# 精选合肥紫蓬山英语导游词通用(八篇)

来源：网络 作者：独影花开 更新时间：2024-12-22

*精选合肥紫蓬山英语导游词通用一被申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，住所地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，统一社会信用代码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_董...*

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用一**

被申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司，住所地\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，统一社会信用代码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_董事长。联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

仲裁请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_裁决被申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、支付申请人加班费\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2、支付申请人未休年休假工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3、为申请人补足工资差额\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，并支付拖欠工资的经济补偿金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

4、支付申请人经济补偿金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

5、为申请人补缴\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月的社会保险。

事实与理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月份，申请人进入被申请人处工作，担任\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务。但是直到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月份被申请人方开始为申请人办理社会保险。双方约定申请人的工资为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月。在工作期间，被申请人一直命令申请人加班，申请人在每周的双休日都要来被申请人处工作。且被申请人还经常无故克扣申请人的工资，实际发放给申请人的工资严重低于劳动合同的标准。在被申请人解除与申请人的劳动关系前，被申请人每月实际发放给申请人的工资约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。且被申请人也一直未安排申请人享受年休假。

劳动合同到期后，被申请人没有按照法律规定与申请人续订劳动合同，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日作出劳动合同终止(解除)证明书，解除与申请人的劳动关系。

申请人就上述劳动争议事项多次找到被申请人，但是被申请人对申请人的合法请求置之不理。

故为维护申请人的合法权益，特诉至贵院，望裁如所请。

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会

申请人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用二**

本合同当事人

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国民法典》及《城市房屋租赁管理办法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合公安、环保、卫生等主管部门对租赁房屋的有关规定，甲方的房屋所有权无权利瑕疵。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于安徽合肥

2、出租房屋面积共平方米。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

第三条甲方应提供房产证、身份证明等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

第四条房屋租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共个月。自年月日起至年月日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满个月之前以书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

第五条租金及支付方式

1、该房屋每月租金为元。

租金总额为元。

2、房屋租金支付方式如下：

第六条租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

乙方应按时交纳自行负担的费用。

甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。

第七条房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的自然损坏或是合同约定由甲方修缮的，乙方应及时书面通知甲方修复，否则造成财产损失或是人身伤害的甲方不负责任。

甲方提出进行维修须提前日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复恢复原状或承担经济赔偿。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退中途租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种.

依附于房屋的装修归甲方所有，甲方不支付任何费用给乙方。

要求乙方恢复原状。

向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、未经甲方书面同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第九条合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，严重影响使用的。

甲方未尽房屋修缮义务，严重影响房屋使用的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋;

未经甲方书面同意，转租、转借、擅自调换使用承租房屋。

未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构。

损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途。

利用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

拖欠房租累计个月以上。

4、租赁期满前，乙方要继续租赁的，应当在租赁期满个月前书面通知甲方。如甲方在租期届满后仍要对外出租的，在同等条件下，乙方享有优先承租权。

5、租赁期满合同自然终止。

6、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同终止。

第十条房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于日内向对方主张。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备交还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方有权处置。

第十一条甲方违约责任处理规定

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额%的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如乙方要求甲方继续履行合同的，甲方每逾期交房一日，则每日应向乙方支付日租金倍的滞纳金。甲方还应承担因逾期交付给乙方造成的损失。

3、由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金，但乙方应提供有效凭证。

4、甲方违反本合同约定，提前收回房屋的，应按照合同总租金的%向乙方支付违约金，若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方还应该承担赔偿责任。

5、甲方因房屋权属瑕疵或非法出租房屋而导致本合同无效时，甲方应赔偿乙方损失。

第十二条乙方违约责任

1、租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

未经甲方书面同意，将房屋转租、转借给他人使用的;

未经甲方书面同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋;

改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋存放危险物品或进行违法活动的;

损坏承租房屋，在甲方提出的合理期限内仍未修复的;

拖欠房租累计个月以上的。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，乙方应该按合同总租金%的额度向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、乙方如逾期支付租金，每逾期一日，则乙方须按日租金的倍支付滞纳金。

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金倍的占用费用。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十三条免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、不可抗力系指“不能预见、不能避免并不能克服的客观情况”.

3、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失的，互不承担责任。

4、因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

第十四条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十五条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，按下列第种方式解决：

1、提请仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条其他约定事项

第十七条本合同自双方签字后生效。

第十八条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。具有同等法律效力。

甲方：乙方：

签约日期：年月日签约日期：年月日

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用三**

委托人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经纪人(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国城市房地产管理法》及相关法律法规规定，经甲、丙双方协商一致，就房地产交易经纪事宜订立本合同，以资共同遵守。

第一条甲方委托丙方为座落在：合肥市\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_[路][小区]\_\_\_\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_\_\_\_\_室[住宅][商业用房][\_\_\_\_\_\_\_\_\_]的[房地产转让][房屋租赁]提供以下服务：(下列事项供委托人选择)

(一)提供信息发布;

(二)充当订约介绍人：

(三)协助、指导订立[房地产转让][房屋租赁]合同：

(四)协助办理房地产交易手续：

(五)协助办理其他手续[户口转移][水表过户][电表过户][煤气过户][\_\_\_\_\_\_\_\_\_][\_\_\_\_\_\_\_\_\_];

(六)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条委托期限从\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条甲方委托[转让房地产][租赁房屋]的详细情况：

(一)产权人姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_m2， 建成年份：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，层次：\_\_\_\_\_\_\_\_\_层，房屋结构：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，房屋权属证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_，土地所有权为：[国有][集体所有];

(二)室内装修情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)室内家具物品情况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(四)水、电、煤气、供热、有线电视、固定电话等情况：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(五)拟[房地产转让][房屋租赁]的价格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m2。

(六)经交易双方确认[房地产转让][房屋租赁]的价格[\_\_\_\_\_\_\_\_\_元][\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/年]。

第四条甲、丙双方的权利义务

(一)甲方提供[房地产转让][房屋租赁]的信息应真实、合法、准确。

(二)甲方应于本合同签订后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向丙方提交下列资料的复印件：

1、产权人身份证

2、房屋权属证书

3、[国有][集体所有]土地使用权证

4、其他相关资料：

(1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)甲方应配合丙方到相关部门查验有关资料和到现场勘察房地产现状，

并告知房屋有无漏水、管道不通等瑕疵和房地产是否已经抵押、房屋是否己经租 赁等情况。

(四)甲方应配合丙方签订[房地产转让][房屋租赁]合同及到[房地产管理部门][土地管理部门]办理相关手续。

(五)丙方(房地产经纪人)在从事房地产经纪活动时，应出示房地产经纪人《执业证书》和《企业法人营业执照》。

(六)丙方对甲方提交的文件资料应出具收件清单。不得泄漏委托人的商业秘密。

(七)丙方应对甲方提供的信息到现场勘察和相关部门进行查验。

(八)丙方应按照甲方的委托，发布房地产信息。

(九)丙方应配合甲方签订[房地产转让][房屋租赁]合同。

(十)丙方应配合甲方到相关部门办理[房地产转让][房屋租赁]相关手续。

(十一)丙方在完成甲方委托事项后，按照物价部门核定的收费标准向甲方收取中介服务手续费\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。不再收取其他费用 。

第五条甲、丙双方的违约责任

(一)本合同第四条(一)至(四)项，甲方应按约定做到，特殊情况应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内告知丙方，取得丙方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，甲方应向丙方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(二)本合同第四条(五)至(十)项，丙方应按约定做到，特殊情况应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内告知甲方，并取得甲方书面同意，否则导致房地产无法正常交易，丙方应向甲方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

单方解除本合同，由违约方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第六条合同纠纷的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决;也可由房地产管理部门或工商行政管理部门调解。协商不成或调解不成的，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决：

1、依法向合肥仲裁委员会申请仲裁;

2、依法向人民法院起诉。

第七条本合同未尽事宜可另行约定。

第八条本合同一式两份，甲、丙双方各执一份。

第九条其他约定条款

(一)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十条本合同自甲、丙双方签订之日起生效。

委托方(乙方)签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 经纪人(丙方)签章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_经纪人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_执业证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

共有人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用四**

各位游客朋友们：

大家好，欢迎大家来到安徽合肥。我是大家的导游\_×，大家可以叫我×导。

现在呢我先给大家介绍一下合肥的情况。用二十个字便可以概括合肥“一个中心，二段历史，三大特色，四大名人，五大景点”。这具体的分别指什么呢?下面您就听×导给您娓娓道来。

黄山是中国著名风景区之一，世界游览胜地。登黄山可从前山或后山上。慈光阁是前山票房，今天我们就从前山上。大家跟着我横穿公路走台阶道。前面就是半山寺。半山寺因为在玉屏楼和慈光阁中间而得名，半山寺为伯承手书，寺前可看金鸡叫天门等景点。

再次，摄影方面，如果您使用得时电子快门相机和干电池电源电子闪光灯，就一定要准备好新电池，以便及时更换，因为气温低得旧电池无法充电，会影响相机和栓光灯得正常启动，同时相机要尽可能得不要一直裸露在严寒中，放在衣服里，拍照时再拿出来，拍完马上放回，以免损伤相机得使用寿命，更换胶卷时，应尽量再室内，拨卷时也要注意严寒之下胶卷变得十分脆，用力过猛会拉断或撕裂。以冰灯，冰雕等各种景物为北京拍摄人物纪念照时应该使用闪光灯。

这“一个中心”相信大家已经知道了，就是指合肥市安徽省旅游中心城市。“二段历史”是指公元215年的三国和公元1952年在这里成立了安徽省省会。“三大特色”呢指合肥是历史悠久的古城、新兴的科教名城和美丽的滨湖新城，也正因为此。，合肥市一座既古老而又现代的城市。“四大名人”是包公、李鸿章、刘铭传、杨振宁。“五大景点”是指包公园、李鸿章故居、三河古镇、丰乐生态园和徽园。由于时间限制呢，咱们今天下午就去合肥最非常具有代表性的景点，包公文化园。

游客朋友们，在到达包公祠之前呢我先给大家介绍一下包拯：包公，姓名包拯，字希仁，北宋名臣。生于999年，卒于1062年，享年63岁。有关包拯清正廉洁、铁面无私、执法如山的故事，民间流传很多，世人尊称他为“包青天”。为了纪念这位刚正不阿的\'清官，后人陆续建成了包公祠、包公墓等一批纪念性的建筑物，形成了今天的包公文化园，大家请随我来。

我们现在所在的就是包公祠前了，它是包拯的家祠，全称为“包孝肃公祠”。迎面的一座白底黑框照壁墙，正堂两侧各卧石狮一只，雌雄各一。包公祠的正殿为五开间，正中安放着一尊高八尺的古铜色包公坐像，你看他一手执笏，一手握笔，高大威武，正气凛然，两边分别是王朝、马汉、张龙、赵虎，四大护卫的站立塑像，上方高悬着三方回文匾额，正中间是“色正芒寒”，两边分别是“清风亮节”和“庐阳正气”。大家再看，坐像左侧陈列的是为老百姓所熟悉并热情传颂的龙头、虎头、狗头三口铜铡。

邛崃历史悠久，文化延绵，风情多端，邛崃和卓文君的联系不能说是不紧密。其实应该说邛崃历史中有二女子：文君和黄崇瑕。“文君当垆，相如涤器” 早已传为爱情佳话，为情一字而视世俗如无物，当时之意当地之情，也值得后人扼腕感叹了。黄崇瑕，乃一女扮男装女状元。而其留名，也许更多的是因为徐谓的杂剧《四声猿》中的文字。而如今文君的名字成为酒文化的一部分，崇瑕之名却已湮没无闻。

游客朋友们，出了包公祠，大家可以看到东面的那座六角亭，就是廉泉亭了。亭内有口古井，据说凡清官好人喝了安然无恙，但赃官不孝之人饮此井水，便觉头痛不止，且无药可救，所以称为廉泉井。

先仔细看，这些都是松树。黄山松树叶短粗，顶平如削，形态奇特，有的松树从石缝中长出，刚毅挺拔。著名的迎客松长在海拔1600米的险峰上，树龄已逾千年，仍然枝繁叶翠，成了黄山的一个标志。

这是莲花峰，海拔1864。7米，是黄山最高峰，也是华东地区第一高峰。这峰峻峭高耸，气势雄伟。因主峰突兀，小峰簇拥，俨若新莲初开，仰天怒放，故名“莲花峰”。百步云梯：200级台阶，下面的观景台可以看：猪八戒写情书(老僧入定)，鳌鱼吃螺蛳，老鼠偷油。鳌鱼峰：黄山36小峰之首。有鳌鱼驮金龟景，去莲花峰方向有左右两条路，左走一线天，右走鳌鱼洞。徐霞客在游记中说：莲花峰“居黄山之中，独出诸峰之上”，“即天都亦俯首矣”。

再到包公墓看一看，大家小心台阶，这是一座比较完整的古代名臣陵园。进入墓园大门，我们可以看到一个高4。2米，宽10。5米得大型照壁，上面刻有“包孝肃公墓园”六个苍劲有力的楷书大字，照壁后面是子母双石阙。阙，是古代宫殿陵墓的肃穆场所前的高台建筑。古人入阙必得下车，以示礼敬。我们再往前走，现在大家看到的是专供祭祀用的享堂。享堂内设有神龛，供奉着包拯的神位，神位前的供桌上设有香台，供瞻仰祭祀者进香叩拜之用。有兴趣的朋友可以仔细观察一下。

由于时间的关系，我们今天的游览到此为止……万分感谢你们对我的支持，谢谢!

右侧陈列室陈列的是建国前牺牲的革命先烈，他们都是在井冈山斗争时的老红军、老干部。这组烈士挂像目前有54位。其中有的烈士的照片是本人的历史照片，有的是根据他们的亲属和战友的回忆画下来的。还有的烈士无法征集到照片，这里就用党旗和青松代替。

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用五**

包公园，历史悠久，古称庐州，又名庐阳，位于安徽省中部，地处江淮之间、巢湖北岸，辖东市、西市、中市、郊区4区和长丰、肥东、肥西3县。总面积7266(市区458)平方公里，人口425。9(市区127。94)万。市内道路广阔，绿树成荫，风景优美，既多现代建筑，又有名胜古迹，是一座古老而又年青的城市。

作为安徽省省会，合肥是全省经济、科教、文化、信息、金融、商贸中心和交通枢纽，也是全国甲等开放城市、全国重要的科研教育基地，拥有中国科技大学等30余所高级院校。高科技工业园、科大同步辐射实验室等蜚声中外。

“合肥”名称之由来，说法不一。北魏郦道元所著《水经注》载：“夏水暴涨，施合于淝，故曰合淝。”通常把施水叫南淝河，肥水叫东淝河，这是一种说法。唐代有人提出另一种说法，淝水出鸡鸣山，北流二十里分而为二，其一东南流(南淝河)，经过这里入巢湖;其一西北支(东淝河)，二百里出寿春入淮河。《尔雅》上指出“归异出同曰肥”。二水皆曰淝，合于一源，分而为二，故曰合肥。

合肥市素以“三国旧地、包拯故里”闻名于世，具有“淮右襟喉、江南唇齿”的战略位置，常为兵家必争之地。三国时魏将张辽大败孙权十万大军的逍遥津战役，即发生在这里。两千多年前，这里就已开始形成商业都会。秦、汉在此设郡县，明、清为庐州府治，时为安徽省省会，如今已是千樯鳞次、商贾辐凑的商 业都会。

合肥素有“绿色城市”、“花园城市”的美名，其环城公园便修建在合肥古城墙的基本之上，沿着起伏的岗丘地形，加之原有的绿林带及护城河，精筑而成。环城公园总长约达9公里，分为六个景区，其中较为著名的有茂林修竹，夏河朝露的银河景区;湖峦相映、水碧枫赤的西山景区;林木葱茏、芳草常青的环北景区。这样的环城公园无城墙之隔阂，面水而立，一派迷人旖旎的江南风光。

近年来，合肥经济突飞猛进，城建日新月异，五里飞虹东西飞架，庐州灯火流光溢彩。高新技巧开发区、经济技巧开发区、龙岗工业区等镶嵌周边。淝水穿城而过，环城公园似翡翠项链;逍遥古津、包河秀色、瑶海公园等如珍珠散落其间;蜀山春晓、包公墓园、教弩梵钟、吴王遗踪，徜徉其间，吊古论今，让人留恋忘返。

合肥的名胜古迹甚多。从前有镇淮角韵，梵刹钟声，藏舟草色，教弩松荫，蜀山雪霁，淮浦春融，巢湖夜月，四顶朝霞八处，统称 “庐阳八景”。其中巢湖夜月，四顶朝霞等景，现已不属合肥市;镇淮角韵等景，因天长日久，物换星移，已荡然无存，成为历史陈迹。现在的名胜古迹以教弩台，明教寺，逍遥津，包公祠等最为著名。

合肥物华天宝，地杰人灵，名人辈出，星转斗移，改造开放给合肥带来了一个崭新的时代。如今，合肥市正以科学城、工业城、园林城、卫生城的崭新姿态。

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用六**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

第一条 房屋基本情况

该房屋坐落于合肥市 区(县) 。

该房屋为：楼房 室 厅 卫，建筑面积 平方米，装修状况 ，其他条件为 。

第二条 房屋用途

该房屋用途为： 。乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定经有关部门审核批准前，不擅自改变该房屋的用途。

第三条 交验身份

(一)甲方应向乙方出示(身份证)，以证明是真实有效的身份证明。

(二)乙方应向甲方出示(身份证)，以证明是真实有效的身份证明。

第四条 租赁期限

(一)房屋租赁期自 年 月 日至 年 月 日，共计 年 个月。(期限超过20xx年的，超过部分无效。)

(二)租赁期满，甲方有权收回该房屋。乙方有意继续承租的，应提前 日向甲方提出(√□书面 / □口头)续租要求，征得同意后甲乙双方重新签订房屋租赁合同。 如乙方继续使用租赁房屋甲方未提出异议的，本合同继续有效，租赁期限为不定期，双方均有权随时解除合同，但应提前 日(□书面 / □口头)通知对方。

第五条 租金

(一)租金标准： 元/(√□月/ □季/ □半年/ □年)，租金总计： 元(大写： 元)。该房屋租金 (√□年 / □月)不变，自第 (√□年 / □月)起，双方可协商对租金进行调整。有关调整事宜由双方另行约定。 (二)租金支付时间： 。

(三)租金支付方式：(√□甲方直接收取)

(四)甲方或其代理人收取租金后，应向乙方开具收款凭证。

第六条 房屋租赁保证金

(一)甲方交付该房屋时，乙方(□是 / □否)向甲方支付房屋租赁保证金，具体金额为： 元(大写： 元)。

(二)租赁期满或合同解除后，房屋租赁保证金除抵扣应由乙方承担的费用、租金、以及乙方应承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还乙方。

第七条 其他费用

租赁期内，与该房屋有关各项费用的承担方式为：

(一)乙方承担(√□ 水费 / √□ 电费 / √□ 电话费 / √□ 电视收视费 / √□ 供暖费 / √□ 燃气费 / √□ 物业管理费 / √□▁其它应由租方承担的费用▁)等费用。乙方应保存并向甲方出示相关缴费凭据。

(二)房屋租赁税费以及本合同中未列明的其他费用均由甲方承担。

第八条 房屋的返还

(一)返还：租赁期满或合同解除后，乙方应返还该房屋及其附属设施。甲乙双方应结清各自应当承担的费用。

乙方添置的新物可由其自行收回。

返还后对于该房屋内乙方未经甲方同意遗留的物品，甲方有权自行处置。

第九条 房屋及附属设施的维护

(一)租赁期内，甲方应保障该房屋及其附属设施处于适用和安全的状态。乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复。

(二)对于乙方的装修、改善和增设的他物甲方不承担维修的义务。

(三)乙方应合理使用并爱护该房屋及其附属设施。因乙方保管不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施发生损坏或故障的，乙方应负责维修或承担赔偿责任。如乙方拒不维修或拒不承担赔偿责任的，甲方可代为维修或购置新物，费用由乙方承担。

(四)对于该房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任。

第十条 合同的解除

(一)经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二)有下列情形之一的，本合同终止，甲乙双方互不承担违约责任：

1、该房屋因城市建设需要被依法列入房屋拆迁范围的。

2、因地震、火灾等不可抗力致使房屋毁损、灭失或造成其他损失的。

(三)乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回该房屋：

1、不支付或者不按照约定支付租金达 日的。

2、欠缴各项费用达 元的。

3、擅自改变该房屋用途的。

4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

5、擅自将该房屋转租给第三人的。

6、利用该房屋从事违法活动的。

7、其他： 。

第十一条 违约责任

(一)租赁期内，甲方需提前收回该房屋的，应提前 日通知乙方。

(二)租赁期内，乙方需提前退租的，应提前 日通知甲方，并按月租金的 %支付违约金。

第十二条 合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决;协商或调解不成的， 依法向 人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。 本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同(及附件)一式 份，其中甲方执 份，乙方执 份。

出租方(甲方)签章：

电话：

签约时间：

签约地点：

承租方(乙方)签章：

电话：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用七**

出租方：

承租方：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁房屋及附件的名称、数量、质量与用途

房屋座落：合肥市 区 路 号 ;用途

第二条 租赁期限

租赁期共 年零 月，出租方从 年 月 日起将出租房屋交付承租方使用，至 年 月 日收回。

第三条 租金和租金的交纳期限

出租房屋月租金 元，租期租金总额 元。承租方将租金以 方式，于 付清给出租方。

第四条 违约责任

1、出租方未按合同的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，应偿付违约金 元;

2、出租方未按时交付出租房屋供承租方使用的，负责偿付违约金 元;

3、出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，应偿付违约金 元;如因此造成承租方人员人身受到份害或财物受毁的，负责赔偿损失;

4.承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金 元;

5.承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金 元;承租方擅自改变房屋结构，造成承租房屋毁坏的，应负责赔偿;

6、承租方因故终止合同，由此造成出租方的经济损失，应支付赔偿金 元。

第五条 争议的解决方式

当事人在本合同中约定从下列两种方式中选择一种：

(一)因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，提交 仲裁委员会仲裁;

(二)因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

本合同一式 份，双方各执 份;合同副本 份，送 单位备案。

出租方(盖章)：

承租方(盖章)：

签约时间： 年 月 日

**精选合肥紫蓬山英语导游词通用八**

包公祠全名“包公孝肃祠”，位于合肥市 环城南路东段的一个土墩上，是包河公园的主 体古修筑群。明弘治元年(1488年).庐州知 府宋鉴在此营建包书院，故名为包公祠。这个土墩又有“香花墩”的雅号。 包公祠是纪念宋龙图阁直学士、礼部侍郎、 开封府尹包文拯的公祠。祠为白墙青瓦构筑的 关闭式三合院组成。主修建是包公享堂，端坐包拯高大泥像，壁嵌黑石包公刻像，森严不阿， 表示了“铁面无私”的黑脸包公的凛然正气。 享堂西面配以曲榭长廊;东面有一六角龙井亭 矗立，内有古井，号“廉泉”。亭栏画栋顶端雕有浮龙，晴天白日，龙影映人井底，跟着井水晃动，如龙飘动，俗称“龙井”。清末举 人李国苇根据传说写了《井享记》，发出“抑或孝肃祠旁之井为廉 泉，不廉者饮此头痛欤，是未可知也”的讨论，世人改称“廉泉”。

其祠四面环水，正门朝南，西廊陈列包氏支谱、遗物、包公家 训和包公墨迹，以及有关史册资料。祠周围即包河，相传生红花藕，断之无丝，“包老直道无私、竟及于物”，因此传为佳话。 与包孝肃祠紧连的是包河南畔林区的包孝肃公墓园。园内面积 1200平方米，墓园内迁安了包拯及其夫人、子孙的遗骨。包公曾言：\"后代子孙仕宦有犯赃者，不得放归本家，逝世不得葬大茔中。不从 吾志，非吾子孙也。”故有“不肖子孙，不得入墓”的传说。墓园 由主墓区、附墓区和治理区组成。主墓呈“覆斗型”，墓室内安放有包拯墓志铭和2.4米长的金丝楠木棺，棺内安置包拯遗骨。北侧 是附墓区，有包拯夫人董氏及其子、媳等墓5座。全部墓园稳重肃 穆，寓包拯禀性峭直、坚毅之意。?

包公祠全名“包公孝肃祠”，位于合肥市环城南路东段的一个土墩上，是包河公园的主体古建造群。明弘治元年(1488年)。庐州知府宋鉴在此建筑包公书院，故名为包公祠。这个土墩又有“毒草墩”的雅号。包公祠是留念宋龙图阁直学士、礼部侍郎、开封府尹包文拯的公祠。

祠为白墙青瓦构筑的封锁式三合院组成。主建筑是包公亭堂，端坐包拯高大塑像，壁嵌黑石包公刻像，威武不阿，表现了“铁面无私”的黑脸包公的凛然正气。亭堂西面配以曲榭长廊;东面有一六角龙井亭耸立，内有古井，号“廉泉”。亭栏画栋顶端雕有浮龙，晴天白日，龙影映人井底，随着井水晃动，如龙飞舞，俗称“龙井”。

清末举人李国苇依据传说写了《井亭记》，发出“抑或孝肃祠之井为廉泉，不廉者饮此头痛欤，是未可知也”的谈论，众人改称“廉泉”。其祠四周环水，正门朝南，西廊摆设包氏支谱、遗物、包公众训跟包公墨迹，以及有关史册材料。祠四处即包河，相传生红花藕，断之无丝，“包老直道忘我、竟及于物”，因而传为佳话。

包公祠占地1公顷，由大殿，二殿，货色配殿，半壁廊，碑亭组成。作风古朴，庄严正穆。祠内陈展有包公铜像，龙，虎，狗铜铡，包公断案蜡像，《开封府落款记碑》，包公平史演义等文物史料。包公祠有正殿、回澜轩、清心亭、直道坊、东轩等建筑。祠两侧外廊门拱上刻有“廉顽”、“破懦”四个醒目大字，在“包孝肃公词”大直匾下黑漆大门上，书有红底金字的对联“忠贤将相”、“道德传家”。

包公祠的正堂，供奉着用檀香木雕刻的包公彩绘像。包公白面、长髯、儒雅、端庄。他坐在神坛上，左立捧印文官，右立持剑武吏，案多少上放着令箭、朱笔、虎头签、惊堂木等，恍如升堂期近。令人颇感兴致的是这个包公并非黑脸，而是一个白面儒生，额头也不日月阴阳眼，或者这才是“包拯”实在的尊容。摆在大堂一侧的三把铜铡：龙头铡、虎头铡、狗头铡，冷气逼人，那里终日围满了参观的游人。这三把铡刀是老庶民心目中的正义之剑!它与包大人顷刻不离，好像再现了包公在开封府升堂办案的正气与威风。好一派“色正芒寒”、“节亮风清”的“庐阳正气”!

祠堂西南之流芳亭，相传包公幼年时常来此读书，认为纪念。祠堂东南角的廉泉亭，亭中有井，亭内石壁上刻有《香花墩井亭记》，记中说：有一个太守喝了这里的泉水，头痛欲裂，原来他是个贪官;而几位举人饮了此水，顿觉水甜如蜜，本来他们都是好人。故此井名为“廉泉”。当初合肥已出产“廉泉”啤酒。以表白对包公的悼念和崇拜之情。

对于亭外的包河还有一段故事：仁宗天子封包公为龙图阁大学士时，还将半个庐州城赏赏给他，谁知包公却说：“臣作官是为国度和黎民百姓，不是为了请赏，所以我不要。”仁宗听了暗暗称颂，但又感到一点不犒赏，心里又过意不去，于是就说：“那就把包家门前那段人工河赏赏给你吧!”包公想：河不比地步，不好分，不好卖，富不了，也穷不尽，就谢恩接收了。说也奇异，世上的藕，丝都良多，而且藕断丝连，可是包河里的藕，丝却很少，人们说：这是由于包公无私的缘故。回澜轩在正殿之西，东、北临水，古时为官宦、文人避暑饮宴之处。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！