# XX中心村美丽乡村建设工程实施方案

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-08-31

*XX中心村美丽乡村建设工程实施方案一、项目概况1、工程名称：XX镇XX村XX中心村美丽乡村建设工程2、建设单位：XX镇人民政府3、工程地点：XX村XX中心村4、项目负责人：XX5、施工负责人：XX6、项目建设内容：（1）建设生态人居工程。对...*

XX中心村美丽乡村建设工程实施方案

一、项目概况

1、工程名称：XX镇XX村XX中心村美丽乡村建设工程

2、建设单位：XX镇人民政府

3、工程地点：XX村XX中心村

4、项目负责人：XX5、施工负责人：XX6、项目建设内容：

（1）建设生态人居工程。对村庄内危旧房屋、脚屋、破旧猪栏、厕所及院墙进行拆除。做到统一规划，村庄环境整治清理，建成布局合理、设施配套、环境优美、生态良好的美丽村庄。加强农户建房规划引导，推进中心村危旧房改造和墙体立面整治，做到安全、实用、美观，改善视觉效果。加快实施村庄绿化工程，对中心村庭院、中心绿地、村庄内道路、菜园等空余地段进行绿化美化，要求绿化面积达百分之四十以上。完善户通道路、供水、排水、强弱电整治、文化墙等基础设施，达到给水、排水系统完善，管网布局合理，饮用自来水符合国家饮用水卫生标准，入户率达100%。主干道和公共场所路灯安装率达到95%以上。对美丽乡村建设的交通干道以及主要出入口，开展既鲜明又朴素自然、与周边环境融为一体的整体风貌设计塑造，突出中心村风貌和地域特色。

（2）加强生态环境整治。按照生态宜居村庄美的要求，切实抓好改路、改水、改厕、垃圾处理、污水处理等项目整治。

（3）加强生态经济发展。按照兴业富民生活美的要求，编制农村产业发展规划，培育壮大特色产业，发展中心村生态农业。深挖特色景观，发展休闲农业和乡村旅游。

（4）加强乡风文明建设。按照文明和谐乡风美的要求，提高农民群众生态文明素养，增强村民的可持续发展观念，构建和谐的农村生态文化体系。

7、建设工期：2024年7月-2024年8月

8、工程总投资：208.17万元

9、工程效益：通过开展美丽乡村建设，加快推进生态人居、生态环境、生态经济、生态文化四大工程建设，全面实现乡村振兴战略目标。做到以点带面、稳步推进，建成生态农业、生态旅游、生态文化特色乡村。

（1）实现中心村生态经济稳步发展。培育壮大现代茶产业发展，开发有机茶基地，搞特色养殖，大大提高农民收入。同时做好山文章、水文章，以休闲养身和生态采摘为依托，打造田园景区、休闲农业区。

（2）实现中心村生态环境不断优化。中心村垃圾、污水得到有效治理，村容村貌、绿化、亮化、美化水平不断提高，中心村处处是公园，居住环境明显优化。

（3）实现中心村人居环境得到改善。中心村子女就读、医疗卫生、交通条件、居住环境得到改善，农民增收渠道增加，生活水平不断提高。

（4）实现中心村生态文化日益繁荣。中心村特色生态文化得到有效发掘、保护和弘扬，生态文明理念深入人心，健康文明的生活方式初步形成。

二、项目规划与建设内容

（一）项目规划：

1、坚持科学规划。坚持规划先行，因地制宜，把美丽乡村建设规划与经济社会发展规划、农业和旅游业发展规划、文化特色产业相衔接，有序推进，要做到开发与保护结合，凸现可持续发展。

2、坚持以人为本。始终把农民群众的利益放在首位，广泛发动群众参与，整合社会力量，尊重农民群众的意愿，引导农民大力发展生态经济、自觉保护生态环境、加快建设生态家园。

3、坚持保护为重。结合本村实际，突出重点，注重挖掘传统农耕、人居等文化丰富的生态理念，在开发中保护，保护中建设，形成一村一景、一村一业，一村一特色，以彰显美丽乡村。

4、坚持生态优先。遵循自然发展规律，切实保护农村生态环境，展示农村农业生态特色，围绕农村生态经济、生态人居、生态环境和生态文化，发展生态特色农业。

5、坚持整体推进。认真分析，结合本村的特点，抓好示范点建设，合理确定本村建设目标，分步实施，以点带面，提升景观。

（二）建设内容：

（1）三清四改：拆除脚屋面积600㎡，补助资金4.92万元；拆除猪栏厕所800㎡，补助资金4.64万元；改厕共计26口，补助资金2.16万元；拆除围墙500㎡，补助资金1.1万元；拆除正房300㎡，补助资金3.9万元；部分区域征地补助资金5万元；村庄环境整治清理费用补助资金10万元。预计总投资31.72万元。

（2）绿化工程：建设绿化850米，栽植绿化苗木3.2万株，预计投资10万元。

（3）亮化工程：安装路灯15盏，预计投资3.75万元。

（4）户外文体活动广场工程：建设活动广场1处，预计投资10万元。

（5）仿木栏杆安装：安装仿木栏杆长500米，预计投资13万元。

（6）竹栅栏安装：安装竹栅栏长500米，预计投资1.5万元。

（7）文化墙工程：绘制200㎡文化宣传墙，预计投资3万元。

（8）村庄通户路建设工程：建设村庄内通户路420米，预计投资5万元。

（9）青石板及鹅卵石道路工程：建设村庄内步道500米，预计投资10万元。

（10）村标工程：新建村标1座，预计投资5万元。

（11）廊亭工程：新建廊亭1座，预计投资10万元。

（12）凉亭工程：新建凉亭1座，预计投资10万元。

（13）村庄沟渠整治工程：沟渠整治长500米，预计投资10万元。

（14）公路两侧人行步道及路牙石工程：新建人行步道及路牙石1200米，预计投资25.2万元。

（15）挡土墙及绿化池工程：修建村庄内部分区域挡土墙及绿化池，预计投资20万元。

（16）弱电整治：将村内弱电整改，预计投资费用15万元。

（17）墙立面整治及徽派墙：墙立面整治及徽派墙1项，预计投资15万元。

(19)编制及审计费用：预算编制、规划设计、审查、审计等费用预计10万元。

三、工程投资预算

1、编制依据：

（1）《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2024

及相配套的费用定额。

（2）《XX省建设工程工程量清单计价规范》DBJ34/T-206-2024及其配套的计价文件、消耗量定额。

（3）参考XX市2024年5月份工程造价信息XX城区工程材料信息价（不含进项税价格）并结合当地市场行情形成的综合市场价，具体单价详见工程量清单材料价格。

（4）执行XX省住房和城乡建设厅《关于营业税改增值税调整我省现行计价依据的通知》建标（2024）67

号文，XX省建设工程造价管理总站造价（2024）11

号文。

（5）规费及税金的计取：社会保障费按低限计取，住房公积金和工伤保险按低限计取，工程定额测定费不计取，税金按造计〔2024〕11

号文

11%计取。

（6）措施费的计取：施工组织措施费全部按标准费率中限计取，施工技术措施费按工程按实计取。

（7）人工工日单价按XX省建标[2024]155号文件执行。

其他说明：根据设计图纸和业主相关要求计算工程量，详见设计图纸和工程量清单

2、投资预算：

该项目工程预算总投资208.17万元。

四、资金筹措方案

项目预算总投资208.17万元。申请财政专项补助资金

208.17万元。

五、项目管理

1、组织措施

（1）加强组织领导。加强对美丽乡村建设的组织领导，各项工作在镇项目办监督下开展，由镇分管领导及美丽办主要工作人员负责日常工作的指导和协调。各中心村相应成立美丽乡村建设领导小组和美丽乡村建设理事会，负责抓好美丽乡村建设工作的落实。

（2）落实工作责任。切实按照美丽乡村建设的责任分工，各司其责，加强联动，整合项目，合力推进。按照谁主管，谁负责的原则，切实制定美丽乡村建设工作实施方案，并组织落实。切实履行好美丽乡村建设理事会决议，做好美丽乡村建设的宣传发动、组织实施和管理服务等工作。

2、施工措施

按照《XX县政府投资小额项目招标暂行办法》规定，通过招投标的方式选择施工经验丰富，技术力量较强的施工队伍承担工程建设任务。聘请专业工程技术人员担任施工指导。

3、资金管理措施

严格按照项目主管部门和财政部门的规定，规范资金管理，保障项目资金专款专用。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！