# 工程中介合同书

来源：网络 作者：眉眼如画 更新时间：2024-07-29

*合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程中介合同书甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日工程中介合同书(以下简称甲方)中介合同书甲方：(身份证号...*

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程中介合同书

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程中介合同书

(以下简称甲方)

中介合同书

甲方：

(身份证号码：))(以下简称乙方)

甲乙双方本着平等互惠互利，协调与合作，诚信友好的原则，就

并签订本协议：

一甲方义务与责任

1.甲方提供该项目所知道的工程信息并协助乙方与该工程施工承包合同的签订提供服务。

2.确保该项目立项的真实性，甲方所提供资料的真实性。

二.乙方义务与责任

1.乙方积极配合甲方跟踪业主对此项目的进度动向。

2.积极提供给甲方自己的真实信息与能力，劳动报酬及支付方式，指定甲方为唯一协调负责人，不能指定第三方(指另外的接洽人)为协调负责人。

3乙方是在自己认可的甲方与业主约定的合同条款下(或由甲方介绍乙方与业主直接就合同条款达成一致的情况下)甲方帮助乙方拿到该项目，乙方必须认可所有约定的合同条款，不得中途借故提出其他无理要求，造成损失的由乙方全部负责。

.三.报酬支付

1.在甲方帮助乙方取得这一项目工程承包权后，乙方向甲方支付劳动报酬

总工程结算价的%支付给甲方。

本项目签订后，甲方所得的报酬分在工程拿到第一次工程款时(不管百分之几)支付劳动报酬的%给甲方，在拿到第二笔工程款支付劳动报酬的%给甲方，拿到第三次工程款时支付劳动报酬的%给甲方。如果乙方不支付报酬，甲方有权要求在业主或挂靠单位扣除。

四.违约责任

(一)甲方违约责任

1.在本合同签订前后，在乙方未违约的情况下，甲方不得以本项目再接受介绍任何的第三方(施工队伍)给业主。

2.若协议签订后，若甲方就此项目给予另外的施工队伍，视甲方违约赔偿乙方违约金50万元人民币。

3.若乙方拒绝配合甲方的工作，甲方有权另行寻找其他合作者。

(一)乙方违约责任

1.在合同签订前，乙方越过甲方与业主或其他中介方完成该交易(包括直接或间接)，则视为甲方完成工作，乙方须支付甲方本合同第三条第1所款约定的劳动报酬，甲方对该劳务报酬由无限期追偿权和向法院提起诉讼的权力。

2.该项目签订合同后，乙方立即组织资金及人力资源积极开展工作，乙方不得转包或者借故不能履行该项目的开工，如果乙方违约，承担一切损失并赔偿甲方违约金50万元人民币。

五.保密

在本次服务项目中，甲乙双方对知悉对方的任何商业秘密及个人隐私负有永久保密义务，未经对方许可不得擅自披露或使用，造成不良后果的由责任方承担一切法律责任。

本合同一式三份甲，乙双方见证人各执一份。本合同一经签订即日生效。

甲方：

乙方：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

工程中介合同书范文二

甲方：

地址：

法定代表人：

乙方：

鉴于：

1、乙方受甲方委托，为甲方取得

建设项目土石方填海工程提供中介服务。

2、乙方将发包方

介绍给甲方，使甲方获得

建设项目土石方填海工程谈判、缔约的中介业务。因此，经甲、乙方本着自愿、平等、有偿服务、诚实信用的原则，经充分友好协商，订立如下合同条款，以资共同恪守履行：

一、甲方委托乙方通过推荐、联络、沟通、安排等居间活动取得与发包方就上述项目工程事宜进行商业谈判的机会，乙方并协调和促成双方缔约。

二、经乙方居间安排，甲方与工程发包方就上述项目工程承包事宜商业谈判并实地考察。

甲方同意在本项目承包成功，按实际承包土石方的每立方向乙方支付

元居间报酬。承包

万立方土石方工程即支付

万人民币报酬给乙方。

六、甲方给乙方报酬的支付时间和方式：

A，在签订本协议后当日内，甲方预支付

万人民币给乙方作公共关系协调费用。

B，自发包方向甲方发放预付工程款之日内，甲方向乙方预支付居间报酬

万人民币。

C，其余款项自自发包方向甲方发放工程进度款之日内，甲方向乙方支付居间报酬每立方

元。工程结束时扣除预付的万元后结清余额。

D，乙方接受甲方的现金支付及甲方银行电汇或银行汇票到乙方指定的银行账号。

六、乙方在工程结束后收清甲方支付的居间报酬后5天内应向甲方出具等额商业发票。

七、如甲方公司拖欠向乙方支付，则甲方必须支付给乙方应付未付金额的千分之三/日标准滞纳金。

如在工程承包合同期间的第24个月不论任何原因甲方都必须将未付居间报酬余额和产生的累加滞纳金支付给乙方。如甲方继续拖延支付，则乙方开始收取应付未付金额(报酬余额加24个月内发生的累积滞纳金)总额的千分之五/日标准滞纳金，直至收清为止。

八、若此次甲方项目公司承包未成功;

A，如是甲方的原因，则甲方只需支付乙方

万元人民币公共关系工作支付报酬，而无须向乙方支付中介费用

B，如是乙方原因，则无须向乙方支付中介费用。乙方所预支

万元全部退回给甲方。

九、双方对外保密此次工程承包内容。

同时本协议自生效之日起三年内不论甲方及何时与乙方介绍的工程发包方和发包方的关联公司承包成功均有效。

十、因履行本协议产生的分歧应友好协商解决，协商不成可向深圳法院起诉解决。

十一、本协议壹式叁份，甲方壹份，乙方贰份共叁份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

法定代表人签字：

乙方：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日：

工程中介合同书范文三

甲方：

乙方：

中介项目：(简称民心商业广场)

现甲方将民心商业广场装修工程项目介绍给乙方承包，经甲、乙双方充分沟通协商，为确保双方利益，自愿达成以下协议：

一、由于此项目由甲方跟进近半年，现已到最后合同阶段，甲方已发生业务费用壹佰万人民币，乙方同意于签合同前补偿给甲方;但是在乙方进场及报建成功后，甲方方能动用此款，意即未报建成功甲方无条件全额退返给乙方!

二、乙方签订合同进场后，支付给甲方十万人民币，报建成功后再支付给甲方肆拾万元人民币，(共计50万元)中介费用。

三、甲方于此协议签定后，全力促成此项目合同，进场、报建工作进度。

四、利润分配：乙方自愿按该项目预算金额总量之\_\_\_\_%提成给甲方，按以下方式准时支付：

A：第一笔工程款到三天内支付\_\_\_\_%;

B：第二笔工程款到时三天内支付\_\_\_\_%;

C：正式开工后6个月内支付余下\_\_\_\_%;

以上均不含税金。

五、签定合同后，甲、乙双方共同努力争取合同落实执行，如有需要，甲方在能力范围内无偿协助乙方配合工作。

六、甲、乙双方本着平等、互利、合作精神认真履行此合同，如有不可解决之争议，提交当地法院申请仲裁。

七、合同一式三份，甲、乙双方、见证担保人各持一份，签订之日生效!

甲方：

乙方：(公章)

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日：

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

感谢您的浏览!

下载修改即可使用

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！