# （精华版）国家开放大学电大专科《建设法规》机考单选题题库及答案

来源：网络 作者：夜色微凉 更新时间：2024-08-22

*(精华版)国家开放大学电大专科《建设法规》机考单选题题库及答案盗传必究一、单选题题目11.法律有广义和狭义之分，狭义上的法律，仅指（）选择一项：正确答案：全国人大及其常委会制定的规范性文件题目22.工程建设活动的核心是（）选择一项：正确答案...*

(精华版)国家开放大学电大专科《建设法规》机考单选题题库及答案

盗传必究

一、单选题

题目1

1.法律有广义和狭义之分，狭义上的法律，仅指（）

选择一项：

正确答案：全国人大及其常委会制定的规范性文件

题目2

2.工程建设活动的核心是（）

选择一项：

正确答案：工程的质量和安全

题目3

3.国务院行政主管部门制定的在全国范围内适用的统一的技术要求指的是（）

选择一项：

正确答案：国家标准

题目4

4.工程建设活动确保工程建设的安全就是（）

选择一项：

正确答案：确保工程建设不能引起人身伤亡和财产损失

题目5

5.建设工程法的作用具体表现为指引作用、评价作用、预测作用、教育作用和强制作用五个方面，其中强制作用指的是（）

选择一项：

正确答案：法可以通过制裁违法犯罪行为来强制人们遵守法律

题目6

6.全国人民代表大会依照特别程序制定的具有最高效力的根本法指的是（）

选择一项：

正确答案：《宪法》

题目7

7.部门条例的制定者是（）

选择一项：

正确答案：国务院直属机构

题目8

8.若法律之间对同一事项的新的一般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，可进行裁决，裁决的机构为（）

选择一项：

正确答案：全国人民代表大会常务委员会

题目9

9.法定代表人是（）

选择一项：

正确答案：依照法律或者法人章程的规定，代表法人从事民事活动的负责人

题目10

10.非法人组织和法人的相同之处是（）

选择一项：

正确答案：二者都是组织体，而非自然人

题目11

11.建设工程代理行为多为民事法律行为的（）

选择一项：

正确答案：委托代理

题目12

12.物权中最重要也最完全的一种权利是（）

选择一项：

正确答案：所有权

题目13

13.所有权最基本的权能，最核心的内容是（）

选择一项：

正确答案：处分

题目14

14.担保物权主要有（）

选择一项：

正确答案：抵押权、质权、留置权

题目15

15.国家或农民集体依法对归其所有的土地所享有的具有支配性和绝对性的权利指的是（）

选择一项：

正确答案：土地所有权

题目16

16.建设用地使用权出让有三种形式分别是（）

选择一项：

正确答案：协议、招标和拍卖

题目17

17.按照土地的不同用途，居住用地出让的最高年限为（）

选择一项：

正确答案：70年

题目18

18.债的要素，即债的构成所必须具备的要件，包括债的（）

选择一项：

正确答案：主体、内容和客体

题目19

19.公民或法人没有法律依据而侵害他人的财产权利或人身权利的行为指的是（）

选择一项：

正确答案：侵权

题目20

20.施工合同的订立，产生债的关系的双方分别是（）

选择一项：

正确答案：施工单位与建设单位

题目21

1.施工许可证的申请领取，负责单位是（）

选择一项：

正确答案：建设单位

题目22

2.通常情况下，下列需办理施工许可证的建设工程是（）

选择一项：

正确答案：大型体育场馆

题目23

3.建设单位依照国家有关规定向计划行政主管部门申请准予开工的文件指的是（）

选择一项：

正确答案：开工报告

题目24

4.在城市、镇规划区，规划许可证包括（）

选择一项：

正确答案：建设用地规划许可证和建设工程规划许可证

题目25

5.《建筑工程施工许可管理办法》明确规定，建设工期不足1年的，到位资金原则上不得少于工程合同价的（）

选择一项：

正确答案：50%

题目26

6.施工许可证可以申请延期，但是，这种延期最多只能延期两次，每次不能超过（）

选择一项：

正确答案：三个月

题目27

7.从事土木工程、建筑工程、线路管道设备安装工程的新建、扩建、改建等施工活动的企业指的是（）

选择一项：

正确答案：施工企业

题目28

8.《建筑业企业资质标准》中规定，二级企业净资产不低于（）

选择一项：

正确答案：4000万元

题目29

9．建筑企业资质证书有效期为（）

选择一项：

正确答案：5年

题目30

10.企业资产是指（）

选择一项：

正确答案：企业拥有或控制的能以货币计量的经济资源

题目31

11.建筑业企业资质分为三个序列，不包括（）

选择一项：

正确答案：施工分包资质

题目32

12.下列不属于企业申请建筑业企业资质应当提交材料的一项是（）

选择一项：

正确答案：企业成立年限证明文件

题目33

13.对超越资质等级承揽工程的企业的处罚措施不包括（）

选择一项：

正确答案：逮捕企业法人

题目34

14.从事建设工程项目总承包和施工管理关键岗位的执业注册人员通常是指（）

选择一项：

正确答案：注册建造师

题目35

15.注册建造师执业资格考试分为（）

选择一项：

正确答案：一级建造师考试和二级建造师考试

题目36

16．一级建造师执业资格实行统一大纲、统一命题、统一组织的考试制度，组织实施单位为（）

选择一项：

正确答案：住建部和人社部

题目37

17．下列行为属于注册建造师享有权利的一项是（）

选择一项：

正确答案：使用注册建造师名称

题目38

18．下列行为属于注册建造师应履行义务的一项是（）

选择一项：

正确答案：遵守法律、法规和有关管理规定，恪守职业道德

题目39

19.全国造价工程师执业资格考试原则上每年举行（）

选择一项：

正确答案：2次

题目40

20.全国造价工程师执业资格考试采用滚动管理，共设4个科目，单科滚动周期为（）

选择一项：

正确答案：2年

题目41

1.建设工程的发包方式主要有两种，分别是（）

选择一项：

正确答案：招标发包和直接发包

题目42

2.招标方式可分为（）

选择一项：

正确答案：竞争招标和公开招标

题目43

3．招标人以投标邀请书的方式邀请特定的法人或者其他组织投标的招标方式是指（）

选择一项：

正确答案：邀请招标

题目44

4．下列不是招标公告或者投标邀请书必须载明内容的一项是（）

选择一项：

正确答案：目负责人的名称

题目45

5.在投标前对潜在投标人进行的审查指的是（）

选择一项：

正确答案：资格预审

题目46

6.响应招标、参加投标竞争的法人或者其他组织通常指的是（）

选择一项：

正确答案：投标人

题目47

7.负责主持开标的是（）

选择一项：

正确答案：招标人

题目48

8．依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起3日内公示中标候选人，公示期不得少于

（）

选择一项：

正确答案：3日

题目49

9.下列关于评标说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：开标过程无需记录

题目50

10.建设工程的总承包方式按承包的内容不同，分为（）

选择一项：

正确答案：工程总承包和设计总承包

题目51

11.我国目前提倡的工程总承包的主要方式有两种，分别为（）

选择一项：

正确答案：设计—采购—施工和设计－施工总承包

题目52

12.由两个以上具备承包资格的单位共同组成非法人的联合体，以共同的名义对工程进行承包的行为指的是（）

选择一项：

正确答案：共同承包

题目53

13．建设工程施工分包可分为（）

选择一项：

正确答案：专业工程分包与劳务作业分包

题目54

14．设计—采购—施工（EPC）又称为

（）

选择一项：

正确答案：交钥匙总承包

题目55

15.下列关于建设工程承包制度说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：建筑工程总承包单位必须按照总承包合同的约定对监理单位负责

题目56

16.下列关于肢解发包说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：肢解发包可降低发包的成本

解发包会不利于投资和进度目标的控制

题目57

17．下列关于挂靠说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：资质等级高的借用资质等级低的承揽工程不属于挂靠

题目58

18.下列关于违法行为的行政管理措施说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：停业整顿期间，施工单位可继续承揽新的工程项目

题目59

19．施工单位承包工程后，不履行合同约定的责任和义务，将其承包的全部工程或者将其承包的全部工程肢解后以分包的名义分别转给其他单位或个人施工的行为，指的是（）

选择一项：

正确答案：转包

题目60

20.下列关于违法行为的行政管理措施说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：停业整顿期间，施工单位可继续承揽新的工程项目

题目61

1.依双方当事人是否互负给付义务，合同可分为（）

选择一项：

正确答案：双务合同和单务合同

题目62

2.单务合同是指（）

选择一项：

正确答案：只有一方当事人承担给付义务的合同

题目63

3.发出要约的一方称为（）

选择一项：

正确答案：要约人

题目64

4．在要约发生法律效力之后，要约人使其丧失法律效力而取消要约的行为称为（）

选择一项：

正确答案：要约撤回

题目65

5.受要约人主观上超过承诺期限而发出承诺导致承诺迟延到达要约人，称为（）

选择一项：

正确答案：

承诺超期

题目66

6.下列关于合同成立说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：合同成立只要一方当事人签订即可成立

题目67

7.下列不是合同生效要件的一项是（）

选择一项：

正确答案：不违反法律、行政法规的强制性规定，不损害社会公共利益

题目68

8．乘人之危而订立的合同属于（）

选择一项：

正确答案：可撤销、可变更合同

题目69

9.当事人在合同中设定一定的期限，并把未来期限的到来作为合同效力发生或者效力消灭的根据的合同指的是（）

选择一项：

正确答案：附期限合同

题目70

10.合同履行又称为（）

选择一项：

正确答案：债的清偿

题目71

11．下列关于合同条款空缺相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：

履行费用的负担不明确的，由合同当事人共同负担

题目72

12.可能导致债权人行使撤销权的债务人行为不包括（）

选择一项：

正确答案：债务人拍卖财产

题目73

13.下列关于撤销权相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：债权人行使撤销权的必要费用，由债权人负担

题目74

14.合同的约定变更是指（）

选择一项：

正确答案：当事人经过协商达成一致意见，变更合同

题目75

15.债权人无正当理由拒绝接受履行或其下落不明，或数人就同一债权主张权利，债权人一时无法确定，致使债务人一时难以履行债务，经公证机关证明或人民法院的裁决，债务人可以将履行的标的物提交有关部门保存的行为称为（）

选择一项：

正确答案：提存

题目76

16.违约责任是指（）

选择一项：

正确答案：合同当事人不履行合同或者履行合同不符合约定而应承担的民事责任

题目77

17.下列关于违约责任的免除说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：合同约定的免责条款全部有效

题目78

18.构成不可抗力需要具备三个条件，分别是（）

选择一项：

正确答案：不能预见、不能避免、不能克服

题目79

19.下列关于承包人行使优先受偿权的条件和内容说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：

承包人因与发包人达不成折价协议而采取拍卖方式的，承包人可自行将工程予以拍卖

题目80

20.建设工程质量出现缺陷，发包人做法无过错的一项是（）

选择一项：

正确答案：发包人按照国家规定办理工程质量监督手续

题目81

1.下列关于建筑施工企业应具备的安全生产条件说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：管理人员和作业人员每三年进行1次安全生产教育培训并考核合格

题目82

2.中央管理的建筑施工企业申请领取安全生产许可证的部门为（）

选择一项：

正确答案：国务院建设主管部门

题目83

3.安全生产许可证的有效期为（）

选择一项：

正确答案：3年

题目84

4．下列关于“施工安全生产许可证制度”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：建筑施工企业可以转让安全生产许可证

题目85

5.建筑施工企业落实企业负责人及项目负责人施工现场带班制度的第一责任人是（）

选择一项：

正确答案：法定代表人

题目86

6．下列关于“建设单位的安全生产责任”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：建设单位可适当对施工单位提出压缩合同约定工期的要求

题目87

7．下列关于“工程监理单位的安全生产责任”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：工程监理单位无权要求施工单位对存在的安全事故隐患进行整改

题目88

8.企业主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员合称为（）

选择一项：

正确答案：安管人员

题目89

9．下列关于“施工单位安全生产教育培训制度”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：建筑施工企业对“安管人员”进行完培训，即可上岗

题目90

10.施工作业人员主要享有安全生产权利，不包括（）

选择一项：

正确答案：施工安全现金奖励权

题目91

11．施工作业人员请求民事赔偿权是指（）

选择一项：

正确答案：作业人员因生产安全事故受到损害，有权向本单位提出赔偿要求

题目92

12．下列关于“施工作业人员安全生产的权利和义务”说法有误一项是（）

选择一项：

正确答案：施工作业人员无权对本单位的安全生产工作提出建议

题目93

13.下列关于“施工单位安全生产费用的管理”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：工程分包单位对建筑工程安全防护、文明施工措施费用的使用负总责

题目94

14．不需专家论证的安全专项施工方案，经施工单位审核合格后报（）

选择一项：

正确答案：监理单位

题目95

15．在建工程的施工单位应当开展的消防安全教育工作不包括（）

选择一项：

正确答案：安全技术交底

题目96

16.下列关于“政府主管部门对涉及安全生产事项的审查”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：

对不具备安全生产条件的建筑施工企业颁发的安全生产许可证，不可撤销

E.监督检查可随时打断被检查单位的正常生产经营活动

题目97

17．下列关于“建立安全生产的举报制度”说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：对事故隐患，个人无权向负有安全生产监督管理职责的部门报告或者举报

题目98

18．政府主管部门实施安全生产行政执法工作时，做法不当的一项是（）

选择一项：

正确答案：对存在的重大事故隐患，即使排除后，也不允许恢复生产经营和使用

题目99

19．特别重大事故、重大事故逐级上报至（）

选择一项：

正确答案：国务院安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门

题目100

20．事故调查组应履行的职责不包括（）

选择一项：

正确答案：

处理相关事故责任人

题目101

1.相比较来讲，与《建设工程质量管理条例》关系最为紧密的法律是（）

选择一项：

正确答案：《中华人民共和国建筑法》

题目102

2.相比较来讲，与《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》关系最为紧密的行政法规是（）

选择一项：

正确答案：《建设工程质量管理条例》

题目103

3．房屋建筑工程在保修范围和保修期限内出现质量缺陷，应承担保修义务的单位是（）

选择一项：

正确答案：施工单位

题目104

4．相比较来讲，与《建设工程质量保证金管理办法》关系最为紧密的行政法规是（）

选择一项：

正确答案：《建设工程质量管理条例》

题目105

5．相比较来讲，与《建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任追究暂行办法》关系最为行政法规是（）

选择一项：

正确答案：《建设工程质量管理条例》

题目106

6.建设单位向勘察单位提供的资料主要包括（）

选择一项：

正确答案：勘察任务书、项目规划总平面图、地下管线、地形地貌等在内的基础资料

题目107

7.承包单位以低于企业个别成本的报价竞标且中标的话，其在承包工程后，为了减少开支，降低成本，往往采取偷工减料、以次充好、粗制滥造等手段，致使工程出现质量问题，影响工程效益的发挥，将损害各方利益，其中利益损害最为严重的是（）

选择一项：

正确答案：建设单位

题目108

8．下列关于“施工单位质量责任”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：施工单位对于非施工单位原因造成的质量问题，可不返修

题目109

9．下列关于“

工程监理单位质量责任”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：工程监理单位可转让工程监理业务

题目110

10．施工图完成并经审查合格后，设计文件的编制工作已经完成，但并不是设计工作的完成，设计单位仍应就设计文件向施工单位作详细的说明，也就是通常所说的（）

选择一项：

正确答案：设计交底

题目111

11.建筑工程五方责任主体项目负责人不包括（）

选择一项：

正确答案：造价咨询单位项目负责人

题目112

12.在工程设计使用年限内，建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位和监理单位五方责任主体的首要质量责任为（）

选择一项：

正确答案：保修责任

题目113

13．项目负责人质量终身责任制的核心问题是（）

选择一项：

正确答案：责任期限

题目114

14．建设单位应当建立建筑工程各方主体项目负责人质量终身责任信息档案，工程竣工验收合格后移交（）

选择一项：

正确答案：城建档案管理部门

题目115

15．项目负责人质量终身责任的三项制度分别为（）

选择一项：

正确答案：书面承诺制度、永久性标牌制度、信息档案制度

题目116

16.根据

《建设工程质量管理条例》的相关规定，县级以上人民政府建设行政主管部门和其他有关部门履行监督检査职责时，无权采取的措施是（）

选择一项：

正确答案：发现构成犯罪的工程质量问题，追究负责人刑事责任

题目117

17.工程项目管理的最后一项工作是（）

选择一项：

正确答案：竣工验收

题目118

18．根据《房屋建筑工程质量保修办法》规定，下列质量缺陷属于保修范围的一项是（）

选择一项：

正确答案：施工不当造成的质量缺陷

题目119

19．发包人与承包人在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金，通常是指（）

选择一项：

正确答案：建筑工程质量保证金

题目120

20．通常情况下，缺陷责任期的起计日为（）

选择一项：

正确答案：工程通过竣工验收之日

题目121

1.建设工程纠纷主要分为（）

选择一项：

正确答案：建设工程民事纠纷和建设工程行政纠纷

题目122

2.建设工程行政纠纷的解决途径主要有两种，分别为（）

选择一项：

正确答案：行政复议和行政诉讼

题目123

3.行政机关之间或行政机关同公民、法人和其他组织之间由于行政行为而产生的纠纷，一般指的（）

选择一项：

正确答案：行政纠纷

题目124

4.民事纠纷的当事人在自愿互谅的基础上，就已经发生的争议进行协商、妥协与让步并达成协议，自行解决争议的一种方式，指的是（）

选择一项：

正确答案：和解

题目125

5.下列关于“仲裁”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁以公开审理为原则

题目126

6.下列能够体现“仲裁保密性特点”的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁以不公开审理为原则

题目127

7.下列关于“仲裁协议”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁协议可以采用书面口头两种形式

题目128

8.下列关于“仲裁庭”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁庭必须由三名仲裁员组成题目129

9.下列关于“仲裁的开庭和审议”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁庭在作出裁决前，不可先行调解

题目130

10.下列关于“仲裁协议内容”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：仲裁协议约定两个以上仲裁机构的，当事人必须选择其中的两个仲裁机构申请仲裁

题目131

11.民事诉讼特点包括（）

选择一项：

正确答案：公权性、程序性和强制性

题目132

12.民事诉讼两审终审制度是指（）

选择一项：

正确答案：一个民事诉讼案件经过两级法院审判后即告终结的制度

题目133

13.民事诉讼的级别管辖是指（）

选择一项：

正确答案：按照一定的标准，划分上下级法院之间受理第一审民事案件的分工和权限

题目134

14.下列关于“民事诉讼的执行”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：执行程序是产生裁判书的过程，审判程序是实现裁判书内容的过程

题目135

15.下列关于“行政复议”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：行政复议过程中，被申请人可以自行向申请人和其他有关组织或者个人收集证据

题目136

16.下列不能提起行政复议的事项为（）

选择一项：

正确答案：对行政机关对民事纠纷作出的调解或者处理不服的题目137

17.下列关于“行政复议申请”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：申请人只能向上一级主管部门申请行政复议

题目138

18.下列属于人民法院不予受理的行政案件的一项是（）

选择一项：

正确答案：国防、外交等国家行为

题目139

19.民事诉讼举证责任分配的基本规则是（）

选择一项：

正确答案：谁主张，谁举证

题目140

20.下列关于“行政诉讼管辖”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：高级人民法院管辖全国范围内重大、复杂的第一审行政案件

题目141

1.担保的种类分为人的担保、物的担保、金钱担保和反担保，保证应属于（）

选择一项：

正确答案：人的担保

题目142

2.下列关于“抵押”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：抵押权的成立以对标的物的占有为要件

题目143

3.下列关于“质押”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：虽然质权是一种动产物权，但对不动产也能设定质权

题目144

4．下列关于“留置”相关说法有误的一项是（）

选择一项：

正确答案：债权人对留置物的不占有，是留置权成立和存续的前提条件

题目145

5．在建设工程活动中，最为常用的一种担保方式为（）

选择一项：

正确答案：保证

题目146

6.保险合同的当事人是指订立保险合同并享有和承担保险合同所确定的权利义务的人，包括（）

选择一项：

正确答案：保险人和投保人

题目147

7.依据保险合同实施形式的不同进行的分类，保险合同分为（）

选择一项：

正确答案：强制保险合同与自愿保险合同

题目148

8．财产保险合同是指（）

选择一项：

正确答案：指以物或者其他财产利益为保险标的的保险合同

题目149

9．受益人又称（）

选择一项：

正确答案：保险金受领人

题目150

10．建筑职工意外伤害保险期限为（）

选择一项：

正确答案：建设工程开工之日起至竣工验收合格之日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！