# 《工程经济与管理》期末试题及答案（一）

来源：网络 作者：星海浩瀚 更新时间：2024-06-13

*《工程经济与管理》期末试题及答案（一）《工程经济与管理》期末试题及答案（一）一、单项选择题（每个2分，共20分）.可行性研究大体可以概括为（）三项内容.A.供需研究、技术研究、社会研究B.供需研究、技术研究、经济研究c.供需研究、社会研究、...*

《工程经济与管理》期末试题及答案（一）

《工程经济与管理》期末试题及答案（一）

一、单项选择题（每个2分，共20分）

.可行性研究大体可以概括为

（）三项内容.A.供需研究、技术研究、社会研究

B.供需研

究、技术研究、经济研究

c.供需研究、社会研究、经济研究

D

.社会研

究、技术研究、经济研究

.股份有限公司的企业决策权归

（）。

A.总经理

B

.全体股东

C.董事会

D.监事会

3,通常金融机构公布年利率是称为

（）.A.实际利率

B.名义利率

.单利

D.复利

.以下何项为建设项目经济评价时财务分析的基本报

表（）。

A.损益表

B

.折旧估算表

C.摊销估算表

D.生产成本估算表

.在现行税收制度中，从产品销售收入中列支的税种

是（A.房产税、车船使用税、土地使用税、印花税等

B.耕地占用费、固定资产投资方向调节税等

c.增值税、营业税、消费税等

D.土地增值税、教育附加费等

.反映项目快速偿付流动负债能力的指标是

（）

A.损益表

B.流动比率

C.负债与资本比率

D.速动比率

.固定资产折旧的计算方法分为

（）两类‘

A.平均年限法和工作量法

B.平均折旧法和加

速折旧法

C.双倍余额递减法和年数总和法

D

.评价年限

法和年数总和法

.工程建设定额按编制程序和用途划分

（）.A.施工定额；预算定额；概算定额，概算指标

.劳动定额；材料消耗定额，机械台班使用定额

C.劳动定额；施工定额；预算定额；概算定额

D.劳动定额；预算定额；概算定额；概算指标

施工企业的内部预算是（）.A.投资估算

B.设计概算

C.施工图预算

D

施工预算

.寿命周期成本是由（）组成的。

A.价值成本和功能成本

B.施工成本和运行成本

C.生产成本和使用成本

D.实际成本和理论成本

二、判断正误题（每题2分，共20分）

.建筑业是生产稍费资料的物资生产部门。

（）

.建设项目可行性报告不能作为向银行申请贷款的依

据。（）

.建设项目的社会评价是项目可行性研究的核心和项

目决策的重要依据.（）

.现金流量的计算与常规会计的方法不同，其特点是

既计算现金收支，也计算非现金收支。

（）

.采用年数总和法计算固定资产折旧时，折

［日金额逐

年增加.（）

.施工图预算是建筑企业编制施工作业计划的依据。

（）

.价值分析的本质是以产品的总费用为中心。

（）

.价值系数等于1,说明该分项工程重要性于其费用相

适应，是比较合理的。（）

.决策的类型根据性质的不同，分为肯定型和非肯定

型两种。（）

lo

.工程监理工作中的“三监控二管理一协调”的一协

调是指；协调好质量、进度和费用”三者的关系。（三、筒答题（每属lo分，共40分）

1.建筑经营与管理现代化包含哪些主要内容

？（10分）

2,工程竣工结算的作用是什么

？（10分）

.招标与投标制度的作用是什么

？（10分）

.房地产业的作用有哪些

？（10分）

四、计算题（共20分）

.某企业领导决定在年末存人银行一笔资金，从明年

起连续6年，在每年年末提取10万元，若利率为6%,问现

在存款多少才能满足这一需要。

（8分）

.某八层住宅工程，结构为钢筋混凝土框架，材料费、机械费、人工费总计为

213000.oo

元，建筑面积为

1691.73平方米，各部分所占费用和成本系数如下表所示，求价值系数

阳光大学生网

土木工程专业

工程经济与管理

试

题答案及评分标准

一、单项选择题（每题2分，共20分）

1.B

2.C

.8

4.A

5.C

6.D

7.B

8.A

9.D

10.C

二、判断正误题（每题2分，共20分）

.X

.X

.X

.X

.X

X

.X

8.，9

.X

.X

三、简答题（每题10分，共40分）

1.答题要点：

(1)转换建筑企业经营机制，建立现代建筑企业制度；

(2)实行工程建设总承包制，推行项目法施工；

(3)培育规范化的建筑市场；

(4)改革现行建筑产品价格体制，实现建筑产品商品化

(5)实行《质量管理和质量保证》系列标准，建立和完

善建筑企业质量体系；

(6)推进建筑业多元化和集团化发展，加强建筑业和房

地产业的结合；

(7)进一步开拓国际建筑市场，加快我国建筑企业与国

际惯例接轨；

(8)加强建筑业的法制建设。

.答题要点；工程竣工结算的作用有以下几点：

(1)通过工程竣工结算办理已完工程的价款，确定施工

企业的货币收入，补充施工生产过程中的资金消耗。

(2)工程竣工结算是统计施工企业完成生产计划和建设

单位完成建设投资任务的依据.(3)工程竣工结算是施工企业完成该工程项目的总货币

收入，是企业内部编制工程决算进行成本核算，确定工程实

际成本的重要依据。

(4)工程竣工结算是建设单位编制竣工决算的主要依据.(5)工程竣工结算的完成，标志着施工企业和建设单位

双方所承担的合同义务和经济责任的结束。

.答题要点；实行工程建设的指标与投标制度，可以

防止市场中的垄断与保护现象产生，引入公平竞争促进工程

项目的建设与管理水平提高，有以下几个方面的作用：

(1)进工程业主单位做好工程前期工作；

(2)有利于降低工程造价；

(3)有利于保证工程质量；

(4)有利于缩短建设工期，(5)有利于使工程建设纳入法制化的管理体系，提高工

程承包合同的履约串。

.答题要点：

(1)可以为国民经济的发展提供重要的物质条件；

(2)可以改善和提高人们的居住条件和生活条件；

(3)可以改善投资环境，加快改革开放的步伐；

(4)通过综合开发，避免分散建设的弊端，有利于城市

规划的实施；

(5)可以为城市建设开辟重要的积累资金渠道，(6)可以带动相关产业，如建筑、建材、化工、轻工、电Qe等工业的发展，(?)有利于产业结构的合理调整；

(8)有利于深化住房制度的改革，调整消费结构；

(9)有利于吸引外资，加速经济建设；

(10)可以扩大就业面，解决一部分人的就业问题。随着

国民经济和房地产业的进一步发展.房地产业在国民经济中

必将发挥更广泛、更重要的作用。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！