# 工程造价项目概况范文精选12篇

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2025-01-27

*工程造价项目概况范文 第一篇根据《全县工程项目实行备案的通知》（榆纪发〔20xx〕4号）文件精神和20xx年11月19日榆社县重点工程建设联席会议纪要，我局已将实施的两个项目已按规定备案，并进行了认真自查，现将自查结果报告如下：一、20xx...*

**工程造价项目概况范文 第一篇**

根据《全县工程项目实行备案的通知》（榆纪发〔20xx〕4号）文件精神和20xx年11月19日榆社县重点工程建设联席会议纪要，我局已将实施的两个项目已按规定备案，并进行了认真自查，现将自查结果报告如下：

一、20xx年11月20日上午，杨晋芳局长召集有关人员亲自安排自查工作，凡涉及项目实施的纪检组长常眉清、环保站、劳转股、财务股等全部参加。

三、存在的问题

1、由于农业项目大多是室外作业项目，受自然条件和气候因素影响很大，难免在工程进度等方面出现迟缓现象。

2、工程项目实施过程中，监督管理机制有待进一步完善。

3、就目前我县农业生产状况和农业生产条件来说，农民本身经济条件差，农村经济相比较还很落后、很脆弱。为此我们将继续扩大招商范围，加大引资上项的力度，力争借助国家、省、市投资农业的有力时机，改变我县落后的农业生产条件，为全县农民致富做出我们应有的贡献。

**工程造价项目概况范文 第二篇**

>一、选题背景（含国内外相关研究综述及评价）与意义

1、课题来源

课题为《贵州省盘县戒毒所医技楼建筑与装饰工程招标控制价编制》。该医技楼结构形式为框架结构，建筑总高度19。80米，工程总建筑面积4532。0平方米，建筑层数为地上五层。本工程属于钢筋混凝土框架结构体系，工程设计规模为小型，耐火等级二级、抗震设防烈度6度，主体结构合理使用年限50年。地基基础设计等级为丙级;抗震等级为三级，上部结构的嵌固端为基础顶面。建筑分类为多层民用建筑，建筑耐火等级为二级。框架结构外填充墙均采用200厚加气混凝土砌块，内填充墙采用200或100厚加气混凝土砌块，均用混合砂浆。所有构造柱、圈梁、过梁混凝土强度等级为C25，框架柱混凝土强度等级为C30，梁、板的混凝土强度等级均为C30。

2、选题背景（含国内外相关研究综述及评价）

（1）国内相关研究综述

招标控制价的产生的背景：随着近年建设工程的迅速发展，为加强建筑工程计价活动的监督管理，规范工程计价行为，维护建筑市场正常秩序，合理确定和有效控制工程造价，20xx年12月1日起实施的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—20xx）规定：国有资金投资建设工程项目应实行工程量清单招标，并应当编制招标控制价。目前我国的造价行业存在许多问题，比如不够重视投资决策阶段工程造价的确控、设计阶段的工程造价控制不严、还未全面采用国际上通用的工程量清单报价方式、施工阶段对工程造价控制不够、工程竣工结算阶段工程造价控制不力等。

（2）国外相关研究综述

国外的工程造价估算是建立在价值工程基础上的，在建筑合同文本中必须包括使用价值工程技术的条款。它一般分为二种情况：一是自愿采用，承建商从自身利益出发，考虑采用价值工程技术，此时费用由承包商自身承担;另一种情况是强制运用，在合同中规定承包商必须采用价值工程技术，至于费用一般由业主承担。

在国际社会上，发达国家都十分重视全过程造价管理，都把工程造价作为一门专业来加以建设。它是建筑经济、技术与管理高度结合的专业。在美国，政府项目投资控制主要依据批准的预算。其投资和预算确定主要依靠以完的工程造价的资料进行估算。在项目实施中进行招投标，由承包商报价，有关造价的工作一致委托给造价工程师进行。在比较完善的建筑市场和中介组织服务条件下，工程价格由市场定价，而造价师对项目进行全过程的造价控制。

3、选题意义

招标控制价的编制使得招标人有效控制项目投资，防止恶性投标带来的投资风险。增强招标过程的透明度，有利于正常评标。利于引导投标方投标报价，避免投标方无标底情况下的无序竞争。招标控制价反映的是社会平均水平，为招标人判断最低投标价是否低于成本提供参考依据。可为工程变更新增项目确定单价提供计算依据。作为评标的参考依据，避免出现较大偏离。投标人根据自己的企业实力、施工方案等报价，不必揣测招标人的标底，提高了市场交易效率。减少了投标人的交易成本，使投标人不必花费人力、财力去套取招标人的标底。招标人把工程投资控制在招标控制价范围内，提高了交易成功的可能性。

选择此课题在于明确了解工程项目造价控制是工程建设项目管理的一个核心部分，贯彻于工程建设的全过程，是在投资决策阶段、设计阶段、招投标和施

工阶段中采取有效措施，把工程项目建设发生的全部费用控制在批准的限额内，并随时纠正发生的偏差，以保证投资估算、设计概预算和竣工决算等管理目标的实现，以求在建设过程中合理使用人力、物力、财力，获得更大投资效益和社会效益基于工程项目投资运动的特点和运动规律，工程项目投资的控制涉及到方方面面，其基本控制原理为：全过程、全方位的控制;不同投资主体的控制;合理设置控制目标;以主动控制为主、技术与经济相结合的控制。

>二、选题研究的方法与主要内容

1、研究方法

（1）经验总结法

首先确定研究课题及研究对象并掌握有关参考资料如定额、规范，然后制定总结计划、搜集具体实事且进行分析、综合、组织论证最后总结出研究成果。

（2）案例研究法

选择一个相似案例如同为五层框架结构的办公楼的招标控制价的编制案例，然后收集案例数据并分析案例资料，最后撰写研究报告。

2、研究步骤

（1）熟悉毕业设计图纸;

（2）熟悉招标控制价的编制要求与范围;

（3）熟悉与建设工程有关的标准、规范、技术资料;

（4）完成毕业设计的算量组价工作。

3、主要内容

（1）施工方案及措施描述：工程概况、编制依据、编制原则、施工组织总体设想、总体施工组织布置及规划、施工工艺、施工技术措施。

（2）工程量清单及招标控制价的编制：工程量清单应由具有编制招标文件能力的招标人，或受其委托具有相应资质的中介机构进行编制。工程量清单应作为招标文件的组成部分。一个拟建项目的全部工程量清单包括分部分项工程量清单、措施项目清单和其他项目清单三部分。

（3）本工程的技术经济指标分析：所谓技术经济指标分析，就是借助于一系列经济指标，对不同的技术方案进行分析、比较、评价，寻求技术与经济之间最的最佳关系，使设计方案技术上的先进性和经济上的合理性有机地统一，进而作出决策。

技术经济指标分析主要分析总造价形成、造价指标、主要材料消耗指标、措施项目指标、工期指标等，并通过指标的分析来确定工程是否可行。

>三、研究条件、拟解决的主要问题和预期结果

1、研究条件

（1）熟练掌握大学期间所学的专业知识;

（2）熟悉相关政策规范、通用图集、设计文件的学习和掌握情况;

（3）看懂图纸并熟练运用广联达计量软件进行工程量的计算;

（4）根据相关的规范和定额编制工程量清单，并运用宏业计价软件完成清单组价;

（5）导师的悉心指导和帮助。

2、拟解决的主要问题

（1）如何减少软件算量与手工算量的差异;

（2）如何实现全方位管理，更好地控制工程造价;

（3）对本工程对象进行技术经济指标分析。

3、预期结果

（1）毕业设计文本1份（包括封面、摘要、目录和正文，正文包括工程概况、完整的计价表格以及计价工程的技术经济指标分析三部分内容）;

（2）施工方案（单独成册）;

（3）招标控制价（正文包括编制说明、完整的计价表格以及计价工程的技术经济指标分析三部分内容）;

（4）工程量计算书（本次毕业设计的工程量要求对一个混凝土构件进行手算，以excel表格形式提交，计算书内容包括工程量计算书封面、工程量计算说明、目录、正文四部分。）;

（5）计价工程对象的技术经济指标分析（单方造价、手工算量与软件算量对比）;

（6）毕业设计总结。

**工程造价项目概况范文 第三篇**

各乡（镇)妇联，各乡镇(中心）卫生院：

为贯彻落实省、市妇儿工委关于实施“妇女健康促进工程”项目的通知精神，实现全县城乡80%以上的已婚育龄妇女每两年能接受一次常见妇科病检查的项目工作目标，提高全县城乡妇女的健康水平，结合我县实际，特制定如下实施意见：

>一、目标和任务

（一）目标

（二）任务

1、普及妇女生殖保健知识，针对妇女的生理、心理特点，开展面向妇女和家庭的性病、艾滋病防治、生殖健康、妇科病防控等知识的宣传教育，引导妇女树立健康生活新理念，增强自我保健意识。

2、加大妇科疾病检查工作的力度，组织医疗单位为已婚育龄妇女开展常见妇科疾病的检查。加强对妇科病的预防和监测，掌握妇女妇科病的患病情况，提出干预措施。

3、进一步建立健全妇女生殖保健知识宣传教育和妇科病检查的管理服务体系，提高常见妇科疾病检查率和妇女生殖保健知识的宣传覆盖率，降低妇科病的发病率。

>二、检查项目和经费保障

（一）检查项目

基本检查项目（免费项目）：包括妇科常规体检和阴道分泌物检查。

选择检查项目（收费项目）：结合当地实际和群众需求有选择的增加检查项目，以提高妇女妇科病检查质量。检查收费标准严格按照《浙江省医疗服务价格（暂行）》执行，全县统一标准。

（二）经费保障

机关、企业、事业单位的女职工每一至二年接受一次常见妇科疾病检查，经费按《浙江省女职工劳动保护条例》的有关规定给予支付；农村已婚育龄妇女常规妇科疾病检查，按实际检查人数由省财政给予每人每次10元的补助。

>三、组织实施

妇女健康促进工程项目工作，以乡镇为单位组织实施。县妇儿工委是项目的牵头单位，负责组织、协调、督促妇女病检查工作的宣传发动和组织领导，并纳入“十一五”妇女发展规划实施成效的评价。县卫生局负责具体组织实施，各有关部门根据各自的职责，共同配合，推动我县妇女健康促进工程项目的开展。

乡镇政府要做好妇女常见妇科疾病检查的宣传发动和组织领导工作。为方便妇女就近接受检查，原则上常见妇科疾病检查工作由妇女居住地所在的社区卫生服务中心（乡镇卫生院）具体承担，负责体检的医生要认真规范填写《妇女健康促进项目体检档案》，严格按照操作规范，严防交叉感染，对患病妇女做好诊治和随访工作。各社区卫生服务中心（乡镇卫生院）应将《妇女健康促进项目体检档案》纳入农民健康体检的家庭健康档案，实行动态管理，同时建立妇女健康促进工程项目工作报表制度。妇女健康促进工程项目与农民健康体检工作实行有机结合。

县妇幼保健所是生殖保健知识宣传教育和常见妇科疾病检查技术服务工作的组织者，负责常见妇科疾病检查人员的培训、业务指导、技术支持和质量控制。通过下乡巡回服务等方式，支持社区卫生服务中心（乡镇卫生院）开展常见妇科疾病检查。县妇幼保健所要加强监督指导，严防交叉感染，及时掌握我县常见妇科疾病检查工作的动态以及常见妇科疾病的发病趋势，分析原因并制定干预措施。妇女健康促进工程项目实行季报制度，县妇幼保健所要及时了解掌握妇女健康促进工程项目工作信息，每季度第一个月的10日前向县妇儿工委、县卫生局、县财政局上报妇女健康促进工程项目工作报表，同时上报市卫生局和市妇幼保健院。

各医疗单位应积极协助配合做好疑难病人的会诊、转诊和治疗工作。

>四、各部门职责

县卫生局负责全县常见妇科疾病检查工作的规划、管理和质量控制；协调组织疾病检查工作的技术队伍和配备有关设施，确保人财物各项保障措施得到落实；加强对常见妇科疾病检查补助专项资金使用情况的监督和检查，做到专款专用，不得截留、挤占和挪用；负责对实际检查人数的统计上报及项目的绩效评价等工作。

县妇联积极配合做好常见妇科疾病检查组织动员工作，各乡镇妇联、乡镇公共卫生管理员、驻村责任医生负责提供常见妇科疾病检查人员的名单并组织动员妇女接受常见妇科疾病检查。

县总工会负责协助督促各机关、企业、事业单位做好女职工每一至二年一次常见妇科疾病检查的\'组织发动工作，并建立卫生保健档案，推动《浙江省女职工劳动保护条例》的贯彻落实。

县财政局要加强对该项目经费使用的管理和监督，负责对专项经费绩效评价的指导，并对评价结果进行评审。绩效评价结果作为拨付项目专项补助资金的重要依据。

>五、考核评估

建立省、县、乡三级项目考核评估机制，将常见妇科疾病检查率作为考核的主要依据，县妇儿工委将妇女健康促进工程项目列入“十一五”妇女发展规划的内容，定期组织有关部门进行考核评估，促进妇女健康促进工程项目落到实处。

**工程造价项目概况范文 第四篇**

20XX年初，公司补充了新鲜血液，初步建立了以项目部为核心的各职能部门，在此，就一年的工作目标完成情况作以下总结。

依据现场实际情况抓紧落实工程设计图纸的校正工作，并据此绘制合格的深化设计图纸，满足一线的施工需求。

此项工作被项目部作为20XX年初的首要工作，项目部及我本人细致、充分的查勘施工现场，向业主方工程部负责人、设计院电气负责人、监理工程师进行了全面的咨询并展开深入的讨论，本着实事求是的态度赢得了相关人员的理解与支持，并配合我方进行图纸深化设计。在此基础上快马加鞭及时与总包单位项目、技术的主要负责人，相关安装单位负责人本着平等、务实的原则，依据大量的客观事实，争分夺秒进行说服与协调工作，最终使影响我方工程正常开展的绝大多数疑难问题得到了一次性到位的落实，这一方针指导了项目部过去一年的施工工作。

>与各子系统产品供应商进行沟通，排查可能存在的技术风险。

该项工作除个别一般项目外，各主要项目均得到了厂家的大力支持，项目部在与厂家技术人员的沟通中提前发现了一些存在的技术实现隐患，并在与厂方人员充分沟通的基础上基本得到了解决。而通过沟通工作最大的收获是：经过各厂家技术人员及项目部的仔细，慎重的讨论、研究后对系统架构进行局部调整，不仅进一步加强了系统的集成性能，同时深入挖掘了经济效益。保守估计直接增加经济效益接近十万元，现相应调整已得到监理及业主方书面认可。

>培养公司自己的施工队伍

此项工作是项目部所面临的很具有挑战性的工作：在大型工程中项目部直接管理以个人为单位的施工作业人员，是项目部及我本人从未接触过的，毫无经验可言。由于智能化工程往往覆盖的专业范围较广，故在劳务市场很难物色到合适的熟练工人，项目部不得不对新招募人员进行基础培训工作，占用了大量的管理资源和宝贵时间。但付出总是有回报的，经过项目部精心的筛选、培训与管理，两个月的时间已初步带出了一支人数不多但基本能满足当时施工要求的施工队伍。虽然后来出于工程全局及成本控制方面的考虑，不久就解散了这支施工队，但项目部管理人员在此过程中积累了宝贵的工作经验。

草拟、制定符合现阶段公司特点的项目管理流程体系、项目管理制度、相关职能部门的管理制度。

为完成该目标，项目部及我本人收集了大量成熟公司的资料，尤其是本行业的公司资料，进行了仔细的分析、比对，结合我本人对工程的理解，趟着石头过河，至今已基本制定了一套较完整的工作流程体系。此项工作贯穿了整个20XX年度的日常工作，并将继续完善下去。

>加强业务学习

发动公司所有与工程有关的工作人员，开展业务学习。尤其加强对诸如：CAD等工程制图软件的掌握，加强我公司的竞争力。本项工作在20XX年度初步收到成效，当年新加入公司的两名毕业生均已能进行CAD操作。作为项目经理，20XX年本人经主管部门评审通过，取得了安装工程助理工程师职称。参加注册建造师考试（机电安装专业）已顺利通过考试，取得了建造师执业资格证。

工程项目实施过程中最大特点就是不断的变化，灵活面对和处理其中的变化是对项目部的最大考验。

20XX年初是一段特殊的时期，公司的某重要项目给人以雨欲来，风不止的压迫感。当时业主方经历了剧烈的人事调整：工程部负责人、现场代表均发生了人员变动，高层及相关职能部门的人事安排也有大幅度的调整。原先的工作关系完全打破，新到人员对现场和施工单位均不熟悉。有居心叵测者打起了我方工程承包权的主意，设计院应业主方要求对建筑图进行大范围的修改，而我方却迟迟拿不到新版图纸。此时业主方的室内布线工程招标也进入最后阶段（该部分工程前期未并入智能化工程总合同中），造成我方进退两难的局面。

面对这样的情况，项目部积极与业主新到职的人员取得联系，时常沟通和交换意见，在这个过程中促进了相互间的了解和认可。实践证明，我们的态度是正确的，为今后的工作打下了坚实的基础，每每在关键时刻取得相关人员的支持，维护了公司的利益，维持了项目部的正常施工活动。同时，项目部在公司的领导支持下与相关竞争企业及人员展开了明抢暗箭的博弈，以及艰苦卓绝的谈判，最终不仅保全了前期合同，又与业主签订了室内布线工程合同，使我方合同工程额在原有合同基础上增加了近百万元，一举使该项目合同工程额接近四百万元。这个过程是艰辛的，但作为参与者，却得到了真正的战斗洗礼，收获了宝贵的工作经验。

在随后的日子里，该工程项目经历了 施工作业队伍更迭，内部人员的调整，以及交叉作业冲突等具体问题，我们项目部以细心、大胆、灵活、协作作为武器；以饱满、高亢的工作激情克服了一个又一个困难和坎坷，顺利配合土建单位迎来了工程封顶。最后于年底通过合同索赔、技术变更等方式要求业主及监理单位为我方办理了总值接近二十万元的经济签证，为该工程项目在20XX年划上了一个圆满的句号。

>结语：

基于这些困难的考验与磨练，项目部在其它工程业务上也取得了其它的可喜成果，相继承接了某学院的智能化工程，以及某大厦的智能化工程。项目部克服了人手不足，工作人员经验欠缺的困难，迎难而上。现在其中一个工程已顺利通过验收，交付业主使用，另一个工程也在有序开展中，并已进入尾声。

以上是工程项目部在20XX年度里的工作简要成绩总结，这仅仅是一个良好的开端。作为一个现代的工程人，我们会戒骄戒躁，踏实稳健的走好每一步，不断提高业务水平，顺应大形势的要求，依托于企业平台在市场中立于不败之地。

**工程造价项目概况范文 第五篇**

摘要 加强工程管理控制工程造价是建设行业的一项复杂而又具有现实意义的工作.它对控制固定资产投资规模，节约国家基本建设资金起着举足轻重的作用.从工程造价管理的基础工作和造价控制方面着手，结合我国实际情况，提出几点思考与建议.

关键词 工程管理造价控制决策阶段清单管理

>一、引言

长期以来，我国工程造价的全过程服务分别由投资主管部门、建设、设计、审计等部门负责，同时也就被孤立的分割在各个部门和系统，相互间无联系，更无一独立的造价控制责任体，也就成为许多项目投资失控的主要原因.本论文主要从设计、招投标、施工、结算等阶段的造价管理控制进行分析，以期和同行分享，共同推进我国工程项目全过程造价的控制管理水平.

为了实现建筑工程施工企业成本控制工作目标、指导施工成本管理工作的开展，现代建筑工程施工企业应强化工程造价管理工作.随着建筑工程施工管理研究与应用的不断发展，现代工程造价管理中动态管理方式的应用成为工程造价管理发展的主要方向.动态工程造价管理能够根据工程进展的实际情况进行相应的调节，实现科学的工程造价管理.笔者从自身的实际工作经验出发，以相关文献与研究资料为基础对建筑工程造价的动态管理与控制进行了简要论述.

>二、工程项目决策阶段的造价控制与管理

这个阶段是工程项目全过程造价控制的开始.在这个阶段中，主要进行的工作就是提交工程项目建议书，并且进行立项可行性研究，再进行投资预算的编制，最后制定详细完整的设计任务书.在项目的决策阶段进行的任何一项的投资决策，对于整个工程项目的造价控制以及完工交付使用后的经济效益都起着至关重要的作用.对于工程项目全过程的造价管理是一个决定性的阶段.所以要在这个阶段做好工程的造价控制就必须首先将项目法人制度落实到位.在整个工程项目的建设过程中，都要在各项资金的运作，以及在债务偿还等方面进行严格的责任追究制度，将具体的责任落实到人.还要建立与之对应的配套措施，最好由政府主管部门和监理方共同设立监察组，对项目进行严格的造价管控.其次，在进行市场分析的时候，要坚持实事求是的原则，尽量防止项目投资决策上的盲目性和风险性，尽量考虑可以增加企业市场竞争力的工程项目.第三就是对于工程项目的一些外部条件，例如地质条件，施工的水电、运输等方面的保障等，都要进行综合性的考虑，使得预算编制更加科学以及更具可操作性.

>三、招投标阶段的造价控制

建设工程招标投标阶段是建筑产品的需求者经过招标活动确定产品的生产者，并签订承包合同的过程，此阶段需要确定项目的招标文件、评标原则与方法、承发包模式、合同计价方式、合同价格以及合同条款等内容.

1.评标办法的选择

根据每个项目的不同特点，选择最适合本项目的评标办法.深圳市目前施工招标中有5种常用评标方法，每种评标方法都有各自不同的特点，因此，招标人根据项目的不同，认真选取评标方法，这样，有利于工程造价的有效控制.

2.深化、细化设计图的审核，重视招标文件的编制

设计图纸作为拟建工程的技术条件和工程量清单的编制依据，是工程技术质量的保证，是工程量清单准确率的保证.勘察与设计的深度和正确度，会直接影响工程造价正确性，影响建设项目工程造价的全过程控制.招标文件编制需要十分细致全面，它是后续签订合同的依据，也是保证项目顺利实施的必要条件.

>四、推行工程量清单计价模式下的招投标方式

采用工程量清单招投标，是指由招标单位提供统一招标文件，投标单位以此为基础，根据招标文件中的工程量清单和有关要求、施工现场实际情况及拟定的施工组织设计，按企业定额或参照建设行政主管部门发布的现行消耗量定额以及造价管理机构发布的市场价格信息进行投标报价，招标单位择优选定中标人的过程.

在招标准备阶段，招标人首先编制或委托有资质的工程造价咨询单位（或招标代理机构）编制招标文件，包括符合要求的工程量清单；工程量清单编制完成后，作为招标文件的一部分，发给各投标单位.投标单位在接到招标文件后，可对工程量清单进行简单的复核，如果没有大的错误，即可考虑各种因素进行工程报价，如果投标单位发现工程量清单中工程量与有关图纸的差异较大，可要求招标单位进行澄清，但投标单位不得擅自变动工程量；投标报价完成后，投标单位在约定的时间内提交投标文件；评标委员会根据招标文件确定的评标标准和方法进行评定标.由投标文件组成也可看出，在采用工程量清单招标后，投标单位真正有了报价的自主权，根据招标文件及有关计价办法，计算出投标报价，并在此基础上研究投标策略和技巧，根据各种影响因素和工程具体情况灵活机动地调整报价，以便提出更有竞争力的报价.施工是实现建设项目的过程，造价的90%以上都耗用在施工阶段，因此，这一阶段的造价控希提整个工程造价控制的.重要一环，要准确处理造价、工期和质量的辨证关系，把投入产出观念渗透到过程施工过程中，努力使人力、物力、财力、技术等生产要素达到最优组合.

>五、结语

总之，随着建筑业一系列推陈出新的体制改革的深入和发展，就会给工程造价带来更多的问题，提出更高的要求.通过工程造价方式的改革，将会进一步推进工程造价管理体制改革，早日实现改革的最终目标；在统一工程量计算规则和消耗量定额的基础上，遵循商品经济价值规律，建立以市场形成价格为主的价格机制，企业依据政府和社会咨询机构提供的市场价格信息和造价指数，结合企业自身实际情况，自主报价，通过市场价格机制的运行，形成统一、协调、有序的工程造价管理体系，达到合理使用投资，有效的控制工程造价，取得最佳投资效益的目的，逐步建立适应社会主义市场体制，符合中国国情，与国际惯例接轨的工程造价管理体制.我们真诚希望业内有志之士，尽快行动起来，为我国工程造价管理事业的早日腾飞贡献出自己的智慧和力量.

**工程造价项目概况范文 第六篇**

实践、实习是毕业的重要环节，也是我们最后的冲刺阶段，更是积累工作经验的重要阶段。它让我们把理论和实践结合起来。是我们从理论走向实际、从课堂走向工作的重要坡道。为减少自己将来踏入社会的一些盲目性，让自己今后的工作道路更加通畅。

我在实习过程中有不少的收获,实习结束后有必要好好总结一下。在预算部领导的教育和培养下，在同事们的关心和帮助下，自己的工作、学习等方面都取得了一定的成绩，个人综合素质也得到了一定的提高。在实习期间，我时刻严格要求自己，吃苦耐劳，努力工作，在完成领导交办的工作同时，积极主动地协助其他同事开展工作，并在工作过程中提高自身各方面的能力。使自己得到更多的锻炼。

实习中我主要做了看图纸、熟悉规范、定额、做简单的单项造价(预算)、标书和在施工现场做材料员等实践。现在回头看，我还是做了很多工作。首先我简单的汇报一下，刚进公司我对规范、定额做了再次温故，详细的看了几个工程的投标过程，编写了一份标书。为了能更明白的了解设计者的设计原理，我将办公室里的图集看了个遍，对图纸进行了深入的研究，争取把每处不明白的地方都弄明白。看不懂图就不能做出合理的造价，所以看图确非常重要。然后我算了某个工程一部分的工程量，又对现行的工程进行了核量，虽然没有被采用只是试算。但我发现随着新的定额的推出、新价目的推出、新计算建筑面积规则的出现等，自己所学的专业知识用 上的并不多，让我不得不重新学习新的计算方法。在这个信息爆炸的时代，知识更新的速度太快了，靠原有的一点知识肯定是不行的。我们必须时时刻刻在工作中勤 于动手慢慢琢磨，不断学习不断积累。遇到不懂的地方，自己先想方设法解决，实在不行可以虚心请教他人，而没有自学能力的人迟早要被企业和社会所淘汰。但也 是有很大收获。

之后我也下工地进行了实践，在书本上学过的理论知识，似乎通俗易懂，但从未付诸实践过，等到真正做出一套大楼的造价时，才会体会到难度有多大;也许亲临其境或亲自上阵才能意识到自己能力的欠缺和知识的匮乏。有时我空出一部分时间观察施工过程。该工程是框架剪力墙结构，目前在基础施工中。

我对其钢筋和基础桩 做了深入了解。如切割，坡口加工，断桩情况等。为防治断桩的主要措施是混凝土浇注过程中，应随时控制混凝土面的标高，提升要准确可靠，并严格遵守操作规 程。严格确定混凝土的配合比，混凝土应有良好的和易性和流动性，坍落度损失应满足灌注要求。我在工地还做了材料员。不过我只是简单负责结构材料领发，根据工长签发的领料单，在额度范围内发料，并做及时记录。这次实习对我来说是受益非浅的.我就快毕业走向社会了,相信这次实习对我日后参加工作有帮助.

通过毕业实习这一个月期间，我验证和巩固充实所学的理论知识，加深了对相关内容的理解，接触课堂以外的实践知识，加深了解了对本专业的需要。培养了独立进 行资料收集和解决问题的能力，拓宽了视野，增长了见识，体验到社会竞争的残酷，而更多的是希望自己在工作中积累各方面的经验，充分展示自我的个人价值和人 生价值。为实现自我的理想和光明的前程努力。 为将来自己走创业之路做准备。

**工程造价项目概况范文 第七篇**

一、实习目的

认识实习不仅是对学生能否在实践中演习知识技能的一种训练，也是对学生的敬业精神、劳动纪委和职业道德的综合检验。贯彻理论联系实际的原则，使学生到施工现场去学习生产技术和管理知识。

通过施工现场操作和参观，了解施工的基本工序和施工方法、操作要点，以及主要机具设备的用途、质量要求;

通过现场操作和学习，掌握监控量测的基本内容和监测方法，熟悉监测仪器的使用方法，以及基本数据的处理和分析;

了解在施工项目管理中各方(业主、承包商、监理单位)的职责;及施工单位的组织管理系统、各部门的职能和相互关系，了解施工项目经理部的组成，了解各级技术人员的职责与业务范围;

看懂实习工程对象的建筑、结构施工图;了解工程的性质、规模、生产工艺过程、建筑构造、围岩地质特点等。

二、实习时间

20\_\_年\_月\_日至20\_\_年\_月\_日

三、实习地点：\_\_\_置业有限公司

四、公司概况

\_\_\_置业有限公司(以下简称公司)成立于20\_年9月份，公司注册资金1000万元，主要经营房地产开发，房地产投资，旅游项目开发投资，下设六个直属职能部门，分别是工程技术部、项目信息部、营销策划部、计划财务部、资金管理部、综合办公室，现有在职职工18人，其中中级职称10人，高级职称3人。公司按照现代化企业制度的管理模式，遵循有限公司的运营模式，在总经理的领导下，通力合作，相互协调，初步形成一个上进、勇于开拓的企业团队。公司始终坚持以市场为导向、开发为重点，经营为龙头，品质、与客户为根本的开发理念和经营方针，不断留意和观察房地产市场情况，积极寻求探索与市场机制相适应的经营策略和经营方针，走品牌化之路。

公司将秉承“诚信为天·盛在品质”的企业理念，遵循“追求卓越，铸造精品”的宗旨，为社会做出贡献。

五、实习部门：工程造价咨询部

六、实习的主要内容：紧张的一个多月的实习生活结束了，在公司总工的带领下，在工地工程师的讲解下，我在实习过程中还是有不少的收获，以下是我对实习的收获与体会。

一、关于施工安全方面：

近年来，建设施工正由以工业建筑为主向民用建筑为主转变，建筑物由低层向高层发展，施工现场由较为广阔的场地向狭窄的场地变化。使得建筑施工的难度增大，危险、有害因素变化大，出现很多不安全性。另外建筑业生产过程的低技术含量、非标准化作业，决定了作业人员的素质相对较低。而建筑业又需要大量的人力资源，属于劳动密集型行业，从业人员与施工单位间的短期雇用关系，造成了施工单位对从业人员的教育培训严重不足，使得施工作业人员缺少基本的安全生产常识，违章作业、违章指挥的现象时有发生。 建筑业属于事故多发的高危待行业，其中高处坠落、触电事故、物体打击、机械伤害、坍塌事故等五种，为建筑业最常发生的事故，占事故总数的95%以上，称为“五大伤害”。因此我对安全文明施工的认识如下：

首先，安全文明施工措施的落实，能够最大限度地减少工地发生安全责任事故。安全事故总是在人们麻痹大意或防范不力情况下发生的，我们无法预知事故的发生，但我们却能通过各种管理措施，有效堵塞存在的安全漏洞，排解安全隐患，提高安全意识，防止施工过程中的疏忽，达到预防为主的预期目标。

其次，安全文明施工措施的落实，是项目管理水平的重要体现，也是实体施工中的重要组成内容。措施的规划，有利于保证现场施工的有效性与连续性。措施的执行，则有力地保证施工过程的效率与劳动成果。众所周知，施工质量除了与组织管理、人员素质、技术水平、材料质量、机械化程度等有关外，还与施工作业环境也密不可分。没有好的施工环境，作业人员不可能安心、专心做好工作，质量难以达到标准要求。虽然好的施工环境不一定就能做出精品工程，但却为优质工程创造了必须的前提条件。

再次，安全文明施工措施是一项投入少，社会效益明显的项目内容。在施工过程中，施工现场的有序性、条理性、整洁程度等都是建设单位、监理单位等评价过程管理水平的重要指标。安全文明施工措施的落实，切实有效地降低或避免工地的工伤事故，是各参建单位的责任与义务，也是建设单位、监理单位等所期望的。

因此，将此项工作落实到位，将有助于单位间的工作开展与协调，也能提高工程实体验收的整体评价，为将来的再次合作打下坚实的基础。事实证明，工程质量优良的项目，安全文明施工措施通常都能得到很好的落实，其管理水平相对较高，所以施工质量能得到保证。反之，现场缺乏必要监管的工地，安全文明施工措施往往被看作是片面功夫，不管不理，往往容易出现安全事故，工程质量普遍较差，保修、维修成本都较高。

我们要重视现场安全文明施工措施的规划与落实，只有这样，我们才会远离事故，保证质量。

二、关于资料管理方面：

**工程造价项目概况范文 第八篇**

>一、完成本题的目的和意义：

市场竞争的全球化对建设施工企业的管理水平提出了更高，更新的要求，施工企业经营活动的项目特征也越来越明显，以项目的管理与运作为核心来重新构建企业的组织机构，提高企业管理与运作项目的实际能力已经成为现代施工企业的共识。建筑施工企业经营活动的基础是彼此间相互独立的不同工程项目，把企业整体经营活动作为管理目标、以不同工程项目作为管理的基本单元，是建筑施工企业管理模式的基本特征。每一个工程项目的成败都会直接影响到企业的经营状况和发展，所以工程项目管理师施工企业管理目标实现的基础。但是，工程羡慕管理对企业而言，仅仅是其企业管理内容中一项非常重要的管理工作内容，而不是企业管理内容的全部，如何更合理地调配企业内部的各项资源和如何创造最大的经济价值才是企业管理的最终目标。文章最后结合针对施工项目现场管理提出了几点粗浅的建议。

>二、国内外研究动态：

为保证工程建设中各项活动在符合计划要求的前提下，在实现其目标的过程中，减少各个分项工程的开支费用，有效的实现社会效益和经济效益的最大化。

伴随中国加入WTO，中国国内的建设市场更加国际化，竞争将更为激烈;同时，中国国内的建筑企业将有更多的机会开拓国际工程承包市场。面对难得的机遇和严峻的挑战，中国的建筑企业必须尽快学习国际先进的工程建设项目投资控制知识人才，探索建立具有中国特色的投资控制知识人才，探索建立具有中国特色的建设项目投资控制管理制度，全面提高国内企业的投资控制认识与运用水平。

>三、主要研究目标和内容：

建筑工程项目管理就是项目管理者对项目进行管理的行为，是将知识、技能、工具与技术应用到项目各项活动中，以实现或超过项目利益相关方的要求和希望。在实际工程项目中，需要结合各项目的特点，进一步细化管理中的各项工作，才能按时保质地完成施工任务。建筑工程项目是施工企业生产和管理的基点，是经济效益的源泉。工程项目管理是施工企业管理的一个窗口，更是施工企业的体现，是施工企业经营管理的最基层、最基本的管理，也是施工企业最基础、最核心的管理工作。当前施工企业工程项目管理仍然存在诸多问题，例如工程项目管理体系不完善、工程项目管理技术落后、项目管理人才队伍缺乏规范化管理等，这些都不能适应新形势发展的需要。建筑工程项目管理是以具体的建设项目或施工项目为对象、目标、内容，不断优化目标的全过程的一次性综合管理与控制。其内涵就是自项目开始到项目完成，通过项目策划、项目控制，使质量目标、进度目标、费用目标和安全目标得以实现。鉴于建筑项目的一次性，为了节约投资，达到节能减排和建设预期目标的实现，建造符合需求的建筑产品，作为工程建设管理人员，必须清醒地认识到工程项目管理在工程建设过程中的重要性。下为文章的大纲：

>四、准备工作情况和主要工作措施：

>五、论文进度安排及预期达到研究结果：

毕业论文题目

**工程造价项目概况范文 第九篇**

本篇工程项目年终工作总结模板主要从前期准备、工作目标、施工进度等七个方面对xx年的工作进行了总结，具体情形请看下文：

\*\*\*居住宅楼工程，计划于xx年12月交付使用，为了完成这个总目标，房屋开发工程项目部在各级领导的带领下，与其它部门携手努力，前期，我们取得了不错的成绩，不论从工程的进度、质量、安全上都能满足总目标。工程项目部在每个阶段的工作中勤勤恳恳、任劳任怨，积极主动地完成各级领导交给的任务，并在做好本职工作的基础上，不断学习钻研，努力提高自己的业务水平，我们从以下六个方面对前期工作进行总结：

>一、认真做好工程的前期准备

\*\*\*居住宅楼一期工程共计十六幢住宅楼，面积达十万平方米，是我公司历年来开发规模最大的项目，并且是当年开工，当年竣工，受到公司各级领导的高度重视。工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由关经理担任项目部项目经理、工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接领导下，从组织结构上入手，做好组织建设工作。项目部的组织结构形式，采用直线式组织结构形式，进入“早谋划、早安排”的程序。根据工程特点和平面分布，划分了五个区域，成立了五个施工段，项目部全体人员于年初进入施工现场，对施工前期各个环节进行积极筹备、策化，做到有备无患，为各施工队伍及时进入现场提供了有利的条件。做好施工现场的“三通一平”，积极与设计单位联系，认真做好开工前的各项施工及技术准备工作。

>二、制定工作目标及管理办法

项目部制定工作目标，其中：安全目标是：零死亡。进度目标是：xx年11月30工程全部竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设内容。目标确定后，为能实现上述工作目标，工程部制定了切实可行的各种规章制度，如：《管理人员岗位责任制》、《项目例会管理制度》、《设计交底与图纸会审制度》、《施工组织设计与施工方案审查制度》、《工程质量与验收管理制度》、《工程变更管理制度》、《文件资料管理制度》、《安全生产及文明施工管理制度》、《安全工作会议制度》、《甲供材管理制度》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有监督、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了责任感，为\*\*\*居工程的顺利施工打下良好的基础。

>三、施工进度管理

“\*\*\*居”土建工程的建设工期为240天，各施工区分为若干个流水段，各施工区平行施工。当年开、竣工的工程进展的快慢直接影响着年末能否正常交付住户使用的问题。而本工程由于在前期手续上出现的问题，至使工程的施工受到了上级主管部门的干预，在最好的施工季节曾有近二个月不能正常施工，给工程进度及工程质量的保证带来了巨大的压力，在重重困难面前，工程项目部及各施工单位，积极的发扬团队协作精神，一方面积极与上级部门协调，一方面起早贪晚的抢工期，最后圆满地完成了各项预定工作。

>四、强化产品的质量意识

房屋建筑是百年大计，住宅建筑更是关乎百姓的身家性命和切身利益;而对于房地产公司来说，房屋质量更是公司发展的基础，是公司赖以生存的命脉。工程部作为公司工程管理的核心部门，工程质量的管理便是整个工作的重中之重。今年，工程部在工程质量管理上主要从以下几个方面进行：

1、严格控制材料进场质量关

所有工程质量的控制都是以材料质量的控制为基础，没有合格的建筑材料就不可能建造出合格甚至优良的建筑产品。为此，工程部在建筑材料进场环节上采用多项措施，严格把关。在工作中，我们对每一种建筑材料的进场都要严格经过材料进场报验-分类堆码-见证取样-送检-合格后使用这样一个检验程序。材料进场时，材料的出厂合格证，出厂试验报告及相关质量证明文件要一并到场，材料进场后经三方共同见证取样合格后方可使用，取样检验不合格的材料坚决清除施工现场。进场材料必须设置相应的标识牌，以使该种材料在施工过程中随时受控。

2、监控施工方的技术交底现场严格监督

有了合格的材料，还得要有过硬的技术和熟练掌握操作技术的工人才能生产出合格的产品，建筑产品也是一样。就目前的建筑市场来看，大部分的建筑工人都没有经过严格的技术培训，他们在许多建筑工种的操作水平还比较低下，而且责任心也有限。这就要求我们在施工过程中，对工人的操作技术加以指导，对施工过程严加控制。我们工程部在日常工作中会同监理方严格审核施工方的施工组织设计、专项方案设计、各工种技术交底;并对照各种方案和交底在施工现场进行不断的巡视检查，对重要的分部分项工程进行旁站管理，发现问题立即指出，把问题处理在初发阶段，以确保施工质量的一次性合格。

3、严格控制工序验收和中间验收

每道工序，每一个分项或分部工程完工，都必须经过严格的工序验收和中间验收。只有工序验收和中

间验收合格才能确保整个工程的工程质量。工程部在日常管理中严格按照验收规范会同监理单位对各个分项分部工程进行验收，并定时不定时的对施工单位的日常交接检进行抽查。

>五、把好安全生产、文明施工关

为规范施工现场管理，切实做好安全文明施工，工程部组织各施工单位对施工现场进行每半月一次的定期安全生产检查，及时发现施工中的不安全问题，组织制定整改措施及时解决;对上级提出的安全生产与管理方面的问题，要在限期内定时、定人、定措施予以解决;接到安全监察书和重大安全隐患通知单等，应立即停止施工，组织力量进行整改。隐患消除后，必须报请上级部门验收合格后，才能恢复施工。

>六、施工生产协调与管理

>七、内业管理

做为小区建设项目的内业管理，这是一个既繁琐又重要的工作环节，要做好工程项目部的内业管理，首先，要规范工程开发、施工期间的各类图纸、变更通知、工程合同及其他工程项目方面文件资料的收发、保管工作，发送的图纸资料、通知、函等须留一份连同发文薄签字后一起存档;其次，对工程项目部的联系单、通知单、函、工程图纸的发放记录进行等级;再次，严格控制工程项目部用章审核制度，加盖工程印鉴的文件、工程资料等，须经工程项目部经理确认后盖章。监督检查项目技术、安全内业，统一采用内业软件、微机管理，并定期对内业进行检查指导，使内业管理达到整齐划一。

**工程造价项目概况范文 第十篇**

甲方（委托人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方根据《\_\_\_\_\_》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

>一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

>二、甲方义务

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的\'\_\_\_\_\_‰向乙方承担违约金。

>三、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。

>四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同金额的\_\_\_\_\_万元。

2、居间报酬在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后的\_\_\_\_\_日内付清。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

>五、居间费用的承担

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。在本合同签定时甲方向乙方支付\_\_\_\_\_万元，做为乙方居间活动费用。居间人促成合同成立的，居间活动的费用，由居间人负担；居间人未促成合同成立的，有权不予返还居间活动费用。

>六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

>七、合同终止

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

>八、争议解决方式

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_。

>九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程造价项目概况范文 第十一篇**

通过归纳总结历届工程造价专业毕业生的就业方向，明确该专业学生可就业的岗位群较多。就眼下情况而言，高职院校工程造价专业学生毕业后选择的\'就业岗位通常为：工程资料员、招标代理员及造价员等，这些岗位晋升方向为项目中层管理或经营部经理等中层岗位。高职院校工程造价专业通常将一线管理层作为自己的人才培养目标，这就需要学生具备以下能力：基本职业道德与素养，全面掌握造价知识与技术且具备从事专业岗位的职业技能，培养满足现代化建设工程的具有素质的复合型人才。而高职工程造价专业学生职业能力培养目标主要集中为：具备吃苦耐劳与创新的素质，热爱本职工作且具有强烈的团队合作意识；其次建设工程施工图识读、施工组织编制及施工资料管理等职业能力，最后就是培养学生的再学习能力与掌握再学习方法。

**工程造价项目概况范文 第十二篇**

总而言之，现今中国高校毕业生人数每年递增，给市场中推送大量人才，促进现代化建设稳定有序开展。本文中笔者以高中院校工程造价专业为研究对象，分析学生就业时需要具备的岗位技能，有效提高造价专业学生的核心竞争力并缩短毕业生适应岗位的时间。

>参考文献：

[1]黄山.大土木背景下工程造价专业建设发展[J].高等建筑教育,20\_(06):11.

[2]王邓红.工程造价专业能力考核方案构建[J].中国职业技术教育,20\_(05):71.

[3]刘彩霞.高职工程造价专业实践教学体系建设的探索[J].中国职业技术教育,20\_(05):54.

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！