# 公司半年总结报告汇总要求：公司半年总结报告参考

来源：网络 作者：心如止水 更新时间：2024-08-21

*今年上半年，公司紧紧围绕镇党委、政府提出的经济发展战略目标和要求，在各相关部门的大力支持帮助下，依靠、发挥公司的团队精神和作用，勤奋、务实、低调地完成了以下工作。　　一、加强和完善集体资产的经营管理　　(一)建立和完善集体资产管理台帐　...*

　　今年上半年，公司紧紧围绕镇党委、政府提出的经济发展战略目标和要求，在各相关部门的大力支持帮助下，依靠、发挥公司的团队精神和作用，勤奋、务实、低调地完成了以下工作。

　　一、加强和完善集体资产的经营管理

　　(一)建立和完善集体资产管理台帐

　　1、对投资公司(xx公司)所属资产及政府委托管理资产(包括土地、商业用房、工业用房、办公用房、住宅用房、车库、居委三产用房等)，在彻底摸清的基础上建立明晰的资产管理台帐并进行动态管理;

　　2、将去年收回的原委托企业服务公司管理的资产(4050商务楼、xx商务楼、xx路商铺、xx路商铺、xx路商铺、车库等)，建立好正常的资产管理台账并进行动态调整。

　　(二)加强集体资产增收、出租、招商工作

　　1、对到期续租的，参照市场行情进行调租续签，如xx路商铺、xx路商铺等，完成xx乐购主体变更协议;

　　2、，参照市场行情价格及依据企业的税收产出情况，与招商中心协商制定合理的租赁价格标准，与商务楼宇内新进企业签订租赁协议，并与到期的租户进行调价续签;

　　3、完成原委托企业服务公司租赁管理的资产(4050商务楼、xx商务楼、xx路商铺、xx路商铺、xx路商铺等)已收租金和押金的核对及资金划转;

　　4、将商务楼内空房信息和项目信息及时通知招商服务中心，加强商务楼宇招商、招租及服务工作;

　　5、将有意向搬离的展丰公司厂房信息与经发办、招商服务中心进行沟通协商，扩大信息面，努力引进优质项目;

　　6、完成xx水电过户至xx公司;

　　7、加强出租资产及商务楼宇的租金收缴工作，对拖欠现象以电话、上门、发函等形式进行催缴，争取全额收缴。

　　(三)做好集体资产的维修养护工作

　　1、对世纪联华高压配电间委托电力公司指定单位进行电试;

　　2、就世纪名门监控设备现状及改造方案回复意见;

　　3、配合做好莘西南路158号(原玛兰厂)改造前准备工作。

　　(四)其他工作

　　1、根据中春路社区商业中心项目协调会的精神，签订青春村外居小区委托管理协议;

　　2、为了落实本镇农民长效增收机制，xx公司拟以成本价收购xx丽景置业公司位于普洱路的存量商铺(约1379.54㎡)，但考虑到收购后公司存在资金压力及投资回报率低等原因，最终放弃收购;

　　3、做好镇属老企业的消防及生产安全工作;

　　4、做好镇属老企业的防汛防台工作。

　　5、三处涉及历史遗留问题的房产可享受产权转移，需摸底及政府协调后，方可继续办理。

　　二、加强和规范财务管理及办公室工作

　　1、规范财务管理，做好财务日常工作

　　按镇党委、政府要求，制定公司年度预算，并严格按财务审批制度报批每笔业务，严控公司成本及费用支出，尤其控制业务招待费支出;每月按时开具收款凭据，确保租金的及时收缴;完成投资公司、xx公司、xx公司月度财务核算、报表结算及网上完税工作;完成年初3家单位所得税汇算清缴、当年度所得税征收方式鉴定、工商年检及xx公司全国税收调查工作。

　　2、确保农民长效增收，完成年度红利分配工作

　　年初，完成xx公司XX年度红利分配工作，按25%分配率，已分派红利1919.78万元(税前)。XX年，按30%分配率，共需分派资金2303.73万元。年底前将做好资金的准备及董事会、股东会的召开准备工作。

　　3、加强资金管理，做好资金的统筹及运作工作

　　1月，公司配合政府完成了光控广域第二期的出资工作，二期出资额1500万元，由政府拨款至投资公司并委托投资公司出资。协助各村做好银行还贷资金的调头寸工作，并办理好相关借款手续，XX年上半年向各村出借资金1000万元。配合xx商务区发展，做好商务区银行贷款担保工作，并及时提供银行所需一切资料。

　　4、各方协同配合，妥善处理好历史遗留问题

　　上半年，根据审计整改进度，对债权债务存有争议的几家单位(如xx建筑、xx房产、xx房产、xx、证券公司等)进行再次上门账务核实及款项催收。其中，东厦、东鑫公司因相关账务时隔久远，需作延伸调查;莘城房产公司经协商已答应于6月底前支付所有欠款(约200万元);xx公司对核实结果已作出书面答复;证券公司部分红利欠款7.5万元已收回。

　　上半年，已对工业公司长期股权投资和应收账款作了梳理和核实。所涉被投资单位(7家)因关闭多年，当初也未作账务调整，且又缺失相关原始凭证及佐证资料，预计514.01万元将成为投资损失。所涉应收款单位(11家)由于公司的关闭，或已改制，或对方账面未反映，或应收款账龄较长，导致应收款收回难度较大,预计410.77万元将无法(或无需)收回。以上已无法(或无需)收回款项共计924.78万元已向镇集资委作汇报说明，投资公司已准备报镇长办公会议审批。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！