# 珠海桂山岛导游词(精)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2024-11-14

*珠海桂山岛导游词(精)一天蒙蒙亮，我们并向着大海出发。我见过江边白色的雾，在书中看过峰峦雄伟的泰山那连绵不断的云雾，而这儿的雾却从没看过。大雾像是屏障，好像平空置身在雾海里，心头飘荡着空虚而渺小的感觉，几个陌生的面孔，正在海边玩，不知道为什...*

**珠海桂山岛导游词(精)一**

天蒙蒙亮，我们并向着大海出发。

我见过江边白色的雾，在书中看过峰峦雄伟的泰山那连绵不断的云雾，而这儿的雾却从没看过。

大雾像是屏障，好像平空置身在雾海里，心头飘荡着空虚而渺小的感觉，几个陌生的面孔，正在海边玩，不知道为什么，让我分外亲切起来，这儿的雾，实在是对珠海的一种点缀。失去了它就失去了一半的美，真所谓：“迷离景色，分外动人”之句，美，真是美得无法形容。

不知为什么，天空下起了蒙蒙细雨，让海边更加美丽，雨点儿一个劲的落下，无论是淅沥的下，还是哗啦啦的下，不论是嚎啕雷雨，还是蒙蒙细雨，春雨，急雨，都是那么美丽。

雨停了，太阳升起来了，瞧，那儿是什么?是彩虹，在太阳照耀下，闪耀光芒，眺望大海，即使你站在那无比高的山上也看不到边，让人看不到哪里是水，哪里是天，瞧，太阳照耀下，大海碧波荡漾，多少种蓝颜色呀：深的、浅的。蓝得无法形容，好像只有画家才能描绘出这么多种蓝颜色来呢。

太阳由红变亮，光芒四射，波浪渐渐汹涌起来，刚才还温顺得像小猫似的大海顿时变得这么汹涌了。

是啊，珠海就是一个变化无常的精灵，让人捉摸不透。它瞬息万变、喜怒无常，但对我来说那儿仍是一个美丽的世界!

**珠海桂山岛导游词(精)二**

欢迎大家来到这!我是你们的导游，我姓x，大家可以叫我小x。为了便于大家参观游玩，下面我首先大家介绍一下。

桂山镇是万山海洋开发试验区的政治、经济、文化中心，辖区由 22个大小岛屿及800多平方公里的海域组成。桂山岛是桂山镇政府所在地，与中心洲岛、牛头岛相连之后，陆地面积达10平方公里。桂山岛群地处港、澳、深、珠之间的近海海域，大西、大濠等六条国际航道贯穿其中，著名的珠江口国际锚地设在其间，与兴建中的香港迪斯尼乐园咫尺相望。现有常住人口2100多人，流动人口近8000多人。

桂山岛资源十分丰富，主要有三方面：一是中转仓储资源。地理位置优越，海岛水深港湾多，适合于建多泊位的深水港口，是发展中转仓储业的好地方。二是旅游资源。桂山舰登陆点是珠海市的爱国主义教育基地之一;岛的西北部的中华白海豚保护区是国家四大自然保护区之一;一年一度的龙舟大赛吸引众多港澳好手前来一显身手;而赶海打鱼，网箱垂钓，渔家灯火等神秘的海岛渔村民俗风情，亦令人流连忘返。三是渔业资源。桂山镇海水养殖场是全省最大的海水网箱养殖基地之一，养殖了几十种高档海鲜，目前国内较先进的可升降式深水大网箱养殖试验正在这里进行。

相关知识:

海桂山岛旅游须知

温馨提示:在线支付产品不支持退票、不接受退款、船位无法安排可退款。

1、优惠包含高速空调客轮往返船票(以客服电话确认为准)，航班时间是互相对应的，早班去就早班回，晚班去就晚班回;

2、桂山岛出发港口:香洲港(往返程直航50分钟)，航班时间：去程9：10/返程17：00。以上航班时间仅供参考，实际以船务公司公布为准。

3、支付方式:网上支付(支付前请咨询客服船位情况，周末及国家法定节假日及暑期7-8月须订房才能享受船票优惠，不接受单订船票)。

4、取票地点:携带本人身份证到香洲港客运码头。

5、取票要求:出游请提前30分钟前往码头联系短信中取票人领取船票，必须携带有效身份证件登船，因没带证件无法登船产生的费用和损失自理。

6、儿童/长者标准：

1)半票门票适用身高为1.2-1.5米(含1.2米，不含1.5米)的儿童，不能单订儿童票，需订大人才生效;

2)免票适用身高不足1.2米的儿童(但必须报人数，以便留好免票小童位置，否则上不了船);

3)其他优惠政策例如军人，学生以景区售票处公告为准!

7、特别说明:游客报名后因不可抗力因素(如台风等恶劣天气)造成行程更改、延误、滞留时，我司提前通知则不承担赔偿责任;如发生费用增减，我司则按未发生费用退还给游客，超支费用旅客自理。

8、发票说明：网络预订景区门票，掌门人网不提供发票。

**珠海桂山岛导游词(精)三**

出租人(甲方)： 承租人(乙方)：

根据国家、省、市有关法律、法规及房地产管理的各项规定，甲乙双方本着平等、自愿的原则，经协商一致订立本合同，以兹共同遵守。

甲方将自有产权的 号第 层 铺位，现在出租给乙方使用，就有关事宜，经双方协商，订立以下合同条款。

第一条 出租房屋地点：铺位。

第二条 出租范围：第 层(除楼梯外)，使用面积约 平方米。

第三条 租金：每月租金人民 元，合同订立后乙方交租赁保证金 元和首月租金 元，共 元给甲方，以后每月 日前交清当月租金 元，如乙方不按时交清租金，甲方有权终止本合同，并不退还租赁保证金，而造成的损失与甲方无关。

如按正常租赁，租赁保证金在租期满扣除尚欠房租、水电费和乙方应负责的费用后多还少补。

第四条 租赁期限、用途

1、租期：年年

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为使用，未经甲方许可，不得挪作他用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满 壹 个月前通知甲方，经甲方书面同意后，双方应重新协商另行签订租赁合同。

第五条 房屋交付及收回的验收

1、甲方应保证租赁房屋本身及附属设施、设备在交付房屋前处于正常使用状态。

2、验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于三日内向对方主张，期满后视同乙方同意按约定验收。

3、乙方应于房屋租赁期满后，将承租房屋及附属设施、设备按交付房屋前的正常状态返还甲方。

4、乙方交还甲方房屋应当保持房屋及设施、设备的完好状态，不得留存物品或影响房屋的正常使用。对未经同意留存的物品，甲方在租赁期满后有权处置。如损坏房屋的门窗、地板、墙体，乙方要按甲方的要求负责修复或者作价赔偿给甲方。如果租赁保证金不够赔偿损失，由乙方另作赔偿。

第六条 租用人(乙方)的责任：

1、乙方应按时交纳自行开支的费用，包括但不限于物业管理费、水、电、煤气、电话费、网费等。乙方水电费在每月交房租时交清，如果不按时交清，即停止使用水、电。乙方在承租的房屋内需要安装或者使用超过水、电表容量的任何水电设备，应事前征得甲方同意，并由甲方负责到有关部门办理增容手续，费用由乙方负担。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成或者人为造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复、恢复原状或实际赔偿。

3、严格按房屋使用性质使用房屋。房屋内所现有门窗、墙体地板不得随便改动，乙方不能擅自改变房屋用途。如果因使用需要对房屋进行扩、加、改建(含改变间隔)、室内装修或增加设备，如确需要局部装修改动，必须经甲方同意。不准在房间的墙壁上乱张贴、涂画、打洞以损坏房屋，否则，到期退房时将在租赁保证金上扣除所有维修的费用。

4、乙方如果需要对租房做其他的改动，租期满后，乙方必须按甲方原有的要求重新恢复回租房的装修。

5、因乙方过错延误维修而造成他人人身伤亡、财产损失的，乙方负责赔偿;

6、未经甲方书面同意，乙方不得以任何方式形式对外转租、分租、转借承租房屋。如违反则视为乙方自动放弃房屋使用权，本合同在转租、分租、转借之日起解除，租赁保证金不予退还，由此造成的一切损失，由乙方负责赔偿。

7、爱护和正常使用房屋及其设备，乙方在房屋里经营饮食或有污染的行业，必须要经过甲方同意。如果未经甲方同意，乙方违法经营或者从事有污染环境的饮食生意，按乙方严重违反合同规定处理，乙方有权终止合同并没收租赁保证金。

8、乙方不得利用房屋从事任何违法犯罪活动，否则，所发生的一切后果由乙方承担法律责任和经济责任。

9、乙方不得在房屋内非法存放易燃、易爆等危险物品。必须严格注意做好防火、防盗、防治安事故工作，如发生任何安全、盗窃案事故，造成其责任和经济损失全部由乙方承担。

10、在有效租期内，电视放大器、房间内灯泡、水龙头、门锁损坏，或需要通排水道等由乙方负责维修、更换，费用自负，与甲方无关。租赁期满后，乙方将承租房屋及附属设施、设备按交付房屋前的正常状态返还甲方。造成损坏，乙方负责维修好。否则，将在租赁保证金上扣除。

11、在租房期间，乙方如果没有合法的证件，如发生任何事故与甲方无关，责任自负。

第七条 乙方需要退房，租期未满一个月，租金按一个月计算扣除，但是，如果租期未满，乙方需要退房的，甲方有权不退还租房租赁保证金。

第八条 如果乙方的经营违反了法律的规定或发生了其他意外，造成了任何的损失而退房，租赁保证金将不退还，房租按一个月计算。

第九条 如果租期已满，乙方如要续租必须提前30天通知甲方，经甲方同意后，双方再签订续租合同，如租期未满，需要退租，也必须提前30天通知甲方，如不提前通知，将扣除租赁保证金赔偿甲方的损失。

第十条 乙方每月需按时交垃圾费、治安费等，相关费用由有关管理部门规定征收。有电视用户费用按珠海电视台规定收费，由甲方代理征收。

第十一条 公共的楼梯和走道，乙方不得存放任何杂物。

第十二条 合同的变更、解除与终止

1、双方可以协商变更或终止本合同。

2、甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同：

(1)未按约定时间交付该房屋达十五日。

(2)甲方不承担约定的维修义务致使乙方无法正常使用该房屋的。

3、房屋租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回出租房屋：

(1)未经甲方书面同意，以任何形式对外转租、分租、转借承租房屋。

(2)未经甲方书面同意，拆改、变动房屋结构。

(3)损坏承租房屋及相关设施，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(4)未经甲方书面同意，改变本合同约定的房屋租赁用途，或增加居住人数。

(5)拖欠房租累计十天以上。

(6)乙方违法使用承租房屋，或利用承租房屋从事相关有毒、有害、易燃、易爆等危险行为。

(7)其他乙方严重违反租赁约定的其他情形，包括但不限于：欠交水电导致拆表罚款等。

4、租赁期满合同自然终止。

5、因不可抗力因素导致合同无法履行的，合同作自然终止。

第十三条 甲方违约责任

1、甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方本合同租金总额20 %的违约金。甲方除应按约定支付违约金外，还应对超出违约金以外的损失进行赔偿。

2、如甲方怠于履行房屋维修义务或情况紧急，乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金。

第十四条 乙方违约责任

1、租赁期间，如乙方违反本合同第十二条第3款约定，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应按照合同总租金的20%向甲方支付违约金。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

2、在租赁期内，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用的，每逾期一天，则应按上述费用总额的5%支付甲方滞纳金。

3、在租赁期内，乙方承诺，未经甲方同意，凡中途擅自退租的，即视同乙方严重违约，甲方有权不予退还乙方租赁保证金，以作为弥补甲方的损害赔偿;如造成房屋及相关设施损害的，乙方应同时承担相关的损害赔偿责任。

4、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付原日租金，逾期三天以上的，视同当月延期续租，届时甲方有权按月收取租金。乙方交付的租赁保证金未经甲方书面同意，租赁期内不得抵作租金或杂费。

第十五条 免责条件

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担赔偿责任。

2、因国家政策需要拆除或改造已租赁的房屋，如造成双方损失的，互不承担赔偿责任。

第十六条 争议解决

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解;协商或调解解决不成的，双方均有权向房屋所在地的人民法院提起诉讼，解决争议。

第十七条 任何一方未能履行本合同规定的条款或者违反房地产租赁管理法律、法规，另一方有权依法提前解除本合同，造成的损失由责任方承担。

第十八条 本合同正本一式贰份，由甲乙双方各执壹份，自双方签(章)之日起生效，文本具同等法律效力。房屋所在地：珠海市香洲区

附：承租人营业执照或身份证明复印件一份

甲方(委托代理人)： 乙方：

身份证号：

电话： 电话：

立约时间： 年 月 日

**珠海桂山岛导游词(精)四**

在海泉湾度假区泡过海洋温泉，游过神秘岛主题乐园，再一起走向大自然，到湖滨河畔，溪流塘边，绿茵之下，菱荷之侧垂钓，享受这个夏日最美妙的休闲体验……

海泉湾位于珠海西部的港中旅(珠海)海泉湾度假区，是国家旅游局授予的全国首家“国家旅游休闲度假示范区”。是中国目前综合配套最完善的大型旅游度假区。

珠海海泉湾以罕有的海洋温泉为核心，区内拥有浪漫南美风情的加勒比海岸、刺激动感的神秘岛主题乐园、高科技的现代剧院，并精心设置打造精英团队的拓展训练营、为健康加油的运动俱乐部和定点高尔夫球场等，为提高度假区内休闲服务质量，区内还专门配有一流星级服务的健康体检中心、两座五星级会议度假酒店及集美食娱乐演艺于一体的渔人码头。

海泉湾是个占地非常大的温泉旅游度假项目，共由八部分组成，分别为海洋温泉、海泉湾大酒店、神秘岛、渔人码头、梦幻剧场、健康体检中心、拓展训练营以及运动俱乐部(含高尔夫训练场)组成.海泉湾度假区以罕有的海洋剧院、设备一流星级服务的健康体检中心、为健康加油的运动俱乐部、打造精英团队的拓展训练营、浪漫南美风情的加勒比海岸、高档休闲运动项目定点高尔夫球场等十大产品组成，是中国目前综合配套最完善的大型旅游休闲度假胜地。

另有新开发的休闲垂钓区，为度假区又增添一崭新亮点。休闲垂钓区位于珠海海泉湾度假区高尔夫练习场附近，毗邻二虎山，源引黄茅海水。区内植有海南椰、小叶榕，树下零星点缀着造型别致的休闲小屋、廊台亭榭。青砖小道蜿蜒联接，只有一座古朴的木桥连通垂钓内外的世界，宛若世外桃源，营造了一种田园气息的休闲娱乐意境。游客既可选择垂钓台观景独钓，又可选择在垂钓木屋内与家人朋友分享乐趣。

体现垂直极限：神秘岛拥有5项当今亚洲、中国第一的大型高科技游乐设备：e型战车、“垂直极限”、正冲+背冲的“疯狂逃生船”、弹射式云霄飞车、“惊涛骇浪”。其中，苏影特别推荐的是“云霄飞车”，它的最高弹射速度达91公里/小时，冲上34米高塔后垂直360度环转，再沿倾斜轨道回转270度二过失重驼峰，短短85秒让游客体验前所未有的刺激。除此以外，惊险刺激的闪灵鬼屋、惊心动魄的海盗船、复古怀旧的转转马、钓鱼高手、魔术师过关等100多种老少咸宜的游乐项目，都将给大家带来截然不同的体验。

激情四溢的神秘岛区：神秘岛区最壮观和刺激的“垂直极限”。这是中国第一台具有“坠落塔”和“太空梭”双重功能的“垂直极限”机，能让人同时感受失重和超重的双倍刺激。事实上，仅仅是站在60米的高塔下抬头仰望，已经是巨大的视觉震撼了，而接下来的整个过程中只能用“完全空白”来形容，一瞬间从高处直接落下，感觉终于抛却一切烦恼、彻底放纵压抑的极度快感。

海岛城堡的疯狂逃生：至于神秘岛的西南角，则是著名的海盗城堡区。这里随处可见散落着海盗的三桅帆船，骷髅旗、老式火线枪、锈迹斑斑的断刀、火药桶，还有两尊黑黝黝的火炮沉默地注视着海面。亚洲第一台“e型战车”，从悬崖上冲进海盗城堡，冲上27米高的斜坡，不断地向下翻滚，驼峰曲线的运动，给你前所未有的“翻跃边界”的体验。同样是亚洲第一的“正冲+背冲疯狂逃生船”，轨道长约455米，首先将游客们提升到一个控制平台12米，然后背冲下来，接着再提升高度为18米后，再次正面冲下来后惊险的逃生才结束。

梦幻童话的海底世界：美人鱼湖区是孩子们的梦幻王国。缤纷的色彩、可爱的卡通是美人鱼湖区年轻的主题。在这里，游客的休闲座椅都是巨大的贝壳。整个区域的路灯、旗杆都是用海草包围缠绕、像是海底的一个个珊瑚柱。高高的旗杆上，挂满了鱼旗，细长的鱼旗是各种海洋鱼类的造型，在风中飘呀飘，像是无数海洋鱼类在大海中畅快游动。一时间，童年时对海底世界的幻想活现在你眼前。

**珠海桂山岛导游词(精)五**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了发展特区的经济，提高单位或个人的房屋使用率，现根据国家和省市的有关法规，经甲乙双方协商一致同意订立租赁合同，条款如下：

一、甲方将拥有产权或处置权的珠海市\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋，出租给乙方作\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用。

二、租期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

三、该房屋每月租金为人民币\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整，乙方每\_\_\_\_\_个月向甲方缴纳租金\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整，并于每\_\_\_\_\_个月的\_\_\_\_\_日前交清，甲方须开具给乙方。

四、签订房屋租赁合同时，乙方应向甲方交纳个月的房屋租金作为履约保证金和\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整的室内财物押金，上述保证金和押金合同期满后退还乙方。

五、租赁期间房屋的房产税、营业税及附加税、个人所得税、土地使用费、出租管理费由\_\_\_\_\_方负责交纳电话费、保安费、水电费、卫生费、电梯费、房屋管理费由\_\_\_\_\_方负责交纳。

六、乙方必须依约交付租金，如有拖欠租金，甲方每天按月租金的5%加收滞约金拖欠租金达\_\_\_\_\_天以上，甲方有权收回房屋，并有权拒绝退还履约保证金。

七、甲方应承担房屋工程质量及维修的责任，乙方也不得擅自改变房屋结构和用途。乙方因故意或过失造成租用房屋及其配套设施、室内财物毁坏，应恢复房屋原状或赔偿经济损失。

八、租赁期间，若甲方要收回房屋，必须提前一个月书面通知乙方。同时退还两倍的履约保证金若乙方需要退租，也必须提前一个月书面通知甲方，同时不得要求退还履约保证金。

九、租赁期间，乙方未经甲方同意，不得将房屋转租给第三方。租赁期满或解除合同时，乙方需结清费用后退还房屋给甲方如需续租须提前一个月与甲方协商，若逾期不还又未续租，甲方有权收回房屋。

十、本合同如在履行中发生纠纷，双方应通过协商解决纠纷，协商不成可请房屋租赁管理部门调解或起拆人民法院处理。

十一、本合同经签字或盖章后即时生效，一式三份，甲乙双方各执一份，经纪方一份，如有未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，均具同等法律效力。

附：室内财物清单：

出租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承租人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在珠海订立

**珠海桂山岛导游词(精)六**

房屋座落：\_\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_\_\_\_\_号房屋使用面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方承租甲方管理的上列房屋作为\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用，双方议定遵守事项如下：

一、本租约为乙方取得承租房屋使用权的凭证。甲、乙双方均有遵守国家有关住宅法律和本市房屋政策、法令的义务。

二、房屋租金数额因房屋条件或租金标准变动时，其租额得予调整，每月租金，乙方应于\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前交清。

三、乙方有下列情况之一时，甲方可以终止租约，收回房屋：

把承租的房屋转让，转借或私自交换使用的

未经甲方同意私自改变承租用途的

无故拖欠租金三个月以上的。

四、甲方根据修缮标准检查，维修房屋和设备，保障安全、正常使用。甲方维修房屋时，乙方应积极协助，不得阻碍施工。在正常情况下，如因检查不周，维修不及时，以致房屋倒塌，使乙方遭受经济损失时，由甲方负责赔偿。

五、甲方鉴定房屋危险，不能继续使用，必须腾出时，乙方应按期迁出，其居住房由甲方解决。如乙方籍故拖延不迁造成的一切损失，由乙方负责。

六、甲方对乙方承租的房屋进行翻建大修后，乙方有优先承租权，但事先应签订协议。

七、乙方对承租的房屋及室内装修设备，应负责保管，爱护使用，注意防火、防冻。如有损坏，乙方应负责修复或赔偿。楼梯间、门道、走廊等公用房屋和设施，乙方应爱护使用，注意照管，防止损坏。

八、乙方不得私自拆改、增添房屋或设备。如属必需时，应事先取得甲方同意或另行签订协议后方可动工。否则，乙方应负责恢复原状。

九、乙方退租房屋时，应于七日前通知甲方，并办清以下手续：

交清租金和应交纳的赔偿费。

按照租约负责保管的房屋及装修设备。

撤销租约。

十、乙方承租甲方代管、托管的房屋在发还原主时，甲方得终止租约。

十一、乙方承租的房屋因国家建设，特殊需要必须腾让时，甲方得终止租约。乙方所需房屋按有关规定办理。

十二、本租约自立约日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止有效。一或\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，如有未尽事宜，双方协议解决。

十三、其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

珠海房屋租赁合同范本，

**珠海桂山岛导游词(精)七**

4月15日，我们学校开展社会实践活动。目的地是珠海长隆海洋王国。

听说，那里有恐怖的鲸鲨、可爱的企鹅、庞大的北极熊和各种奇怪的海洋生物和植物。当然，那里还有惊险刺激的机动游戏，还有可口的小吃。

走进珠海长隆海洋王国。映入眼帘的是一个大大的喷泉，喷泉上有特别的动物模型。这些动物雕刻的栩栩如生，光彩夺目。

第一站，我们去了企鹅馆。在那里，你可以看到不同种类的企鹅。我们来到了一扇玻璃前，里面有许多大大的企鹅。其中，有一只企鹅在和别的企鹅打架。一会儿用翅膀打打对方，一会儿用肚子顶对方的肚子。抱成一团滚来滚去，甚是可爱至极。

我们带着愉悦的欢笑来到了下一站。首先最先抢镜的是三只庞大的北极熊，其中两只正在打闹嬉戏，另一只北极熊在游泳。它反复做着一个动作，似乎在练习什么。它们强壮的体魄着实让我们意外。

到了吃午饭的时间了，大家顶着午时的烈日来到了雨林餐馆补充能量。小憩片刻又开始了下一站，冰山过山车的入场区。景区规定要身高1。4米的游客才能玩。我有1。38米，可是还是不行。哎!真有点遗憾。

可是，我们这些同学身高不够高的可以去鲸鲨馆。首先，我们来到了一面大玻璃前。我看到了许多海洋生物。有神仙鱼、绿龟等等。接着我看到了二条鲸鲨，它们在慢慢的游动，肢体动作像舞蹈一样优雅，完全没有看出凶猛的天性。同学们七嘴八舌的谈论着鲸鲨，场面欢快愉人，似乎像缸里的每一只海洋生物一样相处得是那么和谐。

快乐的时光决是短暂的。我听到了老师启程回校通知。大家依次坐上大巴，一天的疲惫似乎无法被窗外的美景吸引，很快我就进入了梦乡，回味在奇乐无穷的海洋王国里。真是快乐又充实的一天啊!

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！