组安装发电奠定了坚实的基础。作为xxxxx水电监理公司xxxx水电站监理部的一名监理人员，下面谈谈我在20xx年的工作情况：

>一、xxxx水电站工程形象进度情况

xxxx水电站溢流坝段及冲砂闸，包括启闭机平台，从20xx年2月28日开始混凝土浇筑施工，现已经全部完成（745。0m～774。9m高程），大坝交通桥的预制桥板吊装完成两孔。溢流坝及冲砂闸闸门的安装已经具备条件。

主厂房下游墙及尾水闸部分从750。39m～763。20m混凝土浇筑施工全部完成，尾水检修闸门门轨全部安装就位。进水口部分包括启闭机平台从751。45m～774。90m高程混凝土浇筑施工全部完成，进水口检修闸及工作闸门门轨安装全部就位。进水口和尾水部分主要还剩门槽二期混凝土未浇筑。厂房机组蜗壳层二期混凝土浇筑已经完成749。45m～751。40m部分。三台机组水轮机导水机构已经吊装就位，但还未进行精调。

主厂房、副厂房钢结构施工（759。80m～774。05m高程）已经全部完成，门窗玻璃也已经安装完成。主厂房内行车已经通过检测投入正常吊装使用。综合楼建筑包括内外装修施工已经全部完成，但还未进行全面验收。

原计划为保证今年冬季厂房设备安装施工能够进行，供暖用锅炉房主体结构施工已经完成，两台锅炉已安装就位，通向主、副厂房的供暖管道已经安装就位。但xxxx冬季气温较低，机电安装单位人员已经撤场，机组安装条件也不具备，且水轮机层二期混凝土浇筑施工困难较大。因此，现阶段只一台锅炉投入使用，主厂房水机层全部供暖，可以保证主厂房内水机层不受冰冻，确保水机层内所有预埋管路及已建结构物的安全过冬。截止目前，xxxxx水电站共完成混凝土浇筑工程量：xxxxxxxm3；土建施工完成工程投资：xxxxxxxx万元。

>二、实施监理工作方面

20xx年年初进场时，xxxxx水电站工地现场气温还较低，但为了尽快展开工作，监理部一方面督促施工单位抓紧清理厂房与大坝基坑工作面，另一方面与业主方、设计方、施工单位积极协调，仍按照去年年底的低温季节施工方法，在3月31日开始了溢流坝段的混凝土浇筑施工。

为保证混凝土浇筑施工的质量，我和同事全天候监控测量气温的变化情况以及混凝土拌和料出机和入仓的温度，旁站监理大坝的混凝土浇筑施工，夜里我们轮换值班坚守在工地仓号里，现场协调解决施工中发生的一些问题。同时，加强了对水泥、粉煤灰、砂石骨料、钢筋等原材料的检查，加大了混凝土抗压强度试样的抽检频率，着重把好事前控制、事中控制，避免返工，确保混凝土浇筑施工的质量，履行了作为一名监理人员应尽的职责，受到了业主方领导们的认可与好评。

xxxxxx水电站是典型的“三边工程”，在图纸到位方面尤为突出。个别项目都是在设计方给的临时白图的情况下进行的施工。在混凝土浇筑施工的高峰期，由于图纸不齐全，一些图纸还只有个传真复印件，而施工单位又不愿等待，设计单位驻现场的工程师又经常不在工地，这给我们监理的工作带来了很大的困难。出现这样的情况我们及时的报告给监理部以及业主方，积极地与业主方、设计方和施工方进行协调。每一次设计方和业主方领导及相关人员来到现场，抓住时机及时召开专题会议，解决突出的技术施工配合问题，协调设计方、施工单位解决施工中遇到的技术难题；合理安排特殊工序的施工，对一些需单位与单位之间配合的工作，及时请示业主并召集相关单位商讨，解决，力使不影响下一步工序的施工。例如：在水轮机蜗壳层的混凝土浇筑施工过程中，当时还没有蜗壳层上层的配筋图，钢筋无法布置，施工单位不愿等待；经与业主方、设计方和施工单位协调，立即出图已不可能，现场施工单位计划安排调整也很困难，工程进度又不能耽误；最终确定由设计方认可的，参照蜗壳层下层钢筋的布置情况，结合以往的施工经验先进行钢筋布置，不影响混凝土的浇筑施工。设计方随后按现场的实际情况补出图纸和设计通知。

安全监督管理方面，配合项目指挥部和监理部经常性地组织安全现场检查，每日深入现场薄弱部位特别是高空、交叉作业部位进行巡查，提出问题随时处理，通过下发安全监理通知、现场安全警告等方法，加强对施工现场的安全管理，并将暴露出的一些违反规定的现象及时通知其所属单位的项目负责人、技术主管和安全员，劝导他们自身要从思想上重视安全工作，除对其进行整改外，还要加强对职工的安全思想教育，要坚持“以人为本，教育为先，管理从严”的安全工作指导思想，坚持“安全重于泰山、质量高于一切、进度就是效益”的现场管理宗旨，“安全第一预防为主”，认真落实各项安全规章制度，强化安全防范措施，建立健全安全管理体制，从根本上杜绝各类安全事故的发生。例如：在一次转移拆除塔吊的工作中，施工单位的操作人员在塔吊臂杆上进行作业，我们当即发现作业人员未戴安全带，立即通知其全部停下来，并把主管人员叫到现场一起进行安全教育。当时有人讲是因为作业时要经常移动，戴上安全带不太方便。我们现场苦口婆心的给他们讲安全工作的重要性，如果发生万一将会带来多么严重的后果，做好安全工作就是给施工单位带来最大的效益。现场操作人员做了认真的检讨，安全员将安全带给现场操作人员佩戴好后方进行工作。20xx年的工作既繁忙又充实，为履行监理职责，积极工作，任劳任怨，服从领导安排，从不推脱，全心为工程着想，有效地进行“三控制”、“二管理”、“一协调”的工作，积极努力地协调业主方、设计方和各施工单位相互之间的关系，在施工期间能够结合自己工作经验配合业主方为施工单位想办法出主意，提出合理化建议，真正做到为建设单位服务，为工程质量负责其最终为自己负责的工作态度，为整个工程建设尽了自己的一点微薄之力。

>三、工作中存在的问题与认识

在信息和合同管理工作方面还有待提高，对文件登记制度认识不足。由于本工程的图纸到位不及时，到的图纸什么样的都有，有蓝图、白图，还有草图和传真件、复印件，包括一些个别的图纸包括设计通知，有的还只是口头通知或者是电话通知。有的图纸和通知还是仅此一份，甚至直接由业主方或是设计方人员带给了施工单位，而我们监理方还不知道，在施工过程中才发现问题所在，这给监理工作带来了很多的不便。因此，造成收发文登记工作并没有按照自己预想的要求进行管理，导致不方便备查显得有些混乱。

开工申请资料的报验及批复、变更申请审批的程序也不健全，各类资料特别是报验资料的催促力度不够，施工单位不能按期报送资料，有部分资料也不是很齐全，这与我监理工作没有做好有着一定的关系，统筹安排能力还较差，考虑问题不够全面。例如：有些施工单位到目前也未报送任何的开工资料（分部工程施工技术方案、人员报验申请和设备报验申请以及分部工程开工申请等），因人员和设备均不能满足施工要求而影响施工进度，这也给工程的结算及验收评定工作带来了很大的困难。

至目前业主单位仍未对相关的项目竣工资料整编下发规定性文件，xxxx的资料整编工作又与以往工地的方式不同，这给资料管理工作带来了一定的难度。因此，应该立即着手整理出台相关项目竣工文件的编制办法和施工报验资料管理规定及程序，下发给各参建单位，要求严格按照规定的编制方法及程序进行报验。制定切实可行的工作制度来保证文件传阅的畅通无阻，进一步提高文件处理效率。

加大对资料控制方面的力度，建立完善的监理资料档案盒并及时进行资料归档，对欠缺的资料要求施工单位尽早提供，施工资料力求做到资料与施工进度同步。

>四、心得体会与今后的努力

总之，一年工作给我的体会是作为一名监理人员只有做到品行端正，业务精练，能够很好运用自己的经验和职权检查工作，目的明确、作风严谨、尊重他人，只有这样才会被别人尊重和社会认可。作为工程技术人员，只有不断提高自己的专业技术水平和业务能力、提高自己的沟通能力和环境的适应能力，才能更好的服务于工程的建设，促进工程质量的优良，才能使自己得以更好的发展。在负责的工作当中，各种不同的压力对我来说也是一种难得的挑战和考验，尽管一年来的工作中有很多的困难和曲折，但回首过去，也使我懂得了很多、认识了很多、也学到了很多，同时也总结了不少的经验和教训，为以后更好的工作奠定了坚实的基础。

过去的都已经过去，成绩的取得和失败的教训也只能代表过去的一种经历。未来的发展还要靠以后不断的努力与创造。

工程技术人员在施工企业中来说是龙头，只有把技术人员的积极性充分调动起来，才能保证整个施工过程中的良性循环。我决心在以后的工作当中，不断提高自身的各方面的素质，不断总结经验教训，经常与同事们交流思想，始终以饱满的热情投入到工作当中，不断地充实自己，争取能成为一名优秀的工程技术人员。

对于本人来讲，在以后的工作和生活当中我将不断地完善自身的不足，总结经验和教训，不断加强自身专业技术水平和业务素质的提高，不断的充实自己。争取为明年的工作计划做出更大的努力。

20xx年即将到来，新的一年任重而道远，我要以新的工作姿态迎接挑战，以崭新工作面貌进入新的一年。我坚信在公司领导的引导下和各位同事的大力帮助下一定能更好完成上级交给我的各项工作任务，为企业发展和腾飞做出自己应有的贡献。

以上，请领导审阅。

**保障住房监理工作总结5**

\_\_\_\_\_培训学校综合办公大楼

一、工程项目概况

1)工程名称：\_\_\_\_\_培训学校综合办公大楼2)建设地点：3)建设单位：4)设计单位：5)施工单位：6)监理单位：7)工程性质：框架结构

二、监理组织

\_\_\_\_\_\_\_有限公司受修水县宏远汽车驾驶员培训学校委托承担\_\_\_\_\_\_培训学校综合办公大楼的监理业务，成立了监理组织机构，由\_\_\_\_担任总监理工程师，并指派一名有资质的监理人员进驻施工现场。三、质量控制监理

1、审查施工单位质量保证体系，在监理过程中，充分发挥质保体系的自检、互检、交接检作用。

2、审查承建单位编制的施工组织设计，并依此检查、督促承包人按施工组织计划实施。

3、检验各种建筑材料、设备等的合格证、质保书及试验报告。对质量有疑问时，如：砂粒偏细、碎石粒径偏粗等，监理立即现场抽样复检，对不合格的材料、配件、设备等，予以清退出场。

4、监督承包人按照相关的设计文件、图纸、规范、标准、规程及规定的要求严格施工，并严格进行检查验收。上道工序未经检验合格的不得进行下道工序施工。经检验证实不合格的，立即以口头或书面通知承包人进行整改。对违规施工情节严重的，令其停工整顿，直至合格为止。

5、对基础工程和主体工程有混凝土浇筑的，监理人员实行全过程旁站，并认真做好检测记录和抽样试验及填写监理日记等。

6、严格隐蔽工程验收制度，对钢筋、混凝土、预埋管线等，均严格执行隐蔽工程验收，杜绝工程隐患，确保工程质量。

7、督促承包人及时做好沉降观测，监理及时检查和分析数据，确保工程安全合格。

8、复验主体轴线和标高是否符合设计要求，确保施工监理无重大失误。

9、严格按监理规范要求监理，除督促承包人对施工过程自查自检外，监理自身对工程的独立抽检率在30%以上。原材料进场及施工

配比控制严格科学。

10、对水、电等管道的预埋严格进行检查，安装好后分别进行水压试验、系统清洗、电阻测试、调试等各种参数测试，确保用户安全使用。

11、督促承建单位进行分项工程质量评定，监理人员做到及时检验核定签证，施工单位报送的资料及时组织对基础工程、主体工程等中间交工验收，确保工作顺利进行及工期按时完成。四、信息与合同管理

1、组织召开经常性工地会议。

2、加强对施工单位履行能力的监控，主要对进场人员资质、能力水平、人数及机械设备、试验仪器配备是否满足合同要求等方面进行监控和检查。

3、正确核实承包人提出的费用索赔及工期索赔，提出处理意见报总监核实。并先行做好①收集资料、做好记录，②查证合同依据。

4、做好进度、计量、工程变更等统计台帐。

5、建立质量保证资料的收集、分析和管理制度，对各种质量保证资料及时进行签认，并及时进行监理竣工文件的编制。质保资料管理做到及时、真实、有序，并贯穿施工监理的全过程。

6、坚持完善监理日记，总监工程师定期检查签阅监理日记，熟悉现场监理情况，反馈真实有效的工地信息。

五、安全生产监理

1、驻地办认真贯彻执行相关文件精神。并积极参加建设办组织的各项安全活动;坚决实行“安全第一，预防为主”的安全生产方针。编写相应的安全监理实施细则，从组织上、制度上、管理上采取强有力的监理措施，协同承包人努力防止和减少安全生产事故，消除安全隐患。

2、现场监理及时处理施工过程中各种违规现象，消除安全生产隐患，要求施工人员进入施工现场必须佩戴安全帽，不穿拖鞋，不喝酒等，使工程自开工至结束始终未出现大小工伤事故，利国利民，实现了合同制订的安全目标。六、对承包人评价

\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程有限公司，在本工程的施工期间，对合同认识深入，履约能力较好、技术力量强大、管理水平较高，对业主及监理的指令积极配合，按照设计文件、技术规范和相关规定组织施工，完成了\_\_\_\_\_\_\_培训学校综合办公大楼的施工任务。七、经验及建议

按照合同约定监理工作职责，总结一年多的工作经验和教训如下：

1、以人为本，房建需要高素质的施工技术人员，而从事房建工程建设经验较丰富的技术人员相对较少，尤其是承包人为了减少投

入，现场管理人员和试验人员往往不能满足施工现场的需要，特别是试验人员素质不高和试验仪器配备不足等，严重地影响了工程施工质量。只有不断在实践中培养人才，才能确保房建工程建设达到优质、高效、低耗要求。

2、现场施工严格监理程序，监理代表建设单位对施工企业行使监理权，在施工期间，严格执行工程开工审批和分部工程开工审批，材料进场报验，材料、试件见证取样，随机抽检，分项工程检验批验收，分部工程验收，平行检验，巡检等质量控制措施和质量控制程序，高效率、高要求地监控施工过程。遵循“专业、专心、专注”，“严格监理，热情服务“的宗旨，以顾客为关注焦点，更好的提供监理服务，让我们在今后的工作中，逐步提升我们的监理业务水平。

3、强化施工管理，完善质保体系。工程施工是合格工程的关键，必须实行精细化管理。要严格按照招投标有关规定选择施工经验丰富、实力强、信誉好的施工单位承担施工任务，施工单位要严格按照合同施工，投入充足的技术设备，采用先进工艺，提高现场管理水平，做到精工细做、标准化施工。在工程开工前，要根据合同文件和创合格工程的要求，编制合格工程施工方案，明确各项施工工艺、施工方法、操作规程和质量控制措施，控制好材料、机具、工艺及质量检验等关键环节。要抓好人头、源头和苗头，抓人头主要是提高施工管理人员的整体素质，特别要提高对混凝土浇捣工、钢筋工、焊接工等关

键工种操作人员的素质和业务技能;抓源头就是要加强材料试验等源头控制;抓苗头就是要跟踪观察关键环节、关键部位，一有质量失控的苗头就着手解决。

4、房建工程质量管理从最初的质量检验阶段、统计质量管理阶段到现在的全面质量管理阶段，不负建设业主的信任与重托。每一步都必须坚持科学、严谨、高效、求实的原则;这样才能更好的指导承包人把工程做好，不负国家赋予我们的职责。

1.监理个人工作总结范文3篇

2.工程监理个人工作总结范文3篇

3.工程监理个人工作总结

4.监理年终个人工作总结

5.监理个人工作总结

**保障住房监理工作总结6**

>一、个人年度主要工作内容

在这一年的时间里，我主要参与了xx港保税港区一期封关工程，xx市地下管线普查工作，烟台港三突堤堆场修复工程，综合楼位移观测，以及公司多个项目的测量工作。

>二、岗位职责履行情况

在这一年的工作中，我仍然抱着边工作边学习的态度进行各项工作，总结每项工作的流程和要点，找出不明白的问题，及时查阅规范并向领导同事请教，一点一滴的积累工作经验。工程质量方面，根据监理规范、工程图纸和《监理细则》严格监督。参与保税港区封关工程时，我大部分时间都在工地现场，工程看似简单，但是工地范围很大，多点同时施工，必须抓住监理重点才能在即减少工作量的同时又能提高工作效率和效果。如果发现自己解决不了的问题及时向项目负责人汇报并查阅相关规范，在解决问题的同时，也填补了自己在该方面的知识空缺，下次再遇到类似情况就可以独立解决了。对需要旁站的部位进行全程旁站并做好旁站记录，对要验收的隐蔽工程严格按照验收规范进行验收，如果验收不合格，则严禁进行施工下道工序。对进场材料、设备等的原始凭证检测报告质量证明文件进行检查和确认，对钢筋、联锁块等进行见证取样和平行检测。对于有交叉作业的工程，现场协调各施工单位的施工顺序，力求达到。每个月末将现场的施工情况与施工计划进行核对，如果进度落后及时要求施工单位在保证质量的前提下采取措施加快施工。

工程资料方面：

每天根据工地现场情况写好监理日记，并将当天的旁站记录等资料整理归档，督促施工单位上报相应的工程资料。定期将见证取样、平行检测等资料整理归档，并且将各项的台账做好，力求在工程结束时资料也备齐归档。

>三、工作体会感受及不足

通过今年的监理工作，我觉得作为一名监理人员只有做到品行端正、严于律己、融入团队、尊重他人、工作认真负责才会赢得别人的尊重。在工地我接触到了很多新事物，在老同事的细心指导、帮助下我学到了很多新的理论知识和实践经验，拓宽了我的知识面。

这一年的工作我收获很大，但是也存在很多的不足，工作经验不足，面对强度较大工作的时候不够细致，不够耐心，这些不足也导致自己的工作存在很多的瑕疵。在以后的工作中我会勤学习，不断总结经验，吸取教训，改正自己的不足，争取做到扬长避短。

>四、明年个人职业发展意见及对公司的意见

从事监理工作，懂得再多也嫌少，绝不能满足于现在，因此我明年我依然要多问、多学、多做，按照工作需要逐步深入的学习好各项专业知识。工作生活上遵守公司的各项管理制度，加强团队意识培养，进一步融入我们这个集体，并且利用业余时间多学习一些规范多看一些相关论文，提高自己的业务水平。也希望公司多组织一些对我们新员工的培训，使我们能更好的适应这份工作，这样我们就可以多为公司做一些事情。

**保障住房监理工作总结7**

>一、各项工作完成情况：

⒈公司资本结构方面：年初按照公司股东大会决议精神，顺利地完成了公司股份改制的各项工作，原始股东管理局和上中游局的股份全部退出，公司管理层和员工受让的股份全额缴纳到账，完成了股份改制后工商局注册登记工作。

⒉项目管理方面：为加强对监理项目的控制，积极探讨项目的管理办法，公司与各部门经理和各项目部总监签订了目标责任书，把岗位责任制落实到工程项目的每个环节，对各部门、项目部实行了成本核算;上半年公司主要业务集中在堤防工程、小北干流放淤试验、水保生态工程建设河南四个项目区和委栋高层住宅楼建设等，目前工程总体进展顺利，监理工作成绩明显。月日，公司对各项目总监、监理工程师、监理员进行了中期考核，并签订了工程安全目标责任书。

⒊人力资源管理方面：目前公司员工已达到多人，为公司长期健康稳定发展着想，公司已于月与人事厅签订了人事代理合同，在社保中心办理了社保体系账号，已经为名聘用员工购买了社会养老保险;公司今年接受新毕业大中专学生名，为名大学生提供了实习机会。上半年公司人参加了国家\_举办的安全评价人员培训班，人参加了\_监理员培训，人参加了水利部水利工程施工监理规范培训，人参加了水利部水利监理工程师培训，今年引进监理工程师以上的骨干人员人;

⒋资质方面：月份，公司顺利通过了质量体系认证复查工作;上半年，申报了水利部移民工程监理资质、水土保持生态建设监理资质、国家安全生产监督局的安全评估资质和工程咨询资质;目前移民和水保资质已通过。国家安全生产监督局专家对安全评估资质资料进行了审核并通过。工程咨询资质初审通过但终审没有通过。建设工程招标代理资质申报工作正在进行中。

⒌安全生产方面：上半年无重大伤亡事故或同等责任的重大交通事故发生;员工无严重违纪现象发生;⒎主要经济指标：截至到月底今年新签合同个，其中水利工程个、水土保持生态建设工程个，信息系统工程项目个，公路工程，房屋建筑工程个，合同额万元。上半年完成产值 万元，固定资产投入 万元，利润 万元。

>二、存在问题处理情况：

公司在运作中，今年也出现一些问题，而且对公司产生较大的影响，现将处理的情况做简单汇报：

⒈处理长江项目监理人员弄虚作假问题

公司某年～某年共承担长江干堤加固工程建设监理个标段，其中第五标段黄水套至河头段护岸工程于 年 月 日开工， 年 月 日完工。某年月日通过单位工程验收。合同价 万元。监理费用约 万元。

经审计部门审计和经检察机关侦察，发现承担第五标段监理任务的我公司员工韩尚学等五人经不起金钱的诱惑，丧失监理工程师职业道德，收受贿赂，参与弄虚作假，违法乱纪，其中韩尚学已被检察机关逮捕。

事件发生后，公司非常重视，积极做好善后处理工作，一方面配合审计部门和检察机关查清问题;另一方面，在查清造假后，公司立即派驻监理人员组织施工单位制定补抛方案，并及时实施补抛，消除了工程质量缺陷，保证了工程质量。

由于此事件的公开曝光，对公司各方面造成很大压力，在如何应对水利部主管部门的处罚上，公司董事长等公司领导多次赴北京做解释工作，要求在处罚中考虑长江事件纯属监理人员。

⒍分公司运作的情况：今年年初，公司筹划在内蒙组建分公司，并开始试运作，截至到目前，内蒙分公司运行情况良好，已签合同额近万元，其中吕梁市横泉水库项目对公司提高知名度很有好处。月份开始筹划组建宁波分公司，其工作正在进行中。个人行为的因素。但水利部的坚持处罚，其决定近期可能下发，对公司罚款万元，取消两年内参加堤防加固加高工程的投标资格。

长江事件的发生暴露出公司在管理上的漏洞，忽视了对员工思想品质的培养和教育。公司及时召开监理人员会议，以此事作为反面教材，对全体员工进行教育，使员工树立正确的世界观和良好的职业道德，增加抵御不良诱惑的能力。公司对当事人韩尚学等五人依据公司管理制度给予开除和分别罚款 元。

⒉社保基金的缴纳问题

今年在社保基金的缴纳方面做出了新的规定，企业缴纳社保基金按企业上年度工资总额的缴纳，照此计算，公司每年工资总额近万元，每年需要缴纳 万，这是公司无法承受的。在委人劳局的帮助下，经过多次做工作，社保中心已同意把事业单位的人员和退休人员剔除，此项工作难度也很大，要涉及去年财务账目和会计报表，修改有一定难度，其结果还无法确定，但我们还要继续做工作，力争减免多一点。

>三、今后的工作打算：

面对新的形势，公司经营班子多次开会讨论，大家认为今后要抓好以下几项工作：

⒈继续抓好人才的引进和员工队伍建设

要继续加强职工队伍的建设，虽然经过多年的努力，职工队伍建设有了很大的成绩，队伍壮大了，素质提高了，但技术骨干的缺少是公司以后发展的障碍，目前，公司主要缺乏具有大型水利工程施工经验的专业技术人员，引进和培养各个相关专业的技术人才是公司长期的任务，要制定符合实际的人才发展战略，要建立灵活的用人机制。要建立好自己的人才库。要培养自己的企业文化，培养员工建立正确的价值观，使员工自觉地摆正企业与个人利益的关系，忠于企业、尽心企业。要抓紧成立工会组织，增加沟通渠道，营造企业团结奋进的新气象。

⒉加大开发市场力度

开发市场手段不多，过分依靠黄委系统内任务是目前公司经营的现状。下阶段一方面继续巩固公司在系统建设的主力军位置，以免随着系统内各监理企业的发展被边缘化。另一方面对外要加大市场开发力度，加快引进经营型人才;制定好经营方针、经营目标、经营策略和配套的经营管理办法，经营人员的工资要和奖金与经营业绩挂钩。抓住南水北调工程和黄土高原淤地坝工程建设的契机，增加外面市场的份额。要选择一些大中型水利工程为突破口，争取在监理能力上有所突破。

⒊全力投入堤防建设

今后一段时间标准化堤防建设依然是公司监理业务的重头戏，近期堤防建设有加快的趋势，今年公司与新乡和荷泽所签亚行项目监理费万元(其中项目万元，新乡万元)，项目要在明年月底前完成，时间安排紧任务较重，公司必须加强组织和管理能力，发扬团结一致，顽强拼搏的精神，认真履行职责，要很好地完成了监理任务。

⒋运作好河南大河工程建设管理有限公司

由于监理公司受到水利部的处罚，对今后监理公司的运作造成一定的困难，故对监理公司技术力量进行整合，由黄科院和监理公司出资注册新公司河南大河工程建设管理有限公司，注册资金万元。营业执照已经办妥，申请水利甲级资质得到水利部建管司的支持，近期可能拿到。由于新公司刚刚开始，会遇到不少的困难，我们的总体思路是，近期要运作好新公司，以新公司开展业务，建管司也同意将水保和移民资质放到新公司。待消除处罚的影响后，再进行重组或合并。

各位股东，尽管前进的道路困难重重，但前途依然光明，我们坚信在董事会的正确领导下和各股东的全力支持下，通过我们努力工作，不负重托，一定会完成今年的经营目标，使企业发展更强大。

谢谢各位!

**保障住房监理工作总结8**

从事建筑行业多年以来，分别从业于建筑五方单位，对建筑行业的项目管理积累了较为丰富的经验，同时参加了系统的理论学习，目的是要为这个行业做更多更好的事情，那么，发现自己最短的那块板，寻找适合自己的突破口就成为当务之急了。

泛泛的完成岗位职责规定的内容，维护一团和气的人气儿氛围，吃过往的老本，那是比较肤浅的，也是比较渺小的，无论对事还是对人，都需要认真“格物”方才奏效。

一、坚持思想政治学习让我的思想理论素养不断得到提高。

一年以来，我更加重视学习\*\*\*建设有中国特色的社会主义理论和党的各种路线、方针、政策，坚持学习“三个代表”的重要思想，领会科技局系统开展的“树立正气、构建\*\*\*、争创一流”主题教育的精神，通过购书、上网、外出考察等方式学习各种专业技术知识。

通过不断学习和交流，使自身的思想理论素养得到了进一步的完善，牢固树立了全心全意为人民服务的人生观、价值观。

**保障住房监理工作总结9**

随着时间的推移，20xx年即将过去，在这年终岁末之时，回首过去一年工作，感受颇多。过去的一年是充实的，是收获的一年。

过去的一年，在公司和项目部的领导支持和关心下，我认真坚持“创造价值，服务公司、服务客户、服务世界”的工作指导思想，牢固树立“客户成功、寰球成功、我必成功”的工作理念，尽心尽职，努力工作。下面谈谈我在20xx年的工作与表现：

>一、对工程施工建设的质量控制

1在事前控制中所做的工作

我是8月中旬来到监理部的，在我接手MTBE脱硫项目的工艺及静设备监理工作前，构架钢构和管廊钢构还未验收，设备一台都没有到场。业主制定的目标是今年必须交工。工期紧，任务重。所以很多工作要做到前面。

在收到工程施工图纸后，我就先进行熟悉图纸，了解设计意图，明白了施工过程的主要工艺流程、工程特点，对施工图纸上所存在的异议之处提前咨询设计，由设计进行明确。在施工前，审核施工方案5份（吊装方案，工艺管线焊接安装方案，无损检测方案，管线试压方案，高硫罐施工方案）

②在事中控制中所做的工作

针对所有进场材料、半成品等，我除做好对照标准和设计要求核查由施工方提交的相关报验资料进行核查外，还做好对材料进场时进行必需的其外观质量目测检查，对有在外观质量上不符合要求杜绝用入工程中。例如在验收压力容器进场前，压力容器共计22台。发现各类问题十余条，比较严重的如：第一次验收C-801,802，803时就发现三台塔器内部分布管的开孔数量与图纸不符，多的能少十几个，至于平台垫板数量与图纸不符更是常见问题，发现提出后，炼建及时进行了整改。第二次去验收时，发现有两台罐的平台支撑垫板没焊。整改完后，设备才被允许拉进了现场。第三次验收压力容器时，发现一台材质为S316的压力罐的人孔材质与图纸不符，光谱结果是S304。提出后，炼建答复及时处理。每次发现问题后，炼建公司的态度还比较好，可能是设备制造经验不足，所以才出现了以上这些问题。

后期到了工艺管线的焊接出现的问题也不少。工艺管线是甲供的，业主采购对到货日期不能完全掌控，很多材料到货日期滞后，当然这跟设计经常出变更也有关系。采购对管线质量把控不严，只想着尽快把材料让施工方领走。采购的验收应该是最重要的一关，由于疏于管理，导致有裂纹的管线进入现场。之后采取了补救措施，才没有酿成大的失误。监理在验收过程中，三次中有两次都发现了问题，一次是管线信息和资料不符；一次是管线壁厚不符要求，超出规范允许偏差。

针对在工程关键部位的施工时，检查施工准备工作。例如在吊四台塔器时，提前检查吊装锁具，吊具，吊车参数等并旁站吊装全过程，提前督促并检查吊装作业票；对一般施工的各道工序作业，做好日常的巡检、检查工作。

在后期的管线试压时（25个试压包），审核完后和施工单位的试压负责人积极查线，发现问题及时反馈给施工方。整改完后才同意施工方试压，通过查线，发现了很多问题。

对各施工过程中的巡视、巡检、检查所发现的问题，及时采用口头形式通知施工单位工程项目管理部，做到发现问题及时向总监汇报，并督促施工单位落实整改及进行再次的复核检查。尽自己最大努力做好工程监理质量的事前与事中的控制，尽职尽责地做好我应该做的工作。

>二、对安全文明施工控制方面的工作

通过对学习《安全生产法》及在工作过程中我得到一些体会树立以安全预防为主的观点，就是工作做在前，因为事故是可以预防的，但是是不可预测的。建立相应的检查制度，发现隐患及时整改，监理在施工现场对于安全有不可推卸的职责，我除了做好日常的安全检查工作及签票工作外，每月和我们的安全监理工程师不定期进行现场施工安全状况全方位检查，并要求施工方及时消除隐患。

针对公司领导对工程安全控制所提出的要求，加深了监督管理的深度，对存在的问题及时下达整改通知，要求施工单位进行整改，并督促整改，及时进行再检查，对于工程施工建设过程监理中的质量控制尤其是对安全文明生产控制的具体工作做法，我的体会是发现问题应绝不“手软”，管理要有力度，多管齐下，让施工方认识到安全管理的重要性。

20xx年的工作既繁忙又充实，为履行监理职责，积极工作，任劳任怨，服从领导安排，全心为工程着想。

**保障住房监理工作总结10**

上半年，我县保障\*住房工作在县委、县\*的正确领导下，在市建委的关怀指导下；经县委、县\*研究决定，新成立了“县住房保障办公室”办公室设在住建委，人员到位后很快分工分责，大家定下心，各自投入自己的工作岗位，工作进展有序，现将具体工作汇报如下：

一、廉租住房项目建设工作

小区项目建设20\_年初申报的廉租住房小区建设项目，该项目位于我县城南新区，占地面积亩，建筑面积81720平方米，其中廉租房600套（每套50平方米），公共租赁房862套（每套60平方米），该项目已于5月底全面开工建设，计划于20\_年12月底部分主体工程完工。

二、棚户区改造工作

上半年棚户区改造拆迁户958户，分别安置在在桂堰小区421户，庄周小区安置拆迁户537户，让拆迁户达到了100%的满意。今年1700套的棚户区改造已全面开工，分别在六里小区400套、桂堰小区421套、庄周小区879套，12月底全面完工。

三、廉租住房实物分配及补贴资金发放工作

5月份在有关部门的配合下，我们通过摇号方式，邀请了人大、司法公\*部门，公平、公正、公开的对114户符合实物分配的廉租房住房进行了实物分配，现在114户享受廉租住房实物分配家庭欢心入住，分配结果受到了社区各界的一致好评。人员到位后，我们很快与城关镇协调，取得了他们的支持，加班加点对今年1288户租赁补贴进行全面逐户摸底，对新增312户实物配租进行审核。通过电视台对今年申报保障\*住房及住房补贴进行了大力宣传，贯彻好上级住房保障精神，做到符合条件的家庭应保尽保。

四、廉租住房管理工作

我们对已建成的廉租住房小区进行一次全面清查摸底，对借用的房源通过协调正在逐步收回，对入住户反映水、电等问题，给予及时解决，力争让廉租房住户满意。

下一步打算：

1、进一步贯彻落实《\*关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》，做好低收入家庭住房困难保障工作，对我县低收入住房困难户家庭以各种不同的形式做到应保尽保，6月前保障建设全面开工建设，20\_年12底多层建筑竣工验收。

2、抓好新建廉租住房的进度建设，确保工程质量和施工安全；细化责任，制订预防措施，将工程进度情况及时上报上级主管部门；

3、做好廉租住房的申报、审批、租赁补贴的发放工作，对住房困难家庭进行动态管理，严格审批制度；

4、联系实际，不断完善我县廉租住房制度，使党的惠民政策能够切实落到实处。

**保障住房监理工作总结11**

一、 工程概况

房建Ⅰ标：\*综合楼建筑面积1200平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础采用人工成孔灌注桩基础。锅炉房建筑面积平方米，为一层砖混结构，建筑高度6米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。基础形式为墙下钢筋混凝土条形基础，地基处理为基础底3：7灰土夯实500mm。变电所建筑面积平方米，为一层砖混结构，建筑物高度米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。

\*综合楼建筑面积1200平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础采用人工成孔灌注桩基础。锅炉房建筑面积平方米，为一层砖混结构，建筑高度6米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。基础形式为墙下钢筋混凝土条形基础，地基处理为基础底3：7灰土夯实500mm。变电所建筑面积平方米，为一层砖混结构，建筑物高度米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。

\*综合楼建筑面积1200平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础采用钢筋混凝土柱下条形基础。锅炉房建筑面积平方米，一层砖混结构，建筑高度6米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。基础形式为墙下钢筋混凝土条形基础，地基处理为基础底3：7灰土夯实500mm。变电所建

筑面积平方米，为一层砖混结构，建筑物高度米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。

\*综合楼建筑面积20xx平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础采用钢筋混凝土柱下条形基础。锅炉房建筑面积平方米，一层砖混结构，建筑高度6米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。基础形式为墙下钢筋混凝土条形基础，地基处理为基础底3：7灰土夯实500mm。变电所建筑面积125平方米，为一层砖混结构，建筑物高度米，结构抗震设防烈度八度，结构等级二级。

\*：综合楼建筑面积平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度 m,设计耐久年限50年。结构抗震设防烈度八度，结构等级为二级，框架抗震等级二级，丙类建筑。基础采用钢筋砼井桩基础。锅炉房建筑面积19604平方米， 一层砖混结构。 变电所建筑面积130平方米，一层砖混结构。公 厕建筑面积 2 ×99平方米， 一层砖混结构。洗车及修理建筑面积2×269平方米，一层砖混结构。

\*：综合楼建筑面积20xx平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年。结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础形式为人工成孔钢筋混凝土灌注桩基础。锅炉房建筑面积平方米，一层砖混结构。变电所建筑面积125平方米，一层砖混结构；养护工区综合楼建筑面积685平方米，三层框架结构，局部四层，建筑高度米，设计耐久年限50年。结构抗震设防烈度八度，结构等级二级，框架抗震等级二级，丙类建筑，基础形式为人工成孔钢筋混凝土灌注桩基础。锅炉房建筑面积60平方米，一层砖混结构，变电所建筑面积96平方

米，一层砖混结构。

工程造价：Ⅰ标段工程造价万元

Ⅱ标段工程造价万元

Ⅲ标段工程造价万元

建设单位：\* 质监单位：\* 勘察单位：甘

肃省交通规划勘察设计研究院

设计单位：\*

监理单位：\*

施工单位：（房建Ⅰ标段）\* （房建Ⅱ标段）\*

（房建Ⅲ标段）\*

二、 监理工作部署

我监理方选派监理工作经验丰富、认真负责的监理工程师\*同志为高级驻地，\*同志为副高级驻地，并\*组成项目监理工作机构；在刚开工时事务繁多，我监理工程师\*同志努力为开工前做好准备工作，后因身体原因不能继续工作，我监理公司调任国家注册监理工程师\*同志为高级驻地，对本工程进行施工阶段监理。由监理工程师高君教同志和李丹雷同志对本项目编制了详细的监理规划；重点突出了施工过程中的关键和施工难点的监理手法和监理细则。保证使监理工作有效、顺利地开展，从而更好地维护业主的合法权益。

三、 监理工作依据

1、 工程施工图纸、图纸会审纪要、地质勘察报告及其它设计文

2、 工程施工合同、委托监理合同；

3、 建设工程施工质量验收规范及工程建设标准强制性条文；

4、 建设工程监理规范；

5、 国家现行的相关法律、法规、规范、标准等。

四、 主要的质量监理控制情况

五、 1. 条形基础、桩基础的质量监理

① 本工程王家山、刘寨柯两个工地基础处理采用钢筋混凝土柱下条形基础，在各基坑开挖后，现场监理人员均对每一个基坑底土质进行检验，坑底土质无浮土，并且较为完好的情况下，进行施工，以确保工程质量。

② 本工程其它四个施工点基础采用井桩基础、混凝土灌注桩基础，在基础开挖时，严格审核施工单位桩基础开挖方案。

2. 原材料的质量控制

本工程采用的.钢材、水泥、红砖、砂、石等均经现场见证取样，送中心试验室检验合格后使用，并且以上材料均具备合格证及产品的认证证书，而在施工后期，铝合金门窗、PVC管材管件、外墙瓷砖、玻璃等在进场时均在现场检验来料，确认该材料使用符合设计要求及施工规范要求后，并核查该产品的合格证书及产品认证证书，才允许进入施工使用。在浇筑砼及砌筑砖砌体过程中，现场监理人员能及时

做好现场见证取样工作，施工单位积极配合工作，确保了施工用料合理规范。

3. 钢筋砼工程的控制

钢筋砼工程的每一个工序的开始和结束，都由施工单位提出和自检，然后经现场监理人员检查、审核，质量符合施工、设计要求，并具备下一个工序开始的条件下，方许可下一工序的施工。在支模过程中，检查其模板标高、模板尺寸、支撑、模板面清洁等，并在钢筋绑扎前完成该层模板核查，确认该层支模完全按照设计图纸及相关设计修改通知进行施工，从而保证支模过程与钢筋绑扎的顺利过渡。在钢筋制作前，对钢筋下料表进行严格审查，并且对钢筋制作过程中严格把关其锚固长度、搭接长度、焊接部位直径。在钢筋绑扎安装过程中未发现施工单位有偷漏钢筋现象。砼浇筑过程是监理人员进行质量控制的关键。由于后期为赶工期晚上加班，故要求施工单位提供详细的施工浇砼方案，并要求施工单位仔细检查模板支撑系统，保证施工过程安全，经审查批准后，方同意浇筑砼，在现场搅拌砼下料时，严格要求施工队按设计配合比下料。由于施工单位积极配合，监理工作能落到实处。从拆模后察看，有局部麻面现象，都经监理人员督促进行处理。各楼层砼试压件检验报告，均达到设计强度要求。

4. 建筑装饰装修工程的质量控制

**保障住房监理工作总结12**

在市规划建设局的正确领导和市委政府及省建设厅的.指导下，我站以20xx年省厅对质量安全监督机构和人员的考核为契机、以安全年活动为抓手，不断加强监督站自身建设，进一步改革完善监督管理模式，加强对建筑节能、稳定推进住宅工程竣工分户验收工作，坚持五星级服务效能建设，切实提高质量安全监督管理与服务的工作质量，圆满完成了20xx年度各项工作任务。现将具体工作情况总结如下：

(一)20xx年度工作总结:

1、办理质量安全监督手续174项，建筑面积万平方米。总造价亿元，收取质量监督费万元;

2、监督竣工验收103项，建筑面积万平方米，总造价亿元，通过竣工验收的合格率100%。

3、发出《质量监督意见通知书》248份，质量问题处理合格率100%。

4、1月份，开展建筑施工塔式起重机专项检查以及汇报工作;

5、2月份，全面启动省建筑节能分部工程质量验收工作程序;

6、4月份，开展建筑施工安全生产大检查，全面启动安全年活动;

7、5月份，开展建筑施工安全生产百日督查专项行动;

8、6月份，开展抗震排查和建筑安全生产隐患排查的信息统计和报送工作;

9、8月份，派员参与省厅组织的全省建筑工程节能检查工作。

10、9月份，积极做好工作;

11、11月份，做好迎接住房和城乡\_全国建设工程质量安全督查工作;

12、积极响应市委市政府创建国家卫生城，全面加大创卫检查工作力度;

13、全市进一步开展对起重机械和模板支撑系统进行安全专项整治活动。

14、12月份，派员参加了由省厅办公室召开全省建筑施工质量安全现场管理观摩会，并做了相应的汇报和总结;

15、完成了上级领导交办的各项工作。

(二)、积极开展质量监督站自身建设，加强内部监督管理

1、不断提高站内人员自身素质及业务水平，不仅在政治思想教育方面是长抓不懈，在业务上，一方面定期组织站内人员集中学习各种规范和条文，另一方面积极参加省、部、委组织的各项培训和交流会，以此来提高监督员的业务素质;

2、为了迎接省监督局对我站的监督机构考核，我站认真学习了省监督局考核办法，明确考核内容，具体工作落实到人，通过积极认真的准备工作，我站顺利地通过了考核。

(三)、进一步开展质量监督信息化管理与政务公开工作

为规范工作管理制度，提高办公效率，我站切实贯彻执行五星级服务效能建设，简化了办事手续，实行了一次性办理，方便了服务对象。同时站内部实施了四项基本制度;

(1)首问责任制;

(2)一次性告知制;

(3)服务承诺制;

(4)限时办结制。

(四)、继续坚持桩基工程、钢结构工程、幕墙工程专项验收制度，室内环境检测工作已经全面开展，加强了对装修工程的监督管理，全年有15项二次装修工程委托了质量监督。

(五)、节能工作监管开展情况

上半年，省厅出台了《省建筑节能分部工程质量验收工作程序》，我站根据有关法律、法规和工程建设强制性标准，编制了《建筑节能工程质量监督方案》，有力地推动了建筑节能工作的实施。

(六)、存在的问题

虽然工作中取得了一定成绩，但也存在着一些问题和不足，有些工作仍需要进一步地巩固和深化。以下是存在的问题：

1、少数建设单位缺乏工程建设法规意识，扰乱市场秩序，在不办施工许可证和质量监督手续的情况下，纵容施工企业盲目施工，影响工程质量及监督管

2、监理单位存在管理不严，制度不全，素质偏低，现场监理人员不到位，不按规定进行监理等问题。部分监理单位承接监理任务后，监理人员不足，不按规定实行旁站监理，总监极少到施工现场，现场监理人员业务能力低，不能及时发现质量问题;

3、施工单位存在转包、违法分包、挂靠、手续不全擅自施工等问题。

(七)、20xx年工作打算

20xx年全市建筑工程质量安全监督工作的指导思想：坚持按照党的\_精神为指导，全面贯彻落实《建设工程质量管理条例》等有关法律法规和工程建设强制性标准，坚持依法监督，创新监管模式，提高服务水平，推动我市建筑工程质量安全再上新台阶，促进建设和谐。

1、开展形式多样的质量安全工作研讨学习，开展各类质量安全讲评活动，提高全员素质;

2、大力开展日常抽查和各类专项质量检查，依法查处各种违法违规行为，不断提高质量监督执法效能;

3、继续深化工程质量通病治理工作，促进我市工程质量水平的进一步提高。

4、加强部门监管联动，加大对违法违规行为的处理力度。

5、进一步加强对新型墙体材料应用和建筑节能的质量监督。

6、加强对工程质量检测机构的监督管理，进一步规范检测行为;

7、加强对深基坑工程的监管，确保周边环境安全。

8、进一步强化施工图审后监管，确保工程安全和使用功能。

9、积极做好上级领导交办的各项工作。

**保障住房监理工作总结13**

该工程由设计所设计,建筑工程有限公司施工,目前该单位工程全部竣工。现将本工程施工阶段的监理工作总结如下:

>一、工程概况

本工程结构一层框架结构,本工程位于内,建筑面积1404㎡,一层框架结构,抗震等级三级,建筑高度。基础均为静压沉管灌注桩桩与砼承台、地梁相连钢筋砼。设计基础砼强度等级为C20,结构砼等级强度为C20。柱、梁板砼强度等级为混合砂浆填充墙,屋顶板厚11㎝,插筋长度。受力钢筋保护层板为20㎜,梁柱为30㎜,10~11轴设置沉降缝一道。屋面为钢筋砼结构找坡屋面,SBS防水层,PS保温层,C15钢丝网细石混凝土,外墙为水性外墙涂料。内墙为混合砂浆底、纸筋灰面光,天棚为混合砂浆找平纸筋灰面光。内墙墙面和天棚均为白色内墙涂料。内外门窗均为特制密闭门窗。

>二、监理组织结构人员配置及实施

根据监理合同及监理规范结合工程实际施工情况,针对本项目要求,组建了以为总监理工程师的项目监理班子。现场监理人员为总监代表,监理员，水电监理工程师。

>三、监理合同履行情况

项目监理部按照委托监理合同、设计文件、国家现行有关施工规范、质量检验评定标准、相关的标准图集,结合项目监理规划和监理细则的要求,有序地进行,履行了合同的义务和责任。

1、监理工作开始时间:20xx年8月10日打桩开始至年月日竣工验收。

2、根据工程情况及监理范围,实行了一系列监理制度,如工地会议制度、主要设备、材料见证取样、送样复试及报验制度、旁站监理制度、隐蔽工程验收制度、分项、分部工程质量检查制度、工程资料审核制度等。

3、采用跟踪监理与旁站监理相结合的手段,使工程施工处于受控状态。

4、主动做好事前控制工作(如审图、做好监理交底等),强化事中控制(如钢筋安装中的跟班检查等),积极采取事后控制措施(如工程质量缺陷的修整检查等),以保证工程施工质量和工程进度。

5、积极协助业主抓好施工进度,认真审阅施工进度计划,将实际施工进度及时与计划进度比较,督促提醒施工方抓紧施工进度。

6、仔细核实实际完成工程量,审核施工方工程款支付申请,控制工程造价。

7、对文明、安全施工进行检查、监督,协助施工方管理层对操作人员进行安全生产教育,提高他们的安全施工意识,做到安全施工。

>四、主要监理工作及成效

1、根据设计图纸及地质资料、施工验收规范及标准图集、经审定的施工组织设计及施工方案,结合项目监理规划,分别编制了《静压420静压沉管灌注桩施工监理细则》、《基础、主体工程施工监理细则》、《装饰、屋面工程施工监理细则》。使各方有关人员通过这些细则,明了各分项、分部施工(包括工序)质量、控制内容、检查要点及如何操作等,有效地保证了监理项目部的监理工作质量。

2、在主要分项、分部或主要工序施工前对施工方进行监理交底,使施工方明确在该分项、分部和该主要工序施工中应注意的质量重点控制内容,以便及早采取措施进行予控。

3、仔细阅读施工图,认真参加图纸会审、审查图纸会审纪要,尽量将施工图中的疑点、难点解决在施工之前。

4、对进场的机械设备检查其完好性,是否能安全运转,符合要求后及时办理了设备报验。当卷扬机、吊笼等设备运行了一段时间后,及时提醒施工方对设备的零件进行检查、调换、上油,保证了安全施工。

5、对进场的主要材料,审阅其质保资料,检查其外观质量,符合要求后按规定见证取样、送样复试,复试合格后予以报验,保证了合格材料用于工程上。

6、认真做好轴线、桩位、承台底标高、各结构层标高的复核工作,保证了建筑物的定位、开间、进深、层高的准确性。

7、认真做好模板的技术工作,仔细检查模板的支撑和拼缝质量,保证了砼构件几何尺寸的准确,表面平整、垂直度符合要求及安全施工。

8、仔细检查砼结构内钢筋的制作安装质量,重点检查了钢筋种类、级别、规格、数量、间距、位置、钢筋加工的形状、尺寸、钢筋连接长度、锚固长度、接头位置及接头数量、焊接质量,砼保护层厚度。保证了钢筋制作安装符合设计和施工规范要求。

9、旁站监理了基础砼、结构砼的浇筑。对于自拌砼,在砼搅拌前先与施工方一起根据现场砂石含水率,将砼试验室确定的配合比调整成施工配合比,按此配合比监督材料车车过磅。随机检查砼搅拌时间和砼坍落度。对于商品砼的质量监理,主要是见证砼坍落度试验和试块制作。在砼浇筑过程中,要求按预定的浇筑顺序施工,避免出现人为的施工缝。经常提醒操作人员按要求插拔震动器,使砼震捣密实,内实外光。在规定的养护时间内督促、检查砼养护情况。严格控制砼拆模时间,对拆模后的砼成型质量进行检查,并形成记录。按砼分项质量检查项目对各结构层砼分项质量进行了实测实量。

10、跟踪监理砖墙砌筑。经常检查砖的含水率,督促施工方提前对红砖浇水湿润,防止了干砖上墙。

11、旁站监理屋面防水层施工,按施工工序、层次进行检验。在防水层施工前,在施工方清扫基层的基础上,要求施工方对屋面进行灌水试验,确认屋面砼基层无渗漏后,才允许进行屋面防水施工,使屋面砼真正起到自防水作用。热熔铺贴SBS时,注意提醒操作人员要排尽卷材下面的空气,做到铺贴牢固,不产生空鼓,并应对接缝刮封接口。注意检查屋面防水层节点处的做法是否符合要求。

12、门窗工程施工时,对窗的标高、窗框的垂直度、水平度、玻璃厚度,以及窗框与墙体连结的节点进行检查。安装后检查窗扇开启是否灵活。打胶是否符合要求,基本保证了窗安装的质量。

13、装饰工程施工时及时检查抹灰种类,保证了砂浆品种符合设计要求。经常检查抹灰表面是否光洁、接槎是否平整,有无脱层、空鼓、爆灰、裂缝等质量缺陷。对外墙抹灰强调要分层赶平。提醒施工方注意管道后面墙面及管道穿过楼板的周围部位抹灰应到位。提醒施工方注意滴水线的施工质量。外墙涂料施工前先要求施工方结合产品使用说明书写出施工方案,并做好样板活,在各方认可后,在其后的施工过程中,检查其施工工序是否符合方案要求,其施工质量是否低于样板活。内墙施工质量检查其表面是否平整光滑、是否有起粉、起皮现象,使施工质量符合要求,使装饰的总体效果比较理想。

16、及时督促、审阅施工单位整理好施工技术资料,使施工资料的整理与工程进度同步,保证了基础、主体及竣工验收能及时进行。

17、水电监理情况:

(1)、首先对安装施工人员的资格进行审查,要求持证上岗。

(2)、对隐蔽工程,如楼层管线预埋,有关预留孔洞位置等,监理人员先审查施工单位提供的有关隐蔽工程资料,然后按图纸和规范要求到现场进行检查验收。

(3)、在安装过程中,随时在现场进行检查,发现问题及时指出并进行整改。接地装置是否符合设计和施工规范的规定,隐蔽的管线管弯是否符合要求,其保护层是否足够,管道的坡度检查口,伸缩节是否按设计和规范的规定施工。

(4)、对安装完的分项分部工程,在施工单位自检后,监理人员会同建设单位按照工程的质量验收规范和评定标准。

(5)、各项隐蔽工程、有关各种测试、试验后监理人员及时办妥签证。

>五、存在的问题及处理情况

1、由于模板陈旧个别部位造成砼成型表面粗糙,胀模、漏浆现象。在监理方和业主方的督促下按规范要求进行认真的修整。

2、 砂浆试块强度超出200%,于 年 月 日对该部位砼实施回弹检测,平均达到设计强度的 %。

3、由于本工程开间大,在抹灰施工期间内外墙与梁底交接部位出现了不同程度的墙面水平裂缝。后经玻璃丝布加强处理,基本未发现裂缝现象。

4、施工进度缓慢,并在中途出现半停工状况,造成进度滞后。

>六、结束语

本工程监理工作的实施,得到了市质监站、业主单位的大力支持。在工程施工过程中,业主单位有关领导和常驻人员,多次协同监理人员做好质量、进度监控工作。市质监站有关人员经常巡视施工现场,对一些重点部位和关键工序提出了质量控制的积极建议和要求,对保证工程质量起了重要作用。在此特向你们表示衷心感谢!

**保障住房监理工作总结14**

一、 工程交接表

（一） 征用土地数量汇总表 竣表25

（二） 征地数量明细表 竣表26

（三） 房屋拆迁数量汇总表 竣表27

（四） 电力、电缆线路拆迁汇总表 竣表28

（五） 通讯、广播线路拆及自来水、污水管线拆迁汇总表 竣表29

（六） 主要经济技术指标 竣表30

（七） 主要工程项目设计、竣工数量对照表 竣表31

（八） 工程量清单造价对照汇总表 竣表32

（九） 工程变更一览表 竣表33

（十） 劳动力及主要材料数量汇总一览表 竣表34

（十一） 统一里程与施工桩号对照及断链桩号一览表 竣表35

（十二）平曲线一览表 竣表36

（十三） 纵坡、竖曲线一览表 竣表37

（十四） 逐桩坐标一览表 竣表38

（十五） 水准点一览表 竣表39

（十六） 路基土石方数量汇总表 竣表40

（十七） 路基每公里土石方数量一览表 竣表41

（十八） 防护工程汇总表 竣表42

（十九） 防护工程一览表 竣表43

（二十） 软土路基处理工程数量一览表 竣表44

（二十一） 软土地基沉降量一览表 竣表45

（二十二） 路基边沟及其它排水工程

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！