# 学校加固工程工作总结

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2024-06-07

*第一篇：学校加固工程工作总结工作总结本人于4月份调到学校加固项目，担任机电部经理，负责机电安装工程的全面工作；在项目经理雷经理的统筹安排下，机电部开始展开了选聘机电工长、劳务队伍招标、材料供应商招标及项目成本测算等工作。一、施工管理组织：...*

**第一篇：学校加固工程工作总结**

工作总结

本人于4月份调到学校加固项目，担任机电部经理，负责机电安装工程的全面工作；在项目经理雷经理的统筹安排下，机电部开始展开了选聘机电工长、劳务队伍招标、材料供应商招标及项目成本测算等工作。

一、施工管理组织：

由于本工程学校较多、施工面广且工期紧，管理起来会相当困难，作为利国利民、造福子孙重点工程狠抓施工，质量要求高；机电部最终精选机电管理工长5人，临电管理2人；选用3支优秀分包劳务施工队伍（定州市城宇建筑工程有限公司、唐县新宇建筑劳务有限公司、湖北远大建筑劳务有限责任公司），并作了具体的分工安排：定州市城宇建筑工程有限公司负责南顶中学、南顶中学101教学楼及职教中心本校教学楼的施工；唐县新宇建筑劳务有限公司负责角门小学、东罗园小学及西罗园小学的施工；湖北远大建筑劳务有限责任公司负责职教中心西校教学楼及实验楼的施工；机电管理工长在施工中必须时常与劳务施工队伍交流，及时掌握和反馈材料进场情况及劳务工人动态，为抢工期提供保障条件。

二、施工过程控制：

本工程施工涉及到5个校区8栋楼，工程管理难度大，机电部管理工长只有5人每人分别负责管理着1个校区，并配合各部门在生产经理的整体指导下完善各校区施工工作。机电部着重从以下几个方面进行了工程的过程控制管理工作：

１、组织有关机电管理工长认真编制实施性施工方案和机电安装工程生产进度计划，分部分项工程施工前编制施工技术措施，并交底到施工队伍；在施工过程中，部分机电管理工长文字技术交底不及时，仅口头交底，影响整体施工进度的顺利进行。

2、认真阅读和审核施工图纸，全面领会设计意图，研究关键部位的施工工艺和方案，严格按图施工。个别校区管理工长在办理设计变更或工程洽商时不够及时。

3、精心组织，合理安排，建立以质量和进度为核心的管理体制，重点抓住物质管理、施工过程控制，严格质量检查使施工质量及进度始终处于受控状态。

4、工程隐检、预检及时检查，按实际填写隐检、预检记录，并及时签字。

三、物质管理：

保证材料合格是保证质量的先决条件

1、材料定货要货比三家择优选用。

2、物资方面最大的缺点就是所有材料计划都是由分包队伍提出，在控制材料计划量方面没有把好关，造成了材料浪费；材料验收大部分都是学员，对其规格、型号、外观、数量等个别材料员没有进行认真验收；甚至于同一张材料计划单补提多次（材料组丢失）；同时也影响了施工进度。

四、施工安全管理：

“安全责任 重于泰山”安全生产是我们的重中之重，项目部配备了专职安全管理人员，机电管理工长人人抓安全，真正做到了把安全隐患消灭在萌芽状态中，确保了无重大安全事故发生。

五、工程进度：

机电安装工程在各责任主体部门的通力配合之下，圆满完成公司交给我们的任务。

六、不足之处：

在下个项目管理中，暖通专业知识也得逐步加强；在与监理、代建单位和同事沟通方面，把握好言语措辞；材料控制方面，管理工长必须测算清楚图纸的工程量，依据图纸工程量衡量材料的计划，材料计划数据必须由机电管理工长负责提供并审核，使材料计划量处于受控范围内，从而控制好材料成本；商务知识更得加强学习，不懂商务对一个项目管理者来说，就是一个睁眼瞎，我会虚心学习他人的长处，来弥补自己的不足。

**第二篇：加固工程合同**

地下室柱子加固工程合同

甲方：

乙方：

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》及国家有关建筑施工的规定，为了明确双方在本工程施工中的权利和义务，经协商，特签订以下合同条款，以兹共同遵守。

一、工程名称：住宅小区地下室柱子加固工程

二、工程地点：

三、工程内容：地下室共17个柱子加固，加固内容为图纸要求的植筋、钢板

焊接、钢筋绑扎、箍筋焊接。

四、工程量及单价：柱子加固包干价1500元/个，已植筋完的柱子加固包干价

700元/个，施工中若有其他工程量增减双方协商解决。（以上价格含加固所有的人工费，植筋胶以及其他辅材材料费，甲方提供加固用的钢板及加工好的钢筋）

五、质量及技术标准

乙方应严格按照施工规范和技术要求、相关行业质量评定验收标准及甲方要求施工。

六、乙方施工所有材料应符合国家标准，并向甲方提供材料合格证，质保书及

相关材料检验报告、样品，并按甲方提供的图纸及技术要求施工。

七、付款的期限和结算方式：

工程完工验收合格，付清所有工程款。

八、乙方责任

1、乙方应做到文明施工，遵守建筑施工的有关规章制度。

2、乙方施工期间应做好安全措施，如发生安全事故，一概由乙方承担。甲方不负任何经济与法律责任。

3、乙方施工应服从甲方的管理和监督。如不服从管理和监督，甲方有权采取相应措施。

九、甲方责任

1、甲方应提供所需加固部位的相关结构图纸。

2、甲方应协调施工场地畅通及电源至现场。

3、甲方提供加固所需的钢板、角钢及加工好的钢筋。

十、争议解决方式

在本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，不能达成共识的可依照法律规定向有关辖区权的法院提起诉讼。

十一、本合同一式贰份，双方各执壹份。

甲方 ：乙方：

年月日年月日

**第三篇：XX中桥加固工程监理工作总结**

XXX中桥

维修加固工程桥加固工程

监 理 总 结

xxx公路水运工程咨询监理公司

xxx工程总监办公室 二零壹壹年十月二十九日

一、工程概况

1、xx中桥为顺番一级公路（龙江路）建设工程，与线路斜交30度，由三幅桥组成，桥面宽度（14+10+14）m，其中中幅桥为绿化带，两侧边幅桥为行车带，主梁为10m空心板,原桥空心板板高45cm，中板、边板底宽均为124cm,边板悬臂长度25.5cm。原桥三幅桥，桥墩均采用2根D100/D120的桩柱，桥台均采用柱式台，中幅桥采用2根D100/D120的桩柱，两侧边幅桥采用2根D120/D150的桩柱。

2、主要技术指标

1）公路等级：一级公路兼城市快速路功能； 2）设计荷载：公路Ⅰ级；

3、桥梁主要病害及维修加固方案

现场观察两边幅盖梁较中间稍高，盖梁处断开，在桥下明显看到上部结构在分幅位置断开。原有桥梁空心板、盖梁、桥台台帽无明显肉眼可见裂缝。原桥4号桥台部分墩柱已做加固处理。

通过设计单位对主要受力构件和可能引起病害的构件进行验算，提出空心板底粘贴钢板、盖梁截面加大等针对性的处理措施

二、工程监理机构设置，人员和设备配备

为便于开展监理工作，本项目配备总监1名，专业工程师1名，现场监理员一名；监理人员具有相应学历、技术职称、监理资质，从事公路工程施工、工程管理、施工监理多年，具有较强的业务能力，技术水平和实践经验，为完成本工程施工监理任务，奠定了坚实的基础。

总监办配备交通车1台，移动电话3台，打印机、复印机各1台，生活、办公设备、设施满足总监办生活、办公需要。

三、工程质量监理

在施工监理全过程中，坚持按设计、施工技术规范、监理规范、质量检验评定标准，按照程序进行质量控制。在工程施工过程中，严格工序质量控制，坚持上道工序不合格，不进入下道工序施工，对重点工程项目：关键部位、关键工序进行全过程控制，具体控制如下：

（1）、监理工程师在分项（分部）工程开工前，审核开工报告、施工管理人员到场情况和施工机械设备、实验人员及检测设备、施工放样、进场材料等进行检查，以满足施工进度和质量要求。

（2）、在施工过程中：1）、坚持旁站与巡视相结合，砼工程、植筋工程、粘贴钢板等关键工序以旁站为主。对一般工程项目以巡视为主。2）、加强原材料、成品、半成品的质量控制。对不合格原材料及构件不得进入施工现场，更不得投入使用。3）、加强植筋、钢板粘贴工程施工工艺控制，严格按设计、技术规范进行操作，确保工程质量符合要求。4）、加强工序质量检测，坚持上道工序不合格，不得进行下道工序施工的原则进行工序质量检测，施工自检由监理工程师旁站完成，抽检由外委第三方检测站完成。5）、对自检或抽检不合格施工工序，及时通知相关单位采取相应措施进行处理，经处理检测合格后，才允许下道工序施工。

在整个施工监理过程中，未发生较大质量事故和返工，工程质量自始自终均处于受控中。（3）、评定结果：根据《公路工程竣（交）工验收办法》规定，我单位监理该工程，依据监理独立抽检资料，按照JTG F80/1-2024《公路工程质量检验评定标准》规定的项目进行评定，该合同工段质量得分为 分，工程评定合格。

四、进度控制与合同管理

进度控制：按照合同总工期，对施工组织设计（进度计划）进行认真审查，特别对植筋、钢板粘贴等重点工程项目施工计划安排的审查，使施工进度计划符合总工期要求，并有相应的保证措施，确保按总工期完成目标任务。执行情况较好，提前圆满完成施工任务。

在监理过程中严格按合同对进度、质量、投资、安全、环保等进行管理，在合同管理中，坚持公平、公正的原则，即维护业主权益，也要维护施工方权益，为此在合同管理中，坚持按合同管理，该工程未发生违背合同的事件。

五、工程变更

本项目在施工过程中无工程变更；

六、计量支付

本项目严格按合同规定支付工程进度款。

七、施工安全、环保管理

在整个监理过程中，坚持“安全第一、预防为主”的安全生产工作方针和“坚持管生产必须管安全”的原则，按照“预防为主、保护优先”，和“管生产必须管环保”的原则，开展安全、环保监理工作，分工明确，责任到人，常抓不懈，主要进行了以下工作：

（1）安全工作：在施工准备阶段督促合同段建立施工安全生产保证体系，安全生产岗位责任制，施工安全保证措施和预案，各工种施工安全操作规程等，各项安全管理制度的落实。在施工阶段检查施工现场安全设施是否符合安全要求，操作人员是否按安全操作规程进行施工作业，检查专职和兼职安全员是否到位认真履行岗位职责，检查施工现场是否存在安全隐患，对存在施工安全隐患督促施工单位进行整改，由于该项目业主把安全工作与质量摆在同等重要位置，十分重视，常抓不懈。在施工过程中，合同段安全措施得力，整个工程自始至终未发生施工安全责任事故，取得了良好的效果，对整个工程的圆满完成起到了保障作用。

（2）环保工作：在整个施工监理过程中，为确保环保工作符合省市有关要求，加强督促检查，发现问题及时通知施工单位进行整改，使环保工作自始至终处于受控之中，重点坚持以下几个方面。

八、对监理工程项目的质量评定

业主对该项目施工特别重视，在工期短的情况下，明确提出要保质量、保安全，施工单位在监理单位、业主的统一领导、统一指挥、统一安排下，在施工全过程中未发生质量返工事故和施工安全责任事故，工程质量按中华人民共和国行业标准JTG F80/1-2024《公路工程质量检验评定标准》对该合同段的施工项目进行评定，均符合设计及施工规范要求，工程评定合格。

九、对监理工作的体会 该工程项目通过业主、设计单位、承包单位、监理单位的通力合作，保质、保量、按合同工期圆满完成目标任务，未发生大的质量事故和安全责任事故，工程造价得到有效控制，主要原因有以下几点：

1、严格按照监理合同约定的职责与权限，以法律、法规、文件为依据，以认真负责的态度，高度负责的敬业精神，良好的职业道德，艰苦奋斗的作风，对工程质量、安全、环保、费用实施监督管理，是监理工作的主要任务。

2、遵循“严格监理、热情服务、秉公办事、一丝不苟”是监理工作必须坚持的原则。

3、合同、设计、标准、规范是监理对工期控制、工艺控制、质量控制必须执行依据。

4、参建单位围绕目标、团结协作、创造良好氛围，提高解决问题的效率。

5、以安全为前提，以质量为中心，才能使整个工作有序推进。

6、坚持科学、规范、程序化管理，才能确保各项任务的顺利完成。

7、提高监理业务、技术水平和管理能力，发扬爱岗敬业精神和良好的工作作风，是搞好工作的基础。

xxx中桥维修加固工程桥加固工程项目总监办 2024年 月 日

**第四篇：加固工程可行性报告**

胶南市琅琊镇中心小学楼房加固工程

可行性报告

胶南市琅琊镇中心小学

2024.8．10

第一章

总 论„„„„„„„„„„„„„„„5 1.1项目概况„„„„„„„„„„„„„„„„5 1.2编制的依据„„„„„„„„„„„„„„„5 1.3编制原则和编制范围„„„„„„„„„„„5 1.4 项目实施目标„„„„„„„„„„ „„„6 1.5主要建设内容和建设规模„„„„„„ „„6 1.6 总投资及资金筹措„„„„„„„„„ „„7 1.7 可行性研究结论„„„„„„„„„„ „„7 第二章 项目建设单位基本情况„„„„„„„„9 2.1建设单位基本情况„„„„„„„„„„„„9 2.2学校发展规划„„„„„„„„„„„„„„9 第三章项目建设的必要性„„„„„„„„„„„10 3.项目的提出„„„„„„„„„„„„„„„„10 3.2项目建设的意义及必要性„„„„„„„„„10 第四章

项目建设条件„„„„„„„„„„„14 4.1地理位置„„„„„„„„„„„„„„„„14

4.2公用设施条件„„„„„„„„„„„ „„14 第五章

建设方案„„„„„„„„„„„„„17 5.1建筑工程设计依据„„„„„„„„„„„„17 5.2建设原则„„„„„„„„„„„„„„„„17 5.3建设内容和规模„„„„„„„„„„„„„18 5.4建筑设计„„„„„„„„„„„„„„„„18 5.5结构工程设计„„„„„„„„„„„„„„25 5.6供电工程设计„„„„„„„„„„„„„„25 5.7给水排水„„„„„„„„„„„„„„„„29 第六章

环境保护„„„„„„„„„„„„„30 6.1编制依据„„„„„„„„„„„„„„„„30 6.2运行期治理方案„„„„„„„„„„„„„30 第七章

节能„„„„„„„„„„„„„„„32 7.1设计依据„„„„„„„„„„„„„„„„32 7.2节能措施„„„„„„„„„„„„„„„„32 第八章 消防„„„„„„„„„„„„„„„„34

8.1设计依据„„„„„„„„„„„„„„„„34 8.2建筑防火设计„„„„„„„„„„„„„„34 8.3给排水防火设计„„„„„„„„„„„„„34 8.4灭火器配置„„„„„„„„„„„„„„„35 第九章 项目管理„„„„„„„„„„„„„„36 第十章

项目实施进度„„„„„„„„„„ „37 第十一章 投资估算和资金筹措„„„„„„„„37 10.1投资估算„„„„„„„„„„„„„„„„37 10.2资金筹措„„„„„„„„„„„„„„ „37 第十二章 招标方案„„„„„„„„„„„„„37

第一章

总 论

1.1项目概况

一．

1、项目名称：胶南市琅琊镇中心小学综合楼（15号）和11号、12号教学楼加固工程

2、建设单位：胶南市琅琊镇中心小学

3、建设地址：胶南市琅琊镇中心小学院内

4、建设性质： 加固改造

5、负责人: 尹玉信 1.2编制的依据

《中华人民共和国教育法》（主席令第52号，2024.9.1）；

《民用建筑设计通则》（GB50352-2024）；

《国家教育事业发展“十二五”规划纲要》；

《山东省教育事业第十二个五年规划》；

《青岛市国民经济和社会发展“十二五”规划纲要》；

《青岛市教育事业第十二个五年规划》； 《投资项目可行性研究指南》；

1.3编制原则和编制范围 1.3.1编制原则

(1)结合实际情况，按照填平补齐原则，实事求是地制定项目

建设内容；

(2)完善功能，满足基本需求，做到经济实用，尽量节省投资；(3)建筑设计整体做到功能布局合理，配套设施齐全，外观简洁、大方。1.3.2编制范围

(1)项目建设的意义及必要性；(2)建设方案、建设内容的确定；

(3)土建方案及配套工程建设方案的论证；(4)组织机构和保障措施；

(5)环境保护、节能、消防措施方案；(6)投资估算、资金筹措。(7)招标方案 1.4 项目实施目标

学校加固改造建设项目的总体目标是，坚持以科学发展观为指导，牢固树立以人为本的理念，认真落实教育优先发展的战略部署，对学校存在安全隐患的校舍进行加固改造或重建，使其达到当地重点类抗震设防标准，并符合防御其他地质灾害和防洪、防火、防雷击等安全要求，确保将学校建成最安全、家长最放心的地方。

1.5主要建设内容和建设规模

本项目拟对琅琊镇中心小学综合楼（15号）和11号、12号

教学楼进行加固改造，合计面积2024.21平方米

1.6 总投资及资金筹措 1.6.1总投资

本项目总投资为83.32万元，1.6.2资金来源：上级各级财政。1.7 可行性研究结论

琅琊镇中心小学现有教学楼鉴定已为C级危房，达不到《城市普通中小学校舍建设标准》和《中华人民共和国防震减灾法》对中小学校舍的要求，必须对其进行加固改造。

本次加固改造，是贯彻落实科学发展观、巩固“两基”成果的重大举措；是贯彻落实新的义务教育法、促进义务教育均衡发展、推进教育公平、进一步加强城镇义务教育的重要举措。1.7.1项目建设符合国家和青岛推进教育发展政策要求

大力发展教育，加快建设适应社会主义市场经济体制、满足学生享受优良教育的需求。

1.7.2项目建设是促进青岛和胶南经济发展的必然要求

通过本项目的建设，能够为青岛和胶南经济的发展和提供最初级的人才储备，有利于加快青岛现代经济的发展。1.7.3项目建设对胶南市教育发展具有重大意义

本项目建设符合国家“科教兴国”战略发展要求，适应我国

目前教育事业发展的形势。巩固并坚持开展教育事业，完善教育基础设施建设，有利于推动整体教育事业的发展，而且在一定程度上有利于提高人们的素质。

综上所述，本项目的建设符合国家和青岛推进教育发展政策要求，有利于加快青岛经济的发展，对胶南市教育发展具有重大意义，本项目建设是十分必要的。

第二章 项目建设单位基本情况

2.1建设单位基本情况

琅琊镇中心小学位于琅琊镇驻地海城路5号，学校占地面积为22953.50平方米，原有平房已全部拆除准备重建，现有综合楼一座（三层），建于2024年；教学楼两座（两层），建于2024年；三座楼的总建筑面积为2024.21平方米；在建筑物安全可靠性方面，经胶南市建筑设计院鉴定为c级校舍，需要加固改造。2.2学校发展规划

教师是教学工作中最活跃的因素，为确保教育教学质量，建设一支业务精良、结构合理、富有创造性的师资队伍尤为关键，太原市万柏林区西峪街学校从学校实际出发制定学校发展规划：

1、加强政治理论学习，提高教师政治素质，提高职业道德水准，培养教师对工作认真负责、钻研业务、具有良好的奉献精神。

2、加大力度、加强对教师的培训力度,利用假期分批分期搞好教师培训。

3、教师业务素质的高低，直接关系着教学质量的高低，学校积极组织教师的自身进修学习。

第三章

项目建设的必要性

3.1项目的提出

2024年以来，国务院统一部署实施了农村中小学危房改造提高了农村校舍质量，农村中小学校面貌有很大改善。但目前一些地区中小学校舍有相当部分达不到抗震设防和其他防灾要求，C级和D级危房仍较多存在；尤其是上世纪90年代以前和“普九”早期建设的校舍，问题更为突出；已经修缮改造的校舍，仍有一部分不符合抗震设防等防灾标准和设计规范。在全国范围实施中小学校舍安全工程，全面改善中小学校舍安全状况，直接关系广大师生的生命安全，关系社会和谐稳定。

新修订的《中华人民共和国防震减灾法》明确规定，对学校、医院等人员密集场所的建设工程，应当按照高于当地房屋建筑的抗震设防要求进行设计和施工，采取有效措施，增强抗震设防能力；已经建成的学校建设工程，未采取抗震设防措施或者抗震设防措施未达到抗震设防要求的，应当按照国家有关规定进行抗震性能鉴定，并采取必要的抗震加固措施。2024年住房和城乡建设部等部门修订的《建筑工程抗震设防分类标准》和《农村普通中小学建设标准》，将抗震设防等级提高到不低于重点设防类。3.2项目建设的意义及必要性

校舍安全直接关系到广大师生的生命安全，关系到人民群众的切身利益，关系到社会的和谐与稳定。实施全国中小学校舍

安全工程是党中央、国务院贯彻落实科学发展观、推动教育事业科学发展的一项重大决策，具有重要的现实意义和深远的历史意义。

1、项目的建设是体现我们党以人为本、执政为民理念的重大举措。

党中央、国务院十分关心学校校舍建设和安全问题。08年以来，胡锦涛总书记多次深入四川、陕西、甘肃等地震灾区学校看望广大师生，09年元旦期间在考察北川县桂溪初中时明确要求，加强校舍安全施工管理，确保工程质量，把学校建成安全、牢固、经得起历史检验的建筑。温家宝总理7次去北川中学，并在去年年底的中央经济工作会议上强调，要对全国校舍特别是城乡中小学校舍进行一次安全检查，不符合要求的要尽快加固改造。中央政治局9位常委先后20多次赴地震灾区，几乎每次都要视察学校。中央政治局会议、政治局常委会议多次研究学校建设问题。国务院常务会议4次研究部署抗震救灾和灾后重建工作时都对学校的灾后重建提出具体要求。今年的政府工作报告向全国人民做出承诺，即实施全国中小学校舍安全工程，把学校建成最安全、家长最放心的地方。4月1日国务院常务会议，做出启动全国中小学校舍安全工程的决定，组成有12个部门参加的全国中小学校舍安全工程领导小组。这些都充分体现了党中央、国务院对广大师生生命安全和人民群众切身利益的高度重视和深切关怀，体现了保障校舍安全的极端重要性。

2、项目的建设是贯彻落实国家的有关政策法规

项目的建设是贯彻落实国家的《防震减灾法》、依法履行政府责任的具体行动。汶川特大地震后新修订的国家《防震减灾法》已于5月1日起开始实施。新的《防震减灾法》明确规定，学校等已经建成的建设工程，“未采取抗震设防措施或者抗震设防措施未达到抗震设防要求的，应当按照国家有关规定进行抗震性能鉴定，并采取必要的抗震加固措施”。这从法律上进一步明确了各级政府应履行的责任。各级政府必须从落实依法治国方略、坚持依法行政的高度，认真贯彻《防震减灾法》，切实加强校舍安全鉴定和加固建设。

3、项目的建设符合坚持教育优先发展、办人民满意教育的战略部署。

实施中小学校舍安全工程是中央作出的战略决策，是省委省政府高度重视的一项重大民生工程。中小学校是培养中国特色社会主义接班人的摇篮。校舍安全直接关系广大师生的生命安全，学校校舍安全直接关系到广大师生的生命安全，也关系到社会的和谐稳定大局。加快中小学危房改造，消除学校安全隐患，确保中小学校舍安全，是实践“三个代表”重要思想、构建和谐社会的具体体现，是统筹城乡经济社会发展、扎实推进社会主义新农村建设的一项重要工作，对于加快基础教育尤其是农村教育的发展具有重要意义。

依据具有相应资质的房屋鉴定机构的鉴定结果，对各类中小学校危房实施分类处置。

B级危房：尽早维修，消除安全隐患，加强日常监控，保证房屋使用安全。

C级危房：立即抢修，消除安全隐患，经验收合格，方可恢复使用。要指派专人加强监控，防止升级为D级危房。特别是对2024年以前砖混结构、房顶使用预制板建设的校舍要进行重点检查，采取加固等措施，消除安全隐患。

D级危房：对没有维修价值的校舍，经相关部门批准后拆除。暂不能拆除的不得改作他用，要在危房周边设置隔离带和警示标志，严禁师生进入。

胶南市琅琊镇中心小学综合楼和11号、12号教学楼经胶南市建筑设计院鉴定为C 级危房。因此，根据国家对农村中小学校舍安全改造总体要求，亟需进行加固改造。

综上所述，该项目符合国家和山西省农村教育事业发展的要求，对推进义务教育均衡发展，改善农村学校的办学条件具有重要意义，社会效益显著，建设是十分必要的。

第四章 项目建设条件

4.1地理位置

琅琊镇中心小学位于琅琊镇驻地海城路5号，交通便利。4.2建设条件

一、自然条件

1、气候气象

胶南市位于山东半岛西南段胶州湾畔，位于东经120，北纬36。西临黄海，北靠胶州市，东邻青岛经济技术开发区，西临诸城市、五莲县和日照市。东北西南斜长79-25公里，东西宽62-36公里。总面积1894平方公里。胶南市地处北温带海洋性气候，年日照时数平均2438小时，年平均降雨量776毫米，年平均气温12.3摄氏度，无霜期200天以上，优越的地理位置形成了胶南市冬无严寒，夏无酷暑的优良生态环境。

建设地的气象特征主要根据胶南市气象站的资料。胶南气象站距本区4公里，地理坐标北纬3553，东经12000，海拨高度9.5M，气象特征值主要依据1959-2024年资料进行分析： 1.1气温

历年年均气温：11.9C 历年月平均最高气温：29.1C（出现在8月）历年月平均最低气温：-6.4C（出现在1月）历年7月平均气温：25.3C。

。。

。。。

历年1月平均气温：-2.2C 历年极端最高气温：37.4C（1967年5月27日）历年极端最低气温：-16.3C（1967年12月30日）1.2降水

年平均降水量：863.6mm 年最多降水量：1281.0mm 日最多降水量：157.7mm 历年月最多降水量：209.8mm 本区降水主要集中在6-8月，约占全年降水量的61%。年日平均降水量≥25mm的天数为10.3天。1.3风况

全年常风向为NW（西北），出现频率为12%，年平均风速4.0m/s；次常风向为N（北），出现频率为10%；年平均风速4.3m/s；强风向为NW（西北），实测最大风速为28m/s。

本区年内风向季节变化明显，4-8月SE（东南）风为主，9-翌年3月N、NW（北、西北）风为主。年平均大于6级大风的日数为44d(天)。1.4雾

多年平均雾日（能见度≥100米）为29.7d（天），历年最多雾日为57d（天），最少的仅为19d（天）。雾日年内分布不均，主要出现在每年的4-7月，平均每月出现4-6d（天）。其中以5月为最多；9-10月雾日较少，平均每月出现0.5-0.6d（天）。1.5相对湿度 年平均相对湿度：73%

。。

1.6冰雪

最大降雪厚度16CM，最大冻土厚度37CM，胶南海区水域常年不冻。1.7灾害性天气

灾害性天气有台风，雾潮大风，暴雨、冰雹等。设计基本地震加速度值为0.2g。4.2公用设施条件

本项目建设场址位于项目学校校内，水、电、暖均利用学校原有设施，无需增容，条件优越。

建筑加固改造后,可基本满足需要。

第五章

建设方案

5.1建筑工程设计依据

《民用建筑设计通则》（GB50352-2024）《建筑设计防火规范》（GB50016—2024）《建筑内部装修防火规范》（GB50222-95）《屋面工程技术规范》（GB50345-2024）《湿陷性黄土地区建筑规范》（GB50025-2024）《建筑抗震设计规范》（GB50011-2024）（2024版）《中华人民共和国防震减灾法》(2024年12月修订)《建筑抗震鉴定标准》（GB50023）《建筑抗震加固技术规程》（JGJ116）《混凝土结构加固设计规范》（GB50367）《建筑工程抗震设防分类标准》（GB50223-2024）《地下工程防水技术规范》（GB50108—2024）《公共建筑节能设计标准》(GB50189-2024)其它相关法律、法规及行业标准 5.2建设原则

1、贯彻国家的有关政策、法令，严格执行国家的相关设计规范。

2、根据建筑物的用途和目的，本着满足使用要求、保证使用安全、节省投资，追求建筑的综合经济效益、社会效益和环境效益。

3、项目满足中学各项使用功能,按照《农村普通中小学建设标准》设置各功能用房的建筑面积、建设标准和各项指标，要求重在科学、方便、实用。设计方案要满足教学活动的基本要求，保证学校建筑的安全、适用、经济、并注意美观。

4、节约建筑能耗，保证围护结构的热工性能。

5、建筑设计的标准化和多样化相结合。

6、建筑和环境综合考虑防火、抗震等安全措施。5.3建设内容和规模

本项目拟对胶南市琅琊镇中心小学综合楼（15号）和11号、12号教学楼进行加固改造合计面积2024.21平方米。

5.4建筑设计

1、建筑方案

1).采用钢筋网水泥砂浆面层加固所有承重墙体.2).采用粗钢筋穿板加强楼板与墙体的连接.3).采用钢筋砼现浇层加固预制空心板楼（屋）盖.加固设计及施工要求： 1)钢筋网砂浆面层加固墙体：

1.1.特点及使用范围：钢筋网砂浆面层加固，是在面层砂浆中配设一道钢筋网，达到提高墙体承载力和变形性能（延性）的

一种加固方法，优点是出平面抗弯强度有较大幅度提高，平面内抗剪强度和延性提高较多，墙体抗裂性有较大幅度改善.1.2.设计构造

1.2.1.水泥砂浆强度等级M10，厚度40mm.1.2.2.钢筋网规格为Φ4 @200X200.1.2.3.双面加固钢筋网砂浆面层设置有Ф4@800的梅花布置拉结钢筋，穿墙孔径为30mm.1.2.4.钢筋网竖向钢筋穿过楼板的做法、顶部做法、竖向钢筋穿墙做法、板墙伸至条形基础做法

1.2.5.砂浆面层应优先选用喷射法，条件无法采用喷射法时，亦可采用手工分层抹制.1.2.6.门洞口配筋图和窗洞口配筋图.2)楼屋盖加固：

装配式楼(屋)盖，叠合层进行加固处理，以形成装配式整体楼(屋)盖，叠合层加固兼有提高楼板承载力的作用。叠合层厚度40mm，砼强度等级C25，叠合层钢筋网片规格Ф4@300.3)施工要求： 方案一

3.1钢筋网砂浆面层

3.1.1.铲除原墙抹灰层，将灰缝剔除至深5~10mm，用钢丝刷刷净残灰，洒水湿润，喷素水泥砂浆一道。

3.1.2.墙体存在裂缝时，应现对；裂缝进行压力灌浆处理.3.1.3.钢筋网在墙面的固定应平整牢固，与墙面净距≥5mm，网外表保护层厚度≥10mm。

3.1.4.砂浆面层宜采用喷射法施工，砂浆表面应平整，待砂浆收水时，应立即进行抹平压光。

3.1.5.硬结后进行养护.3.5.楼板叠合层：施工现浇层前应将原有楼板面层清除并凿毛，并清理干净充分湿润后方可施工现浇叠合层.方案二

3.2.喷射混凝土：

3.2.1.铲除旧墙面至坚实的结构层，把墙面凿成麻面并配置钢筋网片.3.2.2.采用湿法喷射，控制水灰比在0.4~0.5。喷枪与受喷面之间距离应在1m左右，保持喷枪与受喷面垂直.3.2.3.喷射完毕后，第一次洒水养护应在喷射后1~2小时进行，以后的洒水养护应以保持表面湿润为度.3.3.手工分层抹灰：

3.3.1.第一层要求揉匀刮糙，第二层压实抹平，第三层压光.3.4.植筋：

3.4.1.钻孔：按照设计位置要求，在预定位置上用电钻钻孔，如遇到钢筋等障碍可适当移动位置.3.4.2.清孔：先用毛刷将孔壁粉尘刷净，再用风机将孔内粉尘彻底吹除，然后用棉纱蘸酒精擦拭孔壁.3.4.3.调胶：将甲乙两组分按重量比4：1配料，然后进行充分混合，粘结剂采用环氧树脂，性能参数应符合有关规定的要

求.3.4.4.植筋：孔清理干净后，即可将调好的胶送入孔内，在送入孔内的过程中，不断搅拌，确保孔壁上附着胶，然后将钢筋锚固范围内涂上胶，插入孔内，边插边转直到预定位置.3.5.楼板叠合层：施工现浇层前应将原有楼板面层清除并凿毛，并清理干净充分湿润后方可施工现浇叠合层.上述两种做法均为墙体加固，后者造价较高,根据情况选择

2、其他布置要求

(l）楼梯设置的数量、宽度、位置和形式，应满足使用要求，符合安全疏散和国家防火规范要求，设2座楼梯。楼梯不得采用螺旋形或扇形踏步，楼梯间应有直接的自然采光、通风和人工照明。

（2）运动场铺设塑胶跑道应尽量避免砍伐现有树木，保护林木绿化。

(3）室内环境应符合下列要求

① 采光：室内采光应亮度均匀．图书实验用房宜采用双侧采光，避免教室内直射阳光，主要采光面应位于学生座位的左侧，采光窗窗台高度不应低于900mm，严禁使用有色玻璃。

② 照明：教学配套用房应采用配有保护灯罩的节能荧光灯具，不宜采用裸灯，各类用房的平均照度应符合建筑照明设计标准的规定。

③ 室内装修应符合现行国家标准《 民用建筑工程室内环境污染控制规范和建筑内部装修设计防火规范》 GB50235 的要求。

④ 各类用房应有良好的自然通风和冬春季的换气设施，以保证室内空气质量。

(4）建筑装修

学校教学用房应因地制宜，充分利用地方建筑材料进行装修，应简朴、美观、大方．建筑装修应符合下列要求：

① 楼面、地面：

根据使用要求宜做防滑、防尘、易清洁的楼地面。② 外墙外保温：

目前常用的外墙外保温系统主要有三类：第一类：聚苯板（EPS）系列：膨胀聚苯板（EPS）薄抹灰系统、聚苯板（EPS）现浇混凝土系统、机械固定聚苯板（EPS）钢丝网架系统、聚苯板（EPS）钢丝网架板现浇混凝土系统；第二类：胶粉EPS 颗粒保温浆料外墙外保温系统；第三类：挤塑板聚苯板外墙外保温系统（XPS）三种系统的优缺点

粉聚苯颗粒保温系统胶粉聚苯颗粒应用于建筑外墙外保温的优点在于：

1)、胶粉聚苯颗粒的粘结层、保温层与装饰层已形成体系，便于配套使用；

2)、保温浆料用于外墙外保温时，对基层墙体平整度要求不高，易于在各种形状的基层墙体上施工；

3)、施工艺比较简单，操作易掌握；

4)、有些保温桨料的材料中采用回收废聚苯颗粒作为轻骨料，节能利废，有利于保护环境；

5)、可用于修补墙体抹灰面层的裂缝； 6)防火性能好

胶粉聚苯颗粒系统的缺点是：` 1)、由于是施工现场进行搅拌，所以不同时间的胶粉浆料的密度不能保证完全一致，存在个体差异性；

2)、保温层较厚，要达到要求的保温层厚度要分几次抹灰才可以；

3)、胶粉浆料的吸水性高，两道抹灰施工中间要等水分排干，施工工期长；

4)、有些保温桨料的材料中采用回收废聚苯颗粒作为轻骨料，这就造成保温层质量难以保证，达不到要求；

5)、现场施工时，操作工人的个体差异较大，如果素质不高很容易偷工减料使整体的质量下降。

EPS 保温系统

NN EPS 保温系统有如下的优越性：

1)、已经行成体系，技术成熟。由于它在欧洲及美国已沿用了近三十年，在美国已建成的建筑高达44 层。因此，此项技术已形成体系，粘结层、保温层与饰面层可配套使用，有较多较成熟的技术文件；

2)、保温效果好；

3)、由于保温材料采用膨胀聚苯乙烯，其价格不十分昂贵，使整个系统价格适中。

4)、无复杂的施工工艺，一般施工单位经过简短培训后，便可掌握施工要领，便于技术的推广。

EPS 系统的缺点：

1)、由于板材自身的性质问题，其强度不高，承重能力较低，外贴面砖时需要进行加强处理；

2)、相对于XPS 板吸水性高，如果有渗漏出现，板材很容易变质，使保温效果下降。g 3)、板材出厂时要经过一段成熟期，需放置一段时间才可使用。如果熟化时间不足，板材的质量不能得到保证，施工后板材收缩，使系统开裂。

XPS 保温系统 XPS 系统的优点在于：

1)、XPS 板具有致密的表层及闭孔结构内层。其导热系数大大低于同厚度的EPS，因此具有较EPS 更好的保温隔热性能。对同样的建筑物外墙，其使用厚度可小于其它类型的保温材料；

2)、由于内层的闭孔结构。因此它具有良好的抗湿性，在潮湿的环境中，仍可保持良好的保温隔热性能；

3)、适用于冷库等对保温有特殊要求的建筑，也可用于外墙饰面材料为面砖或石材的建筑；

4)、由于挤塑聚苯乙烯与基层墙体的固定方式要采用机械固定件。在冬季可照常施工。

L+J/FXPS 系统的缺点：

1)、XPS 板本身的强度较高，从而造成板材较脆，不易弯折，板上存在的应力时应力集中，容易使板材损坏、开裂；

2)、由于板表面光滑，在施工时需要界面处理，并进行拉毛。毛面板不在此列；

3)、透气性差，几乎不透气，如果板两侧的温差较大，湿度高很容易结露；

4)、价格与EPS 和胶粉聚苯颗粒系统相比较高。

综合以上各种因素，建议采用锚栓固定聚苯板（EPS）钢丝网架外保温系统。

③ 水房装修及设施配置应符合本地区卫生防疫部门关于学校建筑物卫生管理的要求。5.5结构工程设计

5.5.1采用的规范、规程

（1）《建筑结构荷载规范》（GB50009－2024）2024版（2）《建筑地基基础设计规范》（GB50007－2024）（3）《建筑抗震设计规范》（2024年版）（4）《建筑设计防火规范》（GB50016-2024）

（5）《建筑结构可靠度设计统一标准》（GB50068－2024）（6）《建筑工程抗震设防分类标准》(GB 50223-2024)5.5.2建筑结构的安全等级及设计使用年限

(l）建筑结构安全等级：二级(2）设计使用年限：50 年

(3）建筑抗震设防类别：重点设防类(4）地基基础设计等级：丙级(5）建筑物的耐火等级：二级 5.5.3 设计参数

基本风压：W。＝0.40KN/㎡ 基本雪压：S。＝0.35KN/㎡

抗震设防烈度：7度，设计基本地震加速度为0.05g 5.5.4结构设计

1、建筑层高应符合以下要求：

教学附属用房建筑层高有设计阶段具体设计；

2、活荷载取值

（1）教室活荷载标准值 2.0KN/m（2）楼梯间、走道活荷载标准 2.5KN/m（3）不上人屋面活荷载标准值 0.5KN/m（4）上人屋面活荷载标准值 2.0KN/m（5）相关专业提出的设计荷载要求

4、上部结构设计

（1）根据《混凝土结构设计规范》，本工程结构安全等级为二级。

（2）根据《建筑抗震设计规范》，本工程抗震设防类别为重点设防类，抗震设防烈度为7 度.222

2（3）墙（柱）体采用砖混结构。（4）楼板：采用钢筋混凝土现浇楼板。

（5）屋面：应根据当地雨雪量等气象资料采用钢筋混凝土平屋面，屋面均有可靠的防水、隔热、保温措施。上人屋面要相应增加活荷载，并应设置女儿墙或安全防护栏。5.6供电工程设计

1、设计依据

（1）《10KV及以下变电所设计规范》GB50053－94；

（2）《供配电系统设计规范》GB50052－95；

（3）《低压配电设计规范》GB50054－95；

（4）《建筑物防雷设计规范》GB50057－94（2024年版）；

（5）《民用建筑电气设计规范》JGJ/T16－92（6）《民用建筑照明设计标准》GBJ133－90；

（7）《建筑设计防火规范》GB50016-2024；

2、负荷估算及负荷性质

本项目电力负荷主要为公厕、教学、办公等建筑照明和生活照明以及动力等用电负荷。

本项目建筑均为二类民用建筑，楼内事故照明为二级负荷，其余均为三级负荷。

3、供电电源与配电

（1）供电电源

电路输入电压为380/220V供给各用电点，由电缆穿钢管埋地敷设供电各建筑工程。

（2）配电

①各建筑物配置配电箱，所有照明、动力电源的电压等级均采用380/220V。

②至各建筑物的线路均采用动力、照明分开供电计量。消防、保安等重要设备，采用双电源末端切换方式。

③建筑物内配电线路采用铜芯电缆、导线暗敷。用于消防及保安的用电回路采用耐火电缆、导线。

④照明光源主要采用荧光灯，走廊采用节能灯，特殊场所采用特殊要求的灯具。

4、照明

教室 300-500Lx 走廊、楼梯 100Lx 应急疏散照明采用自带蓄电池的灯具，供电时间大于60分钟。

5、防雷接地

本项目建筑防雷按二级防雷民用建筑设置防雷措施。楼屋顶设避雷针，中性线接地系统采用TN—S系统。

5.7给水排水

1、给水

给水主要是生活用水、实验用水、消防用水及其他用水等，水源为城市自来水，管径为DN300，建设地的行政区划的供水能力可满足项目用水需要。

2、排水

污水是本着雨污分流的原则排放的。1）生活污水的排放

①本工程日污水排水量为25m/天； ②生活污水经室外化粪池排入镇污水管网； ③排水管道均采用UPVC排水塑料管，粘接连接。2）层面雨水的排放

屋面雨水系统局部采用内排水系统，采用79型雨水斗，直排至校园雨水排水系统，管材采用连续铸造的铸铁管，卡箍连接。29

第六章 环境保护

6.1编制依据

1、《中华人民共和国环境保护法》

2、《中华人民共和国大气污染防治法》

3、《中华人民共和国环境噪声污染防治法》

4、《中华人民共和国水污染防治法》

5、《建设项目环境保护管理办法》（［86］国环字003号）

6、《建设项目环境保护设计规定》（［87］国环字002号）

7、《环境空气质量标准》(GB3095—96)

8、《污水综合排放标准》(GB8978—96)

9、《地面水环境质量标准》(GB3838—88)6.2运行期治理方案

1、废水

本项目产生的污水主要为生活废水。生活废水和洗涤污水经排水管道流入室外化粪池，经沉淀初处理后排入排污管道。

2、废渣

本项目产生的废物主要为办公垃圾和生活垃圾，建筑物内设置垃圾桶集中收集，然后分可回收垃圾和不可回收垃圾，分类装袋，分6.3施工期治理方案

（1）应合理安排施工时间、施工机械应选用低噪声机械，并精心调试、润滑、保管、使噪声达到最低。

（2）施工期间排放的污水中，固体杂质多，含大量泥沙，排至下水道前要进行处理，以免堵塞下水道。

（3）施工期间大量土方、矿料的运输，导致尘土飞扬，将会对施工人员和周边环境造成影响，因此应在施工场地及时撒水，以最大程度降低扬尘。

（4）场地材料要堆放有序。建筑垃圾要统一送至指定地点，不要随意堆放，影响环境美观。

第七章 节 能

7.1设计依据

1、国家颁布的现行有关节能和合理利用能源政策的有关规定及标准

2、各有关专业提供的相关技术资料 7.2节能措施

1、设计时建筑的体形系数要小于或等于0.4。

2、建筑的围护结构的传热系数和遮阳系数应按规范设计。

3、围护结构的热桥部位采取断桥措施，热桥部位的内表面温度不低于室内空气结露温度。

4、窗墙面积比南向不大于0.7。

5、具体的保温措施：屋面采用70mm厚挤塑聚苯板保温层，外墙表面采用60mm厚聚苯板薄抹灰外保温系统，外墙内面抹25mm厚玻化微珠水泥砂浆保温层。外窗户采用中空玻璃断热型铝合金平开窗，气密性不应低于《建筑外窗气密性解分级及其检测方法》（GB7017）的规定的4级。一层地面内设置150mm厚挤塑聚苯板保温层。

6、对于供暖系统做如下措施：

（1）散热器宜明装，外表面刷非金属性涂料，使热量充分散发出来。

（2）供暖管网采用地沟敷设，凡敷设在地沟内，供暖管道应做保温，保温采用矿棉管壳外包玻璃丝布护壳，以减少热量损失。

（3）供暖系统的供回水分支管路上，设置水力平衡装置，入口处设置热计量装置，严格控制热量分配。

7、供电系统均采用合理的输送工艺，尽可能降低途中损耗。充分利用自然条件，白天各主要房间及大面积场所利用自然通风和自然采光，采用高效节能灯并组合分区控制，在建筑物走道及楼梯间、卫生间采用声控开关，以达到节约用电的效果。

第八章 消防

8.1设计依据

1、《建筑设计防火规范》GB50016-2024

2、《民用建筑设计通则》GB50352-2024 8.2建筑防火设计

建筑物四周均有消防疏散车道，布局满足消防疏散宽度、距离的要求。

设置消火栓，配灭火器。8.3给排水防火设计

1、室外消防给水管网布置成环状，环状管网的输水干管及向环状管网输水的输水管为两条，环状管道用阀门分成若干独立段，管道直径为100mm。室外消火栓在道路两边布置，并靠近十字路口，消火栓之间距100米。

2、建筑物设室内消火栓系统，本系统独立设置，呈环状，消火栓布置保证两股充实水柱同时到达室内任何部位，消火栓暗装，设按钮，水枪适用19mm，麻质水龙带长度25m。

3、室内消火栓用水量5L/S，室外消火栓用水量15L/S，按同一时间内一次火灾，持续时间为2小时计算。

8.4灭火器配置

按中、轻危险级，A类火灾设计，采用磷酸铵盐手提式灭火器。

1、实行项目法人责任制，负责项目的前期准备、实施和运行的管理工作。

2、严格执行国家有关项目建设资金的管理办法，专户管理、专款专用，并由专人管理，严格执行财务管理制度，确保管好用好各项建设资金。

3、项目建成后，资产管理由学校制定相应的管理办法。

第九章 项目管理

为保证项目有效实施，项目由上级主管部门负责实施和管理，学校积极予以配合并全力支持，保证该项目的顺利实施。成立了项目工作小组，下设项目执行办公室，由成员分工负责，具体承办项目的各项工作。具体的管理措施如下：

1、由上级主管部门负责“工程”项目的建设和管理，具体承担工程建设、资金使用、施工质量、运行使用等方面责任和管理工作。

2、严格执行国家有关项目建设资金的管理办法，专户管理、专款专用，并由专人管理，严格执行财务管理制度，确保管好用好各项建设资金。

3、项目建成后，资产管理由学校制定相应的管理办法。

第十章

项目实施进度

本工程从可行性研究阶段开始到竣工止，建设进度计划为2个月。

第十一章 投资估算和资金筹措

10.1投资估算

加固总面积为2024.21平方米，共投资为83.32万元，10.2资金筹措

上级各级财政拨款83.32万元

第十二章 招标方案

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关规定的要求，本工程属于依法必须招标的项目。根据该工程的特点制定招标计划和方案。

1、招标范围及标段的划分 土建安装工程招标。勘察、设计招标。监理招标。

2、招标方式

采用公开招标的方式。

3、招标组织形式

上述招标范围内全部工程委托招标代理公司进行招标工作。

**第五篇：加固工程竣工报告**

幼儿园校舍安全加固工程施工总结

加固工程竣工报告

一、工程概况及实际完成情况: xxxxxx幼儿园校舍楼安全加固工程为三层砖混结构局部四层，建筑面积约1316.57㎡；本工程由xxxxxxx幼儿园投资，北京市xxxxx有限公司设计，北京xxxxx有限公司监理，北京xxxxxxx有限公司承建。

本工程，建造年代90年代，位于xxxx幼儿园，根据北京市建筑工程质量第二检测所检测，结构构造措施不能满足要求，为保证结构安全，依据国家及地方相关法规政策，对该工程进行结构加固。对外墙采用单面现浇钢筋砼板墙加固，采用喷射C25砼施工工艺进行施工。对楼梯间采用单面钢筋网砂浆面层加固钢筋网水泥砂浆采用1:3水泥砂浆。主要结构材料钢筋：ФHPB300级钢，ФHRB400级钢。

二、企业自评的工程实体质量情况：

根据工程设计图纸要求及特点，我单位认真执行国家的施工规范标准，在有关单位的支持下细致认真的编写施工组织设计，经心组织施工，完成定位放线与规划验线手续。工程于2024年07月21日开工进入墙体植筋、钢筋安装、砼锚喷、外墙和楼梯间墙面抹灰涂饰工程，在有关单位的大力支持配合下已全部完成。我单位严格按建设工程质量验收规范标准，经全面检查，未发现质量问题，达到竣工验 1

幼儿园校舍安全加固工程施工总结

收标准。在此情况下我单位于2024年

月

日申请建设单位、设计单位、监理单位、施工单位对该工程进行验收，评定合格。

三、企业自评施工资料完成情况：

在施工中我单位对施工资料的收集、整理、汇总等各方面严格执行《建筑工程资料管理规程》的各项要求。施工用的主要原材料进场后经施工单位自检规格、型号、数量、质量证明文件齐全后，及时向监理单位报验，并按相关要求进行见证取样复试，各种材料的各项技术指标和试验结果符合要求。（1）本工程材水泥见证复试1次，钢筋各种型号见证复试1次。

（2）原材施工配合比 主体：C25配合比1次。

（3）本工程施工试验见证混凝土、砂浆（按施工段）主体：C25砼4次。

（4）本工程质量评定（按施工段）外墙钢筋12次：混凝土工程9次。装修：一般抹灰8次，水性涂料涂饰8次.综上所述，原材实验、原材配合比实验、施工试验、各分部、分项工程手续充分代表整个施工过程中施工技术资料的准确性、完整性。经我单位公司技术质量科对本工程施工技术资料进行核查，符合〈建筑工程资料管理规程〉的要求，具备工程竣工资料要求。

幼儿园校舍安全加固工程施工总结

综上所述，依据本工程施工合同、施工图纸、工程洽商已完成施工任务，达到工程竣工验收合格标准，特此申请建设单位组织竣工验收。

监理单位：北京xxxxxx工程管理有限公司 总监理工程师签字：

施工单位：北京xxxxxxxxx工程有限公司项目经理签字：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！