# 泥水工程承包合同(范本)

来源：网络 作者：心上花开 更新时间：2025-03-16

*泥水工程施工承包合　同　书发包方（以下简称甲方）：承包方（以下简称乙方）：甲方为加强质量与安全管理提高经济效益，根据工程的具体特点和实际情况，并参照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，经双方在平等互利的基础上共同协商...*

泥水工程施工承包

合　同　书

发包方（以下简称甲方）：

承包方（以下简称乙方）：

甲方为加强质量与安全管理提高经济效益，根据工程的具体特点和实际情况，并参照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，经双方在平等互利的基础上共同协商，甲方同意将以下工程项目的泥水工程施工工作量分包给乙方，为明确甲乙双方的责任和义务，特签订本合同。

一、工程概况及承包范围

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工期：定

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日开工；限

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日完工

4、承包范围：本工程按结施、建施图纸施工和清理工作，周围临时排水沟、场地平整，文明施工及配合市、区、各级执法检查准备工作（除大理石及防水层工程外）等全部泥水工程及相关工作。

5、承包方式：包工不包料，包工期，包质量，包安全的承包方式。

6、本工程所需的建筑材料、脚手架、手推车、大型机械等由甲方负责采购放置于工地现场，供乙方使用。本工程施工中所需的铁钉、铁锤、铁线、小型切割机、砂铲、灰桶、灰线、沙板及灰匙、吊锤、笔等零用材料由乙方负责采购使用（其费用已包含在合同的承包价格内）。

7、工程质量要求：达到土建工程施工规范要求：优良。

8、合同价款：以施工图纸和结合实际施工情况，以每单位工程的各层水平投影面积之和进行办理工程结算。每平方米合同承包单价为

元。本工程按图纸计算工程量暂定为

㎡，合同总造价暂定为（人民币）元，（大写　　　　　　　　　元）。本合同造价仅作为土建工程施工进度预付款的依据，工程结算以实际完成工程量作为结算依据。不属于在合同承包范围内的零星工程量，以实际发生工程量另行协商单价作为增加费用办理结算。

二、甲方的责任和义务

1、甲方在三天内向乙方提供完整的施工图纸一份，并向乙方进行安全技术交底和安全操作规程交底和质量技术交底，并组织乙方参加图纸会审工作，组织协调乙方进行施工和解决施工中碰到的图纸中的技术问题。

2、无偿提供乙方施工人员的住宿场所，厨房，冲凉房以及生活用水和照明用电。

3、严格审核乙方申报的施工材料计划，按计划及时采购材料运至施工现场供乙方使用。

4、甲方现场技术人员，质检员和安全员，有权对施工中的质量和安全进行全方位监督，乙方无条件服从。

5、因乙方人力不够，技术力量差，不能满足施工规范要求，又不能按时完成甲方制定周计划、月计划，甲方有权终止合同，并责令退场。

三、乙方的责任和义务

1、严格遵守国家法律法规和地方治安管理条例，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方现场管理人员指挥和领导，按要求组织施工，保质，保量，按期完成施工任务。

2、参加甲方组织的施工图纸会审，接受甲方的现场安全技术交底和质量技术交底，根据工期拟订施工方案和进度计划，报甲方审核。

3、乙方必须严格执行国家现行的施工规范要求和按图纸设计要求施工。若发现设计图纸有误或不明确之处，乙方必须主动及时与甲方现场技术人员联系，确保工程质量和施工进度。并做好各分项各部工程施工质量检记录和交接检工作，严格按照ISO9001国际认证有关规定整理资料交甲方归档。

4、乙方必须对自身的施工人员进行安全教育工作和安全交底工作及班前交底工作。在施工中必须采取严密有效的安全措施，确保生产安全，实现安全生产“五无”目标，确保生产安全达标。

5、乙方必须负责搞好乙方住宿场所及厨房的环境卫生，按政府和公司的有关要求做好预防“非典”和预防“禽流感”工作，确保厨房及住宿的环境卫生，预防食物中毒。

6、乙方应严格按现行国家施工安全规范要求组织施工，严禁违章施工；机械使用按机械操作规程要求使用，严禁违章操作。临时施工用电由甲方现场专职电工搭设，禁止私自搭设临时用电。由于乙方的原因造成的一切风险责任和财产损失、费用，均由乙方自负。

7、乙方应遵守公司的规章制度，搞好自身内部的团结和班组之间的团结。若有违反按甲方有关规定进行处罚。情节严重者将移交当地公安机关处理，其一切责任由乙方负责。

8、乙方按图纸准确计算材料用料，提前七天向甲方报送材料计划，材料计量误差不大于+2%。如乱用材料，工地有权按工地处罚条例以乱用材料的总价值的3─5倍金额进行处罚。并承担材料计划失误而引起停工、窝工和工期延误的责任以及损失，承担因此而造成的材料浪费和过剩的经济责任。

9、乙方施工中应充分合理利用材料节约材料，杜绝浪费。不得大材小用，乱锯乱裁。加工成成品的件必须加以保护。并做好每天场地的材料及垃圾打扫及垃圾清理工作，保证现场文明施工形象。

10、乙方施工中要协调好与各班组之间交叉作业的安全措施，确保施工安全。

11、乙方施工必须接受甲方项目部驻现场技术员对质量和安全进行监督检查，检查中发现质量问题和安全隐患时，乙方无条件服从整改直至符合要求为止，并承担由此造成的一切经济损失。甲方项目部有权进行处罚，屡教不改者，甲方有权中止合同。由此造成经济损失由乙方负责任。

12、乙方所使用的机械设备，有责任保养、保护好。如使用的机械设备因保养不力和使用不当，造成损坏，一切修理费用和材料费用由乙方负责。

13、乙方因人力不够及技术不济，无法执行合同条款，要求中断合同，甲方有权利不给办理结算，作自动退场处理。

四、工程质量：

1、本工程以施工图纸作说明，设计变更和《建筑安装工程施工及验收规范》、《建筑安装工程检验评定统一标准》等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。本工程质量应达国家评定优良标准。

2、砼浇灌、砖砌体、抹灰、面砖粘贴施工时必须严格按照施工规范操作进行，密实度、平整度、垂直度其尺寸不得超过规范允许偏差。

3、乙方在施工过程中，砖砌体、抹灰平整度不能满足要求和砼浇灌时出现蜂窝等现象造成的质量问题，其返工的一切工料费用由乙方承担，因返工影响工期的责任损失一概由乙方负责，并按其情节轻重给予处罚，具体细节详见工地制定的处罚条例。

五、安全生产：

1、乙方应严格遵守安全操作规程进行施工，并承担自身原因造成的一切财产损失和伤亡事故的责任与费用。

2、甲方应按有关规定提供相应的安全防护用品（安全帽、安全带、安全网等）和防护措施。并有权对乙方因管理不善而违反安全操作规程之行为进行批评教育，情节严重的处以罚款。

六、文明施工：

1、乙方在施工中要严格遵守现场文明施工环境保护规定，做到每天工完场清，材料堆放整齐，废料垃圾及时清扫干净。如乙方忽视管理造成现场零乱污染，甲方有权派人员进行帮助整理清扫，按整理清扫的实际人工以每工日人工费50元，在乙方合同价款中扣除外，并处以相应罚款。

2、乙方在施工过程中，应本着节约、不浪费的原则进行施工，如发现有乱锯乱用，浪费材料现象，按浪费材料价值并加双倍罚款进行赔偿处罚。

七、工程结算及予付款

1、结算方式：按施工图纸和实际施工内容以各层水平投影面积之和办理工程结算。

2、工程开工时，甲方按照乙方人员支付生活费用，然后每月按工程进度支付50%工程进度款，余款工程竣工验收后一个月内付清。

八、本工程未尽事宜，双方现场协商处理解决。

九、本合同一式四份，甲方三份（经理室、财务室、项目部各一份，乙

方一份）。本合同自双方签字盖章之日起生效，工程竣工后自动失效。

发包方：　　　　　　　　　　承包方：

合同订立日期：　　年　　月　　日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！