# 校园水电维护论文范文推荐9篇

来源：网络 作者：清香如梦 更新时间：2024-12-02

*校园水电维护论文范文 第一篇眨眼之间，时光飞逝。20xx年里的点点感受颇多。20xx年初开始，我全程跟进xxx栋高层的水电安装工程的收尾工作、消防验收、防雷验收、峻工验收、交楼、维修。期间，同时管理幼儿园园林水电工程，ft高层游泳池更衣室水...*

**校园水电维护论文范文 第一篇**

眨眼之间，时光飞逝。20xx年里的点点感受颇多。

20xx年初开始，我全程跟进xxx栋高层的水电安装工程的收尾工作、消防验收、防雷验收、峻工验收、交楼、维修。期间，同时管理幼儿园园林水电工程，ft高层游泳池更衣室水电安装工程，a、b区铁艺围栏灯具安装等零星工程。一直到十月初，开始接管c区别墅的室内水电安装工程及室外园林水电工程。所以目前我的工作内容为：xx栋高层水电维修，c区别墅所有的水电工程，以及个别零星工程。

反思这一年里自己的所作所为，可以说是问心无愧。无论是在维修过程中遇到烦心棘手事情，还是在c区别墅水电工程管理中遇到各种矛盾和阻力，我都凭自己的专业知识和耐心，遵守岗位职责，以不阻碍工程进度，不损毁工程质量，不损害公司利益，不给领导添麻烦的原则，处理好每个大大小小的问题。

当然，这是我进该公司工作的第二年，很多时候，都处在一种边管理边学习的状态，难免对某些问题的处理会有点有失偏颇，不过经过这一年的磨炼，无论是工作技能，还是工作心态，都渐渐成熟。这是我最大的收获。不过也是经过这一年的工作，我真正明白了自己追求的到底是什么。上半年，人事部组织一次20xx年轻人来讲，工作有好的发展前景，才真正是工作热情的来源，我也不例外。

**校园水电维护论文范文 第二篇**

做好本职工作，树立全局观念

光阴如梭，一年的工作转瞬又将成为历史，20xx年即将过去，20xx年即将来临。新的一年意味着新的起点新的机遇新的挑战、“决心再接再厉，更上一层楼”，一定努力打开一个工作新局面。作为光明纺织有限公司的水电工和维修人员深知“做好本职工作，树立全局观念”的重要性，在20xx年，我将更好地完成工作，来保障工厂的水电及各个设备的正常运行。

>一、加强检查，及时维修

做好本职工作，平时加强水电及相关设备的运行维护，这样可以有效降低故障的发生率，对于故障的要及时的进行维修排除，以免因为电路的损坏或者设备的故障等原因导致影响整个生产，在排除故障时要分析原因，提出注意事项，来降低故障的重复率，要有全局意识，只有这些平时做的工作只有做好做到位了，才能保证整个顺畅生产的大局面。

>二、安全操作，节约成本

树立并加强安全生产意识，在平常的工作中要严格的按照操作维修流程来操作，以确保安全，对于平时维修时的的一些零件或者部位，可以修的一定尽力修，一些部件或者工具可以自己做的尽量自己做，对于一些拆解下来还可以用的部件进行保管下次其他地方坏的时候就可以用得上，等等继续保持节约的良好习惯。

总之，在工作实践中要做好本职工作，树立全局观念。更好的为光明纺织服务，在这里祝大家工作顺利，愿我们光明的明天更加美好！

**校园水电维护论文范文 第三篇**

摘要：毕业设计是一个重要的实践性教学环节，对培养学生的综合素质、创新能力具有十分重要的作用。本文从选题方式、管理过程以及答辩与质量评价等方面，分析了农业院校水利水电专业毕业设计中存在的问题；在总结了毕业设计实施情况及效果的基础上，提出了提升本科毕业设计质量的一些创新方法与实施措施。

关键词：农业院校；毕业设计；水利水电专业；创新性

中图分类号： 文献标志码：A 文章编号：1674-9324（20\_）29-0108-02

毕业设计是高等院校人才培养计划中十分重要的组成部分，是培养学生综合运用所学的基础知识、专业基础知识以及相关领域的专门知识和基本技能，是分析问题、解决实际问题和具备初步科学研究能力的一个重要环节，也是水利水电专业学生由学校走上工作岗位的重要桥梁和过渡。因此，毕业设计在整个水利水电工程本科教学中所起的作用和地位，无论从占用的教学时间，还是所占学分的比例来看，都是其他教学环节无法比拟的。省属农业院校在实施毕业设计教学环节过程中所面临的诸多问题，既有其普遍性，又存在其特殊性。

一、水利水电专业毕业设计质量面临的困难和问题

以农科为优势学科的省属高等农业院校培养工科类专业毕业学生，尤其以工程类为主的专业，在办学历史、师资力量、基础实验条件、学术氛围和管理制度等方面存在许多明显不足，如何提升工科专业毕业设计的质量面临诸多困难与挑战。

（一）专业设置历史短，社会认可度与可利用资源有限

高等农业院校设置工程类工科专业，其办学历史相对较短。湖南农业大学水利学科类专业是1999年经湖南省教育委员批准设置，同年开始招收农业水利工程本科专业，并在20\_年调整为水利水电工程专业，连续招生仅11年历史。虽然用人单位对我校培养的水利水电工程专业本科生质量逐步获得了认可，但是水利行业对我校水利专业建设的直接支持仍然有限，校企合作项目不多。

（二）高校连年扩招，师生比例过大

随着我国高等教育的发展，1999年以来，高校招收人数迅速增加，高校师资队伍建设相对滞后的矛盾日益突出。一方面，专业师生比例严重失调，一个教师指导的学生过多，导致精力投入不足，指导上难免顾此失彼；另一方面，教师面临着晋升压力，在完成繁重的教学任务情况下同时还承担大量的科研任务。加上学生进行毕业设计的时间相对集中，导致老师在毕业设计环节上投入的时间、精力也有限，这直接影响毕业设计的质量。

（三）指导教师工程实践缺乏，业务素质有待提高

为应对高校师生比例增大的问题，高校大量引进高学历的硕士和博士毕业生充实教师队伍，但此类人才缺乏工程实践经验；学校对教师业务能力培训、实践锻炼与积累方面重视不够；地方院校待遇不高、人事体制僵化，很难从生产单位引进具备工程实践能力的高职称、高学历人才。诸多因素直接导致现有教师工程实践不足，科研能力有限，业务素质有待提高。

（四）学生就业压力大，毕业设计投入时间少

随着大学生就业制度改革和扩招人数逐年增长，毕业生就业压力越来越大，因而他们在寻找未来出路时投入的精力也随之增多。我校毕业设计大都在第七学期末布置，第八学期完成。但是，这时候正是毕业生寻找就业或继续深造机会的关键时期，许多学生为寻找一份如意的工作而四处奔波，造成毕业设计精力投入不足。另外，有些与用人单位已签约的学生提前上岗，致使学生无暇顾及毕业设计。部分参加考研、考村官、考公务员的学生为了应付接二连三的笔试、复试等相关事情，毕业设计被搁置拖延。

（五）毕业设计执行程序过于繁杂，过程监控制度僵化

学校管理层为了应对毕业设计（论文）质量逐步下滑的局面，出台了较多管理条例和规定，尤其在高校评估期间相继出台《全日制普通本科生毕业论文（设计）工作条例》、《本科毕业设计（论文）工作手册》等一系列文件。这些文件从选题审批、选题论证、开题论证、中期检查、评阅、答辩、成绩评定等多个环节进行严格的格式规范、形式要求和时间控制，涉及填写的表格多达7个之多，需教师和学生签字多达7处。这些规定和要求对规范和提高毕业设计（论文）质量有一定的促进作用，但因缺乏灵活性和针对性，脱离实际情况，毕业设计一味强调标准化，不但大大增加了教师的负担，还忽视了不同专业的具体情况。毕业设计缺少灵活的过程监控体系，毕业设计内涵质量上并未显著提高，反而浪费了大量的资源和精力。

二、毕业设计的改革与实践

（一）设计题目来源和管理模式

毕业设计的选题和内容是毕业设计工作的关键，好的课题是毕业设计工作成功的保障。

**校园水电维护论文范文 第四篇**

【摘 要】自然资源学具有显著的综合性、理论性及实践性的特点，水利院校特点及办学思想决定了自然资源学的实践教学模式，实践教学反映了水利行业的难点和前沿。本文从案例分析、课外实践、毕业实习和毕业设计等方面，探索自然资源学实践性教学模式。这种模式是实现师生互动、教学相长的重要平台，有助于提高教学质量和教学效果。使学生掌握基本知识、熟悉基本技能，培养学生思考问题和解决问题的能力。

【关键词】水利院校；自然资源学；实践性教学模式

自然资源学是地理类专业的一门主干课程，主要内容包括自然资源概念、性质、特点及其基本理论与方法，还探讨人与自然资源关系、资源经济学及资源开发与可持续利用关系等丰富内容，具有显著的综合性、理论性及实践性的特点。实践性教学是提高学生学习兴趣，加深对基本概念、基本理论及基本原理的理解，培养学生应用基本知识分析问题、解决问题的能力，锻炼学生用专业理论思考问题，是实现师生互动、教学相长的重要平台，有助于提高教学质量和教学效果。

华北水利水电学院是一所特色鲜明的水利院校，因水而生，缘水而成，特殊的历史铸就了华北水利水电学院“情系水利，自强不息”的办学精神。自然资源学课程主要安排在资源环境与城乡规划管理专业，使用的教材是蔡运龙编著的《自然资源学原理》，学时为64学时，全部为理论教学，没有安排集中的实践性环节。经过五年来的探索，根据自然资源学学科特点和教学内容，精心设计自然资源学的实践教学环节，紧紧围绕自然资源学的基本概念、基本原理和基础理论，构建具有水利院校特色的实践教学模式，实现理论与教学的完美结合。这种教学模式突出了水、电等自然资源，充分体现自然资源学的基础性、时代性和实践性，结合水利行业的重大工程项目，反映行业的难点和前沿。学生将自然资源学理论应用于水利行业，能够熟练地掌握基本知识，熟悉基本技能，为后续的学习和工作打下良好的基础，在以后的工作中能够根据资源条件，应用基本知识进行准确的专业判断。坚持利用学生毕业实习参与工程项目建设和毕业论文（设计）真题真做等活动，训练学生的动手能力，精心凝练和设计一批有深度、有目标、有乐趣的自然资源学实践环节。实践性教学激发了学生的学习兴趣，培养学生应用理论分析解决实际问题的能力，培养学生创造性思维能力，提高了教学质量和教学效果，为学生创造一个开放、自由的学习环境。华北水利水电学院自然资源学的实践教学包括：案例分析、课外实践、毕业实习和毕业设计。

一、案例分析

案例分析作为实践性教学的重要手段，有利于提高学生学习兴趣，有助于锻炼学生实践能力。经验丰富的老师把自己在水资源实践中的经验加以总结，制成充满实践性和挑战性的案例，利用课堂教学时间让学生根据所学知识进行评判，培养学生工程实践能力和判断能力。这种教学方式充满趣味性和挑战性，对学生基础知识掌握程度要求较高，深受学生的欢迎和喜爱。招投标和项目计划是项目实施的重要阶段，老师将自己制定的投标书和项目计划改动后，发给学生。将每个班分成5-6组，学生先在组内讨论，指出投标书和项目计划的错误和不足，并根据项目情况制定技术方案，修改投标书和项目计划，由学生模拟评标、投标，相互打分作为平时考核成绩的一部分。学生对这样的模拟过程十分欢迎，理论学习中模糊或不懂的概念、原理，在模拟的过程中得到了正确的理解。

现在的大学生思想活跃、信息来源广，在案例分析教学过程中紧跟水利行业方面发生的重大事件，有利于提高学生的学习兴趣。南水北调中线工程是我国重大的水利工程，干线全长1432km，一期工程年均调水规模95亿m3，是解决黄淮海平原尤其是京津、华北平原缺水的重大基础设施。中线工程干线线路从郑州市穿过黄河，是学生讨论的热点话题。老师在介绍南水北调中线基本情况后，每10个学生分成一组，让学生根据自然资源的基本属性讨论水资源的基本属性，探讨工程建设过程和工程运行后可能产生的效益和作用，对水源地和汉江下游地区社会经济发展的影响，应用资源经济学相关知识讨论水资源的供求关系、价值及价格、水资源利用中的投入与产出关系。学生在讨论后，积极发言，受水地和水源地的学生关于资源补偿问题的讨论尤其热烈，大家从水资源的价值、属性、权属出发，引用书中的概念、理论及原理支撑自己的观点。最后，老师总结大家的发言，讲解目前学术界关于水资源的价值与价格、水权交易等研究现状和主要观点及其研究的难点，为同学们以后的学习、研究及工作做了基础的准备。

二、课外实践

课外实践活动有助于学生接触社会、接触实际，通过亲身实践活动，加深对专业知识和理论的理解和掌握，弥补课堂教学的不足，因此，学校每年在寒暑假安排了大量的社会实践活动。社会实践活动的开展，为资源环境与城乡规划管理学生开创了一个很好的平台，为自然资源学的教学实践活动创造了机会。一部分学生参与自主实践活动，另一部分学生参与到老师的课题中。在寒暑假，让学生根据自然资源学的基本概念、基本原理和基础理论，自主设计实践活动。自主设计实践活动，尝试对实践方法进行改进，为后续的研究工作或职业生涯做了较好的准备，并为实践教学不断注入新内容，创新教学实践机制，实践教学成为学科发展的创新源。

实用性强、表现学科前沿、提高学生动手能力的课外实践活动深受学生欢迎，利用假期时间，让学生参与到老师的科研课题中。20\_年十余名学生参与到土地整治项目中，学生通过走访、调查、测量，掌握项目区土地资源利用的现状。学生白天走访、调查、测量，晚上整理资料、绘图，一个月干下来，学生变黑变瘦了，但也学到了很多知识，加深了对土地资源的基本属性、基本知识的理解。20\_年24名学生参与到水资源项目中，项目区分成8个子区，学生被分成8组，每组由1名老师带队，1组负责1个子区的水资源调查、采样。学生走遍了子区的每一条小溪，每天要行走20km，晚上整理资料、绘图。通过这样的课外实践活动，加深了学生对基本知识的理解，培养了学生从事科学研究素质，锻炼了学生的工作能力。

三、毕业实习和毕业论文（设计）

毕业实习是高校人才培养中不可缺少的实践性教学环节，是学生理论联系实际、提高解决现实问题的能力的重要环节。毕业论文（设计）是高校本科生教学中培养学生实践能力的重要环节。对于学生综合素质以及创新能力的培养发挥着重要的作用。毕业论文（设计）质量的好坏直接反映着高校人才培养质量以及教育教学水平，是高校教学质量评估的重要内容。同时，毕业论文（设计）环节是学生走向社会的最后一课，是学生就业之前综合培训的一个阶段，对于学生自身就业水平的提高十分重要。我校毕业实习时间为4周，毕业论文（设计）时间为12周。由于毕业论文（设计）是真题真做，这就要求学生真正的参与到工程实践中。资源环境与城乡规划管理专业的毕业论文（设计）课题主要集中在新农村规划、资源环境、水资源规划、土地规划、旅游规划、市政工程规划等几个方面，每个方面都以自然资源学为基础，是自然资源学实践性教学的重要环节。

毕业生在第七学期期末分配到各个指导老师名下，指导老师根据学生的实际情况安排毕业实习和毕业论文（设计）。有工作单位的学生，指导老师一般会鼓励他们到工作单位实习，毕业论文（设计）课题与工作单位的实际工作相结合，在征得学院批准后，用人单位指定一名具有中级职称以上的专业技术人员担任毕业生的指导教师，负责指导学生。学生在答辩前，必须出示由用人单位指导老师的评定意见，评定合格者方能参加毕业答辩。毕业答辩时邀请校外指导教师一起进行毕业答辩和成绩评定。这样的学生一到单位就能很快适应工作环境，进入工作状态，深受用人单位的欢迎。“下得去，吃得苦，留得住，用得上”是用人单位对我校毕业生的评价。考研的学生，如果考的是本校，就直接把他分配想考的导师，考上的学生跟着导师做课题，没考上的学生由指导老师负责安排学生到设计院或工程单位实习，毕业论文（设计）课题与工作单位的实际工程相结合。如果考的是外校，一般根据学生考研的方向，把学生分配给从事相同或相近方向研究的指导老师，由指导老师负责安排学生到设计院或工程单位实习，毕业论文（设计）课题是根据实习单位提供的资料，回学校由指导老师指定毕业设计。年轻教师与外面单位联系不紧密，安排学生实习有困难，他们的学生可由学院统一安排到实习基地实习。

四、结论

1.自然资源学是资源环境与城乡规划管理的理论基础，具有显著的综合性、理论性及实践性的特点。水利院校的自然资源学实践教学模式，应根据水利院校的特点及办学思想，精心设计自然资源学的实践教学环节，充分体现自然资源学的基础性、时代性和实践性，结合水利行业的重大工程项目，反映行业的难点和前沿，使学生能够熟练地掌握基本知识，熟悉基本技能，应用基本知识进行准确的专业判断。

2.实践性教学模式的探索与创新，有利于提高学生自然资源学的学习兴趣，有助于锻炼学生实践能力，使学生成为“下得去，吃得苦，留得住，用得上”的有用人才。

参考文献：

[1]蔡运龙. 自然资源学原理[M].北京：科学出版社，20\_.

[2]邓琳，杜楠楠，董龙丹.《自然资源学》教学中培养学生创造性思维[J].齐齐哈尔大学学报，20\_，23（6）：77-79.

[3]朱海风. 在办学实践中把树立科学发展观同加强党的先进性建设紧密结合起来[J].华北水利水电学院学报(社科版)，20\_，23(3)：1-6.

[4]顾文权，邵东国，黄显峰等. 水资源优化配置多目标风险分析方法研究[J].水利学报， 20\_，39(3)：339-345.

[5]龚建龙. 结合专业进行毕业实习的改革[J].实验室研究与探索，20\_，26(11)：103-105.

[6]居荣，鞠勇，唐小波. 毕业设计环节教学实践与探索[J].农机化研究，20\_（3）：255-256.

[7]季民，马德刚.建立毕业设计管理体系提高毕业设计质量[J].中国大学教学，20\_(5)：20-22．

[8]饶明奇. 把我校人才培养特色做大做强[J].华北水利水电学院学报(社科版)，20\_，23（5）：7-8.

基金项目： 国家自然基金（41105119）。

**校园水电维护论文范文 第五篇**

一、水利水电专业毕业设计质量面临的困难和问题

（一）专业设置历史短，社会认可度与可利用资源有限

高等农业院校设置工程类工科专业，其办学历史相对较短。湖南农业大学水利学科类专业是1999年经湖南省教育委员批准设置，同年开始招收农业水利工程本科专业，并在20\_年调整为水利水电工程专业，连续招生仅11年历史。虽然用人单位对我校培养的水利水电工程专业本科生质量逐步获得了认可，但是水利行业对我校水利专业建设的直接支持仍然有限，校企合作项目不多。

（二）高校连年扩招，师生比例过大

随着我国高等教育的发展，1999年以来，高校招收人数迅速增加，高校师资队伍建设相对滞后的矛盾日益突出。一方面，专业师生比例严重失调，一个教师指导的学生过多，导致精力投入不足，指导上难免顾此失彼；另一方面，教师面临着晋升压力，在完成繁重的教学任务情况下同时还承担大量的科研任务。加上学生进行毕业设计的时间相对集中，导致老师在毕业设计环节上投入的时间、精力也有限，这直接影响毕业设计的质量。

（三）指导教师工程实践缺乏，业务素质有待提高

为应对高校师生比例增大的问题，高校大量引进高学历的硕士和博士毕业生充实教师队伍，但此类人才缺乏工程实践经验；学校对教师业务能力培训、实践锻炼与积累方面重视不够；地方院校待遇不高、人事体制僵化，很难从生产单位引进具备工程实践能力的高职称、高学历人才。诸多因素直接导致现有教师工程实践不足，科研能力有限，业务素质有待提高。

（四）学生就业压力大，毕业设计投入时间少

随着大学生就业制度改革和扩招人数逐年增长，毕业生就业压力越来越大，因而他们在寻找未来出路时投入的精力也随之增多。我校毕业设计大都在第七学期末布置，第八学期完成。但是，这时候正是毕业生寻找就业或继续深造机会的关键时期，许多学生为寻找一份如意的工作而四处奔波，造成毕业设计精力投入不足。另外，有些与用人单位已签约的学生提前上岗，致使学生无暇顾及毕业设计。部分参加考研、考村官、考公务员的学生为了应付接二连三的笔试、复试等相关事情，毕业设计被搁置拖延。（五）毕业设计执行程序过于繁杂，过程监控制度僵化学校管理层为了应对毕业设计（论文）质量逐步下滑的局面，出台了较多管理条例和规定，尤其在高校评估期间相继出台《全日制普通本科生毕业论文（设计）工作条例》、《本科毕业设计（论文）工作手册》等一系列文件。这些文件从选题审批、选题论证、开题论证、中期检查、评阅、答辩、成绩评定等多个环节进行严格的格式规范、形式要求和时间控制，涉及填 写的表格多达7个之多，需教师和学生签字多达7处。这些规定和要求对规范和提高毕业设计（论文）质量有一定的促进作用，但因缺乏灵活性和针对性，脱离实际情况，毕业设计一味强调标准化，不但大大增加了教师的负担，还忽视了不同专业的具体情况。毕业设计缺少灵活的过程监控体系，毕业设计内涵质量上并未显著提高，反而浪费了大量的资源和精力。

二、毕业设计的改革与实践

（一）设计题目来源和管理模式

毕业设计的选题和内容是毕业设计工作的关键，好的课题是毕业设计工作成功的保障。

**校园水电维护论文范文 第六篇**

时光飞逝，20xx年即将结束，首先感谢公司对我工作的肯定，将我提升为工程部主管。在这一年里，在集团公司和项目领导正确指导下，以及同各部门的密切配合、团结一致下，圆满完成公司领导交付的各项工作任务，保证了园区所有设备的安全运行。取得了一定的好成绩，为完成公司质量目标做出贡献，为了总结经验，促成20xx年工作再上一个新的台阶，现将20xx年物业维修工年终总结如下：

>一、日常工作完成情况

年度共完成约xxx项零维修工作，其中有公共区域，业主维修，商户维修等。得到业主商户的好评和认可。

2.加强现场管理，对小区装修单元施工按管理处规章制度进行监督，使之不影响小区外貌和安全管理，对商铺的中央空调和消防管道改造要求按工艺规范施工，保证中央空调系统和消防系统的正常运行。

月份重新修订了岗责和工作流程，在此基础上改进了工作记录和设备运行记录，把岗责落实到实处

4.每月抄写计算水电表，配合财务做好每月水电计费和管理费的收取工作

、B栋走火梯改造。原环形灯加电子镇流器成本约30元一套，改造后节能灯成本约xx元一支，改造数量约xxx支。

栋走廊灯改造。原36W一体化排管灯成本约35元一支，改造后节能灯成本约xx元一支，改造数量xxxx支。

7.协助商铺用电增容线路改造

8.银业国际负一层水泵噪音的处理。生活水泵房在使用过程出现震动和噪音导致A栋多户业主曾多次投诉水泵噪音严重影响他们的生活质量，后经环保局，施工单位的改造已解决此难题。

9.地下车库出入口对调工程及露天停车场安装岗亭和道闸.减速带。

10.在雷暴雨期间及时对小区明沟管道垃圾疏通工作以及做好排洪防汛工作

11.跟进小区遗留工程维修。（修补墙壁裂缝、补漏、维修门窗等）

>二、施工改造

按照公司布署，经集团公司同意，工程部较好的完成了公司下达的各项施工任务，为公司节约成本。

1.一楼安管部、工程部办公室装修。

2.地下车库入口处路面倒水泥。

3.观光电梯大堂门口铺设无障碍通道。

4.一楼商铺前面绿化带改为铺设环保砖。

岗旁草坪改为铺设石子路。

>三、设备设施的维修保养

目前小区设备保养情况总体还是比较到位的，所有的设备按照设备保养说明书进行保养，每日巡查，目前都处于良好的工作状态。

1.严格按照配电系统运行保养的规范要求，参照年度，完成大夏核心配电室设备的运行、检修和清扫工作。同时对各楼层配电管井内母线插接箱定期进行保养

2.电梯检查方法的更新。针对电梯事故的多发，而工程部检查工作时又未发现的现象进行分析和总结，对原有的检查方式进行改进和完善。在原来只对机房、电梯主机进行检查的基础上，加强了检查中乘坐舒适度、稳定性及噪声情况的检查，到轿顶运行观察、底坑的查看。督促维保单位提高维修保养水平消除故障隐患。加强电梯维护保养跟进监督工作，使银业国际10台电梯顺利通过质量技术监督局一年一次的电梯年检，并取得电梯安全使用证。

3.严格按照消防管理规定抓好楼宇消防设施的日常管理，对消防设备进行了全面检修和防锈加油工作。规范消防设施设备的维修保养。为使应急灯、疏散指示灯系统的运行良好，确保火灾发生后每一个疏散指示灯、安全指示灯、楼道应急照明灯亮以引导业主（用户）有序地进行应急疏散，减少人员伤亡制定《应急灯、疏散指示灯系统保养规定》并配发相应的记录表格，对应急灯、疏散指示灯系统保养进行规范。及时发现有问题的灯具进行修复，进一步提高消防设施设备运行可靠性。

4.中央空调设备的维修保养，对天面冷却塔和冷冻水管道每月进行清洗。每月对一～三商铺xxx台盘管风机普查并对其中xx台存在不同问题的盘管风管进行了维修，6月份机房和天面冷却水管进行除锈和油漆，提高了设备安全运转性能，保证夏季制冷的正常供应。

5.发电机每月进行一次保养，保养时例行开机运行15分钟，确保停电时能快速进行发电。

6.生活水泵房每日巡查2次，保证设备的`安全运行，为业主创造一个良好的居住环境。

7.弱电设备保养工作，对楼内弱电管井进行了全面清洁、整理工作，配合电信、移动、联通等公司进行设备的安装维修和保养工作

8.易出问题节点汇总。因为设施设备绝大多数的故障都是由于个别重要部件损坏造成，如供水系统的故障大多是由于止回阀和电磁阀、液位计造成，烧电机多为交流接触器的触点拉毛受损造成，电梯的故障多为光膜、门机、平层器、控制柜的各种接触器造成。要求各维修部逐步建立设备故障台帐，进行易出问题节点汇总，做到心中有数，加强此部位保养工作，提高设施设备安全保障。

**校园水电维护论文范文 第七篇**

转眼间我来到中国xx宽带维护部工作已经一年的时间了。在这一年的时间里，自己学习到了很多有关宽带的知识。为了更好地完成工作，总结经验，扬长避短，提高自己的业务技能，现将一年来工作情况作工作总结如下：

>一、工作汇报

紧接着又做了一部分资源上线的工作。包括模块局的建立和dslam设备的内连接及外连接。这些工作使自己更加熟练的操作使用客服系统。而且对机房设备有了一定的了解，使自己对上层设备有了更加感官上的认识。

在投入到新的办公环境后，我也开始了新的工作――故障预处理。这项工作使自己掌握了基本的adsl技术。可以处理大部分的用户端故障。为了解决一些外线班处理不了的问题，自己和外线人员一起机房和用户端处理。在用户家，每一句话都代表着公司形象。所以，我在实际工作中，时时严格要求自己，做到谨小慎微。

此外，火车跑的快还靠车头带，由于刚参加工作，无论从业务能力，还是从思想上都存在许多的不足。在这些方面我都得到了部门领导及本部门的老员工的正确引导和帮助，使我在工作能力提高，方向明确，态度端正。从而，对我的发展打下了良好的基础。

>二、工作感想

踏入新的工作岗位后，经过一年的锻炼，使自己对这份工作有了更多更深的认识。对于工作或者说事业，每个人都有不同的认识和感受，我也一样。对我而言，我通常会从两个角度去把握自己的思想脉络。

首先是心态，套用米卢的一句话“态度决定一切”。有了正确的态度，才能运用正确的方法，找到正确的方向，进而取得正确的结果。具体而言，我对工作的态度就是选择自己喜爱的，然后为自己的所爱尽自己最大的努力。我一直认为工作不该是一个任务或者负担，应该是一种乐趣，是一种享受，而只有你对它产生兴趣，彻底的爱上它，你才能充分的体会到其中的快乐。我相信我会在对这一业务的努力探索和发现中找到我工作的乐趣，也才能毫无保留的为它尽我最大的力量。可以说，懂得享受工作，你才懂得如何成功，期间来不得半点勉强。

其次，是能力问题，又可以分成专业能力和基本能力。对这一问题的认识我可以用一个简单的例子说明：以一只骆驼来讲，专业能力决定了它能够在沙漠的环境里生存，而基本能力，包括适应度、坚忍度、天性的警觉等，决定了它能在沙漠的环境里生存多久。具体到人，专业能力决定了你适合于某种工作，基本能力，包括自信力，协作能力，承担责任的能力，冒险精神，以及发展潜力等，将直接决定工作的生命力。一个在事业上成功的人，必是两种能力能够很好地协调发展和运作的人。

>三、工作目标在今后的工作中

我会加倍的努力学习专业知识，掌握更多的业务技能，为将来的工作打好坚实的基础。

在作风上，能遵章守纪、团结同事、务真求实、乐观上进，始终保持严谨认真的工作态度和一丝不苟的工作作风，勤勤恳恳，任劳任怨。在生活中发扬艰苦朴素、勤俭耐劳、乐于助人的优良传统，始终做到老老实实做人，勤勤恳恳做事，勤劳简朴的生活，时刻牢记自己的责任和义务，严格要求自己，在任何时候都要努力完成领导交给的任务。

随着端口绑定工作的深入，新工作内容的展开，可以预料我们的工作将更加繁重，要求也更高，需掌握的知识更高更广。为此，我将更加勤奋的工作，刻苦的学习，努力提高文化素质和各种工作技能，做出应有的贡献。

今后我将以崭新的精神状态投入到工作当中，努力学习，提高工作效率，熟练业务能力。积极响应公司加强管理的措施，遵守公司的规章制度，做好本职工作。

**校园水电维护论文范文 第八篇**

状态检修

设备一旦出现故障，再进行检修，属于被动检修，是在事故发生时的检修工作；而计划检修则是预防性检修，能够有效的降低设备发生故障的概率，但是计划检修费时费力费钱，在检修中大多数设备都没有任何异常，是保证设备处于正常状态的有效右端。所谓状态检修，指的是在输变电设备状态监测的基础上，根据监测结果，对设备在时间与方法上进行的检修。状态检修是一种先进的设备管理方法，包含对设备的故障诊断、状态监测及检修决策等技术，要求电力企业要按照技术的发展制定相应的对策。其优势在于对设备隐患及时处理，降低了定期检修的盲目性，减少了投入，提高了设备检修的有效性，最大限度的延长了设备的使用寿命。

先进的检修管理方法

首先要提高检修人员的责任感，利用其工作经验及技术能力参与到检修管理中；其次，检修的力量主要集中于关键部位的检修，而将其他工作进行外包；第三，检修成本透明化，与考核制度联系，做到人人关心成本；第四，加强检修管理，并引入现代化科学技术加强管理。

提高检修人员技术水平

在进行检修时，检修人员要认真执行检修工艺，对检修人员加强培训。按照检修工艺进行检修，能够有效的降低检修工作中存在的风险，也能够避免不必要的检修错误。管理人员对各项工作都要出具详细的技术说明，使检修班组能够明确的了解检修工作的目的。

**校园水电维护论文范文 第九篇**

1.校内人员节能意识弱，水电浪费情况严重。当前，高校水电管理普遍存在节水节电意识不强的问题，主要表现在：

（1）师生节能意识弱，经常有“灯长明，水长流”的现象。例如在教室只有个别学生或者空无一人的情况下，照明灯、风扇等全开，水龙头用过后关闭不及时或者没有关紧造成细水长流；教师办公室经开空调的同时开着电扇或者开着门窗，下班过后，电脑、打印机等用电设备没有及时关闭，造成了不必要的资源浪费

（2）水电管理人员责任观念不强，自觉性不高。如对日常检测维修工作拖沓、不够积极，对跑冒滴漏现象视而不见，后果严重的甚至影响水电的正常使用，对水电稳定运行造成威胁。

2.水电管理体制不够健全，权责不够明确。造成高校水电浪费的一个主要原因是水电管理制度不够完善，责任主体不明确。当前，我国高校后勤普遍推行社会化管理，实现由自身管理到委托其他单位管理。这种管理方式的转变，使得管理决策与实践情况存在脱节问题，领导层对学校水电运行、日常维修等了解的不够全面，当问题出现时，领导决策的及时性及正确性难以保证，从而造成了的浪费的发生，而且容易出现互相推卸责任的问题。

3.节能新产品、新技术缺乏，技术人员配备不足。高校水电管理要取得成效，只增强师生员工的责任意识及健全制度化建设是远远不够的，还应适时的引进节能新产品、新技术以及对水电技术人才的培养。对水电管理人员的不重视，缺乏对技术人员的`专业培训，导致相关技术人员能力与素质参差不齐，而且由于岗位的偏见等造成了水电技术人才的流失。同时，伴随着高校的发展，大型的教学设备、实验设备及大功率空调等被引入，学校水电用能不断增加，但学校水电基础设施较差，存在超负荷运转的现象，设施设备经常发出故障，而且传统的人工方式已不能满足现实的需要。应用新技术、新产品来取代人工所不能完成的监测分析、统计等工作势在必行，但多数高校对新产品、新技术的认识与了解不够深入，引入较少且投入经费也不足。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！