# 最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)(8篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2025-02-28

*最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)一每个员工发现火情都有责任报警，必须迅速将火情信息传到总机室和消防监控中心（监控室）。1、员工发现火情时，不要惊慌失措，要沉着冷静，就近用电话通知总机室（xxx）和监控室（xxx）。紧急情况下...*

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)一**

每个员工发现火情都有责任报警，必须迅速将火情信息传到总机室和消防监控中心（监控室）。

1、员工发现火情时，不要惊慌失措，要沉着冷静，就近用电话通知总机室（xxx）和监控室（xxx）。紧急情况下可采用各通道、楼层墙面上的红色紧急报警按钮报警。（对着中间的触点用力按一下即可）

2、员工在报警时，应语言清晰的将火情发生地点、区域、楼层房号、燃烧物品、目前状况、报警人的部门、姓名（或工号），报告监控室和总机。

1、总机值班工作人员接警后应立即报告安保部经理和总经理。

2、监控室和总机值班工作人员应迅速准确地记录火情信息，冷静详细的了解火情发生的区域部位和火势大小等情况。

3、监控室值班员应立即通知安保领班携带对讲机赶赴现场，及时了解火情并扑救初起火灾，随时向监控室反馈火情信息。

4、火情经确认后，总机值班工作人员立即通知安保部、客房部，工程部经理（或值班工作人员）立即赶赴现场并组成调查、甄别、确认小组，迅速查清下列问题：

（1）火情的具体位置，燃烧物品类别？燃烧范围大小及火势走向？

（2）火源是什么？是电起火还是其他原因？

（3）火场的详细情况，有无工作人员被困？有无贵重物品？

调查、甄别、确认小组确认火情后，应立即通知总机值班员报告总经理。总经理在察看现场情况后，应迅速成立灭火指挥部，由总经理担任总指挥。指挥部由总经理、总支书记、副总经理、安保、工程、客房部及有关部门经理（或值班工作人员）组成。指挥部设在监控室。

酒店内一切工作人员必须服从灭火指挥部的领导和指挥。

灭火指挥部的职责：

1、确定现场灭火指挥人。及时召集组织力量，布置救人，抢救物质，供水、排烟，灭火等任务，并检查执行情况。

2、视火势大小，迅速作出是否通知消防队的决定。

3、视火势情况，决定是否通报工作人员疏散，并组织实施。

4、消防队到达后，及时向消防队或火场总指挥报告情况，按照统一布置带领员工实施各项灭火工作。

5、密切注意酒店内的一切情况，稳定客人情绪，做好安全保卫工作。

a、义务消防队的任务

l、听到报警后，立即带好消防器材和工具赶赴现场，等候命令。

2、听从指挥部的命令，实施各项灭火工作。

b、安保部的任务

1、安保部经理带上对讲机和必备物品赶赴指挥部。

2、主管携带对讲机赶赴现场，随时将火情反馈给监控室值班员。

3、大堂岗要阻止一切无关工作人员进入酒店，保持高度警惕性，密切注视可疑情况，防止治安、刑事案件发生。

4、员工岗要及时清理酒店周围的通道，为保证消防车接近大楼做好一切准备。

5、指派专人保护财务部，加强对有关财务电脑资料、资金，帐册存放处的巡逻和戒备。必要时，按指令护送出纳、会训将电脑资料，现金和帐本转移到安全地方，并注意保护好其他贵重物品。

6、监控员要通过监视器密切注意火灾现场及其他区域的情况，随时向指挥部报告。迅速开启紧急广播系统，听从总指挥命令随时发出紧急疏散通知。

7、指派义务消防工作人员，迎接消防车的到来，指示室外消防栓，水泵接合器的位置，告之火灾现场及酒店灭火指挥部的位置。

8、指派义务消防工作人员在出入口及着火层下一层担任警戒工作。

9、指派义务消防工作人员协同安保员加强警戒巡逻、防止犯罪嫌疑人趁火打劫和进行破坏，捣乱活动。

c、工程部的任务

l、指派一名技工携带对讲机迅速进入消防泵房，按指令启动、关闭消防泵，保证消防用水正常供应。

2、派电工控制火灾部位的电源，并设法解决现场必需的照明。

3、采取排烟措施，指定专人负责，按指令关闭空调装置，切断所有电源，专人值守油库。

4、其他工作人员服从指挥部命令，参加灭火工作。

5、如火情发生在工程部空调房、配电房、发电房、变压器房等部位，工程部理应赶赴现场，坚守岗位，随时将火情报告指挥部，如油库着火，应采用专用灭火器灭火并采取隔绝空气措施。

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)二**

甲方(出租方): 省 市 房地产开发有限公司

地 址： 市 路

法定代表人：

乙方(承租方)：香港 酒店管理有限公司

地 址： 省 市 路386号

法定代表人：田力

甲方将位于 路与 路交接处“ 酒店”整体租赁给乙方经营。根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，为明确甲、乙双方的权利和义务，经甲、乙双方充分协商，共同订立本合同并同意遵守以下条款。

第一条 租赁物业定义

1、租赁的具体范围、面积及单价、总金额

指甲方根据合同条款出租给乙方的位于 路与 路交接处的“ 酒店”。该房产整体租赁，建筑面积为33494.5平方米(最终精确面积由房产部门测绘确认为准)，单价为30元/平方米/月，计币：壹仟贰佰零伍万捌仟元/年。

2、配套设施设备

甲方提供租赁的物业可以满足对方需要的相应配套的水、电(含增容动力、照明、配电)、燃气、消防安全设施、通讯设施、冷暖气空调设施、电梯、环保设施(排水、排污、排烟等)等由乙方确认具备正常使用功能的设备。

甲方的物业附带现有的配套设施(具备正常使用功能)出租给乙方，甲乙双方并据此作为约定相应的合同条款的因素。

第二条 期限定义

1、合同期限

租赁共20xx年，即自20xx年5月1日起至20xx年4月30 日止。

2、物业交付日期

甲方在20xx年5月1日前，将竣工的物业交付乙方。如逾期不能交付，本条规定的合同期限根据逾期交付天数相应顺延，每逾期一天甲方应补偿乙方经济损失1万元，逾期超过6个月的，乙方可选择终止合同。

第三条 租金及增幅

租金：按照乙方租赁的房屋建筑面积计算，基本租金为每月每平方米人民币30元。 增幅：从租金计算日第三年起，在基本租金基础上每一年递增5%。

第四条 租金支付方式

乙方按月支付租金给甲方，甲方于每月月首前5个工作日向乙方提供符合当地税务及相关部门要求的租赁费发票，乙方在收到上述发票后3个工作日内将当月租金交付甲方。

第五条 保证金

为了使本合同在合同有效期内顺利履行，乙方需向甲方支付人民币200万元作为保证金，开业前将保证金存入双方共管账户中，甲乙双方预留印鉴进行共管。保证金支付方式为合同签订后付100万元，开业时付100万元。乙方在15个工作日内(如有特殊原因，乙方可顺延5个工作日)，将上述款项转入指定账户，待甲方依合同约定能顺利完工，能在规定时间内顺利交付物业而不影响乙方正常经营，乙方可在开业后10个工作日内将该款项转入甲方账户。由甲方按银行一年期贷款利率按季向乙方支付保证金利息，直至合同履行期满，甲方一次性退还乙方保证金。

如遇甲方不按规定时间交付物业或物业不符合乙方经营的要求，致使乙方无法进行正常经营时，乙方有权解除合同，甲方应按法律规定返还双倍保证金。

第六条 租赁

甲方拥有将所建的“ 酒店”整体出租给乙方经营的权力，并特声明酒店出租已取得购买酒店业主的同意，如甲方因酒店使用权不清，发生有关纠纷，造成乙方损失，概由甲方负责赔偿。

第七条 设施设备

甲方提供给乙方的设施、设备在保修期内由甲方负责与设备供应商联系维修，甲方在接到设施、设备故障报告应立即组织维修，甲方未及时实施上述行为，乙方有权自行联系维修，费用由甲方承担。保修期过后因设施、设备老化造成无法正常使用，乙方负责更换，更换之新设施、设备应不低于现有设施、设备的标准;乙方负责所有设施、设备的年检和物业内正常的维修、维护。

第八条 甲方的权利和义务

1、甲方拥有 酒店的物业使用权，甲方租赁物业给乙方作酒店经营，并保证符合法律法规的规定。

2、甲方需保证所提供的物业符合和具备乙方经营酒店的基本条件(含基本装饰、二次装修、消防、冷暖气空调设备、停车场、电力、室外排污、排水及出入口的完备)。具体要求见国家酒店评定标准、星级酒店计分标准，上述基本条件在约定交付使用时必须同时具备。

3、甲方有权按合同条款定期向乙方收取租金。因甲方提供的租赁费发票未能达到当地税务局或政府其它部门的要求致使乙方被要求补交税款、罚款或遭受其它损失的，由甲方负责赔偿乙方实际损失，乙方可以选择从应付甲方的租金中直接抵扣上述损失。

4、甲方出租给乙方的房屋，其房产税、土地使用费、租赁登记管理费、如增加建筑面积需补交的地价和当地有关部门规定收取涉及房产的相关费用概由乙方负责。

5、甲方确保设施、设备完好移交给乙方，双方当场验收清点后签字确认，物业移交前如设备存在故障或不能正常使用的，由甲方出资修复。

6、甲方提供出租房屋有效、合法的土建、消防工程竣工及消防验收合格批文的复印件给乙方备案。

第九条 乙方权利和义务

1、乙方必须遵守中华人民共和国的政策、法律、法规，依章纳税，按双方商定的场地使用用途在工商行政管理和税务部门办理工商营业执照、税务登记以及办理其它经营所需的缴交税收及各种费用。

2、有关证照申领后，乙方必须将各种证照的复印件交壹份给甲方备案，以便进行有效的监督。

3、乙方按照当地规定领取营业执照，并按照营业执照规定的经营范围，自主经营，自负盈亏承担相应责任。如因违反有关法律法规或发生劳资纠纷而造成的后果及责任，全部由乙方承担。

4、乙方须合理科学的使用甲方提供的设施。如因乙方原因，造成甲方损失，由乙方承担。

5、乙方须按时向甲方交纳房屋租金。向有关部门交纳水电、卫生等费用及政府规定的各种税费。

第十条 不可抗力及维修责任

1、房屋租赁期内，房屋及设备如遇不可抗力的原因导致损毁和造成损失的，双方互不承担违约责任。但因不可抗力或不可归责于乙方原因而致使房产、设施损坏或不可正常使用的，其修缮、更换的责任由甲方负责使其恢复正常使用的功能。如因上款原因致使乙方停业或不能正常营业，甲方有权向乙方收取在此期间的租赁费。

2、酒店经营属于主体结构本身造成的原因需要维修的，由甲方负责无偿维修;若引起乙方财产损坏，甲方负责其损坏财产部分的直接经济损失。乙方造成甲方房屋结构损坏的，乙方必须负责赔偿。

3、如因不可抗力或甲方原因，导致该物业任何部分被损坏之后7天内甲方不进行重建复原工程，乙方有权进行以下行为：

a、乙方可进行所有必须的重建复原工程，而甲方应补偿乙方由此而引起的所有花费及开支，或由乙方在租金中扣除。

b、如因甲方原因重建复原工程在发生损失之后30天仍未动工，严重影响乙方正常经营的，乙方可选择终止本合同，并由甲方承担违约责任。

第十一条 抵押

签订本合同时，甲方保证如实提供场地和建筑物有无任何的抵押情况及有无被执法部门采取查封等强制措施。如有上述事实，甲方应如实向乙方提供具体内容，并向抵押权人或相关执法部门取得认可租赁的文件。在租期或任何延期内，如甲方将其土地使用权或其建筑物的所有权抵押予其他人，甲方应保证乙方在本合同中享有的权利不因甲方的抵押行为而受影响和改变。否则由此造成的一切损失由甲方赔偿，并承担违约责任。

第十二条 违约责任

1、合同执行过程中，甲方不得以任何借口影响正常营运，否则视为违约。

2、在本合同执行过程中，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定或造成合同变更、解除或终止本合同，即为违约。违约方须向对方支付500万元的违约金及补偿对方受到的具体损失。

3、乙方如不能按时向甲方缴交场地租金，时间超过10天，经甲方催讨，自第11天起，每延迟一天按拖欠的总金额的0.2‰每天向甲方缴交滞纳金(10天允许期为考虑假日或人为疏失，超过60天则属违约，并承担违约责任)。

4、如因甲方对租赁物的权利出现暇疵或因甲方提供的物业出现质量问题，给乙方带来损失，甲方须赔偿乙方实际损失，乙方有权选择终止合同。

5、如因甲方与其它单位的纠纷致使乙方正常营运受到影响的，甲方应赔偿乙方实际损失。

第十三条 争议解决凡因执行本合同所发生的或本合同有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成，则提交 市仲裁委员会裁决，裁决结果对双方均有约束力。

第十四条 通知

一方发给另一方的通知或信件必须是书面的，按本合同所示地址发送。上述通知或信件必须由邮局传递、专人传递或通过传真传送。如邮局传递或专人传递，则于送达时视为正式送交。如以传真发送，则以传真确实收到该通知为准。更改地址、执照内容等重要文件要在7天之内以书面通知对方。

第十五条 保密

甲乙双方不得向传播媒介或他人透露本合同以及双方在具体接触过程中，所了解的对方关于经营、决策等方面的非公开的内容。

第十六条 合同终止的约定

本合约期满后如乙方想继续承租本合同所指物业，在同等条件下，甲方应遵循优先权原则将出租房屋继续出租给乙方，甲、乙双方重新订立新的租赁合同。

第十七条 其他

如因与甲方有关的其他特殊约定，导致停水、停电、停业;所造成的一切经济损失由甲方负责。

第十八条 附则

1、合同适用于中华人民共和国的有关法律。

2、本合同未尽事宜，经双方协商的可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、如本租赁合同不能生效，甲乙双方各自承担在此间产生的一切费用和损失，并互不追究责任。

4、本合同自双方签字，盖章后生效，合同期满终止。

5、本合同一式十份，甲方执四份，乙方执四份，房屋租赁管理部门存档一份，工商部门存档一份。

签署： 签署：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

签约地点：

签约时间： 年 月 日

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)三**

发包方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于乙方多年一直为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的高级管理人员，对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店有充分了解和熟悉，双方根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条 乙方承包经营\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的经营范围见营业执照。

第二条 酒店的坐落、面积、装修、设施情况

1.甲方承包给乙方的酒店位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_路

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_号

2.该酒店现有装修及设施、设备情况详见合同附件。该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3.本合同签订后\_\_\_\_\_\_日内，甲乙双方共同对移交给乙方的\_\_\_\_\_\_大酒店的财产进行清点、确认。

第三条 承包期限、用途

1.该酒店承包期限共\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

2.承包期满，甲方有权收回该酒店，乙方应如期交还。乙方如要求续承包，则必须在承包期满\_\_\_\_\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

第四条 承包金用支付方式

1.该酒店每年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_\_元整)。

2.承包金支付方式如下：

a 分二次付款，自本同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_几天内付清，第一次应交承包金\_\_\_\_\_元;第二次到\_\_\_\_\_\_\_时止，需交\_\_\_\_\_\_\_元。

b 一次性付清，至本合同生效\_\_\_\_\_\_天内全部缴清。

第五条 承包期间相关费用及税金

1.甲方应承担的费用：

(1)在承包期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

2.乙方交纳以下费用：

(1)乙方以一定的自有资金作抵押(或担保)，乙方的抵押(担保)额为\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条 酒店房屋修缮与使用

1.在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a.甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

b. 对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2.乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3.乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条 对酒店的装修部分各自应承担的责任

1.因正常原因解除合同或终止的，乙方对酒店的装修费由甲方承担\_\_\_\_\_%，乙方承担\_\_\_\_\_%;因客观原因(如拆迁、政府行为、国家法律政策变动、非典等非人为因素所能控制的)导致合同无法履行的，乙方对酒店的装修费由甲、乙双方各承担\_\_\_\_\_%;

2.因乙方过错导致合同解除或终止的，甲方有权选择以下权利中的一种：

(1)依附于房屋的装修归甲方所有。

(2)要求乙方恢复酒店的原状。

(3)向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条 酒店的转让与转租

1.在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。

2.未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让、转借酒店。

3.甲方出售该酒店，在\_\_\_\_\_\_\_\_个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条 合同的变更、解除与终止本合同

1.本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。

2.甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)提供不符合约定条件的酒店设施，严重影响经营。

(2)甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

3.在承包期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回所承包给乙方的酒店：

(1)未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2)未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3)损坏承包的酒店设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4)未经甲方书面同意，不得应用于酒店以外的用途。

(5)利用所承包的酒店进行非法活动。

(6)逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7)拖欠承包金累计\_\_\_\_\_\_\_元。

4.承包期满合同自然终止。

5.因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协助商一致，可以变更或者解除合同。

第十条 酒店交付及收回的验收

1.甲方应保证承包期间酒店本身及附属设施、设备处于正常使用状。

2.验收时双方共同参与，如对装修、器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于\_\_\_\_\_\_日内向对方提出异议。

3.乙方应于承包期满后，将承包酒店及附属设备、设施如数交还给甲方。

4.乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响酒店的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处置。

第十一条 违约责任

1.甲、乙双方应全面实际履行 本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2.在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回酒店的经营权，乙方应按照合同总承包金的\_\_\_\_\_%向甲方支付违约金。

3.承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的\_\_\_\_\_\_\_%支付甲方滞纳金。

3.在承包期间，乙方未经甲方同意，中途擅自退包的，乙方应按合同总承包金的\_\_\_\_%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4.在承包期满，乙方应如期交还酒店房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_元的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是投保人，乙方是附加受保人。

(1)财产险

(2)公众责任险

(3)劳工保险

(4)其他按国际酒店行业标准应投的保险。

第十三条 关于酒店公章的使用

1.承包期间，甲方提供给乙方酒店的公章，但甲方概不负责乙方在承包期间内乙方所负的任何债权债务。

2.在必要的时候，甲方可以对乙方使用酒店公章实行检查、监督。

第十四条 免责条款

1.因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2.因国家政策需要拆除或改造酒店的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

3.因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4.不可抗力系指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

第十五条 争议解决

1.提请\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

2.依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条 其他约定事项

第十七条 本合同自双方签(章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式\_\_\_\_\_\_\_\_份，由甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_份。具有同等法律效力。

甲方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(签字盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)四**

消防工作是国民经济和社会发展的重要组成部分，为了加强消防安全工作，贯彻“预防为主，防消结合”的方针，预防火灾和减少火灾危害，加强应急救援工作，提高全员消防意识，增强自防自救能力，及时有效地扑救火灾，最大限度的减少损失，保护国家、酒店和宾客的生命财产安全;使全体酒店员工在遇到火灾发生时，能做到各司其职、忙而不乱。根据国家《消防法》，结合酒店的实际情况，特制定此消防安全应急预案。

1、酒店消防安全工作由酒店消防安全领导小组全面负责，消防安全领导小组组长由酒店法人代表担任，副组长由分管消防安全的副总经理担任。

2、酒店各部门成立义务消防队，队长由各部门第一负责人担任，队员按本部门员工总数的25%来进行组建，负责辖区内的消防安全和安保工作。

3、消防保安部负责日常的\'消防安全和安保工作，消防保安部内外队员是专职的消防队员，负责酒店的消防、抢险、救灾和安保工作。

1、在火灾扑救过程中要坚持救人第一的指导思想，切实把人身安全放在第一位：做到先救人后救火，尽量避免人身伤亡。

2、在火灾扑救中，首先要疏散火场附近易燃易爆的化学物品，避免火势的进一步扩散、蔓延。

1、火灾现场人员的报警和灭火

(1)、当火灾现场第一发现人发现火灾时，应立即向酒店消防监控中心报警;并说明自己的身份、失火的地点、火势大小、何种燃烧物燃烧、有无人员被困等情况。

(2)、立即按下离火灾现场最近的手动火灾报警按钮或消火栓箱内的手动火灾报警按钮。

(3)、利用离火灾现场最近的消防器材(灭火器或消火栓)进行灭火，阻止火势蔓延、扩大。

2、消防监控中心监控员

(1)、当接到火灾现场的火灾报警电话时，要问清楚情况：包括报警人的身份、失火的地点、火势大小、何种燃烧物燃烧、有无人员被困等情况;立即用对讲机通知巡逻队员和当值领班赶赴火灾报警现场;同时做好记录。

(2)、当接到火灾自动报警器发出的报警时，应立即查明报警部位并安排一名值班人员携带对讲机到报警现场，对火警进行确认并向消防监控中心反馈信息;同时进行消音处理和做好报警记录，以便日后查询。

(3)、如果现场反馈回来的信息是误报或是假火警，应对火灾自动报警器进行复位处理。

(4)、如果现场反馈回来的信息是真实火警时，必须立即用对讲机通知当值领班和巡逻队员以及其他消防队员用最短的时间携带通讯设备和灭火器材赶赴火灾现场进行火灾扑救工作。

(5)、利用火灾自动报警器控制盘将电梯迫降至一楼，同时开启防烟、排烟系统，将消防控制器联动设备打到“自动”状态，开启消防水泵。

(6)、拨打“119”向消防部门报警，请求消防队的援助。

(7)、用对讲机连续呼叫两遍各持对讲机队员坚守好自己的岗位，同时要求大门口维持好交通的秩序，控制无关车辆的进出，以备消防车和救护车到来之时保持道路畅通无阻;之后通知其他岗位的消防安保队员在2分钟内赶到火灾现场，在宿舍休息的队员5分钟内赶到现场。

(8)、电话通知消防安保部经理和当日总值经理，报告起火的时间、火灾的大小、何种燃烧物燃烧、有无人员被困等情况。根据火势的大小，再电话通知酒店副总经理、总经理;并要求前台电话通知各部门经理、主管，做好酒店客人的疏散、安顿和解释工作。

(9)、根据火势大小，启动消防广播。广播时要吐词清楚，重复播放。(内容如下：尊敬的宾客请注意，这里是消防广播，本楼层发生火灾正处于紧急疏散状态，请您不要惊慌，为了各位的安全，电梯已迫降一楼，大家不要乘坐电梯;请您关好房门，带上房间内准备的防毒面具或用湿毛巾掩住鼻口，按安全指示标示的方向或跟从服务员走楼梯靠墙有序撤离，谢谢合作!)或将事先录制好的中英文，反复播放。

(10)、时刻注意火势情况，把监控摄像打开并作好记录，记录内容如下：

(一)、发生火灾的具体位置;

(二)、火灾的大小及其严重程度;

(三)、火灾燃烧物质的种类和性质;

(四)、有无伤亡损失;

(五)、救灾人员到位情况;

(六)、火灾的整个扑救和处理过程。

以便事后以书面形式向上级和有关部门进行汇报。

3、巡逻队员

(1)、当接到消防监控中心的通知后，必须在最短的时间内赶到准确的火灾报警现场。

(2)、到达火灾报警现场后立即进行查看，确认火警的真假，如果确认为误报或假报，应对楼层火灾显示盘进行消音和复位处理;并及时向消防监控中心汇报火警误报或假报的原因。

(3)、经查看确认为真实火警时，应在第一时间通知消防监控中心并按响最近的火灾手动按钮报警器，报告火灾的大小、何种物质燃烧、有无人员被困等情况。

(4)、火势较小时，应立即用身边最近的消防器材(如干粉灭火器、室内消火栓等)进行灭火。

(5)、火势较大时，应采取措施先隔离周围物品特别是易燃易爆物品，并会同前来救火的同事一起参加救火工作，听从现场最高领导指挥者的指挥。

(6)、事后以书面形式把事情的详细经过向部门领导做汇报。

4、大门岗队员

(1)、负责维持大门口和停车场的秩序，做好车辆的疏散和指挥工作，保持道路畅通等候消防车的到来。

(2)、禁止无关人员和车辆进入大堂和停车场。

(3)、为从宿舍赶来救火的人员指引方向并报告火情。

(4)、当消防车或救护车到来时，及时引导他们到达火灾现场并简单介绍火势和伤亡情况。

(5)、时刻注意电视台和报社记者的出现，当发现后应适度制止并向有关领导进行汇报，以便做出及时必要的安排。

(6)、阻止已疏散到楼外的客人企图再回到楼内或房间拿东西。

5、内门岗队员

(1)、负责维护内车场和通道的车辆秩序，保持消防车通道畅通无阻。

(2)严格控制闲杂人员进入酒店内，防止不法分子趁机破坏和浑水摸鱼。

(3)、及时为疏散出来的客人指引方向，并协助房务部门的同事做好稳定客人情绪、安顿客人和解释工作。

(4)、阻止已疏散到楼外的客人企图再回到楼内或房间拿东西。

6、消防保安部不当班人员

(1)、不当班人员在接到消防灭火通知后，5分钟内赶到现场，到消防控制中心换好消防服列队集合，听从有关领导的统一安排和指挥。

(2)、不当班的领班到场清点人数分派任务，按有关人员指引的方向，带领队员携带相关灭火器材赶赴火灾现场进行灭火工作。

(3)、如果是火情重大，不当班人员应听从部门领导或最高指挥者的分配，赶赴火场周围进行戒备，并组织其他部门人员集结，准备适当的器材组织客人进行疏散。

7、消防保安部经理

(1)、在接到火警报告后，2分钟内赶赴火灾现场。

(2)、组织当班消防队员利用灭火器材扑灭初起火灾。

(3)、火势较大时，要沉着冷静，合理安排队员防止火势蔓延、扩大，同时要求监控中心通知前台通知各部门做好人员疏散准备。

(4)、如总经理、副总经理不在现场，应担负起组织和指挥灭火的责任，并向随后赶到的上级领导汇报现场情况和采取扑救措施。

8、前台

(1)、前台接到火灾报警电话通知后，应通知各部门经理、主管;根据需要再通知副总经理、总经理。

(2)、当接到火灾电话通知后，值班接待员必须把最新入住的客人身份资料打印出来，并把客人的登记卡收齐和客人的身份资料放在一起带到疏散客人集合的地点，以备清点客人时使用。

(3)、火灾发生后，如果有客人查问表示关切，在没有得到领导或总经理的特殊指示下，值班人员应对客人做好委婉的解释工作。

(4)、前台工作人员必须熟记酒店领导的电话号码，以便随时取得联系。

(5)、前台必须留人坚守岗位，等待指挥者的最新指示或撤离通知。

9、礼宾员

(1)、负责维护好大堂门口的车辆和人员的秩序，保持消防车道畅通。

(2)、严格控制闲杂人员进入酒店内，防止不法分子趁机破坏或浑水摸鱼。

(3)、为疏散出来的客人指引方向，并协助房务部门做好稳定客人情绪、安顿客人和解释工作。

(4)、阻止已疏散到楼外的客人企图再回到楼内或房间拿东西。

10、工程部

(1)、值班人员在接到火灾报警电话后，应立即启动消防水泵，切断火灾楼层上下三层的所有电源，在保证电梯轿厢内无人的情况下，停止观光梯和货梯的运行。

(2)、非当班人员应带齐所配备的工具立即赶到车场人员集结地点，向现场指挥人员靠拢，随时准备酒店全范围内的设备修复工作。

(3)、安排有关人员在机房内监督好机组和机组的正常运转情况，确保消防水泵、防排烟系统机组的正常运转，保证救火现场灭火用水和疏散人员安全从疏散通道撤离。

(4)、确保应急电源的正常工作，使应急照明灯、应急指示灯发光正常，要安排人员携带手提照明灯到各疏散通道进行现场检查，若发现有损坏的应急照明灯不亮要及时更换。

(5)、关闭楼层空调系统，停止空调送排风。

(6)、逐路切断电源，只保留消防专用和应急电源。

(7)、切断生活用水，但必须保证自来水外来管道的正常供水，以确保消防用水。

(8)、通知锅炉房停止供应蒸汽和热水，但要保证锅炉的安全。

(9)、切断天然气和燃油的供应，并做好安全和防火工作。

11、房务部

(1)、向全体人员通告火情，调节控制好大堂以免造成混乱场面，指令前台接待准备回答客人的询问电话。

(2)、指派专人组织客人疏散，让客人不要惊慌，有秩序地疏散出去，到集合点集中。

(3)、每楼层指派一到两名服务员带备用钥匙检查各房间及洗手间，确保无客人后，在门上标“v”符号表明此房间已无客人。

(4)、房务部经理必须带上照明手电、酒店钥匙以及房务部所用频道的对讲机。

(5)、房务部主管负责客人的疏散引导、安顿和解释工作。

(6)、房务部员工在疏散客人时要边疏散边喊话(请不要惊慌，跟我来)。

12、餐饮部：

(1)、餐饮部经理向全体人员通告火情，调节控制好大厅和包厢客人的情绪，以避免造混乱场面。

(2)、指派专人组织客人疏散，让客人不要惊慌，有秩序地疏散出去，到集合点集中。

(3)、派人对餐厅和每个包厢进行检查，查看是否有未熄灭的灯烛、固体酒精炉、烟头等燃烧物，要将它们彻底熄灭，不了留后患。

(4)、最后切断电源、锁好房门离开。

13、财务部

(1)、出纳人员要整理好钱物，把库房和抽屉锁好。

(2)、所有人员把自己管理的账目和文件整理好，安全地保存起来。

(3)、电脑房确保电脑资料的完整。

(4)、检查办公室、垃圾桶等不要留下未熄灭的烟头。

(5)、通知所有人员按顺序进行疏散，切断电源、锁好门窗离开。

(6)、携带重要文件资料等物品到车场集合地点集合。

14、人力资源部

(1)、锁好所有抽屉。

(2)、关闭办公室内所有电源开关。

(3)、安派车辆到车场集合地点停放待命。

(4)、5分钟内组织医务救援人员带齐抢救工具、药品到车场集合地点待命。

(5)、携带重要文件资料等物品前往停车场集合地点集合。

15、营销部：

(1)、锁上所有重要的文件。

(2)、切断办公室的电源。

(3)、携带合同档案等文件前往车场集合地点集合。

16、厨房、员工厨房：

(1)、厨房接到疏散的通知后，关闭各种燃气、电器、空调以及电源开关。

(2)、熄灭厨房内所有火源、火种。

(3)、疏散饭堂用餐人员全部离开后，随之离开。

1、疏散唯一的安全通道是消防楼梯。

2、火灾情况下，所有的电梯自动锁在首层。切记：千万不要乘坐电梯。

3、一般情况下，要使用最近的安全楼梯出口疏散。如果某楼梯被烟雾封住时，尽可能使用其他楼梯疏散。因为疏散楼梯有正压送风和排烟功能，疏散时比较安全。

4、进入疏散楼梯后，要沿着楼梯往下走，不要因为下面的烟雾大而试图往上走。

5、如果走廊里充满烟雾，要注意寻找安全紧急指示灯，朝着安全指示标识指引的方向行走，千万不要走错方向。

6、当直立行走有困难时，要弯腰或在地上爬行出去，因为底部保留着一部分新鲜空气。

7、大厦有很多安全出口，切记到达一楼后要往外走，不要沿楼梯走到地下室。

8、疏散到楼外以后，请到酒店车场集合地点集合，不要随便离开。

1、前台人员要携带住房登记表，对疏散出来的客人逐一进行清点.尤其是在前台上有登记的残疾客人，一个也不能漏掉。

2、保安部要加强集合点周围的警卫工作，确保客人的财产安全，防止有人捣乱、进行破坏。

1、由最早赶到现场的最高职务者担任灭火指挥员，灭火指挥员职务由高到低，排列顺序为：总经理、副总经理、消防安保部经理、工程部经理、各部门值班经理，依次类推。

2、总指挥者应携带可变的对讲机，根据火势的大小，火情性质进行分工，指挥各组进行灭火，控制火势，疏散人员，抢救物资，做好警卫警戒等。

3、总指挥员如预料或确定火灾不能自行扑灭，应立即指示前台值班员拨打“119”报警。

1、未接到撤退指令，不得离开各自岗位。

2、保持镇静，不得奔跑或有惊扰客人的任何举动。

3、非必要不得使用酒店电话，以免干扰指挥灭火和疏散通知。

1、指挥员必须吩咐有关人员搞好现场警卫工作，保护好现场，防止死灰复燃，及现场遭人破坏。

2消防安保部安排消防人员或协助上级有关部门进行现场勘察以及各项调查处理事项。

3、各部门集合，查看清点本部门人员有无缺少。

4、各级领导迅速组织所属人员撤离现场。

要保障各种通讯工具、线路畅通，注意器材的维护保养。根据火场实际情况充分利用各种通讯工具，确保信息上传下达畅通无阻。各对讲机平时要及时充电，保持电池电量充足，确保消防控制中心与现场、指挥人员与各小组、119指挥中心的通讯联络。

酒店的对讲机的使用频率如下：

1频道，消防安保部;

2频道，工程部;

3频道，餐饮部;

4频道，客房部;

5频道，前厅部;

一旦发生火灾，在火灾扑救过程中所有对讲机一律调至1频道使用。

1、所有参加救灾灭火的人员，要发扬“一不怕苦，二不怕死”的精神，奋不顾身抢救保护国家、酒店和人民生命、财产的安全。

2、一切行动听指挥，做到令行禁止、雷厉风行、协调一致，禁止发生人为的技术规范错误所造成的伤害和伤亡。

3、酒店全体员工要提高消防安全意识，熟悉本预案所赋予的任务和职责，做好打有准备之仗，打有把握之仗的思想准备。

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)五**

酒店消防跑水应急预案

1、工保部每位员工要知道酒店所有截门的具体位置，部门会对部门员工每年至少2次进行培训和考核。

1.1、酒店消防喷淋截门在每次30房间对面的管境内，末端泄水除了2层外都在01方房间侧的消防通道内，2层的末端泄水在2层布草间消毒室内：

1.2、酒店的由于酒店是纵向供水，消火栓截门在地下室每个消火栓附近，如要泄水需要先到楼顶关闭消防水箱的截门，然后到消防泵房，把消防补水泵达到停止，并打开补水泵上方的回水截门：

1.3、酒店空调供回水阀门在每次的楼梯间北侧在01和19消防楼梯间内，南侧在19和40的楼梯间内：

1.4、制冷系统的些水阀门在制冷机房的制冷机组管路下方；

1.5、生活冷水系统的泄水阀门在生活水补水泵处；

1.6、热水系统的泄水阀门在换热罐的下方或热水循环泵处；

2、在酒店出现漏水事故，首选确定漏水点是那个水系统，然后首先关闭相应的水系统截门，如无法关闭，需马上通知总经理确认是否对该系统进行泄水；

3、如客房漏水，工保部需对酒店的强电井和电梯井用沙袋等防汛工具进行封堵，转移客房没重要的电器设备，防止事故扩大；

4、如酒店大堂发生跑水事故，需马上让前台，小卖部关闭用电设备，并拉闸停电，保证人身安全；

5、如办公区发生跑水需要马上关闭办公室的电脑和拉掉用电插座电源，并立即搬移重要文件；

6、如室外跑水需马上封锁现场，设立警戒区，疏导过往车辆和客人；

7、如厨房或餐厅跑水需要立即通知厨房关闭所有用电用气设备；

8、如因跑水导致需要暂停电梯，需把电梯停到7楼顶层；

9、客房部在接到跑水通知后，需马上去pa仓库和布草仓库领取吸水车、水桶和废旧布草赶到现场进行吸水处理，缩小因为跑水导致酒店财务损失范围；

10、如水量过大，工保部需用移动潜水泵进行抽水，并注意用电安全；

11、当班mod需要指挥跑水人员调配，并拍照留档；

12、财务部在事故控制后 清点酒店损失，并提交保险公司进行处理；

13、所有在场员工禁止私自摄录视频，同时也要禁止客人私自拍摄。

酒店消防跑水应急预案

跑水应急预案

酒店消防应急预案

酒店消防应急预案范本

跑水的应急预案范文（精选5篇）

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)六**

根据国家消防法规和有关规定，为确保酒店装修、施工期间的消防安全，明确甲乙双方的消防安全责任，特签订此责任书、

甲方：新昌江大酒店（保安部）

乙方：

1、乙方施工人员在施工前须进行一次消防安全培训教育，使施工人员掌握消防“三懂三会”(懂得生产操作中的不安全因素及火灾的预防措施、懂得火场的逃生方法、懂得初起火灾的扑救方法，会报警、会使用各种灭火器材、会扑救初起火灾、会组织人员疏散）和酒店的有关管理制度，并由甲方向乙方施工人员核发临时施工出入证、

2、甲方负责对乙方施工现场的\'消防安全监督检查、每日进行一次防火检查，督促施工现场火险隐患的整改，并负责监督施工现场的灭火器材配备情况、

3、甲方负责对乙方施工现场的用电线路安装的监督管理、临时用电必须采用绝缘护套线，插座、插头要有可靠的绝缘保护，不得用裸线头代替插头，并保证线路不超负荷运行、

1、乙方进入施工现场，必须自觉遵守酒店的规章制度，必须佩戴施工出入证，无施工出入证者，酒店保安部按非施工人员处理、

2、乙方必须严格按消防部门“建筑设计防火审核意见书”要求施工、

3、乙方工作人员在施工现场严禁吸烟、用火，并有明显标志张贴、确属施工需要动用明火作业时，必须经酒店保安部门审批同意，并按要求落实防火措施、监护人和灭火器材、

4、乙方每天必须清除施工现场的木屑、刨花等可燃物品、作业后的氧气、乙炔瓶等危险物品应按甲方保安部门指定存放、

5、乙方对施工现场所用电器设备保持良好的工作状态，工作结束后，及时切断电源，排除隐患、

6、乙方在装修墙面、吊灯、铺设地毯作业时，如果用黏合剂和油漆等化学危险品应严格控制用数，并不得存放施工现场、

7、乙方在施工现场因工程需要改动酒店消防设施时，应按酒店工程部、保安部门及属地消防部门审核同意后主可进行、

8、乙方在每天工作结束后，必须对施工现场进行一次全面的防火检查，在确认后无火险隐患后，切断有关电源，关闭施工现场、

9、乙方负责施工现场的夜间消防安全值班、

1、凡双方不遵守本书条例发生火灾事故的，按国家有关法律、法规追究防火负责人的法律责任、

2、乙方违反本书条例均处50~100元的罚款、违反本责任条例，造成火灾的，除赔偿经济损失外，并根据国家有关法律、法规追究施工单位防火负责人和当事人法律责任、

本责任书一式四份，甲、乙双方各两份、

甲方（章）：乙方（章）：

甲方防火负责人：乙方防火负责人：

xxxx年x月x日xxxx年x月x日

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)七**

各位来宾、朋友们、同志们：

大家晚上好!

今天是x月x日，农历x月x，岁末年初。

忙碌充实的20xx年已经成为过去，我们又迎来崭新的一年。值此辞旧迎新之际，我谨代表xx集团公司，向一直以来关心、支持公司事业发展的各级政府领导、相关部门、各类供应商、经营户、合作伙伴、社会各界朋友致以新年美好地祝福(掌声)!同时，向一年来努力工作、团结拼博为公司发展作出贡献的全体员工及其家人，表示衷心地感谢和诚挚地问候(掌声)!

20xx年，是不平凡的一年，面对国家宏观调控，房地产行业整体下挫，以及复杂多变的国内外经济形势，xx公司始终一如既往、高瞻远瞩、信心十足地把握发展方向：即以常熟为基地，以建设和运营城镇(社区)商业综合体(房地产开发)为主业，突出“新农中心”市场品牌，实行超市连锁多业发展为补充。在整合资源、顺势有为、夯实基础、稳健经营，提高效益方面，取得了一个又一个胜利!为进一步向外拓展奠定了良好基础。

“城镇商业城市化，农贸市场超市化”，是我们追求的目标。新农中心已经成为一种商业模式，一种连锁市场的品牌。项目以新型农贸市场为依托，整合大型超市、酒店餐饮、宾馆浴场、服装服饰、电影院线、国美电器、家俱商场、美容美发、网吧游戏，以及移动通讯、银行服务等商业配套功能，构成一个多种业态相互依存、相得益彰的商业综合体，限度地满足城镇(社区)居民生活水平日益增长的需要。

在常熟，新农中心所取得商业成就已为众人所熟知，集中表现在东南、新桥、古里、海虞、周行、支塘六大连锁市场的应运而生。20xx年10月1日周行市场盛大开业，在建的支塘市场将于20xx年5月1日开业迎宾。

这些成绩的取得，是我们公司上下一致努力共同拼博的结果。非常高兴在这个温馨祥和的美好时刻，我能有机会向兄弟姐妹们道一声：你们辛苦了!

回顾过去，展望未来。20xx年，随着徐州邳州、山东烟台栖霞、南京高淳太巷新建项目的上马，xx公司将站在历史发展的新起点，推行集团化管理，继往开来，发扬“以人为本，创造价值，开拓进取，追求卓越”的企业精神，以“诚信、创新、服务、共赢”为经营理念，围绕着：项目拓展、人才引进、团队建设、策划推广、销售招商、资金应用等方面，有计划有步骤地实行目标管理和责任管理，坚持不懈，稳步发展。

20xx年是国家“计划的关键一年，也是我们迎接挑战、加快发展步伐之年。以人为本，就是要营造和谐、健康、积极向上的工作氛围和企业文化，充分调动每一位员工的积极性和创造性，树立主人翁精神，把自己的职业生涯规划与企业的命运联系在一起，同心同德，共同成长。团队建设要在培养提拔内部员工的基础上，引进一批即懂经营又懂管理的复合型人才，通过人才引进实现目标管理。我们的理念是拿到一个项目，就要做好一个项目，做成功一个项目，为客户提供了的投资保障，为市场繁荣创造的商机。

同志们、朋友们：在这热门非凡、激情澎湃的夜晚;在这欢乐和谐、难以忘怀的年会，我们每个人都对未来充满梦想、充满希望——在快乐中工作，在幸福中生活。因此，我们将以更加蓬勃向上的精神状态、更加务实的工作作风，更加昂扬的斗志，不断开拓各种工作新局面。

玉兔辞旧，金龙迎新!明确方向、坚定信心、齐心协力、加快发展，为全面实现公司跨越式发展战略规划和目标而努力奋斗!

最后，祝大家身体健康，合家欢乐，幸福美满!

祝事业大展宏图、蒸蒸日上!

**最新酒店消防led宣传标语酒店消防宣传标语(精)八**

甲方：杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经协商，就乙方承包甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的有关事宜形成决议如下：

一、承包期限\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_ 年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。

二、承包形式为上交利润包干。即乙方不论盈亏，每年上交甲方\_\_\_\_\_万元。每年支付两次，支付时间为\_\_\_\_\_\_\_月和次年的\_\_\_\_\_月。承包前支付第一年度的\_\_\_\_\_\_\_\_ %。

三、债权债务的处理

承包前的债权债务由甲方享有和承担，承包期间形成的债权债务由乙方享有和承担。

四、本协议签订后 日内，甲、乙双方共同对移交给乙方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店的财产进行清点、确认。

五、承包期内

1.甲方有权监督乙方依法经营、照章纳税;

2.乙方应以一个善意管理人的义务使用甲方移交给乙方的财产，承包期满，流动资产损坏、短少的，乙方应予补齐或折价赔偿;固定资产因非正常使用造成毁坏的，乙方也应予以赔偿;

3.承包期间，乙方不得以\_\_\_\_\_\_\_\_\_大酒店名义对外借款和担保。

六、违约责任

乙方不按期支付承包金，每逾期一日，甲方有权收取违约部分总额万分之四的违约金，并有权解除合同。

七、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：杭州\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！