# 推荐班组意见评语(精)(3篇)

来源：网络 作者：静谧旋律 更新时间：2024-09-13

*推荐班组意见评语(精)一乙方：按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就本建设工程事项协商特订立本合同。一、工程名称：紫裕蘭庭1#楼二、工程地点：咸阳市毕塬路西段三、...*

**推荐班组意见评语(精)一**

乙方：

按照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、法规。遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就本建设工程事项协商特订立本合同。

一、工程名称：紫裕蘭庭1#楼

二、工程地点：咸阳市毕塬路西段

三、承包方式及内容如下：

1、承包方式：包人工、包辅材、包机械

2、承包内容：钢筋绑扎、制作，1#楼为拼装模板，从基坑至楼最高点，结施图纸钢筋工工程，全部内容包括设计变更、塔吊与电梯基础，临建钢筋，包劳务和辅材，耗材，材料进场卸车。分类堆放、出料单、取料、制作、连接、绑扎、预置预埋钢筋的安置和清除，构造柱的种植等。包括(扎丝、焊条、切割片、垫块、施工所用的工具、职工住房实施费用等)，各种机械与维修。

四、承包方式、价格：

1、承包方式：乙方按省级文明工地标准负责施工，按建筑面积承包，计算按照99定额计算面积，所有阳台只计算一半面积，飘窗不计。

2、地下室和以上一个标准计算每平方 元，±0.000以下按2.5倍计算，一次包定，不调价;电渣焊每头 元。

本工程交押金 万元，待主体封顶后一并返还。

五、付款方式：

地下室封顶后付该施工段工程款的70%，其余均按每5层为一结算段，付到每一结算段工程款的70%，主体封顶后付到总工程款的80%，年终与主体到帐后付到总工程款的97%，留3%质保金一年后无质量问题一次付清。在工资发放后原则上不得向项目部借款，新进场人员应自备生活费。

六、管理配合工作：

1、乙方必须配合甲方放线员一名，组长一名，技术负责人一名，并向甲方提供管理人员名单，及联系方式，按月提供劳务人员名单，教育职工遵守甲方各项管理人员的正确指导，监督和控制。

2、按甲方编制的施工组织设计及专项施工方案，要求施工作业，施工过程中无条件的接受甲方及上级部门定期或不定期的检查、指导和监督，接受甲方项目部、监理公司及业方单位的质量、进度、安全、文明施工管理要求，无条件的执行甲方下发的各种文书。按时施工，有意见及时提出协商解决。配合项目部做好各种资料。

七、质量标准及管理：

工程质量标准：合格：

1、乙方应严格按照图纸、设计要求、国家施工规范、图集及行业标注认真施工，必须接受甲方及上级部门的监督及指导，乙方对工程施工过程的质量负全责。

2、项目部按国家实行建筑和质量验收标准，图纸，设计要求及合同约定条款进行验收。合格工程签发验收合格书，达不到约定标准，按建筑面积2元/ m进行处罚(没达到质量要求上级部门的处罚由乙方承担)

3、乙方多做的每项工程经验收合格后必须经项目部，质量员及监理单位验收合格并签字后方可进入下道工序，未经许可，乙方不得施工。

4、对不合格产品乙方必须及时整改，并承担由此造成的一切损失。

5、各种材料、成品、半成品进场后，乙方应配合项目部规定进行取料送检，合格后方可使用。

6、乙方在施工中必须做到完一块，清一块，若在其他班组交接下一道工序时，还没有清理，查到一处罚50元。

7、质量达不到要求，而不落实整改甲方有权采取有关措施。

1)返工重做，一切损失乙方承担。

2)组织另外人员整改，工资在乙方工程款中扣除。

3)终止协议，人工工资按50%结算并清退出场。

八、安全管理、文明施工：

1、甲、乙双方必须严格遵守国家，上级有关部门的环境、安全生产的法律法规进行施工，保证做到安全生产无事故，进入工地作业人员必须接受公司项目部、班组的三级环境、安全教育及上级部门的各项培训，费用自理;进入施工场地必须佩戴安全帽;高空作业、临边作业必须佩带安全带，危险作业应正确使用好防护用品。

2、乙方必须服从甲方及上级部门的管理，对提出的安全隐患必须立即进行整改，杜绝一切不安全事故的发生。

3、乙方人员若发生伤亡事故，双方应尽力抢救，同时保护好现场，上报有关部门进行勘察、鉴定，分清责任，事故由责任方承担，并做好善后处理。

4、发生一切不安全事故方或伤及他人的事故，保险赔偿数额由乙方自行按国家有关对受害者及其家属进行经济补偿，甲方不承担任何法律和经济责任。

5、特殊工种人员必须持证上岗，对无证人员，甲方有权停职，并处以没人100—300元罚款。

6、乙方无视安全，经多次提出不改，甲方有权处罚500—1000元。

7、乙方对施工人员必须登记造册上报甲方，乙方人员严禁在工地斗殴、聚众赌博和酗酒、偷盗等违法行为，发生一次处罚500元以上罚款;班组与班组闹事、斗殴每次处20xx—5000元罚款，情节严重者送司法机关处理。

九、材料控制要求：

1、对原材料的使用本着节约、高效、低耗的原则，合理使用，坚决杜绝浪费或有意损坏的现象发生。

2、乙方应按工程进度需要提前10天向甲方申请工程所需材料。

3、乙方借用甲方工具要随用随还，如丢失按原价进行赔偿，在库房所领取一切材料必须签字，用完后入库，丢失按原价赔偿。

十、工期控制：

1、乙方必须按批准的进度计划如期完成，月计划延误一天以上(含1天)甲方按每天罚款1000元，总过度延误3天以上(含三天)甲方按每天罚款5000元。

2、乙方原因引起计划延误5天以上(含五天甲方有权单方面终止合同)，由此造成的一切损失乙方自行承担。

3、不可抗力，连续停电2天以上项目部原因等可以延期，以项目部书面通知为准。

十一、甲方义务：

1、施工前甲方向乙方提供施工图一份。

2、为乙方提供办公、仓库场所，库管工作由乙方承担。

3、协助乙方解决重大问题。

4、负责安全进度，规范化管理工作等方面监督检查。

十二、乙方义务：

1、乙方向甲方提供现场施工人员花名册、身份证和岗位证复印件，特殊工种操作证。

2、乙方施工必须认真审查，保证施工人员政治素质、人体健康和技术水平，施工人员的年龄不得小于18岁，不得超过55岁。

3、乙方管理人员每天必须坚守工地，未经甲方同意不得离开现场，擅自离开者，甲方将对乙方处200元/天的罚款，乙方必须保证现场人员相对稳定增长，不能随意变更在册人员。如有变更，必须向甲方提前申报，否则发生的一切事故均由乙方负责。

4、乙方施工人员必须按施工图和质量验收规范进行施工，保证按期、按质、按量完成甲方制定的生产任务，服从甲方的统筹安排。

5、乙方人员的施工料表，提前15天交甲方专业工长，审核后方可进行取料施工。

6、负责施工现场施工区和制作区的保洁工作，配合做好财产安全保卫工作。

十三、其它：

1、甲方所有的管理制度，处罚条例，质量标准均作为合同副件一并执行。

2、本合同如有未尽事宜，双方通过友好协商签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力，款清合同自行终止。

3、在执行本合同过程中，如发生争执，双方应尽量通过友好协商解决，如协商不成或不愿协商，双方可将争议提交当地人民法院依法裁决。

十四、本合同双方代表签字之日起生效。

十五、本合同一式叁份，双方各执一份，交财务一份。

甲方代表： 乙方代表:

电 话： 电 话：

年 月 日 年 月 日

**推荐班组意见评语(精)二**

甲方

乙方

甲方将承建的 工程的脚手架分项工程承包给乙方。根据有关规定本着平等互利的原则达成以下协议。

一， 工程承包内容

乙方施工楼号内所有的脚手架，安全防护，卸料平台，其主要内容是;

1， 外架的搭拆【落地架，挑架】，直至主体完工。

2， 外架以内的安全通道，平台架的拆除，满足安全所需的防护架体，平台等架工工作范围。

3， 安全网，密目网及周边平台搭设，拆除等。

4， 卸料平台搭拆【每层】

5， 钢管，扣件等的水平垂直运输，现场堆码

6， 后浇带的加固架搭拆。

7， 以及施工现场的钢筋棚，木工棚电箱防护等

二，分包方式 人工费用包干

三分包单价;1，承包单价为 元每建筑平米

2按图纸建筑平米计算【夹层不计算面积】

3楼层防护，洞口防护，电梯井及其临边防护，每二层水平兜网各层硬防护不另行记取费用【包括每层后浇带加固等】

四付款方式;

1基础至主体4层按月拨付50%，主体封顶完工支付90%工程款

2，架体搭设进度款按 每 平米计算。架体拆除按 每平米计算

3剩余10%工程款完工一个月内支付。

五;工程质量要求;

1要求严格按照国家有关标准和规定搭设，做到横平竖直，外观整齐规范，架板铺设牢固，无探头板，工完料清。

2 乙方所搭设脚手架必须达到验收合格

3 乙方需设卸料平台和外架上转料平台必须达到验收合格。

4 要求做到安检验收合格达标化

5 搭设要求按技术交底和施工方案进行

6 主体施工时外沿架周边在每操作层铺设脚手板2块

7 悬挑脚手架底部设硬防护，每层铺设水平防护

六;工期要求

1 按主体施工进度外架必须超过结构施工层一步架以上

2 防护架必须满足安全施工，安全通道，安全防护等时间要求【拆除主体架体的楼层必须及时做好防护】

七;安全要求

1乙方应严格遵守甲方制订的各项安全操作规程，特种作业人员的查证考核制度，安全生产岗位责任制度，安全生产奖罚制度，安全教育制度，三级教育制度等

2施工期间，乙方指派 负责本工程的有关安全防火工作，甲方监督检查和指导，对于查处的隐患乙方必须在限期内整改，过期不整改将每次500元罚款。乙方施工现场人员正确穿戴防护用品，上架人员必须穿戴好安全带，如乙方违者按每人每次50元罚款

3乙方人员对所处的施工区域作业设施设备工具等必须认真检查，发现隐患应立即停止施工，并由有关单位落实整改后方可施工

4乙方应严格按照甲方安全技术交底进行操作，如乙方野蛮擅自施工所发生安全事故由乙方负责。

5乙方人员对施工现场的脚手架，各类安全设施，安全警告牌不得擅自拆除更动，如确实需要拆除必须经工地施工负责人和甲方指派的安全管理人员的同意并采取必要可靠的安全措施后方可拆除。乙方人员擅自拆除所造成的后果要追究当事人的责任，造成工伤事故均由乙方负责

6乙方必须提供现场工人名单和相关证件

7如因自身原因发生安全事故有乙方负责，如因班组导致其他班组人员发生安全事故其费用由乙方承担

八文明施工现场要求

1乙方现场使用的所有材料必须码放整齐

2违反文明施工的现象发生，甲方按100元每次处罚乙方

3施工现场必须达到工完场清

九如有未尽事宜双方另行补充合同协商解决

十乙方不服从现场管理或达不到合同要求甲方有权终止合同。

甲方

乙方

**推荐班组意见评语(精)三**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

遵照平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就西欧龙城9#、10#楼及街面房水电工程劳务分包施工事项协商一致，订立本劳务工程分包合同。

一、工程概况：

1、工程名称：西欧龙城9#、10#楼及街面房

2、工程地点：汇龙镇人民路北侧、建设路东侧

3、工程内容：西欧龙城9#、10#楼及街面房水、电、消防、现场临时水电工程

二、承包方式：

1、本工程采取包工不包料方式承包。

2、甲方责任及义务：

(1)提供施工图纸，图纸会审，设计变更各1份，并进行技术交底;

(2)满足施工需要的电源;

(3)提供垂直运输机械;

(4)在施工中负责技术指导，技术复核以及质量监督检查，解决施工中存在的技术疑难问题;

(5)对施工现场施工人员进行安全技术交底;

(6)确保施工材料供应。

3、乙方必须自备施工所需机具和工具，满足施工需要。

三、承包范围：

西欧龙城9#、10#楼及街面房施工图纸所示所有水、电、消防及现场临时水电工程的施工。

四、工作内容：

1、熟悉施工图纸，布置操作地点，领退料具,班组自检并配合受检，整个施工现场内一切所需材料、设备在整个施工过程中的装卸和运输(含人力运输、人力传递或机械配合运输，含超远距离运输及超高运输，含反复多次转运)。

2、配合其他土建班组及时完成隐蔽及预埋工作。并做到不影响下道工序的按时施工。

3、乙方应协助施工员及测量工定位放线，乙方根据甲方提供的控制轴线进行放样弹线。

4、 捣制砼时派人跟班看护预埋线管及预留洞，防止线管被混凝土封堵及预留洞的位移，如发生以上现象均水电班组自己负责疏通，返工材料由水电组自己负责。每个楼层施工完毕，应及时将剩余线管、管件等材料收回仓库，并将水电组施工所留垃圾清理干净，以不影响施工的验收，否则将由项目部派人清理，发生人工从当月生活费中扣除，垃圾运至地面甲方指定地点堆放。

5、除上述内容外，还包括以上未列出的而预算定额和劳动定额模板工程应包含的其他工作内容。

五、承包价格:

1、根据建筑面积 元/㎡。

2、本合同约定单价，完全包含了乙方在施工期间可能发生的劳务、利润、安全、文明施工等风险因素，本合同在履行过程中，承包单价双方不发生调整。

3、本合同未注明的各项具体费用项目，如各项社会保险费、加班费(含节假日)、夜餐费、误工费(包括停电、停水、机械故障、政府部门要求停工、气候因素影响等)、暂住证费、施工现场以外的房租费、水电费、交通费等均包含在承包单价当中。

4、施工过程中如乙方认为承包单价低停工，甲方不补贴，双方终止合同，乙方无条件退场，质量、安全保证金不退还，并在2天内带工人退场后结算工资，工资按实际完成工作量的70%结算。

六、质量标准及有关要求：

1、质量标准：本工程质量必须达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(gb50300-20xx)及相关验收标准，合格等级

2、质量验收：每道工序完成后，先进行自检，经甲方技术人员检查后，报建设、监理单位验收，每次验收必须一次通过，多验收一次，根据严重程度予以罚款500～1000元。

7、质量要求：合格。

8、质量达不到合格要求，乙方应无偿返工，按期整改，整改后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，质量、安全保证金不退还，工资按实际完成工作量的70%结算，并赔偿甲方损失。

七、文明施工要求：

1、文明施工，保持施工现场整洁，做到工完料尽场地清;文明工地检查时，乙方必须按甲方要求及时安排人员进行现场整改。如不及时安排人员整改，甲方将另派人员整改，工资加倍从乙方工程款中扣除。

2、在施工过程中无论发生何种情况，不允许乙方的作业人员和甲方及业主、相关的配合单位人员发生吵架、斗殴和围堵甲方办公室现象，发生矛盾应通过正常合理程序反映解决，乙方不能以任何理由干扰甲方人员的正常工作，否则发生一次，甲方有权处每次1万元以上的罚款。

八、安全要求：

1、严格按照安全操作规程要求操作，保证施工安全，杜绝工伤事故发生。在施工中因乙方原因若出现任何意外伤亡事故，造成一切经济损失和后果全部由乙方自负。

2、乙方施工人员进入施工现场必须戴好安全帽，发现未戴安全帽进入施工现场，每人每次罚款50元。

3、乙方施工人员进入施工现场必须穿工作鞋，不准穿拖鞋进入施工现场，发现穿拖鞋进入施工现场，每人每次罚款50元。

4、乙方施工人员酒后不准进入施工现场，发现酒后进入施工现场，每人每次罚款200元。

九、工期要求：

1、本合同工期从20xx年 月 日开始至20xx年 月 日止，乙方应完成合同约定承包工程范围，工程必须按期完成，工期每推后一天罚1000元，提前不奖。

2、乙方应在每3天内完成1座梁、板、柱模板安装，如达不到上述施工进度要求，甲方有权终止合同，乙方无条件退场，质量、安全保证金不退还，并在2天内带工人退场后结算工资，工资按实际完成工作量的70%结算。

3、乙方必须保证根据工作量所需工人上班作业，如连续2天内达不到工程量所需人员，甲方有权终止合同，乙方无条件退场，质量、安全保证金不退还，并在2天内带本班组工人退场后结算工资，工资按实际完成工作量的70%结算。

十、管理要求：

1、上班期间班组负责人必须在现场，离开必须向项目部经理请假，如发现未在施工现场，又未经请假批准的，发现一次罚款500元。

2、班组人员必须服从甲方的管理。

十一、合同签订后，乙方如要解除合同，乙方无条件退场，质量、安全保证金不退还，工资不结算，承担甲方造成的所有损失。

十二、乙方施工的工程质量、安全、进度、文明施工必须达到甲方计划要求，否则甲方有权终止合同，工资按完成工作量的70%结算。

十三、其它：

1、临时停水、停电及雨天以及不可抗力原因造成停工、乙方自身原因造成的停工整改，或甲方由特殊原因有预先通知的停工，不增加任何费用。

2、进行施工人员的姓名造册应交甲方存档，并上交进场工人身份证复印件，未列入册的人员不允许入场作业。并作为领取每月生活费的依据(每人每月1000.00元，其余工程款待年底结清，如遇跨年度工程，工程款付至不少于80%)。本工程不存在任何理由借款、预付款。

3、乙方要加强对工人遵法守章教育，要爱护施工现场机具、材料。如发现乙方人员有偷盗或故意损坏甲方的材料、机具、设备等情况，处以加倍的罚款，并立即清理出场或移交公安机关处理，一切责任和经济损失由乙方负责。

4、乙方应加强对员工的法律、法规教育，在施工区域内和生活区内严禁发生打架、斗殴、赌博、嫖娼等违法事仵，不得有损甲方公司形象，否则无论何种原因，当事各方罚款1000元及一切责任由乙方承担，重犯或屡教不改或情节严重者移交公安机关处理。

5、乙方必须严格执行甲方制订的有关规章制度，如有违反制度者，甲方现场负责人有权作出罚款处理及责令乙方退场。

6、乙方无条件服从甲方召开的技术、安全、质量、进度和工地管理有关的会议。如无故不参加，每次扣款200元。签收甲方发出的文件、通告及有关文件资料。

7、凡有嬉酒、恐高症、心血管疾病、癫痫患者和不满十八岁的人员不准进场施工。

8、进场施工人员必须遵守甲方制定的工地规定，甲方不提供宿舍。

9、工人因自身违反法律的所有行为后果均与甲方无关，由乙方或行为者自负。

10、工人在往返途中的交通或其它意外事故，均由事故的有关责任方承担，与甲方无关。

十三、合同签订当日一方需支付给甲方履约保证金伍仟元整，待工程竣工后退还(不计息)。

本合同一式两份，甲方、乙方各一份，双方签字后生效，工程完成后并结算付清款后自行失效。

甲方(签名)：

合同签订日期：

乙方(签名)： 年 月 日。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！