# 物业公司员工合同

来源：网络 作者：水墨画意 更新时间：2024-07-24

*编号：劳动合同甲方（用人单位）名称：地址：电话：法定代理人（机构）：人事部乙方（员工）名称：出生年月：性别：身份证号：现居地址省市（县）重要文件送呈地址：联系电话：根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及其它相关法律法规...*

编号：

劳

动

合同

甲方（用人单位）名称：

地址：

电话：

法定代理人（机构）：

人事部

乙方（员工）名称：

出生年月：

性别：

身份证号：

现居地址

省

市（县）

重要文件送呈地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及其它相关法律法规的规定，甲乙双方本着自愿平等、协商一致的原则，同意签订本劳动合同，并共同遵守本合同所列条款：

第一章、劳动合同的期限

第一条

自

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日起至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日止。

第二条

试用期自

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日起至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日止。

第二章、工作岗位

第一条

甲方根据工作需要聘用乙方从事

（岗位）工作。

第三条

乙方同意甲方安排，并按照甲方的有关规章制度、岗位聘

任要求，认真履行职责，保质保量完成工作任务。

第三条

乙方同意甲方按照有关绩效考核制度来考核本人，并按照甲方的考核方案的规定兑现奖惩和薪酬。

第四条

在本合同履行期间，甲方可根据需要调整乙方的工作岗位及待遇。

第三章、工作时间和休息、休假

第一条

甲方应按公司制度，保证乙方的休息权。

第二条

乙方每日工作

小时。

第四章、薪酬待遇、福利

第一条

甲方按月支付乙方的薪酬。

第二条

甲方向乙方支付的薪酬为每月

元，其中试用期的薪酬为每月

元。

第三条

甲方制定的有关薪酬管理制度所规定的岗位薪酬标准不低于当地最低生活保障标准。

第四条

乙方应按照国家税法的相关规定，主动缴纳个人所得税，甲方有权代扣乙方应缴纳的个人所得税。

第五条

甲方为乙方购买员工意外伤害险。

第六条

加班工资的计算方式为：基本工资的日均1.5倍。（参见薪酬标准）

第七条

每年端午、中秋、春节，乙方享受甲方为其提供的福利待遇。

第五章、劳动纪律

第一条

乙方应严格遵守甲方依据国家法律法规制定的规章制度和劳动纪律。

第二条

乙方违反公司规章制度和劳动纪律，甲方有权按照公司的有关规章制度进行处理。

第三条

乙方受聘于甲方期间，未经公司书面许可，不得以任何形式在江西省境内其他单位（包括同行业竞争对手）兼职，也不得以任何名义为江西省境内其他单位（包括同行业竞争对手）工作。

第四条

乙方必须遵守甲方指定的保密原则。

第六章、劳动合同的终止、解除、续签

第一条

出现下列情形之一的，劳动合同即行终止：

1、劳动合同期满；

2、乙方死亡，或者被法院宣告死亡或失踪；

3、甲方宣告破产；

4、甲方吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定解散的；

5、法律法规和当地其他情形；

第二条

乙方具有以下情形之一的，甲方有权随时解除本合同：

1、违反甲方的规章制度；

2、失职，营私舞弊，给甲方造成损害的；

3、乙方同时与其他用工单位建立劳动关系的；

4、乙方患病或非因工负伤；

5、乙方不能胜任工作；

6、乙方不遵守甲方安排；

第三条

乙方提出解除劳动合同应至少提前十五日，并以书面形式

通知甲方，在试用期内提出解除劳动合同应提前十日通知甲方。

第四条

合同到期后，甲方因工作需要，与乙方延续合同，应在合同期满前三十日内通知乙方，经双方协商同意，办理续签手续。

第五条

合同期满，若乙方不愿意续签合同的，应在合同期满前三十日内告知甲方，以便甲方安排接替人员；

第七章、补

偿

第一条

如因乙方工作能力等原因，被甲方辞退且未满一年的，乙方自行承担甲方为其购买的保险费；

第二条

如甲方为乙方支付培训费，且乙方为甲方工作时间未达到

三年，甲方有权要求乙方退还培训费。

第三条

乙方离职后，甲方不提前支付乙方工资，只在每月工资发放日，发放乙方工资

第八章、劳动争议处理

双方因履行本合同发生争议，甲乙双方应当协商调解；协商不成的，任何一方可向工会申请调解；调解不成的，可以自劳动争议发生之日起十五日内向有管辖权的劳动争议仲裁委员会提出书面仲裁申请也可向法院起诉。

第九章、双方约定的其他事项

甲、乙双方经协商一致约定：

本合同未尽事宜，按照公司相关事项执行。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方（用人单位）：(盖章)

甲方法定代理人签字：

乙方（员工）：（签章）

合同签订时间：

合同签订地点：

附件：员工工资组成部分及其他

基本工资

绩效工资

各类补贴

休息方式

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！