# 《房屋租赁合同》终止协议

来源：网络 作者：风华正茂 更新时间：2025-04-05

*第一篇：《房屋租赁合同》终止协议《房屋租赁合同》终止协议书出租方（甲方）：承租方（乙方）：甲、乙双方于年月日签署的《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方业务调整原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款...*

**第一篇：《房屋租赁合同》终止协议**

《房屋租赁合同》终止协议书

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于年月日签署的《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方业务调整原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：。

一、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

二.乙方承租房屋期间使用房屋产生的一切经济与法律责任由乙方承担.三、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。

四、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

五、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

委托代理人：代表人：

联系电话：联系电话：

签订日期：

**第二篇：《房屋租赁合同》终止协议**

《房屋租赁合同》终止协议书

出租方（甲方）：

承租方（乙方）：

甲、乙双方于年月日签署的模块局《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至年月日。

二、从年月日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于年月日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

六、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有

权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。

八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：

委托代理人：

联系电话：

签订日期：乙方： 代表人： 联系电话：

**第三篇：房屋租赁合同终止协议**

房屋租赁合同终止协议

出租人（甲方）证件（身份证号）

住址：

承租人（乙方）证件（身份证号）

住址：

甲、乙双方于年月日签署了《房屋租赁合同》约定由甲方将房屋出租给乙方使用，作为商铺，乙方向甲方支付租金，双方合作期限为年，协议有效期为年月日至年月日，甲、乙双方经协商一致同意于年月日提前终止协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲乙双方同意，提前终止双方于年月日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方在本终止协议签字生效后一次性向甲方支付补偿款元（大写：）。

三、甲方收到乙方支付的补偿款后，将扣除应付的房租后的押金及已付剩余房租退还乙方。

四、本终止协议生效后，乙方按照原状返还房屋及附属物品、设备、设施，甲乙双方应对房屋和附属物品、设备、设施及水电使用情况进行验收，结清。

五、《房屋租赁合同》终止后，甲乙双方因合同存续期间及提前终止本合同相关义务与权利已全部结清，甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜提起仲裁、诉讼、申诉、信访。否则，视为甲方根本性违约。

六、甲乙双方应共同遵守本终止协议，任何一方违反本终止协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

七、因本终止协议所引起的或与《房屋租赁合同》有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼，违约方应当承担守约方处理本终止协议项下纠纷产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

八、本终止协议未尽事项，参照相关法律法规规定。

九、本终止协议自双方签字之日起生效，本终止协议一式两份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方：（签字）乙方：（签字）

年

**第四篇：终止房屋租赁合同的协议**

终止房屋租赁合同的协议

甲方：贵阳市复员退伍军人接待转运站乙方：胡泽茜

根据市政府关于机关事业单位停止从事除本职工作以外的其他工作的精神，经甲乙双方协商达成以下协议：

一、从即日起终止双方2024年12月31日签订的护国路60号房屋租赁合同。

二、甲方退还乙方半年租金叁万玖千元（39000元）。

三、因合同系中途提前中止，甲方同意给乙方一段时间处理货品。乙方货品处理完后将房屋归还甲方。

以上协议一式二份，双方各持一份，具有同等法律效律。

甲方：贵阳市复员退伍军人接待转运站乙方： 法人代表：

2024年6月28日

**第五篇：提前终止房屋租赁合同协议**

提前终止《房屋租赁合同》协议书

甲方（原出租方）：

乙方（原承租方）：

甲乙双方于2024年1月28日签订了《房屋租赁合同》，约定由甲方将位于\*\*\*市\*\*\*区\*\*\*路\*\*\*号的房屋出租给乙方使用。现甲乙双方经协商一致，同意于2024年11月29日提前终止《房屋租赁合同》，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止《房屋租赁合同》协议相关事宜达成如下条款：

一、甲乙双方一致同意于2024年11月29日提前终止双方于2024年1月28日签订的《房屋租赁合同》。

二、基于提前终止《房屋租赁合同》，甲方退还乙方实际返还房屋之日后的剩余租金，同时，甲方同意给予乙方元的补偿，乙方同意接受甲方给予的上述补偿，该补偿包括因提前终止《房屋租赁合同》可能给乙方造成的一切直接损失和间接损失。如乙方未在本协议约定期限前将房屋及其附属物品、设备设施交付给甲方，甲方可撤回上述补偿。

三、乙方须于2024年3月30日之前返还房屋及其附属物品、设备设施。在交接时，甲乙双方共同对房屋和附属物品、设备设施及水、电、煤气使用等与房屋租赁有关的情况进行验收。甲乙双方同时结清包括上述补偿在内的相关费用。如乙方不能按约定

期限内返还房屋，乙方自愿承担甲方就该房屋与第三人签订相关合同约定的全部违约责任。

四、在《房屋租赁合同》履行期间，甲乙双方对各自民事行为负责并独立承担法律责任，与对方无关。

五、本协议签订之后，甲乙双方不得依据《房屋租赁合同》再主张任何权利。

六、乙方自始放弃因签订《房屋租赁合同》而赋予的对承租甲方房屋所享有的优先购买权。

七、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应责任。

八、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决，协商不成应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的诉讼费、律师费、差旅费等一切损失。

九、本协议未尽事项，甲乙双方另行协商解决并签订补充协议。甲乙双方于2024年1月28日签订的《房屋租赁合同》作为本协议的附件。

十、本协议自双方签字或盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：乙方：

年月日年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！