# 电力施工人员工作总结

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2024-10-17

*电力施工人员工作总结范文5篇总结是事后对某一时期、某一项目或某些工作进行回顾和分析，从而做出带有规律性的结论，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，不如静下心来好好写写总结吧。你所见过的总结应该是什么样的？以下是小编整理的电力施工人员工作总结...*

电力施工人员工作总结范文5篇

总结是事后对某一时期、某一项目或某些工作进行回顾和分析，从而做出带有规律性的结论，它能够使头脑更加清醒，目标更加明确，不如静下心来好好写写总结吧。你所见过的总结应该是什么样的？以下是小编整理的电力施工人员工作总结，欢迎大家借鉴与参考!

**电力施工人员工作总结（篇1）**

经历\_\_X个日日夜夜紧张而有序的施工，我们按计划顺利地完成了全部任务，保证了工期，有效地控制了质量，安全标准化工地建设亦取得了明显进步，我们要认真总结经验，克服施工中的缺点和不足，在今后的施工生产中再创新高。

一、提高认识，加强领导

为加强地区安全生产工作的领导，确保国家集体财产和人民的生命安全，维护地区的稳定，组织地区单位专业骨干力量，成立了安全生产协作组，加强了对地区单位和施工现场管理和检查，在检查中对发现的问题，及时发出了整改通知，从而消除了事故隐患。

二、加强安全生产的宣传教育

（一）年初分别召开了，建设工程甲、已双方负责人会议，传达了市、区安全工作会议精神，学习了北京市人民政府72号令《北京市建筑工程施工现场管理办法》。对\_\_年施工工地存在的问题进行了通报，会上街道办事处副主任张x，对全年的安全生产工作提出了要求，要求各建筑施工单位必须做到“三真”，即：对安全工作要“认真”、要“较真”、要“求真”；“四不”即：对事故“原因不查清不放过”、“责任不分清不放过”“隐患不整改不放过”“职工不受教育不放过”。最后区建委领导同志分别做了重要讲话，从安全管理抓好安全生产提出了具体的要求。通过这次会议提高了单位管理者安全生产意识，从而为地区的安全生产工作打下了良好的基础。

三、加强建筑工程施工的管理

严格审查各建筑工程单位各项手续是否完备，规范施工单位的施工行为，保障建设工程施工的顺利进行。防止发生施工扰民、民扰施工的问题。做到地区工地安全施工、文明施工

（二）在安全生产宣传周活动中，以单位内部宣传为主，采取了各种形式的宣传。并组织地区16个单位参加了x区安全生产宣传一条街活动，受到了较好的宣传效果。宣传周活动期间共出版报68块，挂横幅40余条，图片1000余张，使广大群众受到了深刻教育。

（三）表彰先进，树立典型。对地区建筑施工单位安全生产进行了评比，有13家企业被评为“文明安全生产先进单位”，随后召开了先进单位现场会，推广x建筑公司的管理经验，督促管理较差的单位认真查找自身存在的问题，认清与先进单位的差距，切实加强自身管理，从而确保了安全施工工程的顺利开展。

四、加强管理、寓服务与管理之中

（一）按照x区政府的要求，完成了对地区重点部门、重点部位、隐患单位的调查和上报工作，共涉及6个单位21个门店，我们逐一进行调查，及时准确的上报了普查结果。

（二）8月份按照市区的要求，开展了餐馆使用燃气瓶和气源状况调查，对地区40余家餐饮使用然气情况，组织有关人员进行仔细的检查，同时下发北京市液化石油钢瓶安全使用规定和液化石油气灶具安全规定40余份，地区使用单位未发生任何事故，受到良好效果。

（三）\_\_年，x地区“20”工程项目较多，工程项目工期短、任务重、时间急，有些工地在手续没办全的情况下就得开工，在这种情况下我们在检查中，边指导共办理有关手续，边对其安全施工管理进行检查。截止10月份共对施工现场检查46次，对存在问题的工地下发整改通知27份。由于安全生产工作措施得力，管理检查到位，保证了x地区20个施工工地无重大事故的发生。

回顾一年中的工作，我们虽然取得了较大的成绩，但是，我们感到进一步抓好安全工作的任务还十分艰巨。在新的一年里，我们一定再接再厉，按照市区的部署，在街道工委、办事处的领导下，依靠地区单位的支持，对安全生产工作常抓不懈，坚决完成各项工作任务。

**电力施工人员工作总结（篇2）**

20\_\_年，我负责古镇项目部的生产管理工作，本人的各项工作在公司各级领导的支持及各部门密切配合下，基本进展顺利。

一、端正态度，认真工作。

回顾古镇项目部20\_\_年年的工作，我作为古镇项目部的生产管理工作负责人，各方面工作得到了公司各级领导的关怀和各部门的支持，因为我本人还有很多不足的地方，使我自己深深的感到工作责任心的重要性。

今年，古镇项目部的工程进度情况格外严峻。天气恶劣、施工场地复杂，劳务队伍不协调，甲方付款不即时。我一直在努力摆正自己的位置，合理到位地安排各项事务，总结施工现场中的问题，分清主次，找到合适的处理方法，避免工程上不必要的损失。另外，自己一直在增强专业知识的学习，提升自身专业素质。

现场的施工管理中，我不间断地在施工现场巡视，对重点施工部位严格管理，积极落实公司、项目部对工程安全、质量、进度等方面的要求，努力全面掌控施工现场的情况。为保证工程的进度目标得以实现，我积极联系有实力的各分项班组进场，解决班组在施工中的困难，调节各班组之间的矛盾，严格管理，从而保证了工程进度。

现场施工管理中，明确自己的立场，发挥项目部管理人员在施工现场起到的主导作用。对施工班组做到奖罚分明，形成绝对以项目部为中心的领导方法。对那些不听指挥的施工班组绝不心慈手软，施行严打、严抓以此来树立项目部的施工方面的威信。

现场施工管理中，准确找出施工中存有的毛病，把施工图纸和国家规范灵活使用，使实际施工过程中基本符合理论要求，节约了施工成本。

二、对公司的合理化建议。

对于项目部的实际困难，公司应该主动协调解决，这样才能保证工程顺利进展，公司才能盈利。

公司应该主动组织管理人员实行专业培训，以提升公司管理人员的素质，为公司未来的发展储备力量。

公司技术力量比较薄弱，公司应该积极引进技术人员，使施工中的每一个工序都处在技术管理的范围中，节约施工成本，提升工程效益。

三、未来的工作计划。

通过总结20\_\_年来的工作，我找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服。同时，认真学习国家规范，掌握专业知识，提升自己的工作水平，增强工作责任感。

总之，在今后的工作中，我将持续地总结与反省，持续地鞭策自己并充实能量，提升自身素质与业务水平，以适合时代与公司的发展，与公司共同进步，共同成长。

**电力施工人员工作总结（篇3）**

光阴荏苒、时间飞逝，转眼间20\_\_年在紧张忙碌中过去了，20\_\_年也迎来了五月。这一年多是紧张的，也是充实的。展望未来，在以后的日子里，我将总结经验、吸取教训，付出更大的努力，以更加奋发有为的精神状态和扎扎实实的工作作风投入到工作中当去。

这一年多的时间里，我在项目经理及部门领导的指挥下，在新疆吉勒布拉克水电站发电厂房建筑及金属结构安装工程的建设中先后经历了发电厂房各个部位的开挖工程、发电洞斜井段小导洞的贯通工作、以及正在进行的发电厂房浇筑的各个阶段。在此工作过程中有成绩也有失误，对于自己取得的成绩将继续保持发扬，对自己工作中存在的失误，将认真的总结，深刻的反省，尽可能减少工作失误的发生。

通过这些现场工作的锻炼，我已经积累了一定的工作经验，主要得益于项目部领导的关心培养和同事们的热心帮助、谆谆教导。

在工程建设中，一是抓安全文明施工，二是抓工程质量，三是抓工程进度。要搞好工程施工，必须首先熟悉施工图纸，完成从熟悉图纸设计意图再回头修正图纸的过程，其次要强化对图纸的了解程度。

加强与各职能部门的协调配合，营造良好的工作氛围，建设工程项目运作过程中涉及方方面面，必须搞好协调配合。在施工过程中，统一步调，形成合力，对在项目实施过程中遇到的问题和情况，主动和领导汇报，作到沟通、协调，从而保证项目建设顺利实施。

为了提高工作效率和工作质量，本人在下一阶段的施工中会着重以下几个方面：

1、加强各种政治学习，提高个人修养。

2、加强业务学习，提高业务素质，提高工作质量。

3、要注意学习新的技术，多动脑想办法改进工作方法。提高工作效率，在每次工作前做好准备，不打无准备之仗。建筑施工员工作总结4、加强与领导和同事之间的沟通，使领导的监督工作更为深入。

以上为我个人的工作总结，希望各位领导和同事给予指教。

**电力施工人员工作总结（篇4）**

一、工程概况

朝阳园二期1#、2#楼位于北京市朝阳路、青年路交叉路口，地下两层，地上三十层，地下室主要为设备用房及车库，地上一、二层为大堂及复式住宅，三至二十九层为单元住宅，三十层为电梯机房、消防水箱及中水水箱。建筑面积57747m2。基础采用桩筏板基础，主体结构形式为框架剪力墙结构。该项目由北京利晖房地产开发有限公司开发，中国航空工业规划设计研究院设计，北京开普工程建设监理有限公司监理，中国建筑工程总公司施工总承包，桩基及土方开挖由北京市地质勘探公司分包施工，机电安装由中国建筑第五工程局分包施工。

二、工程特点及工程难点

朝阳园项目位于朝阳区朝阳路与青年路交差路口的西北角，是北京市东部房地产开发的一个典型楼盘，朝阳园（Ⅱ）是北京利晖房地产开发有限公司成功开发朝阳园（Ⅰ）的基础上开发的延续，该工程采用香港等地较为流行的“风车型”平面设计，框架剪力墙结构，结构形式较为复杂，辅以轻质材料做隔断。

业主方及顾问方对工程工期及工程质量的要求很高，总承包合同明确结构工程创“结构长城杯”，工期要求在二00二年十月底含精装修一道交付，较国家定额工期少200余天，加上朝阳园一期已投入使用，工程施工给周围居民带来一定影响，需认真处理好“民扰”和“扰民”问题。

朝阳园二期1#、2#楼采用“风车型”平面设计，该平面设计用于八度设防抗震区结构形式较为复杂，中间连接体部位地下室至地上二层采用框架结构，整个工程梁柱接点较多，给施工带来一定的困难；核心筒部位为135度斜向布置，模板配置难度极大；外窗采用飘窗、转角窗、弧形窗，另有部分装饰腰线、135度女儿墙、装饰花冠、挑板等，模板配模、钢筋加工均有一定的难度。

工期紧、场地窄小、结构较为复杂、施工时间受限制是本工程施工的最大难点。

三、工程施工情况

朝阳园二期工程1#、2#楼于20\_\_年4月20日开工，20\_\_年7月20日完成地下结构施工，20\_\_年12月24日完成结构工程施工，20\_\_年10月17日完成整个工程及室外总体的施工。施工期间，朝阳区质监站曾多次到项目进行现场检测及指导，业主方、设计方、监理方及施工方协调配合，保证了工程的顺序进行，工程质量符合设计要求及国家现行施工质量检验规范要求。北京市优质工程评选委员会检查小组于20\_\_年11月和20\_\_年12月对结构工程施工情况进行检查，获北京市20\_\_年度结构“长城杯”奖。20\_\_年10月7日经北京市消防局检测、验收合格。

四、项目质量保证体系

项目的质量管理贯穿于整个工程施工的全过程，我们企业提出的质量方针侧重点在过程精品，为使严格的质量管理贯穿于不断变化的施工全过程，项目经理部按ISO9002质量体系标准建立了一套有效的项目质量保证体系，选择具有一级资质、曾创出省部级优质工程的项目经理担任本项目的项目经理，管理班子配备高素质的质量管理人员，质量管理上侧重于过程质量控制，制定相应的技术、质量管理制度，最大限度地发挥各部门、各岗位管理人员的作用，确保项目质量保证体系的有效运行，以项目每个参战人员的工作质量来保证和提高整个工程的质量，确保工程合同质量目标的实现。

项目经理部按管理职能划分为五个职能部门，对每个部门、每一岗位进行合理的设置，人员配备上按岗位需要进行配备，做到职责分明，责任明确，健全质量岗位责任制，明确各岗位管理人员的质量职责。建立以项目经理为第一质量责任人，项目总工程师、施工员、技术员、质检员及专业分包队伍严格实施的项目质量管理体系。

建筑市场的竞争日趋激烈，只有不断提高项目管理水平和质量管理水平才能在激烈的市场竞争中立于不败之地，项目经理部从进场的第一天开始就把“过程精品，质量重于泰山”作为我们的质量管理指导思想，项目总工组织管理人员加强对规范、设计图纸的学习，项目经理多次组织项目管理人员及劳务分包管理人员到其他管理好的兄弟单位参观学习，结合工程的

实际情况加以改进和创新。在工程施工过程中多次请有关专家来项目检查指导，通过这些活动，开阔了视野，提高了自身水平。

建筑工程是以手工作业为主，工程质量的好坏更重要的是提高全员质量意识，特别是作业层人员的质量意识，在劳务队伍的选择上通过在建工程的考察选择有类似工程施工经验、曾创出省部级优质工程的成建制劳务分包队伍；在参观学习中，劳务分包单位的管理人员一同参加，将创优作法通过层层交底的形式传达至作业层的每一位成员，对作业人员的作业部位相对固定，有效地提高了工程质量。

五、采取的主要技术措施

1、施工组织设计是指导工程施工的技术文件。为了使施工组织设计更能联系工程实际，能更好地指导工程施工，公司组织了公司技术科及项目部有关人员组成的施工组织设计编写小组，针对本工程的特点，对本工程的施工组织设计及专题施工方案进行了专题研讨，确定了切实可行的施工方案，施工组织设计和施工方案在实施过程中又不断进行完善和细化，并按公司程序文件的要求分阶段进行施工组织设计和施工方案的实施检查。保证施工组织设计的指导性和施工方案的可操作性。

2、严格按图纸、按规范施工是施工企业的职责，在开工准备阶段由项目总工组织图纸、规范的学习，并认真审图，对图纸上的各细部尺寸进行认真核对。使每一位管理人员对设计图纸均做到心中有数。工程施工过程中，根据本工程所使用的规范、标准，多次组织相关管理人员进行规范、标准的学习，不断总结和提高。使工程施工满足设计图纸和施工规范要求。

3、本工程结构形式为剪力墙结构，其结构工程的质量最终体现在混凝土工程质量上，而混凝土工程质量的好坏，除混凝土本身的浇筑质量外，其外观质量主要由模板质量来保证，模板工程的设计非常关键。

根据施工组织设计及施工方案地下室墙体采用P60系列组合钢模及12mm厚竹胶合板模板作面板，钢管扣件加固，所有组合钢模板均采用冷轧板，并经严格挑选。地下室梁、柱、板采用12mm厚竹胶合板模板作面板，50×100木枋作小龙骨，100×100木枋作大龙骨。

主体结构墙柱模板经会同业主、监理共同考察，选用唐山世纪鲁班模板有限公司（丰润模板厂）生产的企口全钢定型大模板，子母口连接。板面采用6mm厚钢板，横楞采用8#槽钢，竖楞采用10#槽钢，边框采用80×80等边角钢，肋板采用6×60宽钢板焊接成型，模板拼缝宽度不大于2mm，使模板的整体刚度有了较大提高。

穿墙螺栓采用锥形螺栓，在施工时不需加穿墙套管，只需在穿墙螺栓上涂脱模剂，便可将穿墙螺栓取出；所用外墙脚手架经多方案比较采用外挑架，只需在挑出层预埋拉结螺栓孔。现浇梁及楼板模板采用12mm厚竹胶合板模板，梁板模板配置四层，模板加固用50×100木枋作小龙骨，100×100木枋作大龙骨，钢管扣件及可调支撑头作支撑体系。

楼梯模板亦采用定型模板，保证了楼梯踏步间的高差。

门洞模板采用定型角模及竹胶合板模板，竹胶合板模板每使用五次进行更新，以保证门窗洞口方正，便于支拆。

4、钢筋工程在放样时认真研究图纸及抗震节点要求，严格按图纸及规范要求放样，加工成型的钢筋经质检员检查合格后挂上验收牌，使用前经预检合格方可用于工程施工，钢筋绑扎严格按规范要求进行，钢筋的连接按设计要求直径为22mm以上的采用滚压等强直螺纹连接，直径为16—22mm的竖向钢筋采用电渣压力焊，直径小于16mm的采用绑扎接头，剪力墙钢筋竖向定位采用梯子筋；墙柱钢筋水平定位采用钢筋定位框；楼板钢筋定位采用钢筋架凳；保护层垫块用塑料垫块。

5、整个工程的混凝土采用预拌混凝土，经会同业主及监理进行考察，确定北京浅野混凝土搅拌站为本工程的混凝土供应商，现场采用混凝土泵送工艺，对混凝土的供应项目提出了原材料及半成品各项技术指标要求，基础部分每次开盘鉴定由混凝土搅拌站进行碱含量计算，大体积混凝土编制专题施工技术方案，进行测温养护。开盘鉴定会同监理、业主进行，并按规范要求现场进行混凝土取样及制作标养试块和同条件养护试块，进入冬期施工，严格按冬期施工技术措施进行混凝土的测温及保温养护。

混凝土的浇筑在施工方案中对施工顺序进行了明确，并确定了不同强度等级相交处混凝土的处理方法，施工中严格按方案执行。

6、各专业相互协调配合，特别是机电设备安装与土建施工的配合，市政设施与土建、安装的配合，装修施工各工种的配合，利用每天的生产例会、每周的周例会统一协调好各分专业之间的关系，取得了较好的效果，杜绝了事后返工重做，保证了工程施工的顺利进行。

7、装修施工组织专业施工队伍，成立装修施工项目部，在总包的协调管理下，负责装修施工作业，重点从过程中进行控制，提高了装修施工的质量水平。

8、认真选择劳务作业队伍，加强劳务作业队伍的管理。工程施工质量水平的高低，直接进行操作的劳务分包队伍是工程质量的关键，在劳务队伍的选择上我们选择有类似工程施工经验，曾创出省部级优良工程的劳务队伍承担本项目劳务作业施工。在劳务队伍的管理上，劳务队伍进场即进行各级制度教育，使其制度化、规范化，只有这样才能使我们的质量管理目标得以实现。

9、原材料及半成品的质量是保证建筑工程施工质量的关键，为了使工程质量有可靠的保证，必须把好材料关。在每种材料定货前，采购员都进行认真比较，选择三家以上的材料供应单位报监理工程师及业主进行审批，并组织项目技术员、监理工程师及业主对供应厂家进行考察，确定材料供应厂家后再定货。材料进场后，由项目质检员、材料收料员及项目技术员对进场材料进行外观、材质、型号及保证资料的检验，需进行现场取样复试的材料由材料部门及时通知项目试验员送样检验，在检验合格后进行明确的标识，检验不合格的材料立即清除出现场，避免混用。

六、工程质量评定情况

每一分部工程的一个验收批施工完成后，由劳务作业队伍的班组长、施工员、兼职质检员进行验收，经验收合格后，再由项目施工员、技术员、专职质检员进行质量检查并组织评定，经项目验收人员验收合格后，再早报监理和业主进行该验收批验收，经监理和业主验收合格的工序方能进入下一工序的施工。

该项目分部分项质量验收情况见下表：

序号分部工程名称验收批数量其中优良项数优良率（%）分部工程评定等级

1地基与基础工程56955397.5优良

2主体结构工程105094990.3优良

3屋面分部工程252390优良

4楼地面分部工程51647491.8优良

5门窗分部工程12411994.3优良

6装饰分部工程88078288.9优良

7电气安装分部工程31529493.3优良

8给排水分部工程102094592.6优良

9采暖与通风分部工程52450596.4优良

10电梯安装分部工程363391.6优良

单位工程观感得分情况，应得分117，经验收小组评定实得分105.8，得分率90.4。质量保证资料经验收小组共核查23项，质量保证资料齐全。整个工程质量评定为优良。

另外，经北京市优质结构工程评审委员会评比，该工程获北京市20\_\_年度结构“长城杯”奖。

七、安全生产情况

安全生产是项目管理的头等大事，项目部从组建的第一天开始，即成立了项目安全生产管理委员会，同时，由业主、监理、施工三方组织的安全生产管理委员会亦同时成立，项目利用黑板报、生产例会、周例会进行安全生产讲评，安全生产管理委员会负责项目的安全生产决策、管理工作，组织定期和不定期的安全检查，排除安全隐患。取得了较好的成效，整个工程从开工至完工未出现一起较大安全事故，安全隐患均消灭在萌芽状态，给参建人员创造了安全生产的环境。朝阳区经委和其它安全管理部门多次到项目进行检查、指导，推动了项目安全生产的管理。

八、文明施工情况

朝阳园二期工期紧、体量大，工序穿插复杂，给文明施工管理带来了一定的难度，加上北面为已投入使用的朝阳园一期，西面为住宅小区，采取有效措施处理好民扰和扰民的问题是项目管理的难点，项目从进场开始由项目综合办公室牵头，成立文明施工管理小组，综合办公室设专职文明施工管理员。通过与周围居民的座谈，严格按建委审批的时间施工，按时发放扰民费等措施，有效地解决了民扰和扰民问题。施工现场成立专业清扫队伍，保证了现场清洁，各班组认真做好各自“落手清”工作，提高了现场文明施工管理水平，本项目施工过程中区街道班、扬尘执法组等管理部门多次到现场检查指导，推动了项目文明施工的管理。友好项目及业主多次来现场考察，对现场文明施工给予了较高的评价。

九、工程施工存在问题及整改情况

主体结构施工过程中，北京市优质结构工程检查组及朝阳区质检站监督师对我项目部施工的1#、2#楼进行多次进行检查，专家组成员对工程施工中存在的问题提出了很多宝贵意见和建议，我项目部对专家组提出的意见和建议进行了认真领会，分析问题出现的原因，制订了相应的\'整改措施，并逐条逐项落实责任人，认真进行整改，经整改大部分问题得到了解决，个别不能根治的亦得到较大改进。

十、总结与感受

通过朝阳园二期1#、2#楼的施工，我项目全体管理人员的管理水平有了较大提高。混凝土结构工程达到了清水混凝土的要求，工程施工进度大大加快，室内混凝土墙面可以省去抹灰工序，减少了抹灰工作量，规范了房间的几何尺寸，室内净空尺寸加大了抹灰层的厚度，从根本上消除了抹灰带来的负面影响。同时项目经理部管理人员的质量意识有了进一步加强，项目管理人员对施工规范、规程有了进一步的领会、学习，提高了项目管理人员的管理水平，企业质量方针在工程施工中得以实现。

通过项目质量的管理，促进了项目各项管理工作，使项目文明施工、安全生产、环境保护等管理工作更加有序，给业主、监理及周围居民树立了良好的企业形象。

十一、需进一步总结和解决的地方

1、由于混凝土搅拌站离工程所在地较近，泵送剂中气泡不能及时排出，主体结构施工时混凝土表面气孔较多；项目部从模板清理、混凝土原材料、混凝土搅拌、混凝土振捣各方面进行了认真分析，逐项落实，得到了较大改进，但仍不够理想，是我们在下一步施工中需要重点研究的地方

2、本工程平面布置为“风车型”，用于八度设防区设计时标准层及非标层连梁较多，梁墙、梁柱相交节点较多，施工时定型大模板与连梁竹胶合板相交处处理比较困难，项目部在施工中采取了有针对性的技术措施，得到了较大改进，但仍有提高的空间。

3、本工程按精装标准施工，装修过程中得到了区质检站、业主、监理、设计的大力支持、指导，整体效果较好，很多地方在以后装修施工中有值得借鉴之处，装修施工可不断总结，不断提高。

以上存在的问题，是我们在以后施工中需进一步总结的地方。

**电力施工人员工作总结（篇5）**

一、工程概况：

位于沙雅县景旁街与新雅路交汇处，砖混结构，共五层带地下室；地下室层高为2.2米，一至五层层高2.8m，总高度14.9米，建筑总总面积10830m^2，总造价820万元。采用标准图纸，建筑设计使用年限\_\_年，建筑耐火等级二级。

本工程由新疆民用建筑设计院设计；勘察单位：新疆岩土勘察院设计；监理单位：新疆城乡建设工程项目管理有限公司；由阿克苏鑫宏建筑安装有限公司210项目部施工，合同期为20\_\_年x月x日至20\_\_年x月x日。

我单位按照《建筑工程施工质量验收统一标准》对单位工程分部工程、分项和检验批的质量验收程序和组织符合要求，经验收单位工程质量好。其中地基验槽于20\_\_年x月x日验收；地基与基础工程于20\_\_年x月x日验收，主体工程于20\_\_年x月x日验收，实测实量和观感验收均符合设计及有关规范要求。

二、施工管理

首先建立以项目经理负责的组织机构，下设技术员、施工员、质检员、材料员、安全员、资料员等，并制定了相应的安全、质量岗位责任制，并且每月进行考核，使安全、质量责任制得到了落实，从而使工程的安全和质量有了保障。在管理上建立了以项目经理为主的质量保证体系，在施工过程中，各级管理人员在各自的岗位上发挥出各自的职能，在工作中认真负责，保证了工程质量。在施工过程中，公司还不定期的对工程质量进行检查，在检查中严格执行有关规范和标准，对在检查中发现的问题下达整改通知书，并限期整改。另外还实行工程例会制，每个月召开三次例会，由项目经理、总监理工程师总结工程阶段工程的施工进度、质量、安全情况，就施工中存在的问题提出各自的见解及处理意见。

三、材料的控制

在工程施工中，施工单位按照施工规范和合同约定，对建筑材料、构配件和设备、外墙保温材料等，严格执行材料进场验收制度，并由总监理工程师进行检查验收、见证取样。对工程中使用的钢材、水泥、红砖、砂、石、防水材料、门窗、外墙保温材料等重要原材料、构配件，均做到“三证”齐全，有效的防止了不合格材料和构配件用到工程上。

四、结构实体的控制

对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料，在监理工程师监督下现场取样、制作，经检测均符合设计要求和验收规范规定。

五、工程的质量控制

在施工过程中，各阶段的施工验收工作均按照《建筑工程施工质量验收统一标准》进行，对各项分部、分项工程实行了“三检”制度，对不合格的分顶工程不给予验收，必须及时整改，经质检员检查验收合格后，再报监理工程师验收合格后，方可进行下道工序。

六、安全功能的验收

屋面工程：防水材料为3mm厚2层SBS防水卷材，面层自带砂，经抽样检验，质量符合设计要求。卷材铺贴方法为满铺热熔法，搭接宽度符合规范要求，粘贴牢固、无滑移、翘边、起泡等缺陷。经淋水试验，排水通畅，无积水、渗漏现象。卫生间地面防水层：设计为聚氨酯，材料符合要求，防水层施工完后，按规范要求做蓄水试验，有个别的卫生间渗漏，经返过处理后，再蓄水试验无渗漏。

建筑给排水及采暖工程，对施工所用设备材料的报验，监理工程师都参与质量把关，产品规格型号均符合设计要求。采暖系统的散热器、支管连接，保证运行、检修方便。严格按程序施工，坚持先试验后隐蔽，采暖卫生系统通过严密性、灌水、通水试验，试验结果符合要求。

建筑电气安装工程：主要设备材料合格、检验报告齐全，产品型号、规格符合设计要求，接地系统经测试，接地电阻其数值小于4欧姆的符合规范要求；绝缘电阻测试值均符合要求。全楼通电，做照明全负荷试验，线路、插座、开关接线检验，灯具、插座、开关通电运行检验，均符合施工规范要求。

工程资料经核查，具备完整的技术档案和质量控制资料，各项资料签字齐全有效，真实的反映了整个工程的施工过程，符合规范要求。

在工程施工过程中，我方得到了建设单位、设计单位、监理单位的在力支持，遇到困难能及时的给予解决，我方也积极的配合，使工程质量和进度能够顺利的进行，并得到了保证。

现工程质量，使用功能，资料均符合设计要求，达到竣工验收条件。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！