# 有关记录植树节[范文](推荐)

来源：网络 作者：清香如梦 更新时间：2025-04-23

*有关记录植树节[范文](推荐)一(二)活动地点：杭州市中河中路258号瑞丰国际商务大厦5楼会议室(三)参加人员：公司董事长单银木先生、副总裁兼董秘陈瑞女士、财务总监蔡璐璐女士。二、接待日主要内容纪要：(一)公司董事会秘书陈瑞女士宣布公司20...*

**有关记录植树节[范文](推荐)一**

(二)活动地点：杭州市中河中路258号瑞丰国际商务大厦5楼会议室

(三)参加人员：公司董事长单银木先生、副总裁兼董秘陈瑞女士、财务总监蔡璐璐女士。

二、接待日主要内容纪要：

(一)公司董事会秘书陈瑞女士宣布公司20xx年度投资者接待日活动开始，介绍出席会议的人员情况。

(二)问答环节随后，出席活动的投资者就其关注的公司经营情况、公司治理以及持续发展等问题与公司管理层进行了充分的交流和沟通，主要内容记录如下：

1.公司20xx年签订9个合作协议，从年报来看，公司与合作伙伴合资设立的

钢构公司只有2家?其它项目的推进情况如何?合资设立的钢构公司主要生产钢

结构核心部件?从建厂到开始生产要有多久?公司预计这些长期股权投资的未来

投资收益如何?

答：20xx年共签订9个合作协议，其中共有7家合资钢构公司于20xx年完成工商注册，公司占股比例不等，可详见年报19页(五)投资状况分析，按照会计准则，公司20xx年年报中对公司参股比例达20%及以上且对公司报表产生影响的四家联营公司进行了披露。

公司前期会对合资设立的钢构厂提供工艺、设备、人员配置等方面的技术方案支持，钢构厂建立后，主要生产钢结构核心部件。

项目推进具体看合作方具体的投资计划，从建厂到开始生产正常速度推进一般需要半年到一年的时间。

长期股权投资收益一般要等厂房建设完成，经营走上正轨，创造利润后才进行收益确认，这个过程估计较长，也受该新公司未来经营情况影响，存在不确定性。

长期股权投资收益一般要等厂房建设完成，经营走上正轨，创造利润后才进行收益确认，这个过程估计较长，也受该新公司未来经营情况影响，存在不确定性。

2.有多少签约公司已经进入项目开发阶段?公司有开始收取5元每平方米的

住宅开发费吗?在开发周期内，公司该项业务的毛利率大概有多少?

答：每一个签约项目后期进入开发阶段前有个项目准备期，包括新公司注册、厂房建造、项目规划、承接、设计等。

目前已签约的18家合作方中，目前已有12家钢构企业处于工厂设计、施工建设阶段，其中新疆文汇房产和湖北武钢雅苑利用现有厂房，无需新建。目前合作方中，新疆呼图壁县文汇房地产开发有限公司已承接23万方的钢结构住宅项目开工并建设。根据签署的合作协议：乙方应在每个钢结构住宅项目合同签订后365天内以银行转账的方式向甲方支付费用，我们预计今年能收到后续5元/平米的费用。

项目开发由合作单位实施，毛利情况我们不清楚。

3.请介绍公司技术实施许可模式订单的收入、成本确认方式，20xx年收入

3.16亿元收入，但签定的9个合约的技术使用费加总只有3.06亿元，为何会有差异?

是因为部分项目进入开发阶段了吗?另外，毛利我们年报里写得是3.01亿元，意味着毛利率为95.3%，可否介绍一下这块业务成本主要是什么?

答：20xx年年审会计师认为技术许可不是一项常规业务，必须以实收到款项确认收入，河北世人美石签订协议约定资源使用费4000万元，20xx年实际收到3000万元，故另外1000万元在20xx年确认，由于20xx年技术许可模式全面推开，收入确认的原则进行了重新约定，并在年报中予以披露。技术许可收入确认原则：协议约定技术资料等文件移交合作方，与交易相关的经济利益能够流入公司，收入的金额能够可靠地计量。

该技术许可模式的主要的成本费用包括研发支出、模式推广过程中的营销费用、人工费用、推广费用、管理费用、运营服务费等。研发支出费用由于高新企业核算的要求，必须单独在管理费用中列示;营销费用、管理费用不能详细分摊到每个项目，直接进入间接费用核算，宣传推广费也是直接进入管理费、营销费用，故从报表数据上看，加盟招商毛利较高达95.3%。

4.目前钢结构住宅单位平方米比传统方式建造成本低多少?如果考虑补贴等因素，比传统方式低多少?答：公司目前主推的“三代”技术，钢管束组合结构住宅体系技术，和钢筋混凝土结构进行比较，均正常施工的前提下基础造价约降低10%，主体结构直接造价基本持平，如果考虑资金成本、管理成本等因素，综合造价更优。考虑补贴后，更具优势，因不同项目争取到的补贴不同，故没法测算准确优势。

5.从公司的合作伙伴来看，公司开始打通产业链上下游，最早主要是房地产开发公司，现在也会有武钢、西部矿业、石墙新型材料等供应商作为合作伙伴。

公司目前选择合作伙伴的主要类别及选拔标准是什么?不同类型的合作伙伴愿意

出大额的资源使用费的原因是什么?答:公司目前选择合作伙伴的主要类别有房开企业、综合性企业(下属有房开企业，如：下属有房开公司的集团性施工企业)、钢构企业(可以联合房开企业、施工企业与杭萧合作)、政府平台企业(城投、城建、建工等)。我司在选择合作企业时候主要考虑该企业的综合实力，包括营运能力、盈利能力，是否有较雄厚的资金支持和资源平台优势，关键一点，热爱钢结构、热爱建筑工业化。

当今建筑业竞争日趋激烈，传统建筑产业更是面临转型升级的压力，在当前国内住宅产业化盛行、绿色建筑产业大力发展的背景下，传统建筑企业包括房地产行业必须转型，否则就会被市场淘汰。不同类型的合作伙伴愿意出大额的资源使用费来与杭萧合作，说明他们看到了这个建筑业发展的趋势和自身转型升级的压力，但转型升级对一个企业的资金、技术成果转化等方面的实力都是一种考验，为了更好地推广我们的新技术，并让全社会和更多的企业能够分享我们的新技术、新产品，我们通过技术许可这种新商业模式，把公司有专利保护的最新钢结构住宅技术及品牌和管理输出给战略合作方，让更多有想法有意愿的企业参与到新型建筑工业化建设中来。

6.公司今年1季度技术实施许可模式签约4单，4月、5月至今也公告4单，有

没有感觉到推进有加速趋势，开发商对这钢结构建筑的热情有没有提升?公司今明两年技术实施许可模式的签单目标?

答：开发商对这钢结构建筑热情的提升从我们签约的数量中就可以看出了。至于公司今明两年的签单目标，公司内部制定有相关计划和规划，但不方便透露。

7.各地区政府对钢结构住宅的扶持力度不太一样，比如安徽、湖南、上海、浙江等地区扶持力度就比较大，结合公司自身特点，公司是否分析过哪些地区推广我们的模式会比较容易?是否有圈定重点突破省市等?

答：公司现阶段以技术实施许可为核心的战略合作新业务模式正在全国范围内

推广并寻找战略合作单位，但不同地区因在gdp、人口密度、钢结构建筑发展水平和房产开发规模等方面存在差异，公司在不同地区所限定的合作方数量也会有所不同。

受中央政策导向和地方城镇化水平、经济发展不均衡影响，推广情况不一样，不受公司影响，从目前已签约情况看，河南、河北、湖北、山东、四川的推广情况都还不错。

8.公司在钢结构住宅领域先发优势明显，但我们目前注意到行业内一些其他

竞争者也在进入钢结构住宅领域，如果他们模仿公司的模式，则公司的资源使用费会有下降风险?

答：我司商业模式的基础是技术体系的先进性和市场竞争力，而杭萧的技术体系是经过多年的积累而不断研发创新的，并且拥有国家相关专利(受知识产权保护);

同时，建筑体系是非常复杂的系统，设计、审图、制造、施工、安装、检验、验收、监理等，都需要相应的标准和规范。技术许可后工程项目开发过程中涉及面广，如设计、审图、监理、质检、招投标、使用规范、标准专利等，该模式的核心在于技术，如果没有先进的技术，仅复制合作模式是没有用的。

当然其他竞争者的进入对公司也是一种压力和鞭策，这就需要公司保持在钢结构住宅领域的竞争优势，公司会通过持续的技术研发创新投入，保持技术在行业内领先，同时从不断的应用实践中积累丰富的经验，如采用公司最新研发的钢管束组合结构住宅体系承建的钱江世纪城人才专项用房11号楼顺利封顶、公司研发大楼已投入使用、正在承建中的万郡三期及新疆润泰项目等都为公司日后钢结构住宅市场业务的推广积累了经验。

9.如果持续推广，技术普及率提升，未来可能不能再输出技术了，公司有没

有思考以后的经营模式转型，或者说以后的增长点在哪里?答：联营公司帮扶是公司后续实施的重点工作之一，公司内部一直在持续研发，我们的合作协议约定了自协议生效之日起20xx年内合作方可使用我司后续研发的钢

管束组合结构住宅体系全部设计、制造技术和施工技术。这对公司的持续研发能力提出很高要求。公司一直在思考如何转型升级，并制定中长期发展规划。

**有关记录植树节[范文](推荐)二**

时间：20xx年x月x日

地点：xx镇xx村

谈话人：

记录人：

预备党员状况简介：

xx村xx组

谈话资料：

答：对党的认识是透过上了党课后，对中国共产党的了解进一步加深了，这也是我为什么正在看有关党的书籍原因了。以前小时候就背“没有共产党就没有新中国”，但当时总是稀里糊涂地。说真的，到此时我才真正对这句话有了更深层次的了解。为什么入党是党的现行政策好，带领群众过上好生活。

答：认真学习党的路线、方针、政策和决议，学习党的基本知识，学习科学、文化、法律和业务知识，努力提高为人民服务的本领。

答：在经济建设和社会工作中，拉近群众一公里，多做群众工作，贴近群众，增强党群、干群关系。

答：树立自我标杆，在日常生活中监督群众并理解群众监督。

答：能自觉遵守村规民约，与组织靠近，弘扬正气，多办与群众有益的实事、好事，坚决抵制歪风邪气。

答：我村带头人要属共产党，他带头栽植核桃树x亩，从栽树到育苗他都不计个人得失，把群众利益放在个人利益至上，亲力亲为，为群众排忧解难，想群众之所想，这些都值得我学习。

预备党员在预备期期间，应时刻按共产党员的标准严格要求自我，自觉地理解党组织对自我的教育和考察，争取按期转正。平时在群众活动中要与普通群众区别开来，用心参与群众事业，为群众利益着想。新入党人员更应清楚当下群众路线的好处，明白政治 运动和政治气候。

1、加强理论修养，提高自身素质，言行与党员身份贴合；

2、主动监督与自我监督，主动向组织反应群众中的动态，有政治职责感，有带头作用，理论深，为人正气，出现问题要一根称上说事，树立威信。

**有关记录植树节[范文](推荐)三**

班级

五年级

班会主题

我为红领巾添光彩

班会时间

第三周 周一

班会地点

教 室

参加人员

五年级全体学生

主持人

张青才

班会记录：

活动目标：

1. 树立学生正确的世界观，培养良好的道德情操。

2. 学会时刻关心生活实事，形成个个付出真情的良好风气。

课前准备：

黑板写好班题“我为红领巾添光彩”。

活动内容：

一、 从一些话题放手(话题自定)引出班会主题“我为红领巾添光彩”。

二、 唱队歌。

三、 进述“舍己救人好少年——张立秋”的故事

四、 诗朗诵〈服务队在行动〉(预先选定5—8位同学。)

五.班主任总结

**有关记录植树节[范文](推荐)四**

时间：20xx年4月20日下午

地点：党支部办公室

参加人员：张三 张三 张三

主持人：张三

记录人：张三

会议内容：传达党工委办事处加强美国白蛾防治工作会议精神，安排部署相关工作

张三：今天我们党支部召开专题会议，主要是传达贯彻党工委办事处关于进一步加强美国白蛾，杨小舟蛾的防治的一系列指示精神， 社区党委书记 同志也参加了我们今天的会议，可见上级对这项工作的重视程度。下面，我先传达一下街道的会议精神和下步工作要求：

一是高度重视，全面动员。美国白蛾，杨小舟蛾的食量大，食性强，繁殖力强，危害性大，一旦爆发势不可挡，只有防治灭源才是治本之举。党工委办事处要求要把这次防治灭源工作作为当前的重中之重，摆到重要议事日程上来，迅速组织机构，调集精干力量。组建专业队伍，采取有力措施。打一场“围堵战”、“歼灭战”。杜绝美国白蛾，杨小舟蛾疫情传入我镇境内。一旦发现疫情，能够及时有效全面控制。

二、建立队伍，突出重点。我们村的重点：树林子、路和路、张三、张三、张三的养殖小区。

三、制定制度，明确责任。美国白蛾，杨小舟蛾的防治灭源工作，在指挥部统一部署开展，各组各村各有关部门及重点养殖小区按照属地管理原则，实行重点防治和全覆盖监测，街道对重点区域免费发放部分防治药品惊醒突击防治，保证在第一时间内将疫情控制住。各村村主任是本村防止灭源工作的第一责任人，对思想懈怠，行动迟缓，措施不利。导致所辖区域内发生重大疫情的，将严肃追究有关人员的责任。

张三：美国白蛾具体什么样群众还不知道，是不是需要宣传一下，让群众认识到这个事情的严重性和美国白蛾的危害性。

张三：以前对这个事不怎么重视，这几天我转悠了一下，发现我们村后的养殖场里就有，而且树叶子都吃了不少。今上午街道农业服务中心林果站李金灵主任来看了一下，说就是这种虫子。

张三：我认为就成立专门的防治队伍，建议由张三任组长，张三 张三 张三 张三 张三 张三任成员。同时，充分发动全村的老少爷们，共同抓好防治工作。

张三：对这项工作，市里和街道要求很严，谁不重视处理谁，谁出了问题追究谁的责任。要求迅速行动，精心组织。既然大家都能认识到这个事情的危害性，今天下午就开始行动。会后，张三抓紧购买高压喷雾器，连夜安装，调试，保证明天早晨所有设备全部到位。

希望大家尽职尽责，圆满完成这一艰巨任务。散会。

**有关记录植树节[范文](推荐)五**

会议地点： 公司二楼会议室

会议时间：x年1月8日

会议主题： 月安全生产工作会议

会议主持人：

职务：

记录人：

会议内容：

x年已经过去，春节即将到来，根据海丰县交通运输局“关于印发《海丰县交通运输行业x年春运安全生产工作方案》的通知”及其他有关春节期间安全生产的文件指示精神，为认真做好春节期间的安全生产工作，落实好节日期间各项工作的顺利进行，坚决杜绝各类事故的发生，确保春节期间公司和港口运营的安全有序，，结合我公司实际情况，有关工作和要求落实如下：

1、严格遵照春节值班规定，成立春节安全工作领导小组，组长：刘园田总经理，副组长：颜奋，综合部负责汇总各部门值班人员并上报小组审核确定。

2、加强宣传教育，层层布置并落实春节春运期间具体工作。各部门要在元月15日前召开一次本部门职工和班组作业人员会议，就贯彻落实上级有关做好春运工作通知的精神进行动员，加强遵章守纪和安全意识的教育，使广大员工从思想和行动上重视春节春运期间安全工作。

3、开展安全检查，查隐患，抓整改。进一步贯彻落实“通知”的文件精神要求，深刻吸取“11.22”青岛中石化东黄输油管道重大事故教训，认真抓好我司库区及码头的安全生产管理与隐患排查治理工作，推进安全生产各项措施的全面落实，由公司安技部牵头，于元月10日前组织各专业工程师对公司所辖库区及港口区域进行一次全面综合的安全生产大检查，检查情况和整改要求统一上报

4、以公司责任制体系为基础，公司各部门安全管理人员、值班领导、班组调度要自觉岗位职责和落实安全生产责任，组织开好“班前班后会”，加强对库区、港区全过程和全方位的指导、监督，实行动态管理，发现不安全因素要及时采取措施并予以及时汇报。

管理要求：

1、节日期间，公司领导及各部门要坚持24小时值班制度，严格遵守值班、请假和汇报制度,各值班人员要坚守岗位，保持联络畅通，遇事及时处理并汇报。

2、保卫人员严格执行库区港区封闭管理制度和外来人员登记制度，严禁闲杂人员进司进港;各岗位人员严格执行岗位责任制，严禁在岗喝酒、睡岗;

3、全体员工要自觉遵守公司劳动纪律制度，认真履行岗位职责，严禁酒后上岗、旷工等违纪、违规行为的发生。

4、节日期间人员要注意合理休息，严禁酒后上岗和疲劳上岗，各部门要严 格加强宣传教育，层层布置并落实春运具体工作。各部门要在元月26日前召开一次本部门职工和班组作业人员会议，就贯彻落实上级有关做好春运工作通知的精神进行动员，加强遵章守纪和安全意识的教育，使广大职工从思想和行动上重视春运工作。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！