# 管委会半年工作总结

来源：网络 作者：梦里花开 更新时间：2024-06-07

*管委会一般指管理委员会。今天为大家精心准备了管委会半年工作总结，希望对大家有所帮助!　　管委会半年工作总结　　自年初以来，管委会在市委、市政府的正确领导下，以科学发展观为指导，突出又好又快发展这一主题，以建设经济型、生态型、和谐型工业基地为...*

管委会一般指管理委员会。今天为大家精心准备了管委会半年工作总结，希望对大家有所帮助![\_TAG\_h2]　　管委会半年工作总结

　　自年初以来，管委会在市委、市政府的正确领导下，以科学发展观为指导，突出又好又快发展这一主题，以建设经济型、生态型、和谐型工业基地为目标，加快工程项目建设，加大基础设施投入，规范内部管理，优化投资环境，深入学习实践科学发展观活动，使基地经济和各项事业进一步走向健康发展轨道。

　>　 一、基地基本情况。

　　 目前，基地辖区面积21.4平方公里，已入驻企业12家，其中10家已投产，另有宁夏蓝伯碳素公司和青铝自备电厂2家企业正在建设之中。截至6月底，已完成工业产值1.5亿元，完成工业增加值4000万元。

　　 二>、工作完成情况。

　　 1、认真贯彻落实吴忠市委[2024]3号常委会议纪要精神，加强班子建设，扩充工作力量，管委会现有两名领导，在原有4名工作人员的基础上，又从青铜峡市相关部门抽调工作人员6名，现有工作人员10名，壮大了管委会工作队伍。

　　 2、调整了管委会内部机构，进一步加强队伍建设，明确了各部（组）工作职责，细化了工作任务。同时，建立和完善了管委会《财务管理制度》、《考勤制度》、《请销假制度》、《卫生管理制度》、《食堂管理制度》、《车辆管理制度》、《门卫值班制度》等7项相关管理制度，以制度约束，加强内部管理，提高了工作效率。

　　 3、上半年，投资240万元，新增绿化面积1200亩，栽植各类树木8.3万株；投资236万元，新增节水滴灌面积700亩；从XX年至今，累计绿化面积已达3000多亩，栽植各种树木25万余株，其中采用节水滴灌1300亩，基本形成了环基地防护林带。

　　 4、结合基地实际情况和气候条件，组织工作人员昼夜24小时轮流值班，精心呵护、科学管理、适时灌水施肥，确保现有树木成活率达到98%以上；并先后制定了《青铜峡新材料基地林木绿化管理规定》、《青铜峡新材料基地辖区环境卫生管理规定》和《新材料基地国土资源管理规定》等，有效制止了乱采、乱挖、乱占行为，基地整体环境得到进一步改善。

　　 5、投资10万元新修沙石路3.5公里。截至目前，基地共建成道路6条，长约14.4公里，其中硬化道路1条，长4.4公里，修建简易沙石路5条，长约10公里，环基地路网基本形成。

　　 6、主动协调供电部门，先后筹措资金21.5万元，完成了立新变518车站线改造工程，解决了基地所属企业用电问题。

　　 7、委托宁夏轻工业设计院完成了基地2024—2024年总体规划修编和产业发展规划编制工作，现已通过青铜峡市委、政府的评审，待修改完善后上报吴忠市。

　　 8、7月下旬，已委托自治区环保局为基地编制新材料产业基地环评规划。

　　 9、认真做好保增长、保稳定、保民生工作，积极协调督促基地10家企业（其中5家铁合金厂，2家铅厂，1家电石厂，1家化工厂、1家硫酸厂）全部恢复生产，现有在企就业人员达1500人，企业生产经营稳定；协调银行帮助企业贷款解决流动资金1600万元，其中燕赵公司1000万元，恒源公司600万元，确保企业生产经营正常运行；积极帮助企业解决用电、用水的突出问题，特别是多次与大坝镇协调解决青铝自备电厂备用水源，使该工程按计划顺利实施；对前来洽谈投资置业的企业，派专人全程跟踪提供全方位服务，积极办理各类准入手续。

　　 10、积极争取华能大坝发电公司和大唐国际大坝发电公司工业用水水权工作，抓紧日供水3万立方米项目的勘察设计工作，已落实该项目银行贷款资金4000万元。

　　 11、招商引资工作方面：目前，洽谈引进项目5个，协议引进资金约9.3亿元；其中：宁夏蓝伯炭素公司投资XX万元建设年产8万吨电极糊项目，现已开工建设；中源铝材有限公司投资6000万元建设年产3.1万吨再生铝及铝合金项目，已通过自治区经委项目备案和区环保局环评报告书技术论证及审批工作，计划8月初开工建设；恒源公司和美国太亚采集团公司合作投资1.5亿元建设年产15000吨医药中间体生产项目，正在筹措项目资金；信汇物资购销有限公司投资2亿元建设20万吨再生燃料油项目、银川大瀛新技术材料有限公司和郑州拓普轧制技术有限公司合作投资4.98亿元建设年产20万吨高精度冷轧薄板项目都正在编制环评报告书。另外，大唐国际新能源公司太阳能项目、山东济宁利用脱硫石膏粉生产水泥建材项目、银川昊鑫盛有限公司建设钢结构项目正在洽谈之中。

　　 12、每季度组织各企业负责人召开企业安全生产座谈会，并相继下发《关于进一步加强企业安全生产的通知》和《关于对基地入驻企业进行安全生产检查的通知》等文件，经常督促企业抓好安全生产工作，做到警钟长鸣，常抓不懈，上半年安全生产工作呈现零事故率的良好局面。

　　 13、认真落实学习实践活动。根据市委《关于开展第二批深入学习实践科学发展观活动的实施方案》的总体部署和要求，在指导检查组的精心指导和帮助下，我委周密安排、稳步推进，顺利完成了第一、第二阶段的各项工作，取得了阶段性成效，现已转入第三阶段的整改落实工作。

　　 >三、存在问题。

　　 1、由于受金融危机影响，电石、粗铅市场价格大幅度下滑，恒源、青宝、燕赵等3户企业年内实现达产、达标、达效还有相当大的差距。

　　 2、近年来，虽经两级市委、政府的大力支持，相继修建了滨河快速通道、立马公路、基地中央大道、供水设施和3000亩环基地防护林带的建设，但基地环境还是没有从根本上得到改善，基础设施条件差，功能不完善，离现代工业园区标准相差甚远，还需加大基础设施建设力度，改善基地投资环境。

　　 3、因管委会至今未能被自治区政府批准，机构不健全，给管委会工作带来一定困难；基地管委会未设立党组织，对企业党建工作和精神文明建设不能发挥应有的指导作用。

　　 >四、下半年工作打算。

　　 我委将继续以学习实践科学发展观为指导，加大工作力度，加快工作步伐，提高工作效率，重点抓好以下几个方面的工作。

　　 1、抓紧时间做好基地用水项目的开工建设，（包括取水权、运行等）争取9月份动工建设。

　　 2、积极做好招商引资工作，争取再有两家企业入驻基地开工建设。

　　 3、做好基地内道路规划设计工作，争取国家开发银行中长期贷款资金3000万元，力争8月底开工建设。

　　 4、进一步做好基地林带管护工作，确保已成活树木的现有成活率。

　　 5、积极配合自治区环保局，争取10月底完成新材料产业基地的环评规划。

　　 6、积极协调，优化服务，促使企业加强企业管理，达产、达标、达效，完成市上下达的各项目标任务。

　　 7、加大力度协调各企业，主动做好安全生产、环境卫生整治、节能减排等工作。

　　 8、加强内部管理，不断制定完善管委会各项工作制度，进一步做好党风廉政建设、社会治安综合治理、精神文明建设、效能建设等工作，以优异的成绩向新中国成立60周年献礼。

**管委会半年工作总结**

　　上半年安源新区管委会在区委区政府的正确领导下，按照年初的统一部署，通过全体干部职工的共同努力，今年上半年较好地完成了区委区政府年初下达的工作任务，现就上半年主要工作情况及下半年工作打算汇报如下：

　　上半年主要工作情况

　　>一、完成安源新区基础设施提升改造工程情况。

　　1、已完成平安大道段人行道板铺设627平方米，排水及绿化工程，完成投资20万元。(安源土地分局边)。

　　2、已完成嘉兴路人行道板铺设1791平方米、排水及绿化工程，完成投资27万元(龙飞房地产边)。

　　3、迎凤公园提升改造工程已修复垃圾桶、石凳，其他工程内容正在计划之中。

　　4、鱼口小区已完成1标段工程，2.3.4标段正在经罗密鼓地施工。

　　5、星子石小区已完成部分砖渣铺路，确保了拆迁户安置房的施工。

　　6.迎凤公园公厕及办公室工程已完成。

　　7.修筑了迎凤公园和平安大道处两座片石挡土墙。

　　8.已完成了陈家湾安置小区一期处排水涵管翻修和水沟堵塞翻修两个小工程。

　　>二、做好了五大工程的前期准备工作

　　1.韶山东路高压架空电缆改造地埋工程设计方案于6月27号由我委派员在市供电公司纪检部参加了设计方案初审定，现正在进行该工程的设计方案优化和施工图和预算工作。

　　2.安源大道(319国道)提升改造工程，已经区委常委会和区政府常务会城规委会通过，进一步修改意见由我委会同市规划勘测设计院针对该工程实地踏勘，丈量，分析论证。再次提出了14条相关问题，现该单位正在进行该工程的设计方案优化。待分管领导审定后出正式施工图预算。

　　3、安源新区遵义路改进工程的设计方案由区委、区政府审定，7月15日前出施工图，7月底招投标8月份施工。

　　4、中丹路商业街建设工程的设计方案已初步完成，待区政府审定后实施下阶段工作。

　　5、城市公园新区河道景观改造工程已完成全线测绘工作并签订了设计合同，正在进行方案的二审后设计。

　　>三、积极配合各地块开发商开展征地、拆迁协调服务工作。

　　1、处理13-7号地块何增辉房屋拆迁480平方米，并完成13号地块迁坟400余穴，拆除各类设计32处，清理青苗82亩，处理遗留土地纠纷3处，累计支付各类用近170万元。

　　2、处理东方巴黎拆迁户刘秋兰长达十年上访的历史遗留问题，并签订了拆迁协议，确保了东方巴黎二期的正常施工。

　　3、协助安源镇做好了学苑小区的征地拆迁工作，目前征地10余亩，签订拆迁协议3户。

　　4、做好了12号、14号、17号地块施工协议工作，确保进展顺利。

　>　四、全力做好拆迁后的安置施工用水用电和历史矛盾处理。

　　1、完成安置小区直径600毫米排水管120米，混凝土路面硬化420平方米，绿化360平方米，挡土墙80立方米。完善了小区的基础设施，改善了拆迁户的居住环境。

　　2、完善了星子石小区施工用电、用水的安装工作，为拆迁户及时解决施工及生活困难。

　　3、加强了鱼口小区临时的用电用水管理工作，已与安源供电公司联系力争使该小区的用电纳入农网改造计划。

　　>五、全力做好争项目跑资金工作。

　　完成了总投资1550万元的安源新区世纪广场应急避难场所项目前期部分资料申报工作，目前资料已上报到省发改委，正在按要求准备下一步工作。

　　>六、做好多次迎接观摩检查工作。

　　1、为迎接省委检查观摩团，我委耗资4万多元对迎宾大道的人行道及花池侧石进行了修复，对绿化进行了补栽补种。

　　2，组织五十多人清扫井冈山路、韶山路、遵义路的路面、人行道，安排人员对迎凤公园进行保洁，确保了省、市、区检查团的多次观摩检查顺利进行。

　　>七、党建工作

　　为认真贯彻落实党的十八大精神，切实加强作风建设，进一步密切党群干群关系，深入推进安源新区的发展，按照区委的部署，从2024年6月到11月，在全区开展“学先进、转作风、强服务、促发展”教育实践活动，根据我委工作实际，经班子会研究决定，开展“学先进、转作风、强服务、促发展”教育实践活动。

　　1、全委干部职工要立足本职深入学先进典型、学党章，使学习成为一种自觉行为、一种政治责任,营造人人重视学习、崇尚学习、主动学习的浓厚氛围，每个党员干部都撰写了心得体会。

　　2、严格按照实施方案要求认真做好“入户结亲”连心卡、民情日记、工作台账。上半年走访慰问跃进村两户困难户徐承柏、李胜华。

　　3、班子成员深入基层，走访了白源街长溪村的巴庆云、黄花葵两户困难党员。

　　4、大力弘扬艰苦奋斗、勤俭节约之风,严格落实八项规定,切实加强干部教育管理，上半年各项费用同比下降百分之四十多。

　　5、加强党风廉政教育,及时警醒告诫每个干部职工。加强督促检查,确保活动取得实效。

　　下半年工作打算

　　>一、继续完善新区基础设施建设。

　　1、完成韶山东路高压架空电缆改造地埋工程。

　　2、做好安源大道(319国道)提升改造工程的招投标工作，确定施工单位、签订施工合同，并组织实施项目建设。

　　3、做好安源新区遵义路改进工程的招投标工作，确定施工单位、签订施工合同，并组织实施项目建设。

　　4、做好城市公园新区河道景观改造工程的设计方案审定工作何时招投标待上级指示。

　　5、继续完善安置小区的基础设施建设。

　　6、完善好迎凤公园一期项目的建设，做好二期工程的设计工作。

　　7、做好中丹路商业街建设工程开工前期准备工作。

　>　二、继续做好新区内征地拆迁、工农矛盾调处和房地产开发协调工作。

　　1、继续协助做好12、13、14、17号地块项目建设矛盾调处工作。

　　2、协助安源镇做好了学苑小区的征地拆迁工作。

　　3、协助做好高专十字路口东北角民房的城中村改造工作。

　　4、处理好市制药厂原家属楼拆迁安置房\*问题。

　　>三、加强党建和自身队伍建设，完善内部管理制度。

　　1、全力完成好区委提出的党建“三大工程”任务。

　　2、完成好“学先进、转作风、强服务、促发展”活动的各项工作任务。

　　3、以“风险”岗位廉能管理活动要求，加强管理，完善内部管理制度，使各项工作责任到人。

**管委会半年工作总结**

　　一>、上半年工作总结

　　xxxx年上半年，xx经济开发区紧扣十九大会议精神，以“创建省级高新技术产业园区，全面提升省级经济开发区水平”为目标，加快推进我县工业平台建设。今年x-x月，开发区固定资产投资总额达x.xx亿元，基础设施投入为x.xx亿元，企业固定资产投资额x.x亿元。中德交通科技产业园在建企业xx家，计划总投资xx.xx亿元，下阶段计划新开工企业x家，计划总投资x.xx亿元。主要工作汇报如下：

　　（一）xx产业集聚区建设不断加速

　　1、工程建设全面加速。集聚区采用增加施工机械和探索夜间施工模式，加快工程进度，上半年一期一标工程累计爆破xx次，土石方产出共计约xx万立方，完成环一路、纬二路、苍山大道和路基填筑压实xx万立方，场平回填xx万立方；苍山大道（二标段）施工爆破作业累计完成xx次，土石方产出和路基填筑约xx.x万立方，完成箱涵钢筋绑扎及模板安装；天宁路北段工程累计爆破作业x次，土石方产出和填筑约xxxxx立方，完成路基填筑xxxxx方。

　　2、配套建设加速推进。爆破振动检测项目按照合同约定监管和协调爆破振动检测工作，一期一标爆破安全监理（第三阶段）项目完成招投标工作并签订监理合同，临上三高速边坡景观工程及一期一标倒虹吸、便桥、拦石网等附属工程完成预算编制审核及工程招投标工作，一期一标综合管线规划协调工作完成设计方案初步调整。

　　3、“大Ⅱ标”项目有序推进。目前已完成资格预审和招投标工作，并启动PPP项目合同谈判工作；国防光缆迁改项目完成新路由方案编制，同时已提交审批申请文件，长途传输光缆迁改项目已完成新路由方案审批并启动施工设计图编制；林地报批项目已完成安置区块使用林地可行性研究报告编制和审批。

　　（二）基础设施不断完善

　　开发区道路、电力、供水、排水排污、绿化等基础设施不断完善，市政基础设施项目已完成九龙路机动车道路面硬化，华顶路（明筑-九龙路段）半幅路面硬化，华顶路、支一路箱涵浇筑及九龙渠挡墙砌筑。莪园区块提升改造及电镀小区排污工程建设已全面完成。“污水零直排区”工程完成招标，并进场施工。创新中心项目（研发中心）已完成基础土方开挖和基坑围护。

　　（三）土地开发工作力度加大

　　1、土地出让力度加强。天成航空产业园地块完成农转用报批，圣达药业、天成航空产业园、明筑等x个地块共xxx.x亩土地完成出让组件，孵化中心一期、xx药业地块共计xxx亩完成土地出让。

　　2、抓好规划编制工作。各项规划编制工作有序展开，完成高新技术产业园TCCxx-xxxx-x地块控规调整，中德产业园、苍山三期控制性详规已上交县规划委员会评审，并根据评审意见修改规划方案。完成苍山集聚区城市设计、经济开发区始丰区块城市设计部门评审，孵化中心修建性详规及TSFxx-xxxx地块建筑方案行政审批局评审，并根据评审意见修改规划方案。xx经济开发区总体规划调整编制全面启动。

　　（四）管理服务功能逐渐提升

　　1、深化服务制度。做好区内招商选资、环境保护、数据统计等工作，按时做好有效投资项目进度和xx经济开发区千亩熟地存量情况上报工作，积极对接项目落地。目前，开发区已向经合办上报苍山产业集聚区TDBxx-xxxx地块、TDBxx-xxxx地块、TDBxx-xxxx地块、TDBxx-xxxx地块x个项目推介。积极主动对接项目，做好商人大会签约项目---炬华科技、x凌铭、美好集团的服务工作。同时，推进“三包抓一协调”工作，落实领导包抓企业名单，定期走访联系企业，按时完成县直通办“三包抓一协调”企业问题进度上报工作。

　　2、加强机关党建建设。落实党风廉政建设责任制，从严从实管理干部队伍，开展理论学习，提高干部素质；高标准建立机关党支部，创建“红色领航，经济垦荒”党建品牌，创意组织生活，进企业开展多形式活动；积极壮大党员队伍，今年符合要求的x名入党积极分子已确定为发展对象；建立党员联系企业和重点工程制度，开通xxx党员服务直通车，xx名党员每人联系x家企业和x个重点工程，解决企业遗留问题，加快推进重点工程建设。

　　二>、下半年工作思路

　　下半年，开发区将围绕省“两个高水平”建设和“名县美城”建设总目标，紧扣“一创建一提升”发展思路，加强顶层设计，明确开发次序，加快苍山产业集聚区和中德交通科技产业园区建设，以创建省级高新技术产业园区为目标，深化平台整合提升，以创新驱动为爆点，形成优尖新特产业体系格局，在全面提升省级经济开发区水平中构建新时代高能级开放平台。

　　（一）提高标准规划，明确建设目标

　　紧紧抓牢高品质发展主线，围绕建设“智能制造、低碳生态、专特精尖绿色工业发展基地”目标，高标准编制区域规划，推动平台扩容提质。一是科学编制发展规划。计划完成中德小微企业孵化园xxx亩修建性详规编制及一期建筑方案报批、完成苍山产业集聚区城市设计与始丰核心区块城市设计，完成经济开发区总体规划的调整修编。二是优化产业布局。重点推进中德xx交通科技园区和省级高新技术产业园区建设，围绕银轮、永贵、天成、天铁、祥和等龙头企业做好产业链招商，扩大产业规模。三是构建智慧园区。完成开发区智慧园区设计，并先行启动智慧环保、智慧安防工程建设。

　　（二）强化土地保障，突破瓶颈制约

　　开发区将充分挖掘土地资源，提升以“亩均效益”为核心的创新转型升级，着眼全球知名先进制造业集聚区建设。把加大引进优质大项目作为推进土地节约集约利用的重要突破口，通过“零土地”技改、“腾笼换鸟”，使好项目得以置换、积极盘活存量，优化增量。抓好苍山产业集聚区大Ⅱ标项目实施范围内的林地调整、土地规划调整、农转用办理以及临时用地报批，加快完成xxxx亩的工业供地及农转用工作，包括天成自控、天铁公司、县内重大招商项目，以及苍山产业集聚区余下的xxx亩土地。

　　（三）抓牢基础设施关键，提升开发区承载力

　　围绕“拓展开发区空间、完善配套设施、服务项目建设”的总体思路，坚持“产城融合、创新驱动、复合经营”发展理念，全力主攻重大基础设施建设，加快完善开发区功能配套设施，着力提升开发区的承载力和竞争力，搭建承接项目新平台。

　　一是加速中德xx交通科技产业园建设。下半年力争实现“一纵三横”工程全线贯通。加速完成中德产业园绿化、亮化、人行道工程及国防电缆改线工程，xx路，xx路和晚山支路部分路段路基填筑等道路建设工程。

　　二是加快苍山产业集聚区建设。加速完成xxx亩安置区块政策处理工作，推进房屋拆迁工作后续部分的签约、腾空。一要全面完成xx一期一标、xx大道二标段、xx路等工程的路基填筑工作。二要完成“大II标”项目合同谈判，签订合同并开工建设。三要启动临上三高速边坡景观工程建设，完成一期一标附属工程工程招标并启动建设。

　　三是加快创新中心建设。开启科技新长征，通过搭建小微企业创业园、科研中心、科技孵化器等多层次创业创新平台，推动工业平台升级。一是完成xx研发中心项目主体结构搭建；二是力促孵化中心项目（一期）开工建设；三是加快技师学院项目前期工作，争取年内开工建设。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！